

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 659

**privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului situat în Ploiești,
tarlăua T36 A495 cu numărul cadastral 148953**

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 744/19.12.2024 al domnului consilier local Mihai Tonciuc și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu sub nr. 468/19.12.2024 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. 33/19.12.2024, prin care se propune aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului situat în Ploiești, tarlăua T36 A495;

Având în vedere Avizul din data 19.12.2024 al Comisiei nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere că imobilul situat în Ploiești, Tarlăua T36 A495 este înscris în Cartea Funciară a UAT Ploiesti 148953, având numărul cadastral 148953;

Văzând Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr. 87879/11.06.2024 emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. (2) al Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 127, alin. (1), art. 128, alin. (1), art. 129 al Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și c), art. 139, art. 196 alin.(1) lit. a) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă dezmembrarea imobilului situat în Municipiul Ploiești, Tarlăua T36 A495 în suprafață de 178.621 mp înscris în Cartea Funciară cu nr. 148953 a UAT Ploiești, având numărul cadastral 148953 în două loturi, după cum urmează:

- Lotul 1, cu număr cadastral 151598 având suprafața măsurată de 3.500 mp;
- Lotul 2, cu număr cadastral 151599 având suprafața măsurată de 175.121 mp.

Art. 2 Loturile menționate la art. 1 se identifică potrivit documentației de dezmembrare cu nr. 87879/11.06.2024 ce constituie Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre (compusă din 8 file: Referatul de Admitere nr. 87879/11.06.2024, Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobilul cu număr cadastral 148953/UAT Ploiești cu nr. 87879/11.06.2024, Planul de amplasament și delimitare a

imobilului cu propunerea de dezlipire, Planul de amplasament și delimitare a Lotului 1 rezultat și Planul de amplasament și delimitare a Lotului 2 rezultat).

Art. 3 Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 23 decembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**