



PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU

ANEXA NR.1 LA HCL 606/2026

TABEL

privind modificarea poziției 1091 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str.Privighetorii, nr.3 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

NR. CRT.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAS	DESTINATIA SPATIULUI	Supraf. (mp) Municipiul Ploiești	OBS.
1091	Str. Privighetorii nr. 3	-	Locuinta C1 Nr. inv.S10413	Dormitor=9,80 Dormitor=11 Bucatarie =8,40 Suprafață utilă = 29,20 Suprafata construita=40	Domeniul privat al Municipiului Ploiești
			Teren sub constructie aferent C1	40	
			Teren curte aferent C1	199,24 cota indiviza din 653	
		Gheorghe Ștefania	Locuinta C2 Nr. inv.S10136	Sufragerie =17,90 Dormitor =14,70 Dormitor =12,80 Bucatarie= 9,50 Hol = 4,40 Baie = 3,60 Suprafață utilă = 62,90 Suprafata construita=85	
			Teren sub constructie aferent C2	85	
			Teren curte aferent C2	429,19 cota indiviza din 653	
			Anexa C 4 Nr. inv.S10185	Magazie Suprafață utilă = 3,60 Suprafata construita=6	
			Teren sub constructie aferent C4	6	
			Teren curte aferent C4	24,56 cota indiviza din 653	
			Total teren curte	653	
			Total teren	784	

Direcția Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv
Carmen Daniela Bucur

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrcă

Serviciul Publicitate, Valorificare Patrimoniu si Autorizare Agenti Economici
Elena Sanda Guzu

Serviciul Aplicarea Legilor Proprietatii si Administrare Fond Locativ
Oana Laura Constantin

Întocmit: Dudu Ionela- consilier SPVPAAE
Cazacu Mihaela- consilier SALPAFL

Anexa nr. 2 la H.C.L. 496/2024

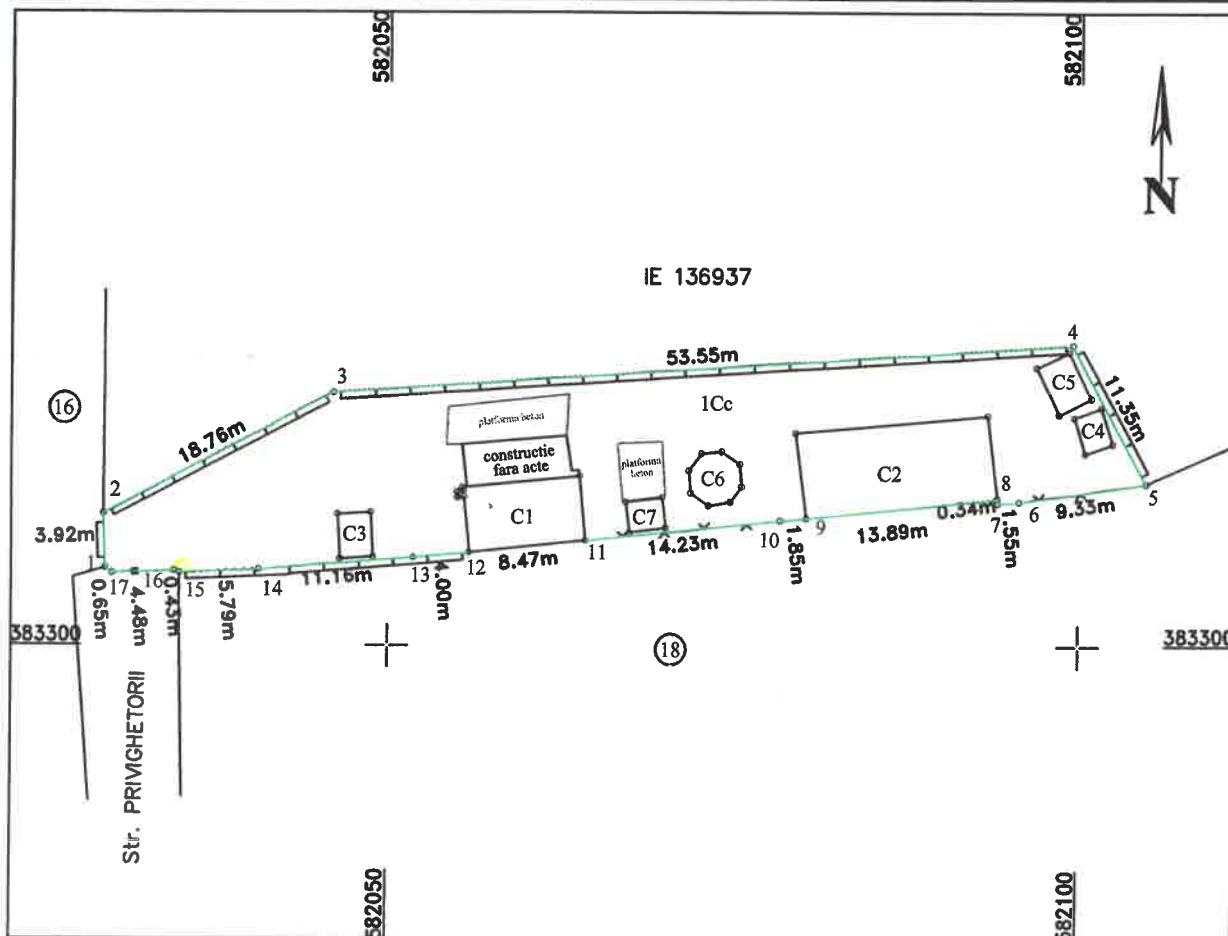
ANEXA NR. 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	784	Strada Privighetorii, nr. 3, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova

Nr. Cartea Funciara	Unitate administrativ teritoriala (UAT)
	Mun. Ploiesti, Jud. Prahova



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	784	Teren imprejmuit cu gard metalic, beton, plasa si pe calcan.
Total		784	

B. Date referitoare la constructii

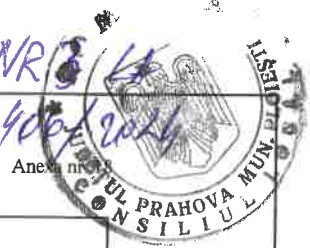
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	40	Locuinta, P, Scd = 40mp, Anul construirii
C2	CL	85	Locuinta, P, Scd = 85mp, Anul construirii
C3	CA	8	Anexa, P, fara acte, Scd = 8mp, Anul construirii
C4	CA	6	Anexa, P, Scd = 6mp, Anul construirii
C5	CA	10	Anexa, P, fara acte, Scd = 10mp, Anul construirii
C6	CA	12	Anexa, P, fara acte, Scd = 12mp, Anul construirii
C7	CA	6	Anexa, P, fara acte, Scd = 6mp, Anul construirii
Total		167	

Suprafata totala masurata a imobilului = 784mp

Executant: S.C.TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L. Serie RO-B-J Nr.1995 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura Mihai-Alexandru Hruza Data: 11.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura Data:
--	---

* In situatiile in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

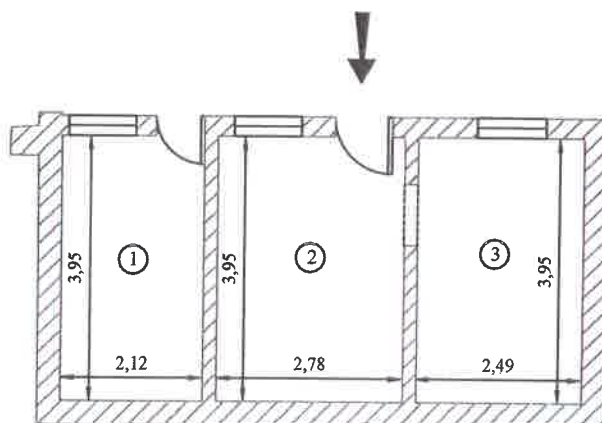
ANEXA NR. 3
HCL NR. 409/2014



RELEVU CONSTRUCTIA C1

Scara 1:100

Nr. cadastral	Adresa imobilului	
	Strada Privighetorii, nr. 3, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova	
Cartea Funciara nr.	UAT	Municipiul Ploiesti judetul Prahova



Recapitulatie		
Nr.crt.	Denumire	Suprafata [mp]
1	Bucatarie	8.4
2	Dormitor	11.0
3	Dormitor	9.8
Suprafata utila		29.2
Suprafata totala		29.2
Executant		Data: 20.11.2023
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.		
Serie RO-B-J Nr. 1995		
Mihai-Alexandru Hruza		Digitally signed by Mihai-Alexandru Hruza DN: cn=Mihai-Alexandru Hruza, o=Hruza, givenName=Mihai-Alexandru, c=RO, serialNumber=HMA11, o=TOPO H.A.N.S. IMPEX SRL, 2.5.4.97=R03823176 Date: 2023.12.05 10:53:14 +02'00'
Receptionat		Data

ANEXA NR. 4 LA HCL 606/2024

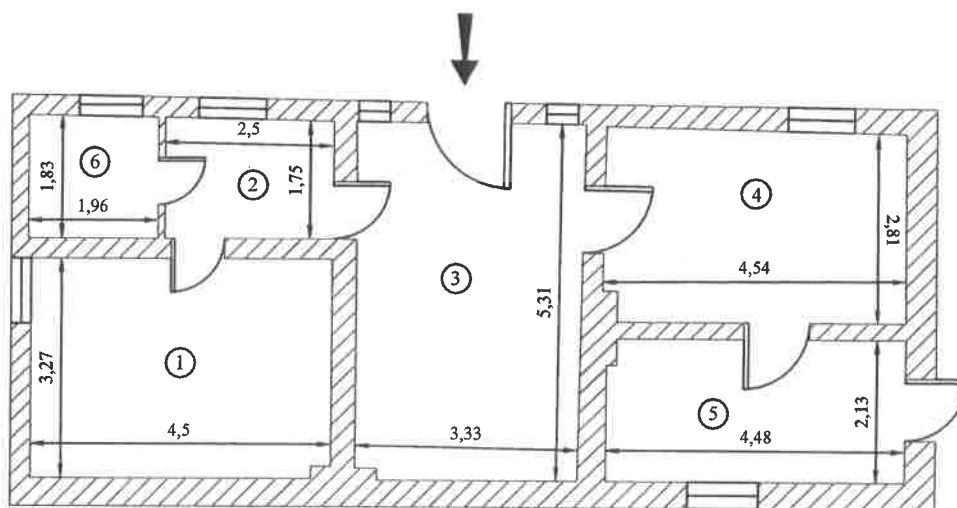


RELEVU CONSTRUCTIA C2

Anexa nr. 18

Scara 1:100

Nr. cadastral	Adresa imobilului	
	Strada Privighetorii, nr. 3, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova	
Cartea Funciara nr.	UAT	Municipiul Ploiesti judetul Prahova



Recapitulatie		
Nr.crt.	Denumire	Suprafata [mp]
1	Dormitor	14.7
2	Hol	4.4
3	Dormitor	17.9
4	Dormitor	12.8
5	Bucatarie	9.5
6	Baie	3.6
Suprafata utila		62.9
Suprafata totala		62.9
Executant		Data: 20.11.2023
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.		
Serie RO-B-J Nr. 1995		
Mihai-Alexandru Hruza		Digitally signed by Mihai-Alexandru Hruza DN: cn=Mihai-Alexandru Hruza, o=Hruza, givenName=Mihai-Alexandru, c=RO, serialNumber=HMA11, ou=TOPO H.A.N.S. IMPEX SRL, 2.5.4.97=RO3823176 Date: 2023.12.05 10:52:51 +02'00'
Receptionat		Data

ANEXA NR. 5 LA MCL

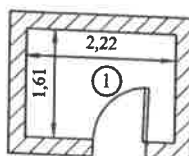


RELEVU CONSTRUCTIA C4

Anexa nr. 1

Scara 1:100

Nr. cadastral	Adresa imobilului	
	Strada Privighetorii, nr. 3, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova	
Cartea Funciara nr.	UAT	Municipiul Ploiesti judetul Prahova



Recapitulatie

Nr.crt.	Denumire	Suprafata [mp]
1	Magazie	3.6
Suprafata utila		3.6
Suprafata totala		3.6
Executant		Data: 20.11.2023
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.		
Serie RO-B-J Nr. 1995		
Mihai-Alexandru Hruza		Digitally signed by Mihai-Alexandru Hruza DN: cn=Mihai-Alexandru Hruza, sn=Mihruza, givenName=Mihai-Alexandru, o=RO, serialNumber=MHA11, ou=TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L. 25.4.97*RO3823176 Date: 2023.12.05 16:54:03 +0200
Receptionat		Data