

AVIZ
Nr. 22/17.04.2018



**1.Denumire proiect: Documentatie tehnica- Rest de executat –
CONSOLIDARE SI REFUNCTIONALIZARE SECTIE ONCOLOGIE SPITAL
MUNICIPAL PLOIESTI, ETAPA a -II A, intocmita de SC PACIC SRL.**

2.Proiectant – SC PACIC SRL

3.Beneficiar – Serviciul Dezvoltare, Administrare Unitati de Invatamant

In urma examinarii se constata ca documentatia prezentata :

- corespunde cu tema / comanda/ contractul de proiectare ;
- satisface exigentele de performanta esentiale – (rezistenta si stabilitate, siguranta in exploatare, igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului)

Principalii indicatori economici ai obiectivului de investitii

Prin proiect au fost analizate lucrarile executate si corelate cu acestea au fost stabilite lucrarile rest de executat pe urmatoarele domenii : rezistenta, arhitectura, instalatii sanitare, instalatii termice, instalatii electrice.

Valoarea totala a investitei : **4.933.394, 34** lei fără TVA,

Din care C+M : **4.011.427, 94** lei fara TVA

In baza analizei proiectului si a procesului verbal al sedintei din data de 17.04.2018 se acorda

AVIZ FAVORABIL
acestei documentatii,

PRESEDINTE COMISIE
VICEPRIMAR
Mihai Cristian GANEA

SECRETAR COMISIE
Mariana STOCHITA



ANEXA NR.7.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

Consolidare si refunctionalizare Spital Municipal Ploiesti

Documentatie tehnica rest lucrari de executat Etapa a II-a proiect nr. 22912/2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectarea si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Dpcumentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica	20000,00	3800,00	23800,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare	61000,00	11590,00	72590,00
	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-

	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15000,00	2850,00	17850,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	inclusa in 3.5.6	-	-
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	46000,00	8740,00	54740,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta 1%	43000,00	8170,00	51170,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	38000,00	7220,00	45220,00
	3.7.2 Auditul financiar	5000,00	950,00	5950,00
3.8	Asistenta tehnica	127000,00	24130,00	151130,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	41000,00	7790,00	48790,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	31000,00	5890,00	36890,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10000,00	1900,00	11900,00
	3.8.2 Dirigentie de santier	86000,00	16340,00	102340,00
Total capitol 3		251000,00	47690,00	298690,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3794863,24	721024,01	4515887,26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	80000,00	15200,00	95200,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	455524,00	86549,56	542073,56
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	5000,00	950,00	5950,00
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		4335387,24	823723,57	5159110,81
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier 3.5% cap.4	151738,55	28830,32	180568,87
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	136564,70	25947,29	162511,99
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	15173,85	2883,03	18056,88
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-

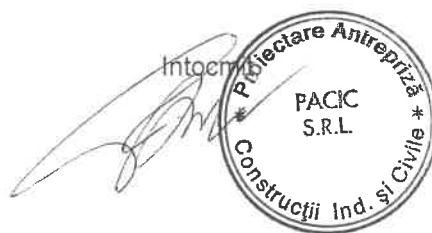
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 7‰ cap.4	31000,00	5890,00	36890,00
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amnajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	-	-	-
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor – CSC 0.5% cap.4	21676,93	4118,61	25795,55
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire	5000,00	950,00	5950,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 3% cap.3+4	137591,61	26142,40	163734,01
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
Total capitol 5		347007,09	65931,34	412938,43
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea pesronalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		4933394,34	937344,92	5870739,26
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4011427,94	762171,30	4773599,24

2) In preturi la data de.....; 1 euro = ...lei

Data: 03.2018

Beneficiar:

Primaria Orasului Ploiesti



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

Consolidare si refunctionalizare Spital Municipal Ploiesti

Documentatie tehnica rest lucrari de executat Etapa a II-a proiect nr. 22912/2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectarea si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Dpocumentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica	20000,00	3800,00	23800,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare	61000,00	11590,00	72590,00
	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-



	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15000,00	2850,00	7850,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	inclusa in 3.5.6		-
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	46000,00	8740,00	54740,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta 1%	43000,00	8170,00	51170,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	38000,00	7220,00	45220,00
	3.7.2 Auditul financiar	5000,00	950,00	5950,00
3.8	Asistenta tehnica	127000,00	24130,00	151130,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	41000,00	7790,00	48790,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	31000,00	5890,00	36890,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10000,00	1900,00	11900,00
	3.8.2 Dirigentie de santier	86000,00	16340,00	102340,00
Total capitol 3		251000,00	47690,00	298690,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3794863,24	721024,01	4515887,26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	80000,00	15200,00	95200,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	455524,00	86549,56	542073,56
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	5000,00	950,00	5950,00
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		4335387,24	823723,57	5159110,81
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier 3.5% cap.4	151738,55	28830,32	180568,87
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	136564,70	25947,29	162511,99
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	15173,85	2883,03	18056,88
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-

	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 7% cap.4	31000,00	5890,00	36890,00
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amnajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	-	-	-
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor – CSC 0.5% cap.4	21676,93	4118,61	25795,55
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire	5000,00	950,00	5950,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 3% cap.3+4	137591,61	26142,40	163734,01
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
Total capitol 5		347007,09	65931,34	412938,43
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea pesronalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		4933394,34	937344,92	5870739,26
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4011427,94	762171,30	4773599,24

²⁾ In preturi la data de.....; 1 euro = ...lei

Data: 03.2018

Beneficiar:

Primaria Orasului Ploiesti

