ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

HOTĂRÂREA NR. 476

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.377/30.08.2022 privind modificarea "Regulamentului privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 95/28 februarie 2022, cu modificările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Ploieşti:

Văzând Referatul de aprobare nr. 594/21.10.2024 al consilierilor locali Gheorghe Popa și Valentin Marcu, Raportul de specialitate comun al Direcției Gestiune Patrimoniu nr. 384/21.10.2024 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1511/21.10.2024, Raportul de specialitate nr.307775/21.10.2024 al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană și Raportul de specialitate nr. 11746/21.10.2024 al S.C. Hale și Piețe S.A. la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.377/30.08.2022 privind modificarea "Regulamentului privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 95/28 februarie 2022, cu modificările ulterioare;

Având în vedere Procesul verbal al Comisiei de specialitate nr. 2 – Comisia pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populaţie, comerţ, turism, agricultură, promovare operaţiuni comerciale din data de 17.10.2024 și avizul Comisiei de specialitate nr. 2 – Comisia pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populaţie, comerţ, turism, agricultură, promovare operaţiuni comerciale din data de 21.10.2024;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1), lit. h) și art. 11, alin. (7), lit. a) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de art. 6 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 297 alin. (2) și art. 332 - 348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Aprobă modificarea art. **2.1, 2.2, 2.3 și 2.4** din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 377/30.08.2022 privind modificarea "Regulamentului privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 95/28 februarie 2022 cu modificările ulterioare, după cum urmează:

"**2.1** Toate formele contractuale de ocupare temporară a domeniului public sau privat al Municipiului Ploiești în vigoare la data de 28.11.2022, ce privesc structuri de vânzare de comerț stradal, care fac obiectul dispozițiilor prezentului regulament se vor prelungi până la data de 1 martie 2027, cu condiția ca până la data de 1 martie 2023, agenții economici să se conformeze dispozițiilor prezentului Regulament. Excepție fac agenții economici care au început cel mai târziu la data de 28.02.2023 procedura de obținere a avizelor prevăzute de prezentul Regulament și care au obligația să se conformeze dispozițiilor prezentului Regulament până la data de 31.01.2025."

"**2.2** În situația în care agenții economici nu vor implementa modelul de spațiu comercial cu caracter provizoriu prevăzut la Anexa 2 din Regulament, până la data de 1 martie 2023, formele contractuale de ocupare temporară a terenului se consideră desfiinţate de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau vreo altă formalitate prealabilă. Excepție fac agenții economici care au început, cel mai târziu, la data de 28.02.2023 procedura de obținere a avizelor prevăzute de prezentul Regulament și care au obligația să implementeze modelul de spațiu comercial cu caracter provizoriu prevăzut la Anexa 2 din Regulament, până la data de 31.01.2025, în caz contrar formele contractuale de ocupare temporară a terenului se consideră desfiinţate de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau vreo altă formalitate prealabilă. "

"**2.3** Prin excepţie de la regula instituită prin art. 2.1, toate formele contractuale de ocupare temporară a domeniului public sau privat al Municipiului Ploieşti, încheiate între S.C. Hale şi Pieţe S.A. şi agenţii economici, ce privesc structuri de vânzare de comerţ stradal, care fac obiectul dispoziţiilor prezentului Regulament se vor prelungi până la data de 01.03.2027, cu condiţia ca până la data de 01.05.2023 agenţii economici să demareze procedura de obţinere a avizelor prevăzute de prezentul Regulament, iar până la data de 31.01.2025 să se conformeze dispoziţiilor prezentului Regulament. "

"**2.4** Prin excepţie de la regula instituită prin art. 2.2 în situaţia în care agenţii economici care au contracte încheiate cu S.C. Hale şi Pieţe S.A. nu vor demara procedura de obţinere a avizelor prevăzute de prezentul Regulament până la data de 01.05.2023, sau nu se vor conforma dispoziţiilor prezentului Regulament până la data de 31.01.2025, formele contractuale se consideră desfiinţate de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau vreo altă formalitate prealabilă. "

Art. 2 Aprobă modificarea art. 46 din Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 377/30.08.2022 privind modificarea "Regulamentului privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 95/28 februarie 2022, cu modificările ulterioare, în sensul că agenții economici sunt obligați să se conformeze prevederilor prezentului regulament, până la data de 1 martie 2023, în caz contrar se va proceda la rezilierea formei contractuale. Excepție fac agenții economici care au început, cel mai târziu, la data de 28.02.2023 procedura de obținere a avizelor prevăzute de prezentul Regulament și care au obligația să implementeze modelul de spațiu comercial cu caracter provizoriu prevăzut la Anexa 2 din Regulament, până la data de 31.01.2025, în caz contrar formele contractuale de ocupare temporară a terenului se consideră desfiinţate de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau vreo altă formalitate prealabilă".

Art. 3 Aprobă modificarea art. 46^1 din Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 377/30.08.2022 privind modificarea "Regulamentului

privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 95/28 februarie 2022, cu modificările ulterioare, după cum urmează:

„ 46^1 Prin excepţie de la regula instituită prin art. 46, toate formele contractuale de ocupare temporară a domeniului public sau privat al Municipiului Ploieşti, încheiate între S.C. Hale şi Pieţe S.A. şi agenţii economici, ce privesc structuri de vânzare de comerţ stradal, care fac obiectul dispoziţiilor prezentului Regulament se vor prelungi până la data de 01.03.2027, cu condiţia ca până la data de 01.05.2023 agenţii economici să demareze procedura de obţinere a avizelor prevăzute de prezentul Regulament, iar până la data de 31.01.2025 să se conformeze dispoziţiilor prezentului Regulament, în caz contrar se va proceda la rezilierea formei contractuale”.

Art. 4 Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 377/30.08.2022 cu modificările și completările ulterioare și din Regulamentul privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești”, ce constituie Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.377/30.08.2022 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 5 Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcţia Generală de Dezvoltare Urbană, Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, Poliția Locală Ploiești, S.C. Hale și Piețe S.A., S.C. Servicii Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., Administrația Parcului Memorial Constantin Stere Ploiești, Serviciul Administrare Parc Municipal Ploiești Vest și S.C. Transport Calatori Express S.A. vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 6 Direcţia Administraţie Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoştinţă publică și celor nominalizați la art. 5 prevederile prezentei hotărâri.

Dată în Ploieşti astăzi, 21 octombrie 2024

Contrasemnează:

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Radu-Alexandru SIMIONESCU

SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN