

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 156

privind închirierea prin licitație publică a unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 195/27.03.2023 al domnilor consilieri Valentin Marcu, Aurelian-Dumitru Tudor, Gheorghe Popa, Costel Andreescu, Alexandru Ștefan și Robert-Ionuț Vîscan, precum și Raportul de specialitate înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu sub nr. 97/27.03.2023, privind închirierea prin licitație publică a unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință;

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 144/27.03.2023 al Direcției Economice și de Raportul de specialitate nr. 539/28.03.2023 al Direcției Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte;

Având în vedere procesele verbale din data de 09.12.2022 și din data de 22.03.2023, precum și avizul din data de 22.03.2023 ale Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificare patrimoniu, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 196, alin. (1), lit.a), art. 297 alin. (1), lit. c), art. 332÷348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă închirierea prin licitație publică a unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Aprobă Documentația de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință prevăzute la art. 1 - ce constituie Anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Stabilește că prețul de pornire la licitație pentru fiecare spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință este cel prevăzut în Anexa nr. 1 la Documentația de atribuire, potrivit domeniului de activitate ce urmează a fi desfășurat.

Art. 4 Stabilește că durata închirierii pentru spațiile scoase la licitație publică prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre va fi de 5 (cinci) ani, cu drept de prelungire cu acordul ambelor părți. Chiria se va actualiza anual, cu indicele de inflație (se va aplica indicele prețurilor de consum – luna decembrie a anului precedent față de luna decembrie a anului anterior acestuia comunicat de Institutul Național de Statistică – Direcția Județeană de Statistică Prahova).

Art. 5 Aprobă constituirea Comisiei de licitație pentru închirierea spațiilor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre, în următoarea componență:

MEMBRII:

- dna. Nicoleta Ștefan, Consilier local
- dl. Gheorghe Popa, Consilier local
- dl. Aurelian-Dumitru Tudor, Consilier local
- dl. Costel Andreescu, Consilier local
- dl. Bogdan Lupu, Consilier local

MEMBRI SUPLEANȚI:

- dna. Anca Agapie, Consilier local
- dl. George-Sorin-Niculae Botez, Consilier local
- dl. Iulian Bolocan, Consilier local

Secretariatul comisiei de licitație va fi asigurat de către un reprezentant al Direcției Gestiune Patrimoniu a Municipiului Ploiești, un reprezentant al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte a Municipiului Ploiești, un reprezentant al Direcției Economice a Municipiului Ploiești și un reprezentant al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană a Municipiului Ploiești. Reprezentanții din aparatul de specialitate al Primarului vor fi numiți prin dispoziția acestuia.

Art. 6 Aprobă constituirea Comisiei de soluționare a contestațiilor în următoarea componență:

MEMBRII:

- dna. Georgeta-Simona Popescu, Consilier local
- dl. Radu-Alexandru Simionescu, Consilier local
- dl. Răzvan Enescu, Consilier local

MEMBRI SUPLEANȚI:

- dl. Cristian-Mihai Ganea, Consilier local
- dl. Dragoș-Alexandru Măchițescu, Consilier local
- dl. Valentin Marcu, Consilier local

Secretariatul comisiei de soluționare a contestațiilor va fi asigurat de către un reprezentant al Direcției Gestiune Patrimoniu a Municipiului Ploiești și un reprezentant al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte a Municipiului Ploiești. Reprezentanții din aparatul de specialitate al Primarului vor fi numiți prin dispoziția acestuia.

Art. 7 Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze contractele de închiriere cu câștigătorii licitațiilor.

Art. 8 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art. 9 Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 10 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 30 martie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**