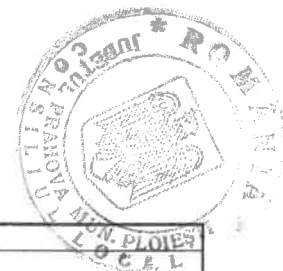


# ANEXA LA HCL NR 604/2023

Proiectant,  
 INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.  
 Bd.N.Titulescu, nr.14, Bl.21, Sc.A, Et.1, Ap.4, sector 1, Bucuresti  
 Nr.Reg.Com - J40/6798/2000  
 CUI - RO13215737  
 Cont - RO79RZBR0000060016712071, Raiffeisen Bank  
 Tel/fax: 021/319.48.54/55



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT al obiectivului de investitii				
"EFICIENTIZARE ENERGETICĂ :- GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT SFÂNTUL MUCENIC MINA"				
Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
<b>Total capitol 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare		0	0	0
<b>Total capitol 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	23.019,17	4.373,64	27.392,81
3.1.1	Studii teren	23.019,17	4.373,64	27.392,81
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	3.518,00	40,85	3.558,85
3.3	Expertizare tehnica	4.720,47	896,89	5.617,36
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladintilor	900,00	171,00	1.071,00
3.5	Proiectare	180.543,09	34.303,19	214.846,28
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	105.966,66	20.133,67	126.100,33
3.5.4	Documentatii tehnice necesare în vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.295,95	816,23	5.112,18
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	63.280,48	12.023,29	75.303,77
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	7.159,91	1.360,38	8.520,29
3.7	Consultanta	36.400,00	6.916,00	43.316,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	32.800,00	6.232,00	39.032,00
3.7.2	Auditul financiar	3.600,00	684,00	4.284,00
3.8	Asistenta tehnica	42.051,60	7.989,80	50.041,40
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.551,60	2.574,80	16.126,40
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	13.551,60	2.574,80	16.126,40
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0	0	0
3.8.2	Dirigintele de santier	28.500,00	5.415,00	33.915,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>298.312,24</b>	<b>56.051,75</b>	<b>354.363,99</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	3.501.913,75	665.363,61	4.167.277,36
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	69.546,85	13.213,90	82.760,75
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	245.788,00	46.699,72	292.487,72
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>Total capitol 4</b>		<b>3.817.248,60</b>	<b>725.277,23</b>	<b>4.542.525,83</b>

<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	66.223,47	12.582,46	78.805,93
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	52.753,97	10.023,25	62.777,22
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	13.469,50	2.559,21	16.028,71
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.866,35	0	39.866,35
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18.121,07	0	18.121,07
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.624,21	0	3.624,21
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.121,07	0	18.121,07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6.076,50	1.154,54	7.231,04
<b>Total capitol 5</b>		<b>112.166,32</b>	<b>13.737,00</b>	<b>125.903,32</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>Total capitol 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4.227.727,16</b>	<b>795.065,98</b>	<b>5.022.793,14</b>
<b>din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>3.624.214,57</b>	<b>688.600,76</b>	<b>4.312.815,33</b>

\* In preturi la data de decembrie 2016 1 euro = 4,5172 Lei

Data: 09 Noiembrie 2023

Intocmit,  
INTERGROPP ENGINEERING S.R.L.

Beneficiar/Investitor,  
UAT Municipiul Ploiesti

Nr.crt.	Specificatie	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	Servicii de consultanta pentru elaborarea Cererii de finantare	35.799,55	6.801,91	42.601,46
2	Asistenta tehnica in evaluarea proiectului	1.431,98	272,08	1.704,06
<b>TOTAL</b>		<b>37.231,53</b>	<b>7.073,99</b>	<b>44.305,52</b>
<b>TOTAL GENERAL CENTRALIZATOR</b>		<b>4.264.958,69</b>	<b>802.139,97</b>	<b>5.067.098,66</b>