

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 287

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului
situat în Ploiești, B-dul Independenței nr. 19**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 364/26.06.2023 al domnilor consilieri Valentin Marcu, Nicolae-Vlad Frusina, Gheorghe Popa, Costel Andreescu și Robert-Ionuț Vîscan și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 170/23.06.2023 la Direcția Gestione Patrimoniu și sub nr.996/26.06.2023 la Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la proiectul de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Ploiești, B-dul Independenței nr.19;

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 258/27.06.2023 al Direcției Economice;

Luând în considerare Avizul din data de 23.06.2023 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

În conformitate cu art.4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (7) lit. j), art. 139 și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Ploiești, B-dul Independenței nr. 19 (imobil înscris în Lista Monumentelor Istorice sub denumirea „Casa Toma Rucareanu, ulterior casa Provian, azi Restaurant Mon Jardin” - cod LMI/2015 PH-II-m-B-16276) compus din teren intravilan în suprafață totală de 1.188 mp conform măsurătorilor cadastrale, având numărul cadastral 148656 și construcțiile amplasate pe acesta:

C1 - construcție locuință, cu o suprafață construită la sol de 77 mp și o suprafață construită desfășurată de 77 mp având numărul cadastral 148656-C1

C2 - construcție locuință, cu o suprafață construită la sol de 334 mp și o suprafață construită desfășurată de 406 mp având numărul cadastral 148656-C2 și

C3 - construcție anexă, cu o suprafață construită la sol de 21 mp și o suprafață construită desfășurată de 21 mp având numărul cadastral 148656-C3, la valoarea de 440.000 Euro.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 28 iunie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Dragoș MĂCHÎTESCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**