



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Ploiești a unor bunuri aflate în administrarea „Administrației Parcului Memorial Constantin Stere”, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării acestora

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al unității administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Parcul „Constantin Stere” face parte din patrimoniul Municipiului Ploiești potrivit Hotărârii Guvernului României nr.1359/27.12.2001 *privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova potrivit căreia, figurează în Anexa F „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești”, pagina 780, poz.nr.9;*

Între municipiul Ploiești și *Administrația Parcului Memorial „Constantin Stere”* a fost încheiat contractul de administrare nr.6037/2013 (în baza Hotărârii nr.35/2013 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești *privind transmiterea în administrarea Administrației Parcului Memorial „Constantin Stere” a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploiești*) contract care are ca obiect „darea în administrare pe perioadă determinată, a imobilelor precum și a celorlalte bunuri componente ale bazei materiale în care își desfășoară activitatea *Administrația Parcului Memorial „Constantin Stere”* identificate în anexele la hotărârea menționată.

În urma inventarierii patrimoniului în conformitate cu prevederile art.1 din OMFP nr.2861/09.10.2009 (pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, precum și ale art.7 din Legea nr.82/1991 – Legea contabilității cu toate modificările și completările ulterioare.) comisia de inventariere a procedat la

verificarea și confruntarea evidențelor scriptice și faptice și a constatat existența unor bunuri care se află într-o stare avansată de degradare sau sunt depășite din punct de vedere moral, iar altele au depășită durata de utilizare.

Având în vedere faptul că aceste bunuri sunt incluse în *«Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești»*, potrivit legislației în vigoare, este necesară promovarea unui proiect de hotărâre de consiliu local privind trecerea acestora în domeniul privat al municipiului Ploiești, pentru scoaterea din funcțiune în vederea valorificării și, după caz, casării potrivit prevederilor legale în vigoare. Ulterior, comisia constituită în acest sens va proceda la efectuarea operațiunii sus menționate.

Situația a fost analizată de către Comisia nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale care a avizat favorabil inițierea unui proiect de hotărâre în sensul celor menționate mai sus.

Direcția Gestiune Patrimoniu

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur



Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrcă



Șef Serviciu,
Gabriela Mîndruțiu



AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte,
Șef Serviciu
Olimpia Anabell Măntoiu



Direcția Economică,

Director Executiv,
Viorel Boștină



Întocmit:
Ana Petru Marius



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Ploiești a unor bunuri aflate în administrarea „Administrației Parcului Memorial Constantin Stere”, pentru scoaterea din funcțiune în vederea valorificării și, după caz, casării acestora



Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al Municipiului Ploiești este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea localității care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri municipiul având drept de proprietate privată.

Parcul Constantin Stere face parte din patrimoniul Municipiului Ploiești potrivit Hotărârii Guvernului României nr.1359/27.12.2001 *privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.*

În urma inventarierii patrimoniului în conformitate cu prevederile art.1 din Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.2861/09.10.2009, s-a constatat existența unor bunuri care se află într-o stare avansată de degradare sau sunt depășite din punct de vedere moral, iar altele au depășită durata de utilizare.

Potrivit prevederilor art.2, art.3 și art.4 din Ordonanța de Guvern nr. 112/2000, cu privire la reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, pentru scoaterea din funcțiune în vederea valorificării și, după caz, casării, acestea vor fi trecute în domeniul privat al localității, în conformitate cu reglementările privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

După scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea și, după caz, casarea acestora potrivit prevederilor legale în vigoare.

Sumele rezultate din valorificare, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul local.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm oportună și necesară scoaterea din funcțiune în vederea valorificării și, după caz, casării acestora, drept pentru care supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Dănescu Ștefan

Stanciu Marilena

Vîscan Robert-Ionuț

Dragulea Sanda

Mateescu Marius Nicolae

Văduva Sorin

Hodorog Bogdan

Bunuri care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești, aflate în administrarea „Administrației Parcului Memorial Constantin Stere”, care sunt propuse spre casare

Nr. crt	Gestiune	Nr inv	Cont	Denumire mijloc fix	Valoare de inventar (lei)	Observatii (data dării în folosință/ intrării în patrimoniu)
0	1	2	3	4	5	6
1	Parcul Constantin Stere	1298	212.09.01.02.A.08	Alimentare apa gradina zoo	4.315.788,94	1980
2	Parcul Constantin Stere	1299	212.09.01.02.A.08	Alimentare apa parc	4.315.788,94	1980
3	Parcul Constantin Stere	1305	212.09.01.02.A.08	Instalatie canalizare	1.955.424,82	1985
4	Parcul Constantin Stere	1307	212.09.01.02.A.08	Retea apa parc	1.661.619,78	1984
5	Parcul Constantin Stere	1308	212.09.01.02.A.08	Retea apa plaja	4.026.232,53	1984
6	Parcul Constantin Stere	1314	212.09.01.02.A.08	Amenajare rond padure	11.198,10	1995
7	Parcul Constantin Stere	1315	212.09.01.02.A.08	Baraca metalica	9.532,83	1981
8	Parcul Constantin Stere	1326	212.09.01.02.A.08	Conducta alimentare apa	781.919,41	1964
9	Parcul Constantin Stere	1332	212.09.01.02.A.08	Debarcader cu bara	12.307,82	1972
10	Parcul Constantin Stere	1335	212.09.01.02.A.08	Fosa septica	5.388,89	2003
11	Parcul Constantin Stere	1336	212.09.01.02.A.08	Fosa septica x 2 bucati	49.833,62	1965
12	Parcul Constantin Stere	1341	212.09.01.02.A.08	Imprejmuire zid dusuri	22.281,82	1984
13	Parcul Constantin Stere	1342	212.09.01.02.A.08	Instalatie forta	3.463,24	1965
14	Parcul Constantin Stere	1343	212.09.01.02.A.08	Instalatie tehnica la put	7.999,11	1965
15	Parcul Constantin Stere	1345	212.09.01.02.A.08	Linie electrica	6.878,68	1966
16	Parcul Constantin Stere	1346	212.09.01.02.A.08	Linie electrica	27.514,73	1965
17	Parcul Constantin Stere	1357	212.09.01.02.A.08	Put absorbant x2 bucati	9.966,72	1965
18	Parcul Constantin Stere	1358	212.09.01.02.A.08	Put forat	6.976,71	1960
19	Parcul Constantin Stere	1359	212.09.01.02.A.08	Racord electric	13.757,36	1965
20	Parcul Constantin Stere	1360	212.09.01.02.A.08	Retea apa	13.962,85	1965
21	Parcul Constantin Stere	1374	212.09.01.02.A.08	WC Public	75.603,13	2002
22	Parcul Constantin Stere	1375	212.09.01.02.A.08	Put forat	39.866,90	1965
23	Parcul Constantin Stere	1376	213.01.00.02.A.3	Bransament	15.279,22	2001
24	Parcul Constantin Stere	1377	213.01.00.02.A.3	Instalatie centrala	18.915,62	2001
25	Parcul Constantin Stere	1378	213.01.00.02.A.3	Instalatie centrala	32.249,08	2000
26	Parcul Constantin Stere	1384	214.00.00.02.A.02	Leagan metalic	163,57	1996
TOTAL GENERAL					17.439.914,42	

**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI,
SERVICII CĂTRE POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURA ȘI
PROMOVARE OPERAȚIUNI COMERCIALE**



R A P O R T

Comisia a luat în discuție *Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Ploiești a unor bunuri aflate în administrarea „Administrației Parcului Memorial Constantin Stere”*, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării acestora

și a emis:

Au fost favorabil.

[Signature]

PREȘEDINTE,
Ștefan Dănescu

[Signature of Ștefan Dănescu]

SECRETAR,
Marilena Stanciu

[Signature of Marilena Stanciu]

Data:

11.10.2017