

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 656**

**privind prelungirea termenului contractelor de închiriere având ca obiect terenuri pentru căi acces, terenuri (cote indivize) aferente spațiilor comerciale vândute și terenuri din domeniul privat al Municipiului Ploiești pe care sunt amplasate alte construcții**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 741/19.12.2024 al domnului consilier Mihai Tonsciuc, Raportul de specialitate comun al Direcției Gestiune Patrimoniu nr.467/19.12.2024 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 31/19.12.2024 și Raportul de specialitate nr. 520/20.12.2024 al Direcției Economice la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului contractelor de închiriere având ca obiect terenuri pentru căi acces, terenuri (cote indivize) aferente spațiilor comerciale vândute și terenuri din domeniul privat al Municipiului Ploiești pe care sunt amplasate alte construcții;

În conformitate cu avizul din data de 18.12.2024 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești - valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere Procesul verbal din data de 26.11.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești - valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere prevederile contractelor de închiriere având ca obiect terenuri pentru căi acces, terenuri aferente spațiilor comerciale vândute și terenuri din domeniul privat al Municipiului Ploiești pe care sunt amplasate alte construcții;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 362 alin. (2), art. 608 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Aprobă prelungirea pe o perioadă de 3 ani a termenului contractelor de închiriere având ca obiect terenuri pentru căi acces și terenuri (cote indivize) aferente spațiilor comerciale vândute, în următoarele condiții:

- existența unei solicitări de prelungire formulate înainte de expirarea termenului;

- achitarea la zi a debitelor restante la plata chiriei.

**Art. 2** Aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 an a termenului contractelor de închiriere având ca obiect terenuri din domeniul privat al Municipiului Ploiești pe care sunt amplasate alte construcții, în următoarele condiții:

- existența unei solicitări de prelungire formulate înainte de expirarea termenului;

- achitarea la zi a debitelor restante la plata chiriei.

**Art. 3** Aprobă modificarea prin act adițional a contractelor de închiriere având ca obiect terenuri pentru căi acces, terenuri (cote indivize) aferente spațiilor comerciale vândute și terenuri din domeniul privat al Municipiului Ploiești pe care sunt amplasate alte construcții corespunzător prevederilor art. 1 și art.2 din prezenta hotărâre.

**Art. 4** Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică, prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 23 decembrie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**