



**HOTĂRÂREA NR. 197**

**privind înstrăinarea prin vânzare către S.C. IASAGRO SISTEM S.R.L. a terenului în suprafață de 1590 m.p., având număr cadastral 141397, Carte Funciară 141397, situat în Ploiești, str. Traian nr. 16**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești:**

Văzând Expunerea de Motive nr. 256/10.06.2019 a domnilor consilieri Dănescu Ștefan, Dragulea Sanda, Mateescu Marius Nicolae, Văduva Sorin, Vișcan Robert Ionuț și Hodorog Bogdan, precum și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu sub nr. 190/10.06.2019, sub nr. 225/24.06.2019 la Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și sub nr.181/24.06.2019 la Direcția Economică privind înstrăinarea prin vânzare către S.C. IASAGRO SISTEM S.R.L. a terenului în suprafață de 1590 m.p., având număr cadastral 141397, Carte Funciară 141397, situat în Ploiești, str. Traian nr. 16.

Văzând procesul verbal al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale din data de 22.05.2019 precum și Raportul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale din data de 05.06.2019.

Având în vedere solicitarea S.C. Iasagro Sistem S.R.L. înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr. 20913/2017;

Luând în considerare faptul că terenul în suprafață de 1590 m.p. situat în Ploiești, str. Traian nr. 16, aparține domeniului privat al municipiului Ploiești, în baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 459/25.11.2015 și este înscris în Cartea Funciară nr. 141397, având număr cadastral 141397.

Ținând cont de prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin(2) -lit. c), art.45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Însușește raportul de evaluare nr. 26/14.03.2019 întocmit de către S.C. Opinion S.R.L. pentru terenul ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești, în suprafață de 1590 m.p. situat în Ploiești, str. Traian nr. 16, având număr cadastral 141397, Carte Funciară 141397, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Stabilește valoarea terenului situat în Ploiești, str. Traian nr. 16, ce face obiectul înstrăinării prin vânzare, la suma de 946.845 lei, la care se adaugă cota legală de T.V.A.

**Art. 3** Aprobă înstrăinarea prin vânzare, către S.C. IASAGRO SISTEM S.R.L., a terenului ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești, situat în Ploiești, str. Traian nr. 16, având număr cadastral 141397, Carte Funciară 141397, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului - anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele condiții:

a) achitarea integrală de către S.C. IASAGRO SISTEM S.R.L a contravalorii terenului sus menționat, în sumă de 946.845 lei, la care se adaugă cota legală de T.V.A., până la perfectarea contractului de vânzare – cumpărare.

b) contractul de vânzare – cumpărare ce are ca obiect terenul sus menționat să fie încheiat în termen de maxim 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

c) S.C. IASAGRO SISTEM S.R.L are obligația de a suporta cheltuielile aferente efectuării raportului de evaluare până la data perfectării contractului și cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare cumpărare.

**Art. 4** În cazul în care S.C. IASAGRO SISTEM S.R.L nu va achita, în termen de 60 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, prețul stabilit la art. 2 sau nu își va îndeplini obligațiile prevăzute la art. 3 lit. a și c, nu se va încheia contractul de vânzare cumpărare.

**Art. 5** Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze contractul de vânzare - cumpărare în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre.

**Art. 6** Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 7** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi, 27 iunie 2019**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
George-Sorin-Niculae BOTEZ**



**Contrasemnează:  
SECRETAR,**

**Ioana-Geanina SERBINOV**