

ANEXA NR. 1
LA HCL. NR 606/2024



Proiectant,
INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.
Bd.N.Titulescu, nr.14, Bl.21, Sc.A, Et.1, Ap.4, sector 1, Bucuresti
Nr.Reg.Com - J40/6798/2000
CUI - RO13215737
Cont - RO79RZBR0000060016712071, Raiffeisen Bank
Tel/fax: 021/319.48.54/55

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii actualizat OUG64 cu toate modificarile ulterioare				
ASIGURAREA MOBILITATII TRAFICULUI PRIN PRELUNGIREA LEGATURII RUTIERE SI DE TRANSPORT PUBLIC INTRE GARA DE SUD SI GARA DE VEST (STRADA LIBERTATII), INCLUSIV LUCRARI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC AL PIETELOR GARILOR - Etapa II				
Nr.crv.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	7.131.957,00	1.355.071,83	8.487.028,83
1.2	Amenajarea terenului	1.313.964,09	249.653,18	1.563.617,27
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	98.659,95	18.745,39	117.405,34
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	7.103.050,29	1.349.579,56	8.452.629,85
Total capitol 1		15.647.631,33	2.973.049,96	18.620.681,29
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare		50.495,25	9.594,10	60.089,35
Total capitol 2		50.495,25	9.594,10	60.089,35
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	756.500,00	143.735,00	900.235,00
3.1.1	Studii teren	730.900,00	138.871,00	869.771,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	25.600,00	4.864,00	30.464,00
3.2	Documentatii-supart si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.3	Expertizare tehnica	3.100,00	589,00	3.689,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	2.611.300,00	496.147,00	3.107.447,00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1.418.000,00	269.420,00	1.687.420,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	78.500,00	14.915,00	93.415,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	66.500,00	12.635,00	79.135,00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	1.048.300,00	199.177,00	1.247.477,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	126.600,00	24.054,00	150.654,00
3.7	Consultanta	804.300,00	152.817,00	957.117,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	132.000,00	25.080,00	157.080,00
3.7.2	Audit financiar	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.7.3	Consultanta obtinere finantare	633.000,00	120.270,00	753.270,00
3.7.4	Asistenta pe perioada evaluarii	25.300,00	4.807,00	30.107,00
3.8	Asistenta tehnica	556.300,00	105.697,00	661.997,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	181.600,00	34.504,00	216.104,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	136.200,00	25.878,00	162.078,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	45.400,00	8.626,00	54.026,00
3.8.2	Dirigentie de santier	370.200,00	70.338,00	440.538,00
3.8.3	Coordonator sanatate si securitate in munca	4.500,00	855,00	5.355,00
Total capitol 3		4.870.600,00	925.414,00	5.796.014,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	71.666.070,30	13.616.553,36	85.282.623,65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	741.270,27	140.841,35	882.111,62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	10.498.972,38	1.994.804,75	12.493.777,13
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-

4.5	Dotari	933.307,59	177.328,44	1.110.636,03
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capital 4		933.307,59	177.328,44	1.110.636,03
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1.146.630,60	217.859,81	1.364.490,41
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	466.110,00	88.560,90	554.670,90
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	680.520,60	129.298,91	809.819,51
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	895.835,82	-	895.835,82
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	407.198,10	-	407.198,10
5.2.3	lucrarilor de constructii	81.439,62	-	81.439,62
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	407.198,10	-	407.198,10
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5.767.400,00	1.095.806,00	6.863.206,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	90.500,00	17.195,00	107.695,00
5.4.1	Informare si publicitate - obligatiile beneficiarului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.4.2	Cheltuieli de promovare	75.500,00	14.345,00	89.845,00
Total capital 5		7.900.366,42	1.330.860,81	9.231.227,23
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capital 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Rezerva de implementare				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	24.403.978,03	4.636.755,26	29.040.730,29
7.2	Cheltuieli pentru constitutia rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	13.097.338,90	2.488.494,39	15.585.833,29
Total capital 7		37.501.316,93	7.125.249,65	44.626.563,58
TOTAL GENERAL		149.810.027,47	28.293.696,42	178.103.723,89
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		81.439.620,15	15.473.527,84	96.913.147,99

Data: 12 Noiembrie 2024

IPC prognoza 2024

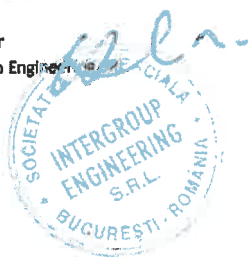
6%

Elaborator

Intergroup Engineering

Beneficiar/Investitor,

UAT Municipiul Ploiesti



ANEXA NR. 2

LA HCL NR. 606/2024

Proiect: Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara De vest (strada Libertății), inclusiv lucrări de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor – Etapa II
Cod SMS: 330456

BUGETUL PROIECTULUI

actualizat în baza Devizului General actualizat la data de 12 noiembrie 2024

Subcategorie Cheltuială	Total valoare cu TVA	Total cheltuieli eligibile etapa I	Total cheltuieli eligibile etapa II	Total valoare neeligibilă cu TVA etapa I	Total valoare neeligibilă cu TVA etapa II
1.1. Obținerea terenului	8.487.028,83 lei	6.092.903,05 lei	869.847,65 lei	905.826,80 lei	618.451,33 lei
1.2. Amenajarea terenului	1.563.617,27 lei	- lei	1.006.383,00 lei	- lei	557.234,27 lei
1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	117.405,34 lei	- lei	75.565,00 lei	- lei	41.840,34 lei
1.4. Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	8.452.629,85 lei	- lei	5.440.323,00 lei	- lei	3.012.306,85 lei
2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	60.089,35 lei	- lei	38.675,00 lei	- lei	21.414,35 lei
3.1. Studii	900.235,00 lei	- lei	- lei	900.235,00 lei	- lei
3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	14.875,00 lei	- lei	- lei	9.943,07 lei	4.931,93 lei
3.3. Expertiza tehnica	3.689,00 lei	- lei	- lei	3.689,00 lei	- lei
3.5. Proiectare	3.107.447,00 lei	- lei	45.834,00 lei	3.033.064,90 lei	28.548,10 lei
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	150.654,00 lei	- lei	- lei	- lei	150.654,00 lei
3.7. Consultanta	957.117,00 lei	- lei	171.295,00 lei	785.822,00 lei	- lei
3.8. Asistența tehnică	661.997,00 lei	- lei	364.854,00 lei	- lei	297.143,00 lei
4.1. Construcții și instalații	85.282.623,65 lei	- lei	54.890.019,73 lei	- lei	30.392.603,92 lei
4.2. Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	882.111,62 lei	- lei	567.749,00 lei	- lei	314.362,62 lei
4.3. Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12.493.777,13 lei	- lei	8.756.139,00 lei	- lei	3.737.638,13 lei
4.5. Dotări	1.110.636,03 lei	- lei	- lei	- lei	1.110.636,03 lei
5.1. Organizare de șantier	1.364.490,41 lei	- lei	878.220,00 lei	- lei	486.270,41 lei
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	895.835,82 lei	- lei	540.800,00 lei	- lei	355.035,82 lei
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.863.206,00 lei	- lei	6.863.206,00 lei	- lei	- lei
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	107.695,00 lei	- lei	104.430,83 lei	3.264,17 lei	- lei
7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget	29.040.730,29 lei	- lei	- lei	- lei	29.040.730,29 lei
7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare	15.585.833,29 lei	- lei	- lei	- lei	15.585.833,29 lei
TOTAL	178.103.723,88 lei	6.092.903,05 lei	80.613.341,21 lei	5.641.844,94 lei	85.755.634,68 lei

Total plăți până la 31.12.2023 (Etapa I)
din care
plăți eligibil etapă I
plăți neeligibil etapă I

BUGET Etapa II
din care

Buget eligibil contract finanțare
Buget neeligibil contract finanțare
Creștere neeligibil datorată actualizării devizului

TOTAL ETAPA I + II actualizată
din care
ELIGIBIL total
NEELIGIBIL total



Elaborat,
SC ESSOR INNOVATION SRL

Cristian Brailoiu

Identificator de Contabilitate
Date: 2024-12-10 10:58:14 -4200