ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



HOTĂRÂREA NR. 425

privind aprobarea declanşării
Procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local
"Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrările de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor"

Consiliul Local al Municipiului Ploieşti :

Văzând Expunerea de motive nr. 296/12.10.2018 a Primarului municipiului Ploieşti, domnul Adrian Florin Dobre şi Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 1507/12.10.2018 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, sub nr. 324/10.10.2018 la Direcţia Gestiune Patrimoniu, sub nr. 153/12.10.2018 la Direcția Economică, sub nr. 11104/12.10.2018 la Direcția Tehnic Investiții și sub nr. 497/12.10.2018 la Direcția Relații Internaționale, referitor la aprobarea declanşării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "*Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrările de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor*";

În temeiul prevederilor art.3. din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare şi prevederile art.863. lit.b) din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art.2, alin.1, lit.a), alin.2, alin.3, lit.e), art.3, art.4, art.5 şi art.11 alin.3 din Legea nr.255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, precum şi art.4 şi art.8 din Hotărârea Guvernului României nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean, local;

În conformitate cu rapoartele de evaluare a imobilelor ce urmează a fi expropriate în vederea realizării proiectului "*Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrările de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor*", întocmite de către S.C.OPINION S.R.L.;

În baza Hotărârii nr.320/09.08.2018 a Consiliului Local al municipiului Ploieşti, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "*Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrările de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor*";

În temeiul art. 36 alin.2, lit c), art. 45 şi art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1.Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local, potrivit documentaţiei topografice – studiu topografic pentru expropriere conform Legii nr.255/2010, având ca obiect amplasamentul culoar de expropriere pentru investiţia "*Asigurarea mobilităţii traficului prin prelungirea legăturii rutiere şi de transport public între Gara de Sud şi Gara de Vest (strada Libertăţii), inclusiv lucrările de reabilitare a domeniului public al pieţelor gărilor*" avizate şi recepţionate de către Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Prahova prin Procesul verbal de recepţie nr.4113/2018, care constituie Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Art.2. Se aprobă declanşarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "*Asigurarea mobilităţii traficului prin prelungirea legăturii rutiere şi de transport public între Gara de Sud şi Gara de Vest (strada Libertăţii), inclusiv lucrările de reabilitare a domeniului public al pieţelor gărilor*", expropriator fiind municipiul Ploieşti, prin Consiliul Local al municipiului Ploieşti.

Art.3. Imobilele proprietate privată supuse exproprierii, precum şi lista proprietarilor acestora, sunt menţionate în tabelul Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Împuterniceşte Primarul municipiului Ploieşti să emită decizia de expropriere pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, conform Art.3.

Art.5. (1)Se aprobă sumele individuale, enumerate în Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza rapoartelor de evaluare întocmite având în vedere expertizele întocmite şi actualizate de camerele notarilor publici de către S.C.OPINION S.R.L.,
pentru imobilele supuse exproprierii pentru lucrarea de utilitate publică de interes local prevăzută la art.1., în sumă globală de 6.612.251 lei fără TVA, respectiv 7.868.579 lei, cu TVA, alocată din creditul contractat de municipiul Ploiesti de la EXIMBANK.

(2) Se aprobă actualizarea corespunzător prevederilor alin(1) a Hotărârii nr.320/09.08.2018 a Consiliului Local al municipiului Ploieşti, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si documentatiei tehnico-economice- faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul "Asigurarea mobilităţii traficului prin prelungirea legăturii rutiere şi de transport public între Gara de Sud şi Gara de Vest (strada Libertăţii), inclusiv lucrări de reabilitare a domeniului public al pieţelor gărilor".

Art.6. Suma prevăzută la Art.5 se virează în cel mult 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, în contul nr. RO23TREZ5215006XXX000128, deschis la Trezoreria municipiului Ploieşti.

Art.7. Anexa 1 şi Anexa 2 la prezenta hotărâre se aduc la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Consiliului Local al Municipiului Ploieşti şi pe pagina proprie de internet a expropriatorului şi vor rămâne afişate până la finalizarea procedurii de expropriere.

Art.8. Direcţia Administraţie Publică, Juridic–Contencios, Achiziţii Publice, Contracte, Direcţia Gestiune Patrimoniu, Direcţia Economică, Direcţia Tehnic Investiţii şi Direcţia Relaţii Internaţionale vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Direcţia Administraţie Publică, Juridic–Contencios, Achiziţii Publice, Contracte va aduce la cunoştinţă celor interesaţi prevederile prezentei hotărâri.

Dată în Ploieşti, astăzi, 12 octombrie 2018

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
George-Sorin-Niculae BOTEZ

Contrasemnează:
SECRETAR,
Laurenţiu DIŢU