**ROMÂNIA**
**JUDEŢUL PRAHOVA**
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI**

VIZAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR

# HOTĂRÂREA NR. 367

## privind încheierea unui contract de superficie între Municipiul Ploieşti şi domnul Cotoc Roman şi doamna Cotoc Elena

**Consiliul Local al Municipiului Ploieşti:**

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri: Dănescu Ştefan, Stanciu Marilena, Vîscan Robert, Dragulea Sanda, Mateescu Marius, Văduva Sorin, Hodorog Bogdan, precum şi Raportul de specialitate nr. 172/18.10.2017 al Direcţiei Gestiune Patrimoniu prin care se propune aprobarea încheierii unui contract de superficie între Municipiul Ploieşti şi domnul Cotoc Roman şi doamna Cotoc Elena;

Având în vedere solicitările domnului Cotoc Roman înregistrat la Municipiul Ploieşti sub nr. 18098/18.09.2015 şi nr. 18089/17.05.2017;

Luând în considerare: procesul verbal din 26.07.2017, procesul verbal şi raportul din data de 11.10.2017 al Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti – Valorificare Patrimoniu, Servicii către Populaţie, Comerţ, Turism, Agricultură, Promovare Operaţiuni Comerciale;

Luând în considerare art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia;

În baza art. 548 pct.(4), art. 550 pct.(1), art. 2.517 şi art. 693-702 din Noul Cod Civil;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin(2)-lit. c), art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

## HOTĂRĂŞTE:

**Art.1** Însuşeşte raportul de evaluare nr. 65/31.07.2017, întocmit de către S.C. OPINION S.R.L, pentru suprafeţele de teren adiacente imobilului situat în Ploieşti, strada Domnişori nr. 18, bl. 6F, sc. A, ap. 1, în suprafaţă totală de 8 m.p. (4 m.p. + 4 m.p.), care constituie Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2** (I) Stabileşte valoarea redevenţei suprafeţelor de teren adiacente imobilului situat în Ploieşti, str. Domnişori nr.18, b. 6F, sc. A, ap. 1, în suprafaţă totală de 8 m.p. (4 m.p. + 4 m.p.) la suma totală de **63,82 lei/lună(31,91 lei/lună x 2).**

(II) Stabileşte ca domnul Cotoc Roman şi doamna Cotoc Elena să achite Municipiului Ploieşti suma de **2.297,52 lei** (31,91 lei/lună x 2suprafeţe x 36 luni), sumă datorată pentru ocuparea fără forme legale în ultimii 3 ani, a suprafeţelor de teren adiacente imobilului situat în Ploieşti, str. Domnişori nr. 18, bl. 6F, sc. A, ap. 1, în suprafaţă totală de 8 m.p. (4 m.p. + 4 m.p.), identificate conform planurilor de situaţie, care constituie Anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.