

ANEXA LA



**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investiții**  
**CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL 2 SĂLI DE GRUPĂ**  
**(ADAPTARE LA TEREN A PROIECTULUI TIP) PENTRU REGIUNEA SUD - LOTEȘI**  
**STR. LAURILOR, NR.2A, MUN. PLOIEȘTI, JUD. PRAHOVA**

*Lucrari ce se vor executa din fonduri locale*

*Actualizare conf. OUG 114/2018 si suplimentare deviere retele  
 canalizare conf. Aviz Apa Nova Ploiesti*

Conf. HG 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	12.260,00	2.329,40	14.589,40
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	14.600,00	2.774,00	17.374,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	43.095,60	8.188,16	51.283,76
<b>Total capitol 1</b>		<b>69.955,60</b>	<b>13.291,56</b>	<b>83.247,16</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>40.003,00</b>	<b>7.600,57</b>	<b>47.603,57</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>2.500,00</b>	<b>475,00</b>	<b>2.975,00</b>
3.3.	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.4.	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>3.500,00</b>	<b>665,00</b>	<b>4.165,00</b>
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	95,00	595,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.6.	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7.	<b>Consultanță</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	<b>Asistență tehnică</b>	<b>24.000,00</b>	<b>4.560,00</b>	<b>28.560,00</b>
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	24.000,00	4.560,00	28.560,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>30.000,00</b>	<b>5.700,00</b>	<b>35.700,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	<b>Construcții și instalații</b>	<b>80.852,00</b>	<b>15.361,88</b>	<b>96.213,88</b>
4.2.	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>9.686,00</b>	<b>1.840,34</b>	<b>11.526,34</b>
4.3.	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>48.429,00</b>	<b>9.201,51</b>	<b>57.630,51</b>
4.4.	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.5.	<b>Dotări</b>	<b>15.254,00</b>	<b>2.898,26</b>	<b>18.152,26</b>
4.6.	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total capitol 4</b>		<b>154.221,00</b>	<b>29.301,99</b>	<b>183.522,99</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1.</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>3.264,00</b>	<b>620,16</b>	<b>3.884,16</b>
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.632,00	310,08	1.942,08
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.632,00	310,08	1.942,08
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>1.214,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.214,00</b>
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	461,00	0,00	461,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	92,00	0,00	92,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	661,00	0,00	661,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
<b>5.3.</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>27.942,00</b>	<b>5.308,98</b>	<b>33.250,98</b>
<b>5.4.</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total capitol 5</b>		<b>32.420,00</b>	<b>5.929,14</b>	<b>38.349,14</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>326.599,60</b>	<b>61.823,26</b>	<b>388.422,86</b>
<b>din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>202.128,60</b>	<b>38.404,43</b>	<b>240.533,03</b>

Valorile sunt exprimate în prețuri la data de 21.02.2019; 1 euro = 4,7559 lei

Data: 21.02.2019

Beneficiar,  
U.A.T. MUN. PLOIEȘTI, JUD. PRAHOVA

Întocmit,  
GETRIX SA CRAIOVA

