



TABEL

privind modificarea Anexei nr.1 a Hotărârii nr.267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești cu modificările și completările ulterioare, referitor la imobilul situat în Ploiești, str. Mihai Bravu, nr.49

NR. CRT	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	Elemente de identificare	Suprafata (mp)	OBS.
975	Ploiești str. Mihai Bravu, Nr.49	Neagu Ion si	Teren curte	80,50 mp in exclusivitate	Domeniul privat al Municipiului Ploiești
		Purcarea Letitia Petra	Teren curte	0,40 mp indiviz din 1,50 mp	
		-	Teren aferent constructiei C2	1,5 mp cota indiviza din 6 mp	

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Carmen Daniela Bucur

**Director Executiv Adjunct,**  
Amedeo Florin Tabîrcă

**Serviciul Publicitate, Valorificare Patrimoniu si Autorizare Agenti Economici**  
Elena Sanda Guzu

**Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății Si Administrare Fond Locativ**  
Oana Laura Constantin

Întocmit:  
Dudu Ionela -Consilier S.P.V.P.A.A.E  
Ionescu Adriana – Consilier SALPAFL

*Dudu*



TABEL

privind completarea Anexei nr.6 - "Alte imobile proprietate privată a Municipiului Ploiești" la Hotărârea nr.267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Adresa imobil	Descriere imobil	Suprafață (m.p.)
	Str. Mihai Bravu nr.49	Spatiu cu alta destinație decat aceea de locuință ce face parte din constructia C1	-Su=20,5 mp. -Sc=25 mp. -Sc desf.=25 mp.
		Beci aflat sub C1	-Su=6,07 mp. cotă indiviză de 25% din supraf. utilă de 24,3mp. (24,3mp. x25%); -Sc=9 mp cotă indiviză de 25% din supraf. construită de 36 mp. (36mpx25%); -Sc desf.=9 mp.
		Teren aferent spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință	28 mp. cota indiviză de 25% din suprafata de 112 mp. aferentă construcției C1

Direcția Gestiune Patrimoniu,

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Carmen Daniela Bucur

**Director Executiv Adjunct,**  
Amedeo Florin Tabîrcă

**Serviciul Publicitate, Valorificare Patrimoniu si Autorizare Agenti Economici**  
Elena Sanda Guzu

**Serviciul Contracte**  
Viorica Pătrașcu

**Serviciul Inventariere si Evidenta Bunuri**  
Gabriela Mindruti

Întocmit:

Dudu Ionela -Consilier S.P.V.P.A.A.E  
Toma Georgeta Daniela- Consilier SC  
Dima Daniela -Consilier SIEB

1 8.10.2024

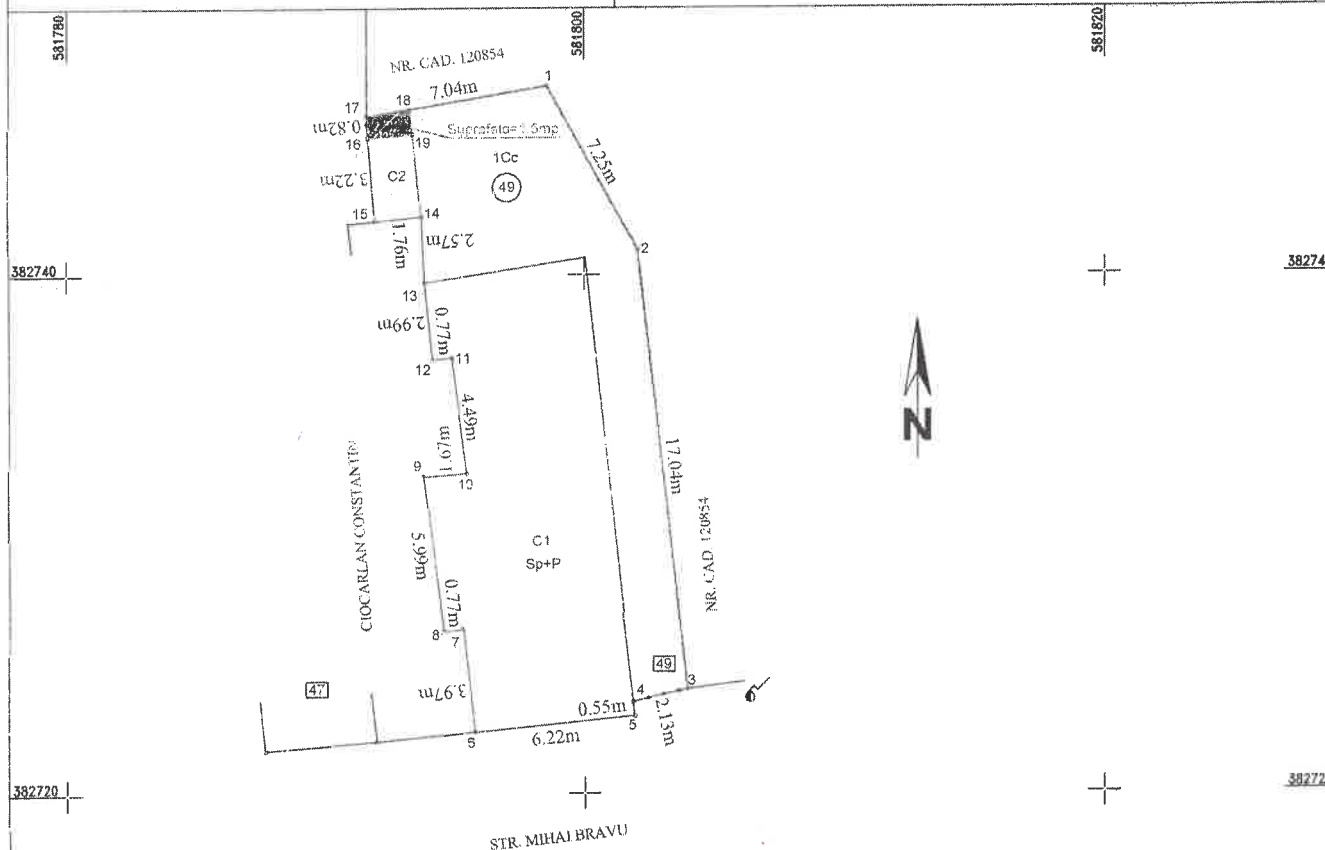
## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

### Scara 1: 200



Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului:	Adresa imobilului:
	200mp	Mun. Ploiesti, Str. Mihai Bravu nr. 49, Jud. Prahova.

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Mun. Ploiesti



#### NOTA:

Cota indiviza de 75% din suprafata utila a beciului o detine in proprietate M.D. Neagu Icsenia = 18.2 mp  
 Cota indiviza de 25% din suprafata utila a beciului o detine in proprietate Primaria Municipiului Ploiesti = 6.1 mp  
 Cota indiviza de 75% din suprafata construita a beciului o detine in proprietate M.D. Neagu Icsenia = 27 mp  
 Cota indiviza de 25% din suprafata construita a beciului o detine in proprietate Primaria Municipiului Ploiesti = 9 mp  
 Cota indiviza de 75% din suprafata utila a apartamentului 1 o detine in proprietate M.D. Neagu Icsenia = 1.1 mp  
 Cota indiviza de 25% din suprafata utila a apartamentului 1 o detine in proprietate Primaria Municipiului Ploiesti = 0.4 mp  
 Cota indiviza de 75% din suprafata utila a apartamentului 2 o detine in proprietate M.D. Neagu Icsenia = 1.1 mp  
 Cota indiviza de 25% din suprafata utila a apartamentului 2 o detine in proprietate Primaria Municipiului Ploiesti = 0.4 mp

Suprafata utila egala cu 69,5 mp aferenta apartamentului 1 o detine in proprietate M.D. Neagu Icsenia.  
 Suprafata utila egala cu 20,5 mp aferenta apartamentului 2 o detine in proprietate Primaria Municipiului Ploiesti.

#### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	200	teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, masa si calcan.
Total		200	

#### B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	112	Locuinta Sp+P Sup. constr. desfasurata= 148mp (Sup. constr. parter= 112mp; Sup. constr. beci= 36mp). Numar niveluri=2 Sup. utila parter= 90,0 mp   Sup. utila apartament 1=69,5, Sup utila apartament 2 = 20,5mp, sup. utila beci=24,3 mp.
C2	CA	6	Anexa(P), Sup. constr. desfasurata= 6 mp. Nr. niveluri=1.
Total		118	

Suprafata totala masurata a imobilului= 200mp  
 Suprafata din act= 185mp in indiviziune

Confirm executarea masuratorii i la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

SC EDROM CART SRI  
 Aut. A.N.C.P.I.  
 Clasa II  
 Seria RC-B-J  
 nr. 2979

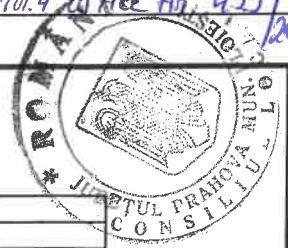
**VOICU ROMICA**  
 Semnat digital de  
 VOICU ROMICA  
 Data: 2024.09.20  
 14:16:14 +03'00'

AUTORIZAT  
 VOICU R. ROMICA  
 Categoria B  
 RO-PH-P Nr. 0222

Parafa  
 Semnatuara si data.  
 Stampila BCPI

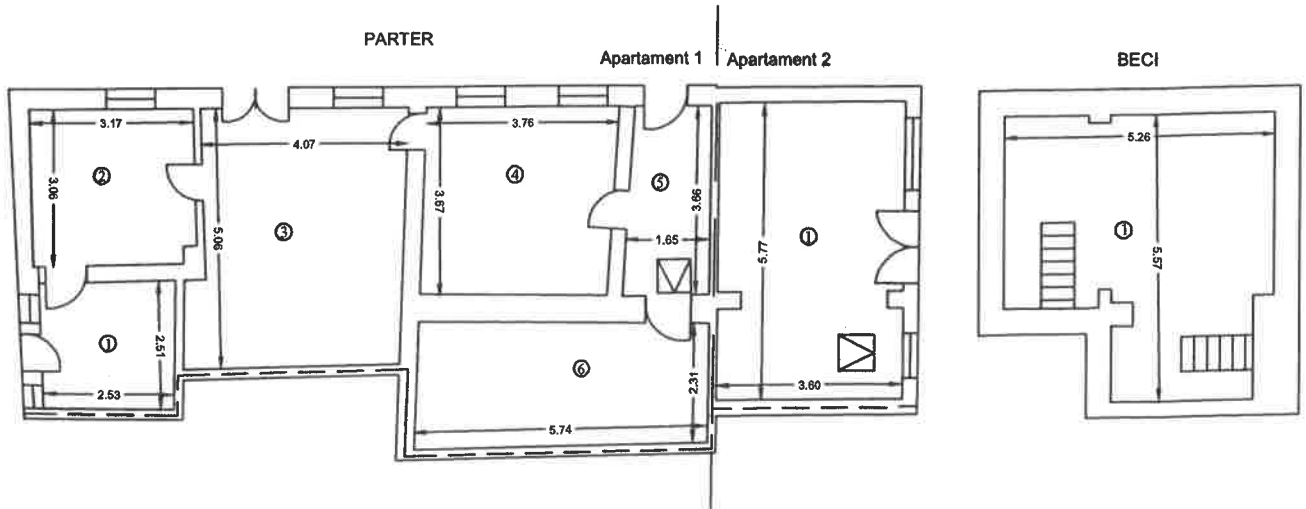
Data: Septembrie 2024

Amexa nr. 4 807/18 Hn. 499/12024



**RELEVU CONSTRUCTIE C1  
SCARA 1:100**

Nr. cadastral al terenului	Suprafata:	Adresa imobilului:
	200mp	Mun. Ploiesti, Str. Mihai Bravu nr. 49, Jud. Prahova.
Cartea Funciara nr.	UAT	Ploiesti
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



**NOTA:**

Cota indiviza de 75% din suprafata utila a beciului o detinen in proprietate M.D. Neagu Icsenia = 18.2 mp  
 Cota indiviza de 25% din suprafata utila a beciului o detinen in proprietate Primaria Municipiului Ploiesti = 6.1 mp  
 Cota indiviza de 75% din suprafata construita a beciului o detinen in proprietate M.D. Neagu Icsenia = 27 mp  
 Cota indiviza de 25% din suprafata construita a beciului o detinen in proprietate Primaria Municipiului Ploiesti = 9 mp

Apartament 1 - Proprietatea lui M.D. Neagu Icsenia			Apartament 2 - Proprietatea Primariei Mun. Ploiesti			Beci - In Indiviziune		
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)	Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)	Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Baie	6.4	1	Atelier pictura	20.5	1	Beci	24.3
2	Bucatarie	9.5	Suprafata Utila= 20,5mp			Suprafata Utila= 24,3 mp		
3	Camera	20.4	Suprafata Construita= 25 mp			Suprafata Construita= 36 mp		
4	Camera	13.5	Executant:					
5	Hol	6.0						
6	Camera	13.7						
Suprafata Utila= 69.5mp			SC EDROM CART SRL Aut. A.N.C.P.I. Clasa II Seria RO-B-J nr.1589			AUTORIZAT VOICU R. ROMICA Categoria B RO-PH-F Nr. 0222		
Suprafata Construita= 87 mp								

**VOICU  
ROMICA**

Semnat digital de VOICU  
ROMICA  
Data: 2021.12.08 08:32:45  
+02'00'

Data: Noiembrie 2021