



Proiectant,

INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.

Bd.N.Titulescu, nr.14, Bl.21, Sc.A, Et.1, Ap.4, sector 1, Bucuresti

Nr.Reg.Com - J40/6798/2000

CUI - RO13215737

Cont - RO79RZBR0000060016712071, Raiffeisen Bank

Tel/fax: 021/319.48.54/55

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții				
EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA GEORGE COSBUC				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea inițiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare		0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	9.255,79	1.758,60	11.014,39
3.1.1	Studii teren	9.255,79	1.758,60	11.014,39
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	3.552,45	285,00	3.837,45
3.3	Expertizare tehnica	1.278,37	242,89	1.521,26
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al clădirilor	600,00	114,00	714,00
3.5	Proiectare	74.542,53	14.163,09	88.705,62
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general	41.196,38	7.827,32	49.023,70
3.5.4	Documentații tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.838,10	349,24	2.187,34
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de execuție	24.508,05	4.656,53	29.164,58



DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții

EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA GEORGE COSBUC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2.783,54	528,87	3.312,41
3.7	Consultanta	29.159,66	5.540,34	34.700,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.2	Auditul financiar	4.159,66	790,34	4.950,00
3.8	Asistenta tehnica	34.420,56	6.539,90	40.960,46
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.551,60	2.574,80	16.126,40
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrărilor	9.034,40	1.716,53	10.750,93
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de executie, avizat de către ISC	4.517,20	858,27	5.375,47
3.8.2	Dirigenție de șantier	20.868,96	3.965,10	24.834,06
Total capitol 3		155.592,90	29.172,69	184.765,59
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții si instalații	1.195.420,80	227.129,95	1.422.550,75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	9.489,48	1.803,00	11.292,48
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	119.467,99	22.698,92	142.166,91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	31.168,68	5.922,05	37.090,73
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		1.355.546,95	257.553,92	1.613.100,87
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	27.323,09	5.191,39	32.514,48
5.1.1	Lucrări de construcții si instalații aferente organizării de șantier	20.492,32	3.893,54	24.385,86
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6.830,77	1.297,85	8.128,62
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13.422,49	0	13.422,49
5.2.1	Comisioanele si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	6.079,57	0	6.079,57
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.215,91	0	1.215,91
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.127,01	0	6.127,01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	33.637,58	6.391,14	40.028,72
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.010,00	1.521,90	9.531,90
Total capitol 5		82.393,16	13.104,43	95.497,59



DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții				
EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA GEORGE COSBUC				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		1.593.533,01	299.831,04	1.893.364,05
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.225.402,60	232.826,49	1.458.229,09

* In preturi la data de decembrie 2016 1 euro = 4,5172 Lei

NOTA: Prezenta versiune a Devizului general este actualizata in conformitate cu prevederile O.U.G 114/2018 si ale Instructiunii AM POR 112/2018 prin majorarea tarifulor orare mai mici de 17,928 lei/ora. Actualizarea nu include eventualele majorari de pret ale materialelor de constructie, ale manoperei ce depasea tariful orar de 17,928 lei/ora sau ale costurilor cu utilajele.

Data: 30.03.2020

Intocmit,
INTERGROUP ENGI

Beneficiar/Investitor,
UAT Municipiul Ploiesti

Nr. crt.	Specificatie	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	Servicii de consultanta pentru elaborarea Cererii de finantare	13.917,70	2.644,36	16.562,06
2	Asistenta tehnica in evaluarea proiectului	556,71	105,78	662,49
TOTAL		14.474,41	2.750,14	17.224,55
TOTAL GENERAL CENTRALIZATOR		1.608.007,42	302.581,18	1.910.588,60

* In preturi la data de decembrie 2016 1 euro = 4,5172 Lei