



Proiectant,
INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.
 Bd. N. Titulescu, nr. 14, Bl. 21, Sc. A, Et. 1, Ap. 4, sector 1,
 Bucuresti
 Nr. Reg. Com - J40/6798/2000
 CUI - RO13215737
 Cont - RO79RZBR0000060016712071, Raiffeisen Bank
 Tel/fax: 021/319.48.54/55

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții				
EFICIENTIZARE ENERGETICA - LICEUL TEHNOLOGIC DE SERVICII SFÂNTUL APOSTOL ANDREI IN MUNICIPIUL PLOIESTI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea inițiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare		0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6.110,30	1.160,96	7.271,26
3.1.1	Studii teren	6.110,30	1.160,96	7.271,26
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	3.347,61	285,00	3.632,61
3.3	Expertizare tehnica	569,17	108,14	677,31
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al clădirilor	400,00	76,00	476,00
3.5	Proiectare	50.501,18	9.595,23	60.096,41
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general	26.194,05	4.976,87	31.170,92
3.5.4	Documentații tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.207,47	229,42	1.436,89
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00



DEVIZ GENERAL al obiectivului de Investiții				
EFICIENTIZARE ENERGETICA - LICEUL TEHNOLOGIC DE SERVICII SFÂNTUL APOSTOL ANDREI IN MUNICIPIUL R. SF. APOSTOL ANDREI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de execuție	16.099,66	3.058,94	19.158,60
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1.769,87	336,28	2.106,15
3.7	Consultanta	29.159,66	5.540,34	34.700,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.2	Auditul financiar	4.159,66	790,34	4.950,00
3.8	Asistenta tehnica	27.644,76	5.252,50	32.897,26
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.775,80	1.287,40	8.063,20
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la	4.517,20	858,27	5.375,47
3.8.1.2	fazele incluse in programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	2.258,60	429,13	2.687,73
3.8.2	Dirigenție de șantier	20.868,96	3.965,10	24.834,06
Total capitol 3		119.502,55	22.354,45	141.857,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții si instalații	776.570,97	147.548,48	924.119,45
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	15.382,27	2.922,63	18.304,90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	184.389,51	35.034,01	219.423,52
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	16.623,30	3158,43	19781,726
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		992.966,05	188.663,55	1.181.629,60
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	17.372,94	3.300,85	20.673,79
5.1.1	Lucrări de construcții si instalații aferente organizării de șantier	13.029,71	2.475,64	15.505,35
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.343,23	825,21	5.168,44
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.762,51	0	8.762,51
5.2.1	Comisioanele si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	3.948,00	0	3.948,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrărilor de construcții	789,60	0	789,60
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.024,91	0	4.024,91
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizația de construire/desființare	0	0	0



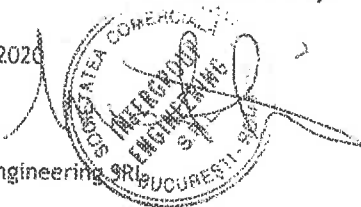
DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții				
EFICIENTIZARE ENERGETICA - LICEUL TEHNOLOGIC DE SERVICII SFÂNTUL APOSTOL ANDREI IN MUNICIPIUL PLOIEȘTI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA*
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	24.174,75	4.593,20	28.767,95
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.010,00	1.521,90	9.531,90
Total capitol 5		58.320,20	9.415,95	67.736,15
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		1.170.788,80	220.433,95	1.391.222,75
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		804.982,95	152.946,75	957.929,70

* In preturi la data de decembrie 2016 1 euro = 4,5172 Lei

NOTA: Prezenta versiune a Devizului general este actualizata in conformitate cu prevederile O.U.G 114/2018 si ale Instructiunii AM POR 112/2018 prin majorarea tarifulor orare mai mici de 17,928 lei/ora. Actualizarea nu include eventualele majorari de pret ale materialelor de constructie, ale manoperei ce depasesc tariful orar de 17,928 lei/ora sau ale costurilor cu utilajele.

Data: 27.04.2020

Elaborator
Intergroup Engineering SRL



Beneficiar/Investitor,
UAT Municipiul Ploiești

Nr. crt.	Specificație	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	Servicii de consultanta pentru elaborarea Cererii de finanțare	8.849,34	1.681,37	10.530,71
2	Asistenta tehnica in evaluarea proiectului	353,97	67,25	421,22
TOTAL		9.203,31	1.748,62	10.951,93
TOTAL GENERAL CENTRALIZATOR		1.179.992,11	222.182,57	1.402.174,68

* In preturi la data de decembrie 2016 1 euro = 4,5172 Lei