



MUNICIPIUL PLOIEȘTI  
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU  
Nr. 4090/.....

ACT ADIȚIONAL Nr. 8  
la contractul de închiriere nr. 5278/15.12.1998  
încheiat astăzi .....

În baza Hotărârii nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, a intervenit prezentul act adițional prin care se modifică prevederile contractului de închiriere nr. 5278/11.02.1998 încheiat pentru terenul în suprafață de 2113 mp situat în Municipiul Ploiești, str. Poligonului, nr. 5A, după cum urmează:

1) Cap. I - PĂRȚILE CONTRACTANTE se modifică și va avea următorul conținut:

"I – PĂRȚILE CONTRACTANTE:

**Municipiul Ploiești**, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor, nr. 1A, reprezentat prin **domnul Primar Andrei Liviu Volosevici**, în calitate de proprietar, numit "locator" pe de o parte,

și

**S.C. MAR – GTI DESIGN S.R.L.** cu sediul în Ploiești, str. Poligonului, nr. 5A, corp C1 - parter, Județul Prahova, CUI - 25811865, reprezentată prin \_\_\_\_\_, în calitate de chiriaș, numit "locatar" pe de alta parte."

2) Art. 5 se completează cu noi alineate care vor avea următorul conținut:

"Chiria anuală este de **2.719,80 lei** (1.719,80 lei x 106,57% indicele de inflație dec. 2007 raportat la dec. 2006 x 106,30% indice de inflație dec. 2008 fata de dec. 2007 x 104,74% indice de inflație dec. 2009 fata de dec. 2008 x 107,96% indice de inflație dec. 2010 fata de dec. 2009 x 103,14% indice de inflație dec. 2011 fata de dec. 2010 x 104,95% indice de inflație dec. 2012 fata de dec. 2011 x 101,55% indice de inflație dec. 2013 fata de dec. 2012 x 100,83% indice de inflație dec. 2013 fata de dec. 2014 x 99,07% indice de inflație dec. 2015 fata de dec. 2014 x 99,46% indice de inflație dec. 2016 fata de dec. 2015 x 103,32% indice de inflație dec. 2017 fata de dec. 2016 x 103,27% indice de inflație dec. 2018 fata de dec. 2017 x 104,04% indice de inflație dec. 2019 fata de dec. 2018 x 102,06% indice de inflație dec. 2020 fata de dec. 2019). Chiriasul va achita chiria astfel indexata incepand cu data de 01.01.2021.

Conform Hotararii Consiliului Local nr. 7/2007, tariful lunar de baza pe mp. pentru inchirierea terenului ce face obiectul prezentului contract se va actualiza anual, cu indicele de inflatie. Noul cuantum al chiriei va fi comunicat chiriasului printr-o notificare, fara a se mai incheia un act adițional."

3) Art. 11 se completeaza cu un nou alineat care va avea urmatorul continut:

“Locatarul are obligatia sa declare contractul de inchiriere si toate modificarile si completările ulterioare la Serviciul Public Finante Locale Ploiesti, in vederea achitarii impozitului pe cladiri, taxei (stabilite in conditii similare impozitului) pe teren si celorlalte obligatii la bugetul local stabilite prin lege, in cazul in care legislatia o impune”.

4) Se completeaza contractul cu anexa la prezentul act aditional, ce cuprinde clauza standard privind protectia datelor personale.

5) Restul clauzelor contractuale prevazute in contractul de inchiriere nr. 5278/15.12.1998 ramân neschimbate.

6) Prezentul act aditional face parte din contractul de inchiriere nr. 5278/15.12.1998 si a fost incheiat in 2 ( doua ) exemplare cate unul pentru fiecare parte.

**LOCATOR,  
MUNICIPIUL PLOIEȘTI  
PRIMAR,  
Andrei Liviu Volosevici**

**LOCATAR,  
S.C. MAR – GTI DESIGN S.R.L.**

**DIRECTIA ECONOMICA  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Nicoleta Crăciunoiu**

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
JURIDIC-CONTENCIOS, ACHIZIȚII  
PUBLICE, CONTRACTE**

**DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Carmen Daniela Bucur**

**SERVICIUL CONTRACTE,  
ȘEF SERVICIU,  
Viorica Pătrașcu**

Întocmit:  
Serviciul Contracte  
Daniela Gabriela Filip