

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 579
privind neoportunitatea achiziționării imobilului
situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr. 239G

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 684/30.10.2023 al domnului consilier Valentin Marcu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 348/27.10.2023 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 1693/30.10.2023 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Raportul de specialitate nr.501/31.10.2023 al Direcției Economice referitor la oportunitatea/neoportunitatea achiziționării imobilului situat în Ploiești, str.Mihai Bravu nr.239G;

Având în vedere Avizul din data 27.10.2023 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Văzând adresa înregistrată la municipiul Ploiești sub nr.11033/20.06.2023 înaintată de către dl. Horea Dinea, în calitate de administrator al S.C.START APARTS SMALL S.R.L.;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139, art. 196 alin.(1) lit.a) și ale art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă neoportunitatea achiziționării imobilului situat în Ploiești, str.Mihai Bravu nr.239G, la valoarea de 2.918.900 Euro + TVA (1010 Euro/mp construit + TVA), terenul aferent construcției, precum și terenul aferent locurilor de parcare fiind incluse în acest preț.

Imobilul este compus din teren intravilan în suprafață de 2804 mp (din care 2035 mp aferent locurilor de parcare și 769 mp aferent construcției) și construcție de locuințe parter + 4 etaje, având suprafața construită la sol de 578 mp, suprafața desfașurată de 2890 mp, construcția fiind compusă din 98 apartamente de aproximativ 21 mp (fiecare beneficiind de baie proprie utilată cu vas de toaletă, chiuvetă și cabina de duș) + camera tehnică și spații comune.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 31 octombrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN