

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 501

privind aprobarea dezmembrării în trei loturi a imobilului situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr. 244D, T23 A320

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 566/15.10.2024 al domnilor consilieri locali Valentin Marcu, Aurelian-Dumitru Tudor, Gheorghe Popa și Costel Andreescu și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu sub nr.358/11.10.2024 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. 1459/15.10.2024, prin care se propune aprobarea dezmembrării în trei loturi a imobilului situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr. 244D, T23 A320;

Având în vedere Avizul din data de 10.10.2024 al Comisiei nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere că imobilul situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr. 244D, tarla T23 A320 este înscris în Cartea Funciară a UAT Ploiești 150174, având numărul cadastral 150174;

Văzând Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr. 123093/20.08.2024 emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. (2) al Legii nr. 7/1996 a *cadastrului și a publicității imobiliare*, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 127, alin. (1), art. 128, alin. (1), art. 129 al Ordinului 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și c), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1(1) Aprobă dezmembrarea imobilului situat în Municipiul Ploiești, str. Mihai Bravu nr. 244D, tarla T23 A320 în suprafață de 346.755 mp înscris în Cartea Funciară cu nr. 150174 a UAT Ploiești, având numărul cadastral 150174, în trei loturi, după cum urmează:

- Lotul 1, cu număr cadastral 151740 având suprafața măsurată de 5.000 mp;
- Lotul 2, cu număr cadastral 151741 având suprafața măsurată de 12.500 mp;
- Lotul 3, cu număr cadastral 151742 având suprafața măsurată de 329.255 mp.

(2) Loturile menționate la alin. 1 se identifică potrivit documentației de dezmembrare cu nr. 123093/20.08.2024 ce constituie Anexa ce face parte integrantă

din prezenta hotărâre (compusă din 9 file: Referatul de Admitere nr.123093/20.08.2024, Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobilul cu număr cadastral 150174/UAT Ploiești cu nr. 123093/20.08.2024, Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, Planul de amplasament și delimitare a Lotului 1 rezultat, Planul de amplasament și delimitare a Lotului 2 rezultat și Planul de amplasament și delimitare a Lotului 3 rezultat).

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 22 octombrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu-Alexandru SIMIONESCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**