

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești.

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date, prin lege, în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 s-a aprobat, includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești.

Totodată, s-a aprobat modificarea corespunzătoare a anexelor la Hotărârea nr. 425/2013 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești și la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 462/28.11.2017 a constituit-o Actul adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/01.11.2013

Prin scrisoarea nr. 907/ 12.01.2018 S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești a comunicat faptul că în urma emiterii Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 320/01.09.2017 a fost întocmit și semnat Actul adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii nr. 18579/01.11.2013. Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor și dispeceratelor în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești ar fi trebuit înregistrat actul adițional nr. 10 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport nr. 18579/04.11.2013, astfel că această hotărâre necesită o modificare.

Având în vedere cele prezentate, se impune modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor și dispeceratelor în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești, în sensul că denumirea „ACT ADIȚIONAL NR.9” se înlocuiește cu „ACT ADIȚIONAL NR.10”.

Drept urmare, este necesara și modificarea în mod corespunzător a art. 5 și art. 6 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor și dispeceratelor în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești.

Față de cele prezentate, supunem aprobării Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești.

Consilieri: Ștefan DĂNESCU

Marilena STANCIU

Robert Ionuț VÎSCAN

Sanda DRAGULEA

Marius MATEESCU

Sorin VĂDUVA

Bogdan HODOROG



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECTIA GESTIUNE PATRIMONIU
NR. 41 / 14.02.2018



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „ Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești.

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date, prin lege, în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 s-a aprobat, includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „ Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești.

Totodată, s-a aprobat modificarea corespunzătoare a anexelor la Hotărârea nr. 425/2013 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești și la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 462/28.11.2017 a constituit-o Actul adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/01.11.2013

Prin scrisoarea nr. 907/ 12.01.2018 S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești a comunicat faptul că în urma emiterii Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 320/01.09.2017 a fost întocmit și semnat Actul adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii nr. 18579/01.11.2013. Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor și dispeceratelor în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești ar fi trebuit înregistrat actul adițional nr. 10 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport nr. 18579/04.11.2013, astfel că această hotărâre necesită o modificare.

Având în vedere cele prezentate, se impune modificarea Anexei nr. la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor și dispeceratelor în Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești, în sensul că denumirea „ACT ADIȚIONAL NR.9” se înlocuiește cu „ACT ADIȚIONAL NR.10”.

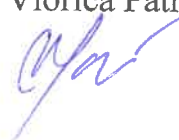
Drept urmare, este necesară și modificarea în mod corespunzător a art. 5 și art. 6 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor și dispeceratelor în Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești.

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur



ȘEF SERVICIU,
Viorica Pătrașcu



VIZAT,

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ JURIDIC - CONTENCIOS,
ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE**
DIRECTOR EXECUTIV,
Andreea Mihaela Cristea



**DIRECȚIA ECONOMICĂ
/ DIRECTOR EXECUTIV,**
Mariana Ileana Gavrila



Întocmit: Cristina Denisa Trofin





PROCES VERBAL
Incheiat astazi 14.02.2018

Comisia este compusa din domnii consilieri: Danescu Stefan, Stanciu Marilena, Vîscan Robert, Dragulea Sanda, Mateescu Marius, Vaduva Sorin, Hodorog Bogdan.

SECTIUNEA A – PROIECTE DE HOTARARE

Cap. I - Compartimentul evidenta si administrare fond locativ

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării unei locuințe atribuita unui chirias cu alta locuința vacanta de aceeași categorie.

COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan	☒			Avis favorabil
Stanciu Marilena	☒			
Vîscan Robert	☒			
Dragulea Sanda	☒			
Mateescu Marius	☒			
Vaduva Sorin	☒			
Hodorog Bogdan	☒			
Rezultat	☒			

Cap. II - Compartimentul Publicitate, Valorificare Patrimoniu

1. Proiect de hotarare privind înstrăinarea prin vânzare către domnul Munteanu Ion a suprafeței de teren de 135 mp, situat în Ploiești, str. Trandafirilor nr. 2A, cu nr. cadastral 136722, Carte Funciară 136722.

COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan	☒			Avis favorabil
Stanciu Marilena	☒			
Vîscan Robert	☒			
Dragulea Sanda	☒			
Mateescu Marius	☒			
Vaduva Sorin	☒			
Hodorog Bogdan	☒			
Rezultat	☒			

2. Proiect de hotarare privind înstrăinarea prin vânzare către domnul Sanda Iancu Valentin a suprafeței de teren de 582,00 m.p., situat în Ploiești, str. Bustenari nr. 39, cu nr. cadastral 138382, Carte Funciară 138382.

COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan				
Stanciu Marilena				
Vîscan Robert				
Dragulea Sanda				
Mateescu Marius				
Vaduva Sorin				
Hodorog Bogdan				
Rezultat				



Cap. V – Serviciul Contracte

1. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești

COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan	✓			
Stanciu Marilena	✓			
Vîscan Robert	✓			
Dragulea Sanda	✓			
Mateescu Marius	✓			
Vaduva Sorin	✓			
Hodorog Bogdan	✓			
Rezultat	✓			

SECȚIUNEA B – SOLICITARI DIVERSE

CAPITOLUL I - SERVICIUL INVENTARIERE SI EVIDENTA BUNURI

1. Cu privire la solicitarea înaintată de către doamna Constantinovici Loredana, referitoare la cumpararea sau inchirierea unui loc de parcare situat în parcare amenajată din Ploiești, Alea Gageni, între bl.124 și bl.125, va comunicăm următoarele:

Prin adresa înregistrată la municipiul Ploiești sub nr.22922/2017, doamna Constantinovici Loredana, a solicitat cumpararea sau inchirierea unui loc de parcare situat în parcare amenajată din Ploiești, Alea Gageni, între bl.124 și bl.125.

Mentionăm faptul că suprafața de teren ce face obiectul solicitării sus-menționate figurează pe planul Theotop cu indicativul Cp (Construcții Parcuri) și afectează Spații verzi intravilane zona blocuri - sector nord - anexa F2, pag.801, poz.1 – Blocuri Nord.

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii de Guvern nr.548/08.07.1999,

6. S.C. = Solicitare -
Solicitare concesionare. Suprafata 22 mp. in St. S. 14/19
m.



7. Inchiriere supraf. 300 mp. of sollicitarii pentru
S.C. Petrea Draco SRL

Aus favorabil

8. Solicitare inchiriere pe S.C. Prahova S.A.
pe o suprafata de 600 mp. of. sollicitarii

Aus favorabil

9. Inchirierea unui spatiu pentru activitate de
distroctie si recreere - kade'sboard-uri -

Aus favorabil pe o suprafata 25 m²

10. Lichidarea lichidului - sollicitare de lichidare in
Piata Aurora Vest - pe o suprafata de 100 m²

Nu se poate da un raspuns decat dupa
aprobarea Regulamentului Comitetului Local

Comisia nr. 2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert,
Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale:

Consilieri:

Danescu Stefan

Stanciu Marilena

Viscan Robert

Dragulea Sanda

Mateescu Marius

Vaduva Sorin

Hodorog Bogdan

15 IAN. 2018



S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești

str. Găgeni, nr. 88, cod 100137, Ploiești, Prahova

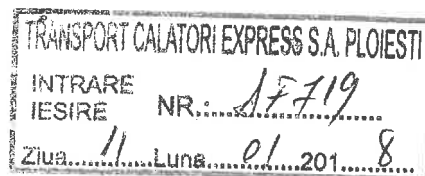
Telefon: 0244 543751, Fax: 0244 513228, e-mail: office@ratph.ro; www.ratph.ro



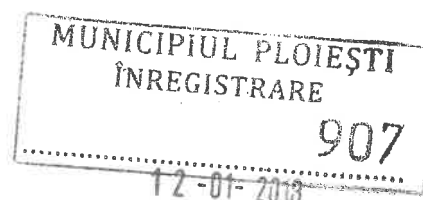
Catre

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

DIRECTIA GESTIUNE PATRIMONIU



Referitor la adresa nr. 800 / 21.12.2017:



Va comunicam faptul ca in urma emiterii H.C.L. nr. 320 / 01.09.2017 a fost intocmit si semnat actul additional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport nr. 18579 / 01.11.2013.

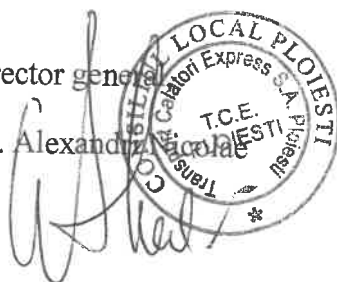
Prin H.C.L. nr. 462 / 28.11.2017 privind includerea unor suprafete de teren aferente tonetelor si dispeceratelor in *Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Municipiului Ploiesti* ar fi trebuit inregistrat actul additional nr. 10 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport nr. 18579 / 04.11.2013, astfel ca aceasta hotarare necesita o modificare .

Atasam copia Actului Additional nr. 9 inregistrat la Municipiul Ploiesti sub nr. 19097 din data de 04.09.2017.

Cu consideratie,

Director general

ing. Alexandru Nicolae



Director financiar,

ec. Monica Tanase

MUNICIPIUL PLOIEȘTI

NR. 19097 - 4 - 09 - 2017

S.C. TCE S.A. PLOIEȘTI

NR. 184161 / 04.09.2014



ACT ADIȚIONAL NR. 9

la contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport
public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 320/01.09.2017,

Între:

Municipiul Ploiești, cu sediul în Ploiești, Bulevardul Republicii nr. 2, județul Prahova, cod de înregistrare fiscală RO 2844855, reprezentat prin domnul Adrian Florin Dobre – Primarul municipiului Ploiești, în calitate de **DELEGATAR**, denumit în continuare **MUNICIPIU**, pe de o parte

și

S.C. „Transport Călători Express S.A.” Ploiești, cu sediul în Ploiești, str. Găgeni nr. 88, județul Prahova, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Prahova sub nr. J29/326/1991, cod de înregistrare fiscală RO 1355770, cont RO36BRDE300SV04345703000, deschis la B.R.D. Ploiești, reprezentată prin domnul Alexandri Nicolae – director general, în calitate de **DELEGAT**, pe de altă parte, denumit în continuare **OPERATOR**,

luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 320/01.09.2017 privind punerea în concordanță a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane în Municipiul Ploiești nr. 018579 / 04.11.2013 și 21644 / 04.11.2013 cu prevederile art. 1, alin. 4 din H.C.L. nr. 80 / 12.03.2014, în vederea acoperirii diferenței dintre veniturile efectiv încasate și cheltuielile înregistrate de S.C. T.C.E. S.A. pentru transportul de persoane la 31.12.2016,
art.1, alin. (1) și (2),

a intervenit prezentul act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013, prin care se modifica prevederile art. 7, lit.h prevăzut la Cap. VI din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. PMP 18579/04.11.2013 și cu nr.TCE SA Ploiești 21644/04.11.2013, după cum urmează:

Art. 1. (1) Art. 7, lit.h prevăzut la Cap. VI, va avea următorul conținut:
” sa supună aprobării Consiliului Local al Municipiului Ploiești tarifele pentru transportul public local de persoane prin curse regulate, propuse de către Operator în baza legislației în vigoare, precum și sumele necesare pentru protecția socială a anumitor

ROMANIA
Județul Prahova
Municipiul Ploiești

categorii de calatori prevăzute de lege sau acte normative locale și care se asigură, după caz, de la bugetul de stat sau bugetul local. Totodată va supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Ploiești aprobarea diferenței dintre costurile înregistrate de Operator și veniturile efectiv încasate pentru transportul de persoane, precum și pentru asigurarea suportabilității costurilor de către utilizatori, susținerea și încurajarea dezvoltării serviciului, cu respectarea legislației fiscale în vigoare.

Suma reprezentând acoperirea financiară a diferenței dintre cheltuieli și venituri va fi decontată de Municipiul Ploiești după efectuarea unei expertize contabile ce va fi efectuată pe cheltuiala S.C. T.C.E. S.A. Ploiești de către un expert extern autorizat.

Procedura de acordare a diferenței dintre costurile înregistrate de Operator și veniturile efectiv încasate se va menține până la încheierea unui contract de delegare în conformitate cu Regulamentul 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de calatori și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului”.

(2) Restul clauzelor contractuale prevăzute în contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013 și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

DELEGATAR,
Municipiul Ploiești

PRIMAR,

Adrian Florin Dobre



DELEGAT,
S.C. „Transport Călători Express” S.A. Ploiești

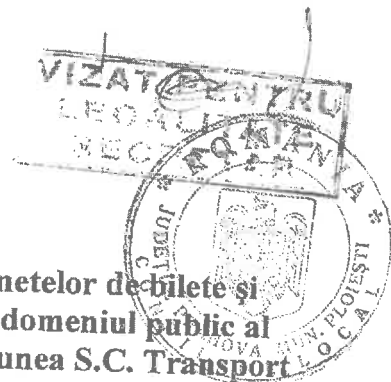
DIRECTOR GENERAL,

Alexandru Nicolae



DIRECȚIA ADMINISTRATIE PUBLICĂ
JURIDICĂ, CONȚENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE
CONTRACTE

POPA GEORGIANA



HOTĂRÂREA NR. 462

privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Vazând expunerea de motive a domnilor consilieri Dănescu Ștefan, Stanciu Marilena, Vișcan Robert-Ionuț, Dragulea Sanda, Văduva Sorin și Hodorog Bogdan și Raportul de specialitate nr. 212/20.11.2017 al Direcției Gestiune Patrimoniu prin care se propune includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești;

În conformitate cu Raportul din data de 15.11.2017 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În baza prevederilor art. 3 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr.18579/04.11.2013 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”, identificate conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Aprobă completarea Anexei E a Hotărârii nr. 225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” cu o poziție nouă, identificată potrivit Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Aprobă transmiterea în concesiune către S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești a suprafețelor de teren menționate la art.1.

Art. 4. Aprobă modificarea corespunzătoare a anexelor la Hotărârea nr. 425/25.10.2013 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul

Ploiești nr. 18579/04.11.2013, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești, potrivit art.1 și art.3 din prezenta hotărâre.

Art.5. Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze Actul adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești, care constituie Anexa nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Stabilește ca S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești să achite taxa pentru folosința temporară a domeniului public reprezentând suprafețele de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor identificate în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, calculată conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 429/21.12.2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2017 aferentă perioadei de la 01.07.2017 până la data încheierii Actului adițional nr. 9, în termen de 30 de zile de la data încheierii acestuia.

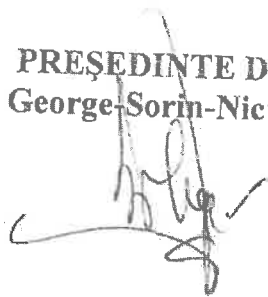
Art.7. Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să facă demersurile necesare în vederea modificării "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1359/2001.

Art.8. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi 28 noiembrie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
George Sorin-Niculae BOTEZ**



**Contrasemnează,
SECRETAR,**





AVIZAT,
VICEPRIMAR,
George Pană

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

Bunurile aferente Sistemului de transport public local fac parte din domeniul public al Municipiului Ploiesti si sunt transmise in concesiune catre S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești.

Obiectul contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013 îl constituie delegarea gestiunii prin concesiune directă a serviciului de transport public local de persoane, precum și a bunurilor proprietate publică sau privată aferente sistemului de transport public local de persoane, după cum urmează:

- c) dreptul exclusiv, precum și obligația de a presta serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate efectuate cu autobuze, tramvaie și microbuze, în conformitate cu prevederile stipulate în Caietul de sarcini, anexa nr. 1 la prezentul contract.
- d) dreptul și obligația de a administra, de a exploata și de a întreține bunurile proprietate publică și privată care compun infrastructura tehnico-edilitară concesionată, aferentă serviciului, în raza administrativ – teritorială a municipiului Ploiești.

Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune directă a serviciului de transport public local de persoane, precum și a bunurilor proprietate publică sau privată aferente sistemului de transport public local de persoane este încheiat pe o perioadă de 6 ani începând cu data de 04.11.2013.

Redevența anuală se calculează prin aplicarea procentului de 0,02% asupra totalului veniturilor realizate din prestarea serviciului de transport public local de persoane, respectiv din veniturile încasate din vânzarea biletelor și abonamentelor. În anul 2017 Municipiul Ploiești a încasat de la S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești pentru contractul nr. 18579/04.11.2013, cuantumul sumei de 2385 lei pentru termenul de plată din data de 31.01.2017 (aferenta sem. II 2016) și cuantumul sumei de 2443 lei pentru termenul de plată din data de 31.07.2017 (aferenta sem. I 2017).

Totodată, între Municipiul Ploiești și S.C. Transport Calatori Express S.A. a fost încheiată convenția nr. 24744/13.04.2017, pentru perioada 01.01.2017-30.06.2017, pentru folosința temporară a terenurilor în suprafața totală de 73,36 mp, situat în Ploiești pe care sunt amplasate tonete de bilete și dispecerate, în vederea desfășurării activității de vânzare bilete TCE.

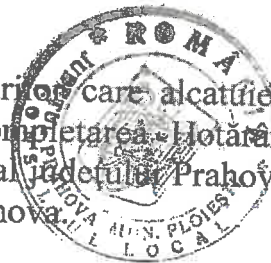
Taxa pentru folosința domeniului public de către S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești aferentă perioadei 01.01.2017-30.06.2017, cu termen scadent 31.03.2017, calculată conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 429/21.12.2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2017, este de 24.526,84 lei conform convenției nr. 24744/13.04.2017.

Prin adresele nr. 14743/07.09.2017 și 14743/05.07.2017, S.C. Transport Călători Express S.A. a solicitat inițierea procedurii de completare a anexei 3a) la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de transport public local, prin adăugarea suprafeței de teren pe care sunt amplasate tonete de bilete și dispecerate necesare desfășurării activității de vânzare bilete TCE, ce fac obiectul convenției încheiate cu municipiul Ploiești pentru anul 2017.

Aceste solicitări au fost prezentate și analizate de către Comisia nr.2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale care, potrivit Procesului Verbal încheiat în data 11.10.2017 a acordat aviz favorabil cu condiția achitării debitelor.

Din verificările efectuate de serviciul de specialitate s-a constatat că societatea a achitat aceste debite aferente convenției nr. 24744/13.04.2017 încheiate pentru folosința temporară a domeniului public al localității în perioada 01.01.2017-30.06.2017, teren în suprafața de 73,36 mp. pe care sunt amplasate tonete de bilete și dispecerate. Apreciem că în cazul adoptării prezentei hotărâri se impune ca S.C. Transport Călători Express S.A. să achite taxa pentru folosința temporară a domeniului public al municipiului Ploiești și pentru perioada de la 01.07.2017 – până la data încheierii Actului adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013. Având în vedere că terenurile sus-menționate sunt strict necesare desfășurării în bune condiții a activității S.C. T.C.E. SA făcând parte din sistemul de transport public care deja face obiectul contractului sus-menționat, se impune completarea anexelor și analizarea prezentului proiect de hotărâre în ședința ordinară a Consiliului Local al municipiului Ploiești din luna noiembrie 2017.

Intrucat se include o pozitie noua in "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti, este necesara completarea Hotărârii Guvernului nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova



Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrca

Șef Serviciu S.C.,
Viorica Pătrașcu

Șef Serviciu S.I.E.B.,
Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achizitii Publice, Contracte,

Director Executiv,
Andreea Mihaela Cristea

Direcția Economică,
Director Executiv,
Viorel Boștină

Intocmit: Dumitru Corina
Trofin Cristina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniul public al unitatii administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean.

Bunurile aferente Sistemului de transport public local fac parte din domeniul public al Municipiului Ploiesti si sunt transmise în concesiune catre S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești, fiind încheiat Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013.

Obiectul contractului îl constituie delegarea gestiunii prin concesionare directă a serviciului de transport public local de persoane, precum și a bunurilor proprietate publică sau privată aferente sistemului de transport public local de persoane, după cum urmează:

- a) dreptul exclusiv, precum și obligația de a presta serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate efectuate cu autobuze, tramvaie și microbuze, în conformitate cu prevederile stipulate în Caietul de sarcini, anexa nr. 1 la prezentul contract.
- b) dreptul și obligația de a administra, de a exploata și de a întreține bunurile proprietate publică și privată care compun infrastructura tehnico-edilitară concesionată, aferentă serviciului, în raza administrativ – teritorială a municipiului Ploiești.

Contractul de delegare a gestiunii prin concesionare directă a serviciului de transport public local de persoane, precum și a bunurilor proprietate publică sau privată aferente sistemului de transport public local de persoane este încheiat pe o perioadă de 6 ani începând cu data de 04.11.2013.

Redevența anuală se calculează prin aplicarea procentului de 0,02% asupra totalului veniturilor realizate din prestarea serviciului de transport public local de persoane, respectiv din veniturile încasate din vânzarea biletelor și abonamentelor. În anul 2017 Municipiul Ploiesti a încasat de la S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești pentru contractul nr. 18579/04.11.2013, cuantumul sumei de 2385 lei pentru termenul de plată din data de 31.01.2017 (aferenta sem. II 2016) și cuantumul sumei de 2443 lei pentru termenul de plată din data de 31.07.2017 (aferenta sem. I 2017). De asemenea, Municipiul Ploiesti a încasat de la S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești pentru convenția nr. 24744/13.04.2017, aferenta perioadei 01.01.2017-30.06.2017, cuantumul sumei de 24.526,84 lei.

Prin adresele nr. 14743/07.09.2017 si 14743/05.07.2017 S.C. Transport Călători Express S.A a solicitat initierea procedurii de completare a anexei 3a) la contractul privind delegarea gestiunii serviciului de transport public local, prin adaugarea suprafetei de teren pe care sunt amplasate tonete de bilete si dispecerate necesare desfasurarii activitatii de vanzare bilete TCE, ce fac obiectul conventiei incheiate cu municipiul Ploiesti pentru anul 2017.

Aceste solicitari au fost prezentate si analizate de catre Comisia nr.2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert, Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale care, potrivit Procesului Verbal incheiat in data 11.10.2017 a acordat aviz favorabil cu conditia achitarii debitelor.

Din verificarile efectuate de serviciul de specialitate s-a constatat ca societatea a achitat aceste debite aferente conventiei nr. 24744/13.04.2017 incheiata pentru folosinta temporara a domeniului public al localitatii in perioada 01.01.2017-30.06.2017, teren in suprafata de 73,36 mp. pe care sunt amplasate tonete de bilete si dispecerate.

Avand in vedere faptul ca pe suprafata totala de teren de 73,36 mp, S.C. Transport Calatori Express S.A. a amplasat tonete de bilete si dispecerate necesare desfasurarii activitatii de vanzare bilete TCE, se impune transmiterea acestei suprafete totale de teren in concesiune catre S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești, precum si modificarea corespunzatoare a contractului de delegare a gestiunii prin concesiune, încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești in baza Hotararii nr. 425/2013 a Consiliului Local Ploiesti.

Intrucat se include o pozitie noua in "Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti, este necesara completarea Hotărârii Guvernului nr.1359/2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Avand in vederea cele prezentate anterior, propunem spre analiza si aprobare consiliului local proiectul de hotarare alaturat.

Consilieri:

Dănescu Ștefan

Stanciu Marilena

Viscan Robert-Ionuț

Dragulea Sanda

Mateescu Marius Nicolae

Văduva Sorin

Hodorog Bogdan

**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI
CĂTRE POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI
PROMOVARE OPERAȚIUNI COMERCIALE**



R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispecerate în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești

și a emis:

Aviz Favorabil

[Signature]

PRESEDINTE,
Dănescu Ștefan

SECRETAR,
Stancu Mariana

Data:

15.10.2017



Situația suprafețelor de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor care vor fi incluse în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmise în concesiune către S.C. Transport Călători Express S.A.

Nr. Crt.	Amplasament	Zona	Suprafata mp.	Observatii
1.	B-dul Bucuresti – Farmacie	B	1,44	TONETA
2.	B-dul Independentei - Mag. Ploiesti	A	3	TONETA
3.	B-dul Independentei - Posta Centru	A	1,44	TONETA
4.	B-dul Independentei - Centru – Parc Palat Administrativ	A	1,44	TONETA
5.	B-dul Republicii - 8 Martie	A	1,80	TONETA
6.	B-dul Republicii - statie Mihai Viteazul	A	1,6	TONETA
7.	G-ral Gr. Magheru - cap traseu 5	B	0,72	TONETA
8.	Sos. Nordului - Complex Mic Nord	B	1,44	TONETA
9.	Sos. Nordului - Complex Nord	B	3	TONETA
10.	Sos. Vestului - bl.39	B	8	DISPECERAT
11.	Sos. Vestului - bl.39	B	0,72	TONETA
12.	Sos. Vestului - Malu Rosu	B	8	DISPECERAT
13.	Str. Ana Ipatescu - Rondul I	B	0,72	TONETA
14.	Str. Depoului - Gara de Sud	B	1,44	TONETA
15.	Str. Domnitori - bl. 74	B	1,44	TONETA
16.	Str. Domnitori - Gara de Vest	B	3	TONETA
17.	Str. Dr. Bagdazar - Muzeul de Istorie	A	1,44	TONETA
18.	Str. George Cosbuc - Halele Centrale	A	3	TONETA
19.	Str. Gh. Gr. Cantacuzino-Podul Inalt	C	1,44	TONETA

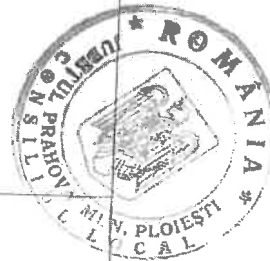
20.	Str. Marasesti - Scoala nr.20	B	0,72	TONETA
21.	Str. Mihai Bravu - bl.Ulei - Lukoil	C	0,72	TONETA
22.	Str.Gh.Gr. Cantacuzino - Moara	B	1,44	TONETA
23.	Str.Gh.Gr. Cantacuzino - Paltinis	B	1,80	TONETA
24.	Str.Malu Rosu - Muntenia	B	1,44	TONETA
25.	Str.Mihai Bravu - UZTEL	D	20	DISPECERAT
26.	I.L. Caragiale - Tache Ionescu - Directia de Sanatate Publica	A	1,44	TONETA
27.	Soseaua Vestului cap traseu 44	B	0,72	TONETA

Total = 73.36 mp.

Completări la Inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al municipiului Ploiești
(Anexa E)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar	Situație juridică denumire, act proprietate sau alte documente doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
		Terenuri aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor T.C.E. – suprafață totală de 73,36 mp	1.B-dul București – Farmacie, suprafața 1,44 mp pentru tonetă 2.B-dul Independenței-Magazin Ploiesti, suprafața 3 mp pentru tonetă 3.B-dul Independenței-Posă Centrală, suprafața 1,44 mp pentru tonetă 4. B-dul Independenței-Centru- Parc Palat Administrativ, suprafața 1,44 mp pentru tonetă 5.B-dul Republicii-8 Martie, suprafața 1,80 mp pentru tonetă 6.B-dul Republicii-statuie Mihai Viteazul, suprafața 1,6 mp pt.tonetă 7.str.G-ral Gr.Magheru-cap traseu 5, suprafața 0,72 mp pentru tonetă 8.Șoseaua Nordului-Complex Mic Nord, suprafața 1,44 mp pentru tonetă 9. Șoseaua Nordului-Complex Mare Nord, suprafața 3 mp pentru	-	-	Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare





tonetă

10. Șoseaua Vestului –bloc 39, suprafața 8 mp pentru dispeceerat
11. Șoseaua Vestului –bloc 39, suprafața 0,72 mp pentru tonetă
12. Șoseaua Vestului-Malu Roșu, suprafața 8 mp pentru dispeceerat
13. str. Ana Ipătescu-Rondul 1, suprafața 0,72 mp pentru tonetă
14. str. Depoului-Gara de Sud, suprafața 1,44 mp pentru tonetă
15. str. Domnișori-bloc 74, suprafața 1,44 mp pentru tonetă
16. str. Domnișori-Gara de Vest, suprafața 3 mp pentru tonetă
17. str. Dr. Bagdazar-Muzeul de Istorie, suprafața 1,44 mp pentru tonetă
18. str. George Coșbuc –Halele Centrale, suprafața 3 mp pentru tonetă
19. str. Gh. Gr. Cantacuzino-Podul Înalt, suprafața 1,44 mp pentru tonetă
20. str. Mărășești-Școala nr.20, suprafața 0,72 mp pentru tonetă
21. str. Mihai Bravu-Bloc Ulei-Lukoil, suprafața 0,72 mp pentru tonetă
22. str. Gh. Gr. Cantacuzino-Moara, suprafața 1,44 mp pentru tonetă
23. str. Gh. Gr. Cantacuzino-Păltiniș, suprafața 1,80 mp pentru tonetă
24. str. Malu Roșu-Muntenia, suprafața 1,44 mp pentru tonetă
25. str. Mihai Bravu-Uztel, suprafața 20 mp pentru dispeceerat
26. str. I.L. Caragiale- str. Tache Ionescu-Direcția de Sanatate Publică, suprafața 1,44 mp pentru tonetă
27. Șoseaua Vestului-cap traseu 44 – suprafața 0,72 mp pentru toneta

Anexa nr. 3 la HCL nr. 462



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
NR. 14743/ _____

ACT ADIȚIONAL NR. 9

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public
local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. _____/_____

Între:

Municipiul Ploiești, cu sediul în Ploiești, Bulevardul Republicii nr. 2, județul Prahova, cod de înregistrare fiscală RO 2844855, reprezentat prin domnul Adrian Florin Dobre – Primarul municipiului Ploiești, în calitate de **DELEGATAR**, pe de o parte, denumit în continuare **MUNICIPIU**,

și

S.C. „Transport Călători Express S.A.” Ploiești, cu sediul în Ploiești, str. Găgeni nr. 88, județul Prahova, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Prahova sub nr. J29/326/1991, cod de înregistrare fiscală RO 1355770, cont RO36BRDE300SV04345703000, deschis la B.R.D. Ploiești, reprezentată prin domnul Alexandri Nicolae – Director General, în calitate de **DELEGAT**, pe de altă parte, denumit în continuare **OPERATOR**,

a intervenit prezentul act adițional prin care se modifica Anexa nr. 3a) la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013, cu modificările și completările ulterioare, în sensul completării acestuia cu bunurile identificate în Anexa nr. 1 ce face parte integrantă din Hotărârea nr. _____/_____ a Consiliului Local al municipiului Ploiești.

Restul clauzelor contractuale prevăzute în Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013 și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

DELEGATAR,
Municipiul Ploiești
PRIMAR,
Adrian Florin Dobre

DELEGAT,
S.C. „Transport Călători
Express” S.A. Ploiești
DIRECTOR GENERAL,
Nicolae Alexandri

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur

DIRECTOR TEHNIC,
Ion Micu

SERVICIUL CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
Viorica Pătrașcu

DIRECTOR FINANCIAR,
Monica Tănase

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Viorel Boștină

BIROU CONTENCIOS,
Monica Manea

Vizat,
Serviciul Juridic-Contencios, Contracte

Întocmit,
Cristina Denisa Trofin

Anexa nr. la ACTUL ADIȚIONAL nr. ____ / ____

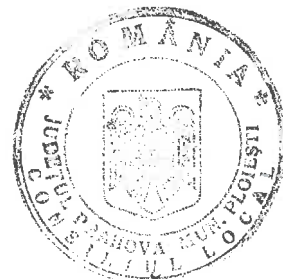


Nr. Crt.	Amplasament	Zona	Suprafata mp.
1.	B-dul Bucuresti – Farmacie	B	1,44
2.	B-dul Independentei - Mag. Ploiesti	A	3
3.	B-dul Independentei - Posta Centru	A	1,44
4.	B-dul Independentei - Centru – Parc Palat Administrativ	A	1,44
5.	B-dul Republicii - 8 Martie	A	1,80
6.	B-dul Republicii - statie Mihai Viteazul	A	1,6
7.	G-ral Gr. Magheru - cap traseu 5	B	0,72
8.	Sos. Nordului - Complex Mic Nord	B	1,44
9.	Sos. Nordului - Complex Nord	B	3
10.	Sos. Vestului - bl.39	B	8
11.	Sos. Vestului - bl.39	B	0,72
12.	Sos. Vestului - Malu Rosu	B	8
13.	Str. Ana Ipatescu - Rondul I	B	0,72
14.	Str. Depoului - Gara de Sud	B	1,44
15.	Str. Domnisorii - bl. 74	B	1,44
16.	Str. Domnisorii - Gara de Vest	B	3
17.	Str. Dr. Bagdazar - Muzeul de Istorie	A	1,44
18.	Str. George Cosbuc - Halele Centrale	A	3
19.	Str. Gh. Gr. Cantacuzino Podul Inalt	C	1,44
20.	Str. Marasesii - Scoala nr.20	B	0,72
21.	Str. Mihai Bravu - bl.Ulei – Lukoil	C	0,72

22.	Str.Gh.Gr. Cantacuzino – Moara	B	1,44
23.	Str.Gh.Gr. Cantacuzino – Paltinis	B	80
24.	Str.Malu Rosu – Muntenia	B	44
25.	Str.Mihai Bravu – UZTEL	D	20
26.	I.L. Caragiale – Tache Ionescu – Directia de Sanatate Publica	A	1,44
27.	Soseaua Vestului cap traseu 44	B	0,72

Total = 73.36 mp.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE
Operațiuni Comerciale**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 462/28.11.2017 privind includerea unor suprafețe de teren aferente tonetelor de bilete și dispeceratelor în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” și transmiterea acestora în concesiunea S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești și a emis:

A fost favorabil

**PREȘEDINTE,
Dănescu Ștefan**

**SECRETAR,
Stanciu Marilena**

Data: 14.02.2018