

S.C. DINENG DEV S.R.L.

Ploiesti, strada Nicopole, nr. 44C

tel: 0761616063

mail: andrei.dinescu@ymail.com

PARCARE ZONA PLAJA

Beneficiar: Administratia parcului memorial "Constantin Stere"

Faza de proiectare: SF/DTAC/PT

Anexa la H.C.L. Nr. 360/2019



PROIECT NR. 65/2019

"PARCARE ZONA PLAJA"

COMUNA BUCOV, JUDETUL PRAHOVA

FAZA: SF/DTAC/PT

PIESE SCRISE SI PIESE DESENATE

BENEFICIAR:

Parcul Memorial Constantin Stere, Comuna Bucov, Judetul Prahova

PROIECTANT GENERAL: S.C. DINENG DEV S.R.L.

SEF PROIECT:

ing. Andrei Dinescu

SEF PROIECT DRUMURI:

ing. Dragos Gaiu

IULIE 2019

LISTA DE SEMNATURI A PROIECTANTILOR

TITLU PROIECT

PARCARE ZONA PLAJA

BENEFICIAR:

ADMINISTRATIA PARCULULUI MEMORIAL CONSTANTIN STERE

PROIECT NR. 65/2019

FAZA DE PROIECTARE: SF/DTAC/PT

DATA DE ELABORARE:IULIE 2019

SEMNATURI

Compartiment	Capitol	Intocmit	Semnatura	Verificat	Semnatura
Sef proiect	2.1.	ing. Andrei Dinescu			
Proiectant drumuri	2.2.	Ing. Dragos Gaiu			

BORDEROU

I.PIESE SCRISE

1. Foaie de capat
2. Lista de semnaturi
3. Memoriu tehnic

II.PIESE DESENATE

- | | |
|------------------------------|-------------|
| 1. Plan de incadrare in zona | Sc. 1:10000 |
| 2. Planuri de situatie | Sc. 1:500 |
| 3. Profile transversale tip | Sc. 1:50 |

S.C. DINENG DEV S.R.L.

Ploiesti, strada Nicopole, nr. 44C

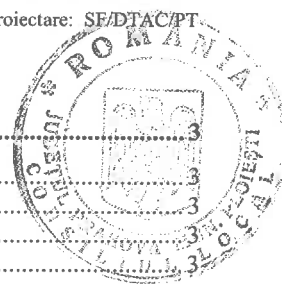
tel: 0761616063

mail: andrei.dinescu@ymail.com

PARCARE ZONA PLAJA

Beneficiar: Administratia parcului memorial "Constantin Stere"

Faza de proiectare: SE/DTAC/PT



1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII	3
1.1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII	3
1.2. AMPLASAMENTUL	3
1.3. ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE	3
1.4. INVESTITORUL	3
1.5. BENEFICIARUL INVESTITIEI	3
1.6. ELABORATORUL PROIECTULUI TEHNIC	3
2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPTIUNII APROBAT(E) IN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII	4
1.1. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI	4
1.2. SOLUTIA TEHNICA	7
3. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI	9
3.1 MEMORIU TEHNIC – LUCRARI DE DRUM	10
4. BREVIAR DE CALCUL	11
5. CAIETE DE SARCINI	11
6. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI	11
7. GRAFICUL DE REALIZARE AL INVESTITIEI	11

MEMORIU TEHNIC

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

Prezenta documentație este elaborata în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru ale documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

1.1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

PARCARE ZONA PLAJA

1.2. AMPLASAMENTUL

Lucrarile ce fac obiectul prezentului proiect tehnic de executie sunt amplasate in Comuna Bucov, sat Bucov.

1.3. ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

ADMINISTRATIA PARCULULUI MEMORIAL CONSTANTIN STERE

Adresa: Str. Dacia, nr. 11, sat Bucov, Comuna Bucov, jud. Prahova

Tel: +40 244 275 972

Fax: +40 244 275 972

Site web: www.zooploiesti.ro

1.4. INVESTITORUL

ADMINISTRATIA PARCULULUI MEMORIAL CONSTANTIN STERE

Adresa: Str. Dacia, nr. 11, sat Bucov, Comuna Bucov, jud. Prahova

Tel: +40 244 275 972

Fax: +40 244 275 972

Site web: www.zooploiesti.ro

1.5. BENEFICIARUL INVESTITIEI

ADMINISTRATIA PARCULULUI MEMORIAL CONSTANTIN STERE

Adresa: Str. Dacia, nr. 11, sat Bucov, Comuna Bucov, jud. Prahova

Tel: +40 244 275 972

Fax: +40 244 275 972

Site web: www.zooploiesti.ro

1.6. ELABORATORUL PROIECTULUI TEHNIC

SC DINENG DEV SRL

Ploiesti, strada Nicopole, nr. 44C

Tel: 0761616063

Mail: andrei.dinescu@gmail.com

J29/1493/2010,

cod fiscal RO27752170.

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPTIUNII APROBAT(E) IN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

Investitia de reabilitare a parcarii parcului memorial, propusa a se realiza prin proiectul de fata, se realizeaza pe teritoriul Parcului Memorial Constantin Stere.

Prin proiectul de fata se va reabilita atat parcare proprie-zisa, cat si drumul de acces si incinta, astfel incat suprafetele aferente celor doua obiecte se pot regasi mai jos:

Nr. Crt	Denumire obiect	Suprafata (mp)	Lungime (ml)
1	Drum	1425	235
2	Parcare	2045	205
TOTAL		3470	235

Lungimea totala a drumului de incinta ce necesita reabilitare este de 235 ml.

Parcare se va racorda la drumul de acces existent, care se racordeaza in DN 1B, ce asigura legatura cu localitatea Bucov si cu resedinta de judet, Municipiul Ploiesti.

1.1.PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI**a) DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI**

Localitatea Bucov este situata la limita dintre dealurile subcarpatice si zona de silvostepa, pe malul stang al Raului Teleaje, in dreptul Municipiului Ploiesti.

Se invecineaza cu Ploiesti la sud-vest (de care o leaga un drum national – cca. 5 km), cu comuna Plopu la nord-est, cu comuna Valea Calugareasca la sud-est si cu Berceni la sud.

Prin satele Bucov si Chitorani trece DN 1B, care leaga Ploiestiul de Buzau. In plus, din DN1B, la Bucov se ramifica trei drumuri judetene care duc catre alte localitati prahovene invecinate: DJ 102E, ce duce catre Plopu si Iordaceanu, in vreme ce DJ250 si DJ236 duc catre orasul Boldesti-Scaeni (al doilea dintre ele, trecand prin parcul Constantin Stere).

Comuna Bucov are in component 5 sate: resedinta Comunei, sat Bucov, satele Bighilu, Chitorani, Pleasa si Valea Orlei.

Comunicatiile rutiere si transporturile de marfuri si calatori se asigura prin urmatoarele drumuri clasate:

- DN1B – Ploiesti (DN1) – Bucov – Mizil – limita jud. Buzau.
- DJ102E – Centru Ploiesti – Bucov – Plopu – Nisipoasa – Varbila – Jercalai – DJ102C(Urlati)
- DJ250 – DJ102E(Bucov) – Balaca – Scaieni – DJ232 (Boldesti-Scaieni)
- DC54 – DN1B – Valea Orlei
- DC57 – DN1B – Chitorani – Bighiliu
- DC58 – DJ102E – Pleasa – DJ250(Boldesti – Scaeni)
- DC159 – DN1A(Blejoi) – DN1B(Bucov).

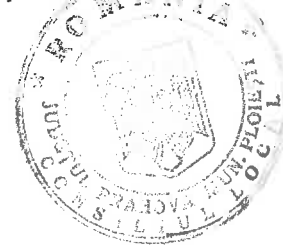


Figura 1: Amplasamentul comunei Bucov în cadrul judetului Prahova

b) TOPOGRAFIA

Teritoriul pe care este situata locatia face parte din flancul intern al avant-fosei. Depozitele ce apar in zona perimetrului apartin Pleistocenului superior.

Pleistocenul superior din acest areal este constituit din depozitele aluvionare aparținând terasei înalte.

Cea mai veche terasă care prezintă o individualitate bine conturată în regiune aparține râului Prahova. Aluviunile din alcătuirea acestei terase sunt bine deschise pe malul stâng al Prahovei, în aval de Câmpina. În acest sector, pietrișurile deterasă sunt alterate la partea superioară a depozitelor aluvionare iar galeții sunt fragmentați. Pietrișurile sunt acoperite de depozite loessoide reprezentate prin argile nisipoase și prafuri nisipoase de culoare roșcată.

În legătură cu compoziția petrografică a pietrișurilor din zonă, se constată predominarea elementelor originale din flișul cretacic inferior (Strate de Sinaia).

c) CLIMA SI FENOMENELE NATURALE SPECIFICE ZONEI

Clima perimetrului cercetat este temperat-continentală, având următorii parametri:

- temperatura medie anuală : +10.50 C
- temperatura minimă absolută : -30.0 C
- temperatura maximă absolută : +39.40 C

Precipitațiile medii anuale au valoarea de 687 mm și reprezintă valoarea medie pe 10 ani.

Repartiția precipitațiilor pe anotimpuri este:

- iarna 115,3mm
- primăvara 184,0mm



- vara	244,3mm
- toamna	143,4mm

Un alt factor important este intensitatea și direcția vânturilor. Direcția predominantă este N-E (16,6%) și S-V (16,2%), iar intensitatea medie are valoarea de 1,2 – 2,8m/s.

d) GEOLOGIA, SEISMICITATEA

Conform Codului de proiectare seismică – prevederi de proiectare pentru clădiri, Indicativ P100/1-2013, hazardul seismic pentru proiectare este caracterizat de valoarea de vârf a accelerației orizontale a_g determinată pentru intervalul mediu de recurență $IMR = 225$ ani (20% probabilitate de depășire în 50 ani), corespunzător stării limită ultime, valoare numită "accelerație pentru proiectare" iar condițiile locale de teren sunt date prin valoarea perioadei de control (colț) T_c a spectrului de răspuns și reprezintă granița dintre zona (palierul) de valori maxime în spectrul de accelerații absolute și zona (palierul) de valori maxime în spectrul de viteze relative.

Din zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț) a spectrului de răspuns, $T_c = 1,6$ s, iar după zonarea în termeni de valori de vârf ale accelerației terenului de proiectare $a_g = 0,35g$.

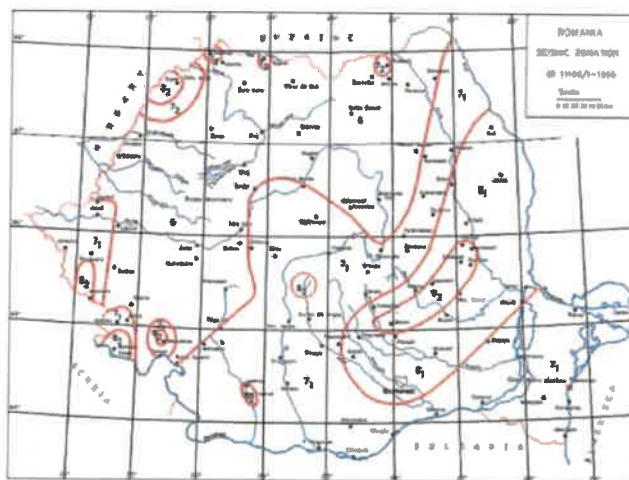


Fig. 2 – Romania – Seismic Zonation Map SR 11100/1-1993.

Figura 2: Zonarea macroseismică conform SR 11100-1/93

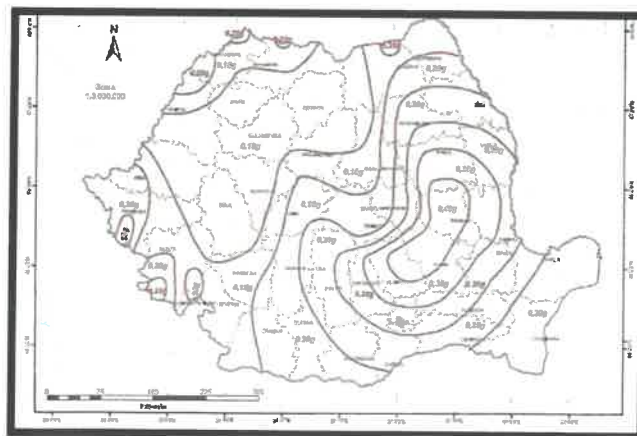
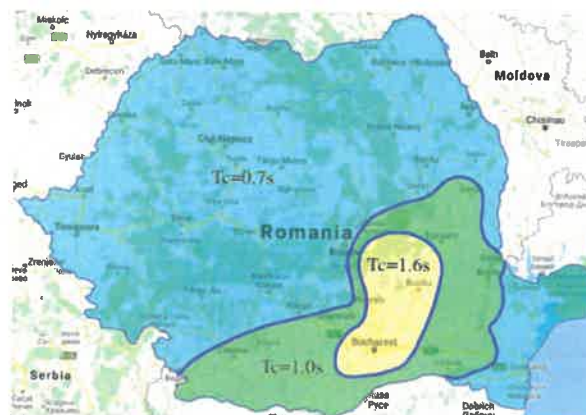


Figura 3: Zonarea valorilor de varf ale accelerației terenului pentru proiectare

Figura 4: Perioada de colt $T_c=1,6$ sec**e) DEVIERILE SI PROTEJARILE DE UTILITATI AFECTATE**

În lipsa unor planuri coordonatoare ale rețelilor și utilitatilor existente, nu au fost identificate posibile devieri și protejări ale acestora.

Stâlpii de electricitate/telefonie, caminele de vizitare ale rețelei de alimentare cu apă și canalizare menajeră sau rețelele de gaze întâlnite pe traseu nu vor fi afectate de lucrările proiectate, nefiind necesară devierea acestora.

Capacele caminelor de vizitare vor fi aduse la cota nou proiectată, acolo unde situația o impune.

f) SURSELE DE APA, ENERGIE ELECTRICA, GAZE, TELEFON SI ALTE ASEMENEA PENTRU LUCRARI DEFINITIVE SI PROVIZORII

Sursele de apă, energie electrică și telefon pentru organizarea de șantier (lucrări provizorii) cad în sarcina Antreprenorului general. Pentru apă se vor realiza racorduri la rețeaua existentă în zonă sau Antreprenorul va asigura apa necesară procesului tehnologic și pentru uz intern prin transportul acesteia cu cisternele. De asemenea, alimentarea cu energie electrică a Organizației de șantier se va face prin racord la rețeaua electrică existentă sau prin montarea unui generator electric în incintă. Pentru telecomunicații se vor folosi telefoanele mobile și aparate de emisie-recepție, unde este cazul.

Pentru lucrările definitive (după realizarea lucrărilor de amenajare a intersecției) nu sunt necesare surse de apă, energie electrică, gaze, etc.

CAI DE ACCES PERMANENTE, CAI DE COMUNICATII SI ALTELE ASEMENEA

Căile de acces permanente către obiectivul acestui proiect, respectiv parcare din incinta parcului memorial Constantin Stere ce urmează a fi reabilitată sunt următoarele:

- Drumul național DN 1B – drum ce leagă Ploieștiul de Buzău.

g) CAILE DE ACCES PROVIZORII

Nu este cazul.

h) BUNURI DE PATRIMONIU CULTURAL IMOBIL

Nu este cazul.

1.2. SOLUTIA TEHNICA**a) CARACTERISTICI TEHNICE SI PARAMETRI SPECIFICI OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

Investigațiile au constatat în vizualizarea parcarii existente în amplasament, analiza modului cum se face colectarea și evacuarea apelor meteorice, observarea stării structurii existente și informații obținute de la autoritatea contractantă, precum și de la locuitorii din zonă.



Lucrările ce fac obiectul prezentului proiect se încadrează în categoria C - lucrări de importanță normală și se vor realiza în condițiile respectării normelor și standardelor Uniunii Europene, în conformitate cu H.G. 766/1997 și cu Legea 10/1995 privind obligativitatea utilizării de materiale agrementate pentru execuția lucrărilor.

Stabilirea categoriei de importanță a construcției s-a făcut în baza Legii 10/1995, "Legea privind calitatea în construcții", cu respectarea "Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor – Metodologie de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor" aprobat cu Ord. MLPAT nr. 31/N/1995 și a H.G. 766/1997 cu referire la Regulamentul din Anexa 3 privind "Stabilirea categoriilor de importanță a construcțiilor".

Realizarea lucrărilor propuse vor conduce la:

- Amenajarea unui număr de 161 de locuri de parcare, ce vor deserve vizitatorilor parcurului memorial Constantin Stere;
- Crearea unui acces facil și rapid asupra obiectivelor parcului;
- Reducerea costului de întreținere pentru mijloacele de transport;
- Reducerea riscului de producere a accidentelor;
- Reducerea consumului de combustibil.

Luând în considerare, starea de degradare a parcarii existente, se apreciază că starea tehnică a acesteia nu este cea mai bună și nu asigură nivelul de serviciu pentru utilizatori.

b) VARIANTA CONSTRUCTIVA DE REALIZARE A INVESTITIEI

Se va reabilita o parcare cu o suprafață totală de 3470 mp din care 2045 mp reprezintă suprafața locurilor de parcare propriu-zise, iar 1425 mp reprezintă drumul de acces în parcare în lungime de 235 ml.

Realizarea lucrărilor de modernizare din cadrul prezentului studiu are în vedere următoarele etape:

- Vor fi amenajate atât parcare, cât și drumul de acces, destinate să suporte un trafic ușor, caracteristic străzilor și drumurilor din zona studiată - comuna Bucov;
- Se vor păstra bordurile existente ce înconjoară parcare.
- Se va realiza drumul de acces cu o structură rutieră ranforsată ce va conține două straturi de mixtură asfaltică
- Se vor realiza parcarile, atât pe partea dreaptă, cât și pe partea stângă a drumului de acces cu o structură rutieră din materiale granulare, astfel încât să permită evacuarea apelor.
- Realizarea semnalizării orizontale.

c) TRASAREA LUCRARILOR

Trasarea lucrărilor se va realiza pe baza pieselor scrise și a celor desenate din prezenta documentație. Piese scrise și piese desenate conțin date cu privire la coordonatele de trasare a axelor străzilor și drumurilor comunale, precum și date cu privire la dimensiunile în plan și profil transversal a tronșoanelor de stradă și drum ce trebuie modernizate. Piese desenate conțin, de asemenea, date cu privire la dimensiunile în profil transversal, plan și profil longitudinal a tronșoanelor de drum studiate, precum și date referitoare la lucrările adiacente drumului (podete, santuri, rigole, trotuare, acostamente, drumuri laterale, etc).

d) PROTEJAREA LUCRARILOR EXECUTATE ȘI A MATERIALELOR DIN SANTIER

Prin Caietele de sarcini cuprinse în prezenta documentație se prevăd toate etapele și acțiunile necesare protecției lucrărilor de execuție și a materialelor din santier. Totodată, în cadrul



organizarii de santier vor fi construite incinte si platforme de depozitare, destinate protectiei materialelor.

e) ORGANIZAREA DE SANTIER

Organizarea de santier se va amplasa intr-o zona care sa satisfaca cerintele proiectului, cu acordul Beneficiarului.

Accesul in incinta Organizarii de santier se va realiza pe poarta de acces (bariera). Langa poarta de acces se va amplasa un post de control si paza (container paza).

In imediata vecinatate a intrarii in santier se amenjeaza parcare utilajelor, care va fi dotata si cu punct de curatare a utilajelor (spalatorie).

Totodata, este necesara amenajarea unei platforme pentru amplasarea materialelor de constructii. Platforma se va betona pentru evitarea contaminarii materialelor de constructii cu impuritati, pamant, alte materiale.

In mijlocul incintei Organizarii de santier se va amplasa statia de asfalt, pentru un acces auto si pietonal facil catre aceasta.

In dotarea Organizarii de santier intra si spatii pentru birouri, sala de sedinte, vestiar, WC-uri ecologice, laborator. Birourile vor fi dotate cu mobilier si aparatura specifica. Vestiarul va fi incalzit pe perioada rece.

Va fi amenajat in incinta un punct PSI, pentru prevenirea si stingerea incendiilor.

Platforma de incinta se va realiza dintr-un strat de balast de 25cm grosime. Platformele pentru materiale de constructii si aleile ce deservesc spatiile administrative vor fi realizate din beton de ciment C20/25 de 15cm grosime peste un strat de 20cm balast si 15cm piatra sparta.

Incinta Organizarii de santier va fi iluminata, prin amplasarea unor stalpi de iluminat perimetrali, care sa asigure o vizibilitate buna pe timp de noapte.

Lucrarile pentru Organizarea de santier, precum si asigurarea si procurarea materialelor si echipamentelor necesare desfasurarii in bune conditii a lucrarilor de baza se vor realiza de catre Antreprenorul general.

Antreprenorul este obligat să asigure pastrarea tuturor materialelor si echipamentelor in conditiile cerute de standardele si normativele existente precum si a instructiunilor Furnizorului, astfel incat sa se evite deteriorarea lor inainte de folosirea in lucrare.

Depozitarea materialelor se face in spatii si incinte special organizate si amenajate in acest scop, imprejmuite si asigurate impotriva accesului neautorizat. Produsele chimice, precum si produsele inflamabile vor fi identificate, iar pentru acestea se vor prevedea spatii separate si conditii specifice de depozitare (magazii, rezervoare, etc).

Se impune ca toate echipamentele de munca utilizate pentru executarea lucrarilor in santier sa fie corespunzatoare din punct de vedere tehnic, functional si al securitatii muncii si sigurantei circulatiei. Personalul care opereaza aceste utilaje/masini trebuie sa aiba calificarea si pregatirea adecvata si sa fie instruit corespunzator asupra tehnologiilor si modului de exploatare al echipamentelor.

Organizarea de santier va fi imprejmuita cu gard cu inaltimea de 1.6m. Acesta se va monta pe stalpi metalici, amplasati din 2 in 2m.

Accesul la utilitatile necesare Organizarii de santier (electricitate, apa potabila, apa tehnologica, canalizare menajera, etc) se vor realiza prin grija Antreprenorului general.

3. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI



In cadrul prezentei documentatii exista o singura specialitate: Lucrari de drum. Aceasta cuprinde lucrarile de infrastructura drum, infrastructura parcare si semnalizari si marcaje.

3.1 MEMORIU TEHNIC – LUCRARI DE DRUM

Documentatia trateaza lucrarile de rabilitare a parcarii din incinta Parcului Memorial Constantin Stere.

Pe langa amenajarea parcarii, documentatia trateaza si amenajarea drumului de acces cu o structura rutiera flexibila, ce are in componenta doua straturi asfaltice, precum si realizarea semnalizarii orizontale.

In cele ce urmeaza se vor prezenta succinct lucrarile de interventie si reabilitare pentru parcare studiata.

Drumul de acces, pleaca de la km 0+000 din marginea limitei de studiu, conform planului de situatie, si se termina la km 0+235.

In plan, drumul de acces este alcatuit din 3 curbe si 4 aliniamente, racordate intre ele cu raze cuprinse intre 15 si 90 m.

In profil longitudinal, declivitatile nu variaza foarte mult ele situandu-se in jurul valorii minime de 0.2%, urcand pana la valoarea maxima de 0.85%.

Prin proiectarea profilului longitudinal s-a urmarit corectarea deficientelor ce au tinut de racordarile verticale si incercarea de a obtine pante indeajuns de mari astfel incat apele pluviale sa fie directionate prin intermediul acestora.

Atat in plan, cat si in profil longitudinal traseul proiectat a urmarit ridicarea niveletei existente cu 25 cm, astfel incat structura rutiera existenta sa poate fi folosita. In acelasi timp, s-a urmarit racordarea lucrarilor proiectate la terenul existent.

In profil transversal, amplasamentul studiat prezinta 2 tipuri de profil transversal:

Profil transversal tip 1 – intre km 0+000 – km 0+030

- Drum carosabil de acces proiectat cu latimea de 6.00 m – 2x3.00 m;

Profil transversal tip 2 – intre km 0+030 – km 0+235

- Drum carosabil de acces proiectat cu latimea de 6.00 ml – 2x3.00 ml;
- Amenajare parcare cu latimea de 4.50-5.00 ml pe ambele parti ale drumului de incinta
- Borduri carosabile existente.

Sistemele rutiere proiectate sunt urmatoarele:

Sistem rutier nou drum acces

- 4 cm BAPC 16 (BA16 rul 50/70 conform SR 13108-1);
- 6 cm strat de legatura BADPC 22,4 (BA 22.4 leg 50/70 conform SR 13108-1);
- 15 cm strat de baza din piatra sparta;
- 25 cm strat de fundatie din balast

Sistem rutier nou parcare

- 25 cm strat de baza din piatra sparta;
- 25 cm strat de fundatie din balast

Colectarea si evacuarea apelor pluviale

Colectarea si evacuarea apelor pluviale se va realiza gravitational, prin intermediul pantelor transversale si longitudinale, catre terenul natural.

Lucrari de siguranta circulatiei - Semnalizari si marcaje si parapet de protectie

In cadrul proiectului au fost prevazute semnalizari si marcaje atat pe perioada de executie cat si finale. Acestea trebuie sa conduca la o fluenta a traficului in conditii de siguranta maxima, si sa permita conducatorilor auto o orientare facila.

Lucrarile de semnalizare rutiera, orizontala si verticala, se vor realiza conform STAS 1848-1,2,3/2011 si STAS 1848-7/2015.

Marcajul rutier consta in marcaj de separare a benzilor de circulatie, marcaj marginal, si marcaj divers si transversal

Semnalizarea verticala consta in amplasarea de indicatoare de informare si orientare.

Indicatoarele rutiere vor fi realizate pe suport din tabla, cu folie reflectorizanta.

4. BREVIAR DE CALCUL

Breviarele de calcul sunt anexate prezentului memoriu tehnic, parte integranta a acestei documentatii.

5. CAIETE DE SARCINI

Caietele de sarcini sunt prezentate in volumul III – Caiete de sarcini, parte integranta a acestei documentatii.

6. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI

Listele cu cantitati de lucrari este anexata prezentei documentatii.

7. GRAFICUL DE REALIZARE AL INVESTITIEI

Durata de executie a lucrarilor este de 3 luni, conform graficului de realizare a investitiei, anexat.

TERMEN DE EXECUTIE 3 LUNI			
DENUMIREA OBIECTULUI	1	2	3
Realizarea sapaturii mecanizate			
Executie infrastructura carosabil			
Turnare strat de legatura			
Turnare strat de uzura			
Executie structura rutiera parcare			
Semnalizare rutiera			
Receptie lucrare			

Intocmit,

ing. Dragos Gaiu

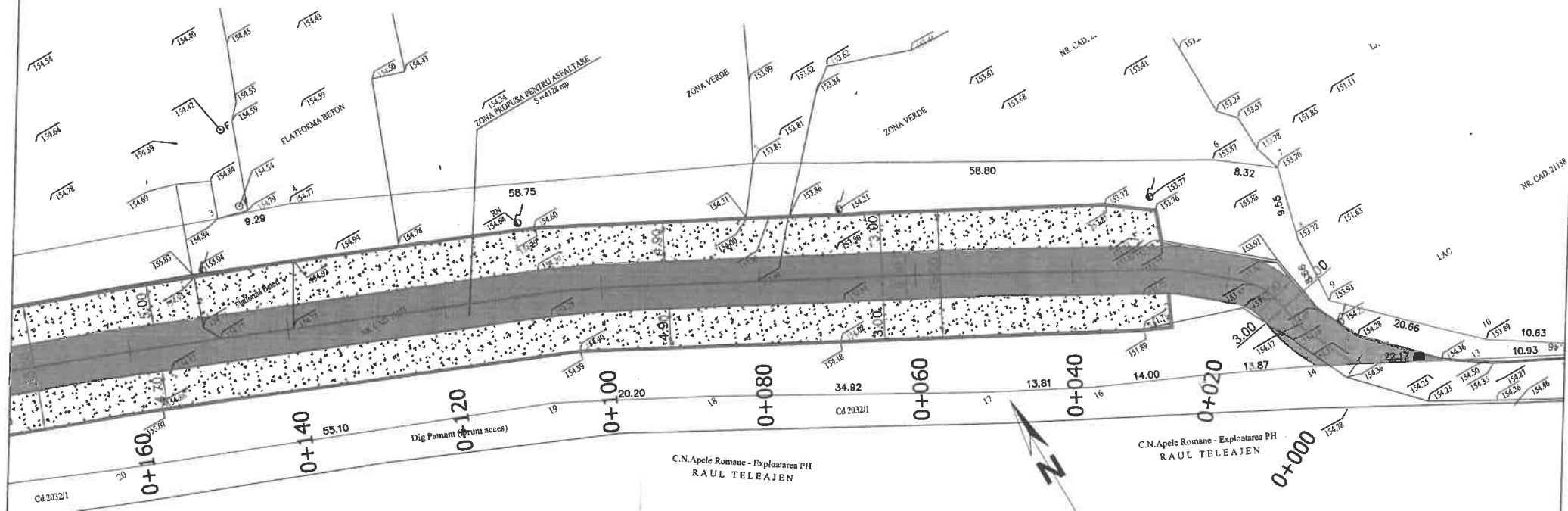


PLAN DE AMPLASARE IN ZONA
Scara 1:10000

VERIFICATOR / EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA
PROIECTANT GENERAL : S.C. DINENG DEV S.R.L. Ploiesti/Prahova str: Nicopole nr:44C, 129/1493/2010			BENEFICIAR: ADMINISTRATIA PARCULUI MEMORIAL "CONSTANTIN STERE"
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:10000
SEF PROIECT	Ing. Andrei Dinescu		Data: 07/2019
PROIECTAT	Ing. Dragos Galu		
DESENAT	Ing. Dragos Galu		

Reproducerea sau utilizarea integrala sau partiala a acestui document in orice publicati sau prin orice procedee este interzisa daca nu exista acordul scris al S.C. DINENG DEV S.R.L.
No part of this document may be reproduced in any form or by any means nor shown to third parties without S.C. DINENG DEV S.R.L. written permission.

PLAN DE SITUATIE
Scara 1:500

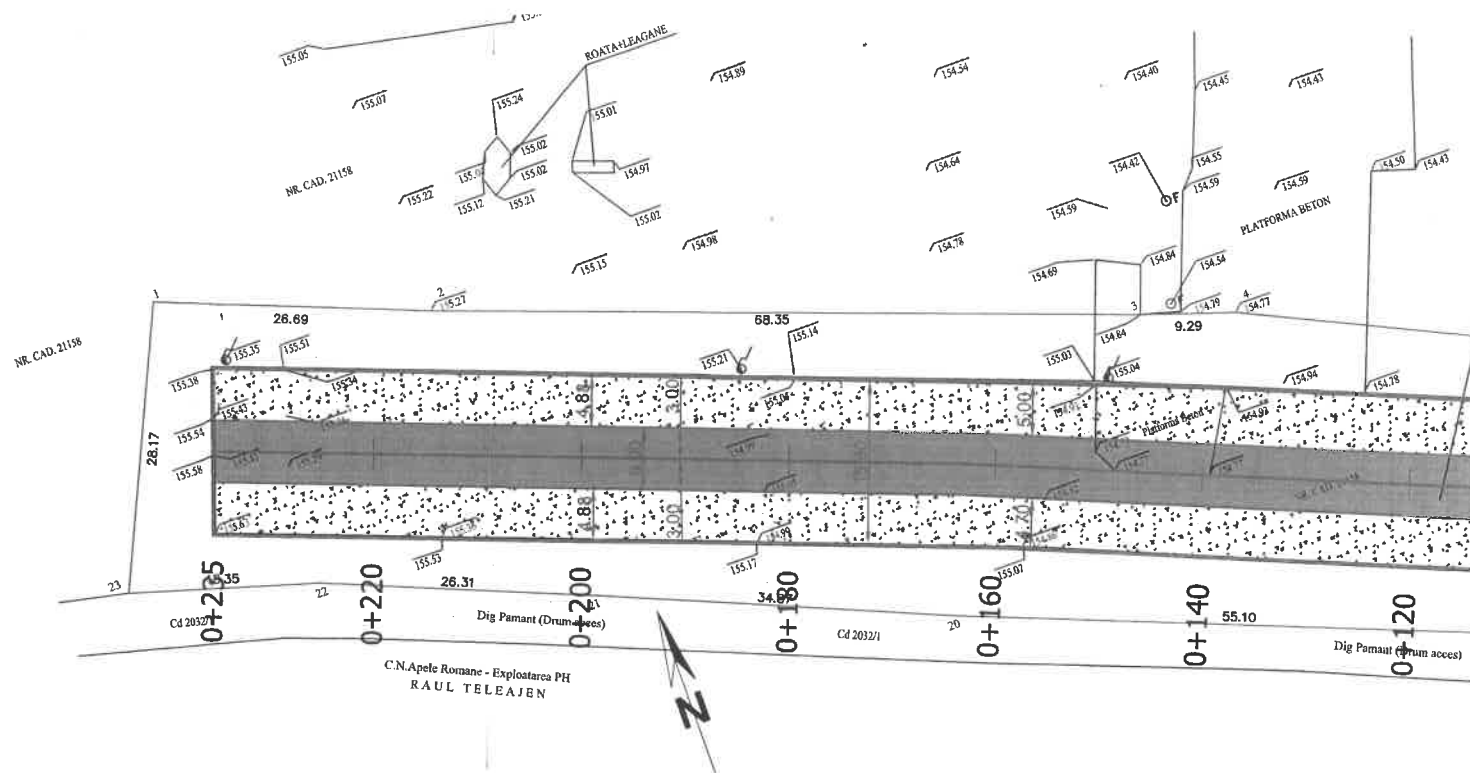


LEGENDA:

- | | |
|---|---|
|  | Drum incinta din asfalt |
|  | Parcare din materiale granulare - piatra sparta |
|  | Bordura carosabila din beton 20x25 cm - existenta |
| | Limita proprietate/cadastrala |

VERIFICATOR / EXPERT		SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA-NR. / DATA	Proiect: 65/2019
PROIECTANT GENERAL : S.C. DINENG DEV S.R.L. Ploiesti/Prahova str: Nicopole nr:44C, J29/1493/2010				BENEFICIAR: ADMINISTRATIA PARCULUI MEMORIAL "CONSTANTIN SIERE"	Faza:
SPECIFICATIE	NUME	Scara:		"PARCARE ZONA PLAJA"	S.F./D.T.A.C./P.T
SEF PROIECT	Ing. Andrei Dinacu	1:500			Revizia 0
PROIECTAT	Ing. Dragos Galu	Data:			Plansa:
DESENAT	Ing. Dragos Galu	07/2019		PLAN DE SITUATIE	PS-01

PLAN DE SITUATIE
Scara 1:500



LEGENDA:

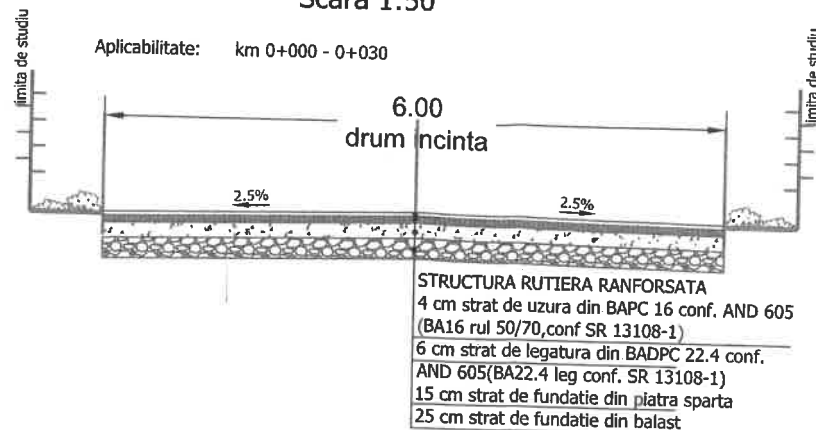
- Drum incinta din asfalt
- Parcare din materiale granulare - piatra sparta
- Bordura carosabila din beton 20x25 cm - existenta
- Limita proprietate/cadastrala

VERIFICATOR / EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
PROIECTANT GENERAL: S.C. DINENG DEV S.R.L. Ploiesti/Prahova str: Nicopole nr:44C, J29/1493/2010			BENEFICIAR: ADMINISTRATIA PARCULUI LOIEN MEMORIAL "CONSTANTIN I. I. I."
SPECIFICATIE	NUME	Scara:	Proiect 65/2019
SEF PROIECT	Ing. Andrei Dinu	1:500	Faza:
PROIECTAT	Ing. Dragos Galu	Data:	S.F./D.T.A.C./P.T.
DESENAT	Ing. Dragos Galu	07/2019	Revizia 0
PLAN DE SITUATIE			Planşa:
PS-02			

Reproducerea sau utilizarea integrală sau parțială a prezentei documentații în orice formă publică sau prin orice procedee este interzisă dacă nu există acordul scris al S.C. DINENG DEV S.R.L.

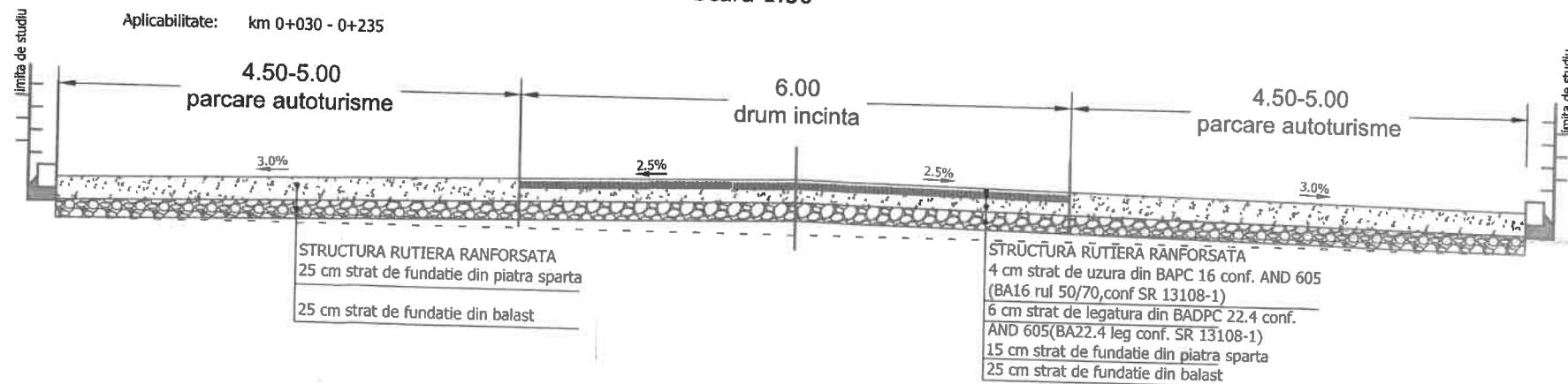
PROFIL TRANSVERSAL TIP 1

Scara 1:50



PROFIL TRANSVERSAL TIP 2

Scara 1:50



VERIFICATOR / EXPERT	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZA NR. / DATA
PROIECTANT GENERAL: S.C. DINENG DEV S.R.L. Ploiesti/Prahova str: Nicopole nr:44C, J29/1493/2010			BENEFICIAR: ADMINISTRATIA PARCULUI MEMORIAL "CONSTANTIN STERE"
SPECIFICATIE	NUME	Scara: 1:50	„PARCARE ZONA PLAJA”
SEF PROIECT	Ing. Andrei Dinescu	Data:	07/2019
PROIECTAT	Ing. Dragoș Gălu		
DESENAT	Ing. Dragoș Gălu		
PROFILUL TRANSVERSAL TIP 1			Plansa: PTT-01

Reproducerea sau utilizarea integrală sau parțială a prezentei documentații în orice formă sau prin orice procedură este interzisă dacă nu există acordul scris al S.C. DINENG DEV S.R.L.

S.C. DINENG DEV S.R.L.

Ploiesti, strada Nicopole, nr. 44C

tel: 0761616063

mail: andrei.dinescu@ymail.com

PARCARE ZONA PLAJA

Beneficiar: Administratia parcului memorial "Constantin Stere"

Beneficiar: Adm. Parcului "Constantin Stere"

Faza de proiectare: D.A.L.I.

Receptie lucrare

**5.4 Costurile estimative ale investitiei****DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

REABILITARE PARCARE IN INCINTA PARCULUI MEMORIAL CONSTANTIN STERE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Energie electrica	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00

S.C. DINENG DEV S.R.L.

Ploiesti, strada Nicopole, nr. 44C

tel: 0761616063

mail: andrei.dinescu@gmail.com

PARCARE ZONA PLAJA

Beneficiar: Administratia parcului memorial "Constantin Stere"

Beneficiar: Adm. Parcului "Constantin Stere"

Faza de proiectare: D.A.L.I.

3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,500.00	475.00	2,975.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2,500.00	475.00	2,975.00
Total capitol 3		34,000.00	6,460.00	40,460.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	293,265.00	55,720.35	348,985.35
	4.1.1. Obiect 1 - Parcare	293,265.00	55,720.35	348,985.35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		293,265.00	55,720.35	348,985.35
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00

S.C. DINENG DEV S.R.L.

Ploiesti, strada Nicopole, nr. 44C

tel: 0761616063

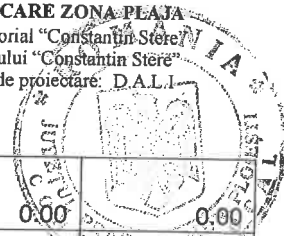
mail: andrei.dinescu@ymail.com

PARCARE ZONA PLAJA

Beneficiar: Administratia parcului memorial "Constantin Stere"

Beneficiar: Adm. Parcului "Constantin Stere"

Faza de proiectare: D.A.L.I.



	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,225.92	0.00	3,225.92
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,466.33	0.00	1,466.33
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	293.27	0.00	293.27
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,466.33	0.00	1,466.33
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	23,461.20	4,457.63	27,918.83
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		26,687.12	4,457.63	31,144.74
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		353,952.12	66,637.98	420,590.09
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		293,265.00	55,720.35	348,985.35