



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr.362/31.10.2017 a Consiliului Local al municipiului Ploiești *privind aprobarea inițierii procedurilor specifice pentru edificarea Spitalului Municipal Ploiești*

Avandu-se in vedere gradul ridicat de asteptare al comunitatii fata de administratia publica locala de a rezolva o stringenta problema sociala – asistenta medicala spitaliceasca si ambulatorie la parametri calitativi superiori, pentru imbunatatirea/corectarea starii actuale si a veni in intampinarea necesitatilor sociale, respectiv satisfacerea necesitatilor cetatenilor, prin Hotararea nr.76/31.03.2017 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti s-a aprobat Studiul privind imbunatatirea si diversificarea asigurarii serviciilor medicale prin unitatile sanitare cu paturi, de utilitate publica, cu personalitate juridica, aflate in reseaua sanitara a Consiliului Local al municipiului Ploiesti si a Notei conceptuale a obiectivului de investitii Spital municipal Ploiesti. La cap.4, pct.4.1 al acestei Note conceptuale la Varianta 1 s-a precizat: *Terenul pe care se propune a fi amplasat noul Spital Municipal se afla pe raza Municipiului Ploiesti, in cartierul Penes Curcanul, str.Cosminele nr.11A.*

Totodata, in urma corespondentei purtate cu Ministerul Apararii Nationale s-a obtinut acordul de principiu in vederea preluarii de catre Municipiul Ploiesti a imobilului 615 Ploiesti, din domeniul public al statului și din administrarea

Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Ploiești și în administrarea Consiliului Local al municipiului Ploiești, în vederea utilizării acestuia și în scopul edificării unui Spital Municipal de Urgență și a unui Centru de radioterapie profundă.

În ședința din data de 31.10.2017, Consiliul Local al Municipiului Ploiești a aprobat Hotărârea nr.362 *privind aprobarea inițierii procedurilor specifice pentru edificarea Spitalului Municipal Ploiești*. Potrivit art.2, s-a aprobat elaborarea notei conceptuale și a unui studiu de fezabilitate care să analizeze următoarele variante de amplasare a Spitalului Municipal Ploiești : în Tarlăua T36/A495 cu nr.cadastral 143331, str.Ghighiului, Ploiești și în incinta imobilului 615 Ploiești, str.Torcatori nr.2, compus din teren și construcții, imobil pentru care s-a obținut acordul de principiu al Ministerului Apărării Naționale în vederea preluării acestuia de către Municipiul Ploiești.

Prin adresa nr.874/14.11.2017 Hotărârea nr.362/2017 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești a fost transmisă către Direcția Tehnic Investiții cu precizarea că, dacă nu se procedează la elaborarea Notei conceptuale și a studiului de fezabilitate potrivit art.2 al Hotărârii menționate mai sus, nu se poate finaliza tema de proiectare pentru obiectivul „PUZ-parcelare teren T 36-A 495 str.Ghighiului, Ploiești”.

Potrivit Procesului Verbal din data 23.01.2018, transmis prin email în data 29.01.2018 de către reprezentantul Direcției Tehnic Investiții, încheiat ca urmare a ședinței la care a participat conducerea instituției, s-a stabilit promovarea unui proiect de hotărâre de consiliu local de modificare a Hotărârii nr.362/2017 în sensul eliminării elaborării notei conceptuale și a unui studiu de fezabilitate a variantei de amplasare a Spitalului Municipal Ploiești în Tarlăua T36/A495, nr.cadastral 143331, str.Ghighiului Ploiești..

Avand in vedere cele expuse mai sus, supunem spre aprobare consiliului local
proiectul de hotarare alaturat.

ANDREI GHEORGHE

BOTEZ GEORGE SORIN NICULAE

COSMA MARCIAN

DANESCU STEFAN

DINU MARIUS ANDREI

DRAGULEA SANDA

GANEA CRISTIAN MIHAI

MINEA CONSTANTIN GABRIEL

STANCIU MARILENA

SORESCU FLORINA ALINA

VISCAN ROBERT IONUT

MATEESCU MARIUS NICOLAE

PALAS ALEXANDRU PAUL

PANA GEORGE

VADUVA SORIN

HODOROG BOGDAN

SALCEANU CLAUDIA OANA

MUNICIPIUL PLOIESTI
DIRECTIA TEHNIC INVESTITII
DIRECTIA GESTIUNE PATRIMONIU
Nr. 52 / 21.02.2018



AVIZAT,
VICEPRIMAR,
George PANĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr.362/31.10.2017 a
Consiliului Local al municipiului Ploiești privind aprobarea inițierii
procedurilor specifice pentru edificarea Spitalului Municipal Ploiești**

Conform Legii nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata, art.36, alin.(1), alin.(2), lit."b", „c” si „d”, alin.6, lit.(a), pct.3 si art.115, alin.(1), lit.(b), Consiliul Local al Municipiului Ploiesti asigura potrivit competentelor sale si in conditiile legii, cadrul necesar privind gestionarea serviciilor de interes local furnizate catre cetateni, inclusiv sanatatea.

Avandu-se in vedere gradul ridicat de asteptare al comunitatii fata de administratia publica locala de a rezolva o stringenta problema sociala – asistenta medicala spitaliceasca si ambulatorie la parametri calitativi superiori, pentru imbunatatirea/corectarea starii actuale si a veni in intampinarea necesitatilor sociale, respectiv satisfacerea necesitatilor cetatenilor, prin Hotararea nr.76/31.03.2017 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti s-a aprobat Studiul privind imbunatatirea si diversificarea asigurarii serviciilor medicale prin unitatile sanitare cu paturi, de utilitate publica, cu personalitate juridica, aflate in reseaua sanitara a Consiliului Local al municipiului Ploiesti si Nota conceptuala a obiectivului de investitii Spital Municipal Ploiesti. La cap.4 al acestei Note conceptuale - *Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente* au fost mentionate 3 variante si anume:

4.1.Varianta 1 – Terenul pe care se propune a fi amplasat noul Spital Municipal se afla pe raza Municipiului Ploiesti, in cartierul Penes Curcanul, str.Cosminele nr.11A.

4.2. Varianta 2 – Terenul pe care se propune a fi amplasat noul Spital Municipal se afla pe raza Municipiului Ploiesti, in cartierul Gageni, str.Gageni nr.88.

4.3. Varianta 3 - Terenul pe care se propune a fi amplasat noul Spital Municipal se afla pe raza Municipiului Ploiesti, in cartierul Gageni, str.Gageni nr.98.

Potrivit cap.5, pct.5.1, alin.b al Notei conceptuale : "Terenul la care se face referire (la Varianta 1) are acces din str.Cosminele si Intrarea Regimentului, existand posibilitatea relocarii pe amplasamentul UM 615 dezafectat aflat in proprietatea M.Ap.N. ,,

In urma corespondentei purtate cu Ministerul Apararii Nationale s-a obtinut acordul de principiu in vederea preluarii de catre Municipiul Ploiesti a imobilului 615 Ploiesti, compus din teren si constructii, situat in Ploiesti, str.Torcatori nr.2 din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Ploiești și în administrarea Consiliului Local al municipiului Ploiești, in vederea utilizarii acestuia si in scopul edificării unui Spital Municipal de Urgență si a unui Centru de radioterapie profundă.

In sedinta din data de 31.10.2017, Consiliul Local al Municipiului Ploiesti a aprobat Hotararea nr.362 privind aprobarea inițierii procedurilor specifice pentru edificarea Spitalului Municipal Ploiești. Potrivit art.2, s-a aprobat elaborarea notei conceptuale si a unui studiu de prefezabilitate care sa analizeze urmatoarele variante de amplasare a Spitalului Municipal Ploiesti : in Tarlaua T36/A495, cu nr.cadastral 143331, str.Ghighiului, Ploiesti si in incinta imobilului 615 Ploiesti, str.Torcatori nr.2, compus din teren si constructii, imobil pentru care s-a obtinut acordul de principiu al Ministerului Apararii Nationale in vederea preluarii acestuia de catre Municipiul Ploiesti.

Prin adresa nr.874/14.11.2017 Hotararea nr.362/2017 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti a fost transmisa catre Directia Tehnic Investitii cu precizarea ca, daca nu se procedeaza la elaborarea Notei conceptuale si a studiului de prefezabilitate potrivit.art.2 al Hotararii mentionata mai sus, nu se poate finaliza tema de proiectare pentru obiectivul „PUZ-parcelare teren T 36-A 495 str.Ghighiului, Ploiesti”.

Potrivit Procesului Verbal din data 23.01.2018, transmis prin email in data 29.01.2018 de catre reprezentantul Directiei Tehnic Investitii, incheiat ca urmare a sedintei la care a participat conducerea institutiei, s-a stabilit promovarea unui proiect de hotarare de consiliu local de modificare a Hotararii nr.362/2017 in sensul eliminarii elaborarii notei conceptuale si a unui studiu de prefezabilitate a variantei de amplasare a Spitalului Municipal Ploiești in Tarlaua T36/A495, nr.cadastral 143331, str.Ghighiului Ploiesti.

Dupa aprobarea prezentului proiect de hotarare, Directia Tehnic Investitii va proceda la realizarea operatiunilor specifice de actualizare a Hotararii nr.76/31.03.2017, a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti, conform prevederilor legale, precum si la realizarea celorlalte etape legale, impreuna cu serviciile de

specialitate din cadrul institutiei noastre, in vederea realizarii obiectivului de investitii – Spital Municipal Ploiesti.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, s-a constatat necesitatea promovarii prezentului proiect de hotarare in regim de urgenta in sedinta ordinara din luna februarie 2018 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti.

Situația a fost analizata de catre Comisia nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale care a acordat aviz favorabil promovării proiectului de hotărâre corespunzător.

Directia Tehnic Investitii,

Director Executiv,
Mihaela IAMANDI



Director Executiv Adjunct,
Mădălina CRĂCIUN



Directia Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Carmen Daniela BUCUR



Şef Serviciu S.I.E.B.,
Gabriela MÎNDRUȚIU



AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte,
Director Executiv
Andreea Mihaela CRISTEA



Direcția Economică,
Director Executiv

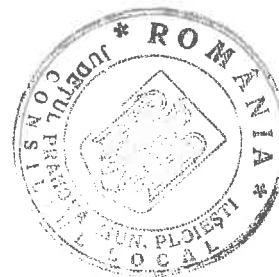
Mariana Ileana GAVRILĂ



Intocmit: Dumitru Corina



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI,
SERVICII CATRE POPULATIE, COMERT, TURISM, AGRICULTURA SI
PROMOVARE OPERATIUNI COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind **modificarea Hotărârii nr.362/31.10.2017 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind aprobarea inițierii procedurilor specifice pentru edificarea Spitalului Municipal Ploiești**

și a emis:

aviz favorabil

**PRESEDINTE,
DĂNESCU Ștefan**

**SECRETAR,
STANCIU Marilena**

Data: 2.02.2018.