

Proiectant,
 INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.
 Bd.N.Titulescu, nr.14, Bl.21, Sc.A, Et.1, Ap.4, sector 1, Bucuresti
 Nr.Reg.Com - J40/6798/2000
 CUI - RO13215737
 Cont - RO79RZBR0000060016712071, Raiffeisen Bank
 Tel/fax: 021/319.48.54/55



DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii				
"EFICIENTIZARE ENERGETICĂ COLEGIUL NAȚIONAL ALEXANDRU IOAN CUZA"				
Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare		0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1	Studii	21.720,71	4.126,93	25.847,64
3.1.1	Studii teren	21.720,71	4.126,93	25.847,64
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.462,71	285,00	4.747,71
3.3	Expertizare tehnica	6.389,25	1.210,16	7.579,41
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.350,00	256,50	1.606,50
3.5	Proiectare	184.825,79	35.116,90	219.942,69
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	108.927,86	20.696,29	129.624,15
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.806,83	913,30	5.720,13
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7.000,00	1.330,00	8.330,00



DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii				
"EFICIENTIZARE ENERGETICĂ COLEGIUL NAȚIONAL ALEXANDRU IOAN C. BRĂNEȘTI"				
Nr.crf.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	64.091,10	12.177,31	76.268,41
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	7.359,99	1.398,40	8.758,39
3.7	Consultanta	39.836,09	7.568,86	47.404,95
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	35.676,43	6.778,52	42.454,95
3.7.2	Auditul financiar	4.159,66	790,34	4.950,00
3.8	Asistenta tehnica	55.425,12	10.530,78	65.955,90
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.327,40	3.862,21	24.189,61
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	13.551,60	2.574,81	16.126,41
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	6.775,80	1.287,40	8.063,20
3.8.2	Dirigentie de santier	35.097,72	6.668,57	41.766,29
Total capitol 3		321.349,66	60.493,53	381.843,19
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.127.443,88	594.214,34	3.721.658,22
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	22.927,29	4.356,19	27.283,48
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	314.900,77	59.831,15	374.731,92
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	53.754,68	10.213,39	63.968,07
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		3.519.026,62	668.615,07	4.187.641,69
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	72.245,31	13.726,61	85.971,92
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	54.183,98	10.294,96	64.478,94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	18.061,33	3.431,65	21.492,98
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	35.112,55	0	35.112,55
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15.908,14	0	15.908,14
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.181,63	0	3.181,63
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.022,78	0	16.022,78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0



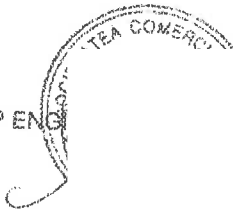
DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții				
"EFICIENTIZARE ENERGETICĂ COLEGIUL NAȚIONAL ALEXANDRU IOAN CUȘA"				
Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*		Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	87.202,92	16.568,56	103.771,48
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.010,00	1.521,90	9.531,90
Total capitol 5		202.570,78	31.817,07	234.387,85
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		4.042.947,06	760.925,67	4.803.872,73
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.204.555,15	608.865,49	3.813.420,64

* În preturi la data de decembrie 2016 1 euro = 4,5172 Lei

NOTA: Prezenta versiune a Devizului general este actualizată în conformitate cu prevederile O.U.G 114/2018 și ale Instrucțiunii AM POR 112/2018 prin majorarea tarifelor orare mai mici de 17,928 lei/ora. Actualizarea nu include eventualele majorări de preț ale materialelor de construcție, ale manoperei ce depășea tariful orar de 17,928 lei/ora sau ale costurilor cu utilajele.

Data: 24.03.2020

Intocmit,
INTERGROUP ENGI



Beneficiar/Investitor,
UAT Municipiul Ploiesti

Nr.crt.	Specificatie	Valoare fara TVA*		Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	Servicii de consultanță pentru elaborarea Cererii de finanțare	36.799,95	6.991,99	43.791,94
2	Asistența tehnică în evaluarea proiectului	1.472,00	279,68	1.751,68
TOTAL		38.271,95	7.271,67	45.543,62
TOTAL GENERAL CENTRALIZATOR		4.081.219,01	768.197,34	4.849.416,35