

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 109

privind aprobarea achiziționării imobilului teren, situat în Ploiești, str. Cumpătul, nr. 5B, cu destinația teren sport al Colegiului Național Pedagogic „Regina Maria”

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 140/18.03.2024 al domnilor consilieri Gheorghe Sîrbu-Simion, Iulian Bolocan, Costel Andreescu și Robert-Ionuț Vîscan și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.103/18.03.2024 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 381/18.03.2024 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, privind aprobarea achiziționării imobilului teren, situat în Ploiești, str. Cumpătul, nr.5B, cu destinația teren sport al Colegiului Național Pedagogic „Regina Maria”;

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 119/19.03.2024 al Direcției Economice;

Luând act de Avizul din data de 26.03.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Luând în considerare Raportul comisiei de negociere numită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 356/27.09.2019, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 523/22.12.2021;

Având în vedere adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.12158/07.07.2023 a doamnei Tomiuc Otilia prin reprezentant Cîrstea Luciana Victoria;

Ținând cont de Raportul de verificare nr. 160323/102 întocmit de S.C. Advisory Partner S.R.L;

În conformitate cu prevederile articolului 863 din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și c) și alin. (7), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește valoarea de 371.000 euro ca preț de cumpărare, potrivit Raportului de verificare 160323/102 întocmit de S.C. Advisory Partner S.R.L. pentru terenul situat în Ploiești, str. Cumpătul nr. 5B, județul Prahova, proprietar Tomiuc Otilia, care constituie Anexă la prezenta hotărâre, conform ofertei comisiei de negociere.

Art. 2(1) Se aprobă achiziționarea imobilului teren situat în Ploiești, str. Cumpătul, nr. 5B înscris în cartea funciara a UAT Ploiesti 143497, cu număr cadastral 143497, în suprafață de 2.240 mp la prețul de 371.000 euro, sumă ce va fi achitată

integral în lei la cursul de schimb stabilit de BNR la data semnării contractului de vânzare cumpărare.

(2) Se aprobă suportarea de către municipiul Ploiești a cheltuielilor necesare încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică, pentru imobilul menționat la alineatul 1.

Art. 3 Se împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de vânzare-cumpărare aferent precum și orice alte documente necesare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Economică, Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte din cadrul Municipiului Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință Direcției Economice, Direcției Tehnic-Investiții, Direcției Gestiune Patrimoniu și doamnei Tomiuc Otilia prin reprezentant legal.

Data în Ploiești astăzi, 28 martie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian BOLOCAN**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**