

LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI NR. 258/2017

NR. CRT.	ADRESA SPAȚIULUI LOCATIV	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	REGIMUL JURIDIC
1.	Bdul.Bucuresti, nr.2, bl.5, sc. G, et.7, ap. 30 ,	Doua camere in suprafata de 29.21 m.p și dependințe în suprafata exclusivă de 27.84 mp.	Construit din fondurile statului – domeniul privat al municipiului Ploiești conform HCL 267/2006- Anexa 1- pozitia 500

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU

AVIZAT,
VICEPRIMAR
George Pană



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Teatrului "Toma Caragiu" Ploiești a imobilului cu destinația de locuința de serviciu, proprietatea municipiului Ploiești, situat în Ploiești, Bdul Bucuresti, nr.2, bloc 5, scara G, et.7, ap.3

Potrivit art. 2, litera d din Legea nr. 114/1996 – privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare, locuința de serviciu este destinată funcționarilor publici, angajaților unor instituții sau agenți economici, acordată în condițiile contractului de muncă, potrivit prevederilor legale.

Conform articolului 36 alin 1 și alin 6, lit.a, punctul 17 din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale republicată și actualizată, : Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale și asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru funcționarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități administrativ-teritoriale sau în administrarea sa.

Locuința situată în Ploiești, Bdul Bucuresti, nr.2, bloc 5, scara G, et.7, ap.30, compusă din două camere în suprafață de 29,21 m.p. și dependințe în suprafață de 27,84 m.p. a făcut parte din fondul locativ de stat și a avut destinația de spații cu altă destinație- cazare specialiști străini și a fost repartizată către S.C.UZUC S.A, fosta (I.U.C. Ploiești) prin Decizia nr.30792/05.04.1982 a fostului Comitet Executiv al Consiliului Popular al municipiului Ploiești pentru a servi la cazarea specialiștilor, urmând ca după plecarea acestora, apartamentul să fie repartizat personalului din întreprindere, în ordinea de priorități aprobată.

Ulterior, conform Hotărârii Consiliului Local nr.19/27.02.1998 privind aprobarea transformării locuințelor cazare specialiști în locuințe din fondul locativ de stat, imobilul menționat mai sus a fost transformat din locuințe cazare specialiști străini în locuințe din fondul de stat.

Conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind *"inclusiunea unor imobile în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul*

privat al municipiului”, imobilul situat în Ploiești, Bdul București, nr.2, bloc 5, scara G, et.7, ap.30 face parte din domeniul privat al municipiului Ploiești.

Ca atare, locuința a fost valorificată prin închiriere către S.C. Uzuc. S.A., în contractele de închiriere încheiate de-a lungul timpului precizându-se destinația de locuință de serviciu. Această locuință a fost eliberată pe parcursul exploatării prin încheierea procesului verbal de predare primire din data de 29.06.2017 în baza Hotărârii Tribunalului Prahova nr.623 pronunțată în ședința din data de 03.05.2017.

Prin cererea înregistrată la municipiul Ploiești sub nr.8445/23.04.2015, Teatrul Toma Caragiu Ploiești, reprezentat prin Director General dna.Mihaela Rus a solicitat repartizarea în administrare a unei locuințe de serviciu din fondul locativ al Primăriei în vederea închirierii acesteia familiei Orbean, actori ai Teatrului Toma Caragiu Ploiești, secția pentru copii « Ciufulici ». Cererea 8445/2015 a fost supusă atenției Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale din data de 06.05.2015, care a luat act.

Conform procesului verbal al Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale din data de 19.07.2017, s-a acordat aviz favorabil pentru repartizarea imobilului locuință de serviciu situat în Ploiești, Bdul București, nr.2, bl.5, sc.G, etaj 7,ap.30, Teatrului Toma Caragiu Ploiești-pentru angajații acestuia, respectiv familia Orbean Lucian.

Menționăm faptul că, Teatrul Toma Caragiu Ploiești a deținut cu contract de închiriere (nr.2964/24.09.2002) o locuință de serviciu care a fost repartizată familiei Orbean, în strada Domnișori, nr.93, bl.85, sc.A, et.1, ap.4, al cărui termen a expirat la data de 11.09.2012, termenul de închiriere nemaifiind prelungit ca urmare a constatării unei erori în interpretarea unor acte legislative, referitoare la regimul repartizării locuințelor de la aceea vreme.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.232/2001 s-a aprobat schimbarea destinației din locuințe sociale în locuințe pentru tineret , a blocurilor 85 și 86 din Ploiești, str.Domnișori, nr.93-95. De asemenea , prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.333/19.12.2008 s-a aprobat trecerea blocurilor 85 și 86 din Ploiești, str.Domnișori, nr.93-95 din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al statului. Conform Hotărârii Guvernului României nr.587/2009, blocurile 85 și 86 din Ploiești, str.Domnișori, nr.93-95, au trecut din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul privat al statului și se află în administrarea municipiului Ploiești. Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului a notificat Instituția Prefectului asupra faptului ca locuințele situate în blocurile 85 și 86 din Ploiești, str.Domnișori, nr.93-95 au fost edificate de către A.N.L. și ca atare, potrivit art.11 din Legea nr.152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, contractele de închiriere , contractele de vânzare cumpărare , precum și orice alte acte încheiate cu încălcarea dispozițiilor art.8, alin.3 și art.10 sunt lovite de nulitate absolută.

Ca atare, Teatrul Toma Caragiu Ploiești a fost notificat să procedeze la predarea locuinței către reprezentanții municipiului Ploiești.

Având în vedere faptul că predarea spațiului nu a avut loc, instituția noastră a fost nevoită să promoveze acțiune în instanța de judecată, acțiune soluționată prin

Sentința Civilă nr.17549/2014, rămasă definitivă, pronunțată de către Judecătoria Ploiești, prin care se dispune evacuarea .

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU

**DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur**



**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Amedeo Florin Tăbircă**



AVIZAT

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ, JURIDIC CONTENCIOS,
ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE
SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS,
CONTRACTE,
Șef serviciu,
Georgiana Popa**



**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Nicoleta Crăciunoiu**



26-07-2017

INTOCMIT: Elena Baumann



EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Teatrului "Toma Caragiu" Ploiești a imobilului cu destinația de locuință de serviciu, proprietatea municipiului Ploiești, situat în Ploiești, Bdul București, nr.2, bloc 5, scara G, et.7, ap.3

Potrivit prevederilor art.2, lit. d din Legea nr.114/1996, modificată și republicată – legea locuinței și art.29 din Hotărârea nr.1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, locuințele de serviciu fac parte din patrimoniul instituțiilor publice sau agenților economici și se administrează în interesul acestora prin închiriere salariaților proprii, contractul de închiriere fiind accesoriu la contractul individual de muncă.

Prin cererea înregistrată la municipiul Ploiești sub nr.8445/23.04.2017, Teatrul Toma Caragiu reprezentat prin Director General dna.Mihaela Rus a solicitat repartizarea în administrare a unei locuințe de serviciu din fondul locativ al Primăriei în vederea închirierii acesteia familiei Orbean, actori ai Teatrului Toma Caragiu Ploiești, secția pentru copii « Ciufulici ».

Având în vedere că în evidențele Compartimentului Evidență și Administrare Fond Locativ există un spațiu liber situat în Ploiești, Bdul București, nr.2, bloc 5, scara G, et.7, ap.30, proprietate a municipiului Ploiești, conform procesului verbal al Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale din data 19.07.2017, s-a acordat aviz favorabil pentru repartizarea acestuia Teatrului Toma Caragiu Ploiești pentru angajații acestuia, respectiv familia Orbean Lucian.

Față de cele prezentate mai sus, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

CONSILIERI:

Stanciu Marilena



Vișcan Robert Ionuț



Drăgulea Sanda



Mateescu Marius



Văduva Sorin



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**

**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ, PROMOVARE
Operațiuni Comerciale**

R A P O R T

Comisia a luat în discuție proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Teatrului "Toma Caragiu" Ploiești a imobilului cu destinația de locuință de serviciu, proprietatea municipiului Ploiești, situat în Ploiești, Bdul București, nr.2, bloc 5, scara G, et.7, ap.3

și a emis :

aviz favorabil

**PREȘEDINTE,
Dănescu Ștefan**



**SECRETAR,
Stanciu Marilena**



Data: 26-07-2017

PROCES VERBAL
Incheiat astazi 26.07.2017

Comisia este compusa din domnii consilieri: Danescu Stefan, Stanciu Marilena, Viscan Robert, Dragulea Sanda, Mateescu Marius, Vaduva Sorin, Hodorog Bogdan.
La sedinta au participat reprezentantii Directiei Gestiune Patrimoniu

SECTIUNEA A – PROIECTE DE HOTARARE

CAPITOLUL I - SERVICIUL INVENTARIERE SI EVIDENTA BUNURI

1. Proiect de hotarare privind exercitarea / neexercitarea dreptului de preemtiune pentru cumpararea imobilului situat in Ploiesti, Str. Stadionului nr.3A

COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan	✓			Avis favorabil
Stanciu Marilena	✓			
Viscan Robert	✓			
Dragulea Sanda	✓			
Mateescu Marius	✓			
Vaduva Sorin	✓			
Hodorog Bogdan	✓			
Rezultat	✓			

2. Proiect de hotarare privind constituirea Comisiei de negociere in vederea achizitionarii unor imobile de catre Municipiul Ploiesti

COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan	✓			Avis favorabil
Stanciu Marilena	✓			
Viscan Robert	✓			
Dragulea Sanda	✓			
Mateescu Marius	✓			
Vaduva Sorin	✓			
Hodorog Bogdan	✓			
Rezultat	✓			

3. Proiect de hotarare privind completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 219/2010, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

85/1992, aflate în patrimoniul privat al municipiului Ploiești aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 339/11.09.2013.

COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan	x			aviz favorabil
Stanciu Marilena	x			
Viscan Robert	✓			
Dragulea Sanda	x			
Mateescu Marius	x			
Vaduva Sorin	x			
Hodorog Bogdan	x			
Rezultat	6			

COMPARTIMENTUL EVIDENTA SI ADMINISTRARE FOND LOCATIV

1. Proiect de hotarare privind transmiterea in administrarea Teatrului „Toma Caragiu” Ploiesti a imobilului cu destinatia de locuinta de serviciu, proprietatea Municipiului Ploiesti, situat in Ploiesti, Bdul Bucuresti, nr.2, bloc 5, scara G, et.7, ap.30.

COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan	x			aviz favorabil
Stanciu Marilena	x			
Viscan Robert	✓			
Dragulea Sanda	x			
Mateescu Marius	x			
Vaduva Sorin	x			
Hodorog Bogdan	x			
Rezultat	6			

SECTIUNEA B – SOLICITARI DIVERSE

CAPITOLUL I – SERVICIUL CONTRACTE

1. Cu privire la solicitarea inregistrata la Municipiul Ploiesti cu nr. 11281/19.05.2017, inaintata de catre S.C. Titan W Prod S.R.L., va comunicam urmatoarele:

Prin adresa nr. 11281/19.05.2017, S.C. Titan W Prod S.R.L, solicita aprobarea in vederea amplasarii unei terase in suprafata de 30 mp in perioada 01.06.2017 – 30.09.2017 pentru amplasamentul din localitatea Ploiesti, str. Stefan cel Mare nr.52.

Conform adresei nr. 501/13.07.2017 a Serviciului Inventariere si Evidenta Bunuri, suprafata de teren solicitata, situata la intersectia strazilor Lupeni cu str. Stefan cel Mare, identificata conform planului de situatie anexat, face parte din domeniului public al Municipiului Ploiesti, potrivit prevederilor Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare.

Comisia nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert, Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale:

Consilieri:

Danescu Stefan

Stanciu Marilena

Viscan Robert

Dragulea Sanda

Mateescu Marius

Vaduva Sorin

Hodorog Bogdan

Sec A - 1, 2, 3, 4, 5
Sec B - 2, 1, 3, 4, 5, 6
bop - 1, 2, 3,
Anexe: 2, 1, 6, 3, 4, 5, 7.
Valoarea - patrimoniu - 1,
Institu - laborator - 1, 1, 4, 5,
bop - 1, 2, 3, 1, 4, 5,
bop - 1, 2, 3, 1, 4, 5, 6, 7, 1

locuintele expertizate, cu solutie demolarea constituie o exceptie si pot fi lasate sa locuiasca in continuare in spatiu, INSA aceasta exceptie nu se poate aplica in situatia doamnei Niculescu Laura intrucat doamna detine locuinta de necesitate, domeniu public, care potrivit potrivit art.55 din legea 114/11.10.1996, nu poate fi vanduta.

Ca raspuns la solicitarea cu privire la achizitionarea locuintei, prin adresa nr.10117/17.05.2017 i s-a comunicat ca potrivit art.55 din legea 114/11.10.1996 "Locuinta de necesitate se finanteaza si se realizeaza in conditiile stabilite pentru locuinta sociala" iar art.47 din acelasi act normativ prevede faptul ca " Locuintele sociale realizate potrivit prezentei legi nu pot fi vandute".

Prin cererea nr.12676/08.06.2017, doamna Niculescu Laura solicita prelungirea termenului contractului de inchiriere pentru spatiul cu destinatia de locuinta de necesitate situat in strada Munteniei, nr.24 deoarece a expirat la data de 30.06.2017.

Intocmit : Nicoleta David

COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan				Am luat act de faptul ca din pct. de vedere al leg. localei in ceea ce priveste luarea in considerare a acestui social special subiectului prezentului se poate realiza acest caz.
Stanciu Marilena				
Viscan Robert				
Dragulea Sanda				
Mateescu Marius				
Vaduva Sorin				
Hodorog Bogdan				
Rezultat				

5. Cu privire la imobilul locuinta de serviciu, situat in Ploiesti , b-dul Bucuresti, nr.2, bl.5, sc.G, et.7, ap.30 , va comunicam urmatoarele

Imobilul situat in Ploiesti, B-dul Bucuresti, nr.2, bl.5 sc.G, et.7, ap.30, a devenit liber urmare punerii in aplicare a Hotararii Tribunalului Prahova nr.623 pronuntata in sedinta din data de 03.05.2017 privind evacuarea S.C. Uzuc S.A. la solicitarea de predare a imobilului a S.C. Uzuc S.A. inregistrata la Municipiul Ploiesti sub nr.13094/14.06.17.

Acest imobil face parte din fondul locativ de stat si a avut destinatia de spatii cu alta destinatie -"cazare specialisti straini"si a fost repartizat S.C. Uzuc S.A. fosta (I.U.C. Ploiesti) prin Decizia nr.30792/05.04.1982 a fostului Comitet Executiv al Consiliului Popular al municipiului Ploiesti pentru a servi la cazarea specialistilor, urmand ca dupa plecarea acestora, apartamentul sa fie repartizat personalului din intreprindere , in ordinea de prioritati aprobata.

Ulterior, conform Hotararii Consiliului Local nr.19/27.02.1998 privind aprobarea transformarii locuintelor "cazare specialisti" in locuinte din fondul locativ de stat, imobilul mentionat mai sus a fost transformat din locuinte "cazare specialisti straini" in "locuinte din fondul de stat".

Mentionam faptul ca, atat in perioada in care imobilul a avut destinatia de "cazare specialisti straini" cat si dupa transformarea in locuinte din fondul de stat, acesta a fost repartizat catre S.C Uzuc S.A. in baza contractelor de inchiriere incheiate intre Municipiul Ploiesti prin reprezentantul sau legal si S.C. Uzuc S.A. prin reprezentantul sau legal.

Intrucat Legea 114/1996-Legea locuintei-nu prevede notiunea de "cazare specialisti" si nici notiunea "locuinta din fondul de stat", incadrarea legala pentru acest gen de locuinte, conform prevederilor art.2 litera d, este de locuinta de serviciu.

Ca atare, in contractul de inchiriere nr.6815/17.02.2002 incheiat intre SC Uzuc SA si municipiul Ploiesti s-a precizat ca are ca obiect suprafetele cu destinatia de locuinta de serviciu. Acesta a avut termen de valabilitate pana la data de 12.11.2007, ulterior nemai existand un contract de inchiriere valabil.

Urmare referatului nr.196/12.06.2015 a fost promovata actiune in instanta de judecata in vederea evacuarii.

Potrivit Sentintei Civile a Tribunalului Prahova nr.623/03.05.2017 privind evacuarea apartamentului, la data de 29.06.2017 s-a incheiat procesul verbal de predare preluare a imobilului sus mentionat intre SC Uzuc SA prin reprezentantul sau dl.Stoica Valentin si municipiul Ploiesti prin reprezentantii sai Ciripoiu Adrian si Cristache Daniela consilieri in cadrul Directiei Gestiune Patrimoniu .

Ca atare , la acest moment imobilul situat in Ploiesti, B-dul Bucuresti, nr.2, bl.5 sc.G, et.7, ap.30 se afla pe lista spatiilor libere care trebuie valorificate conform prevederilor legale.

Mentionam faptul ca, nu exista restante in ceea ce priveste cheltuielile la intretinere din cadrul Asociatiei de Proprietari si nici la chirie.

Situatia solicitarilor pentru locuinte de serviciu la 13.07.2017:

Nr. Crt.	Institutia /Persoana solicitanta	Nr. cerere	Nr.locuinte	Observatii
1.	Spitalul Obstretica Ginecologie Ploiesti	5760/17.03.2015	1	PV 25.03.2015 (Nu sunt posibilitati legale)
2.	Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta "Serban Cantacuzino" al jud.Prahova	5978/18.03.2015	1	PV 25.03.2015 (Nu sunt posibilitati legale)
3.	Teatrul "Toma Caragiu" Ploiesti (Orbean)	8445/23.04.2015	1	PV 06.05.2015 (comisia a luat act)
4.	Lucian Orbean angajat al Teatrului Toma Caragiu sectia Teatrul pt copii si tineret Ciufulici	24679/15.12.2015	1	PV 06.05.2015-(comisia a luat act)
5.	Teatrul "Toma Caragiu" Ploiesti	10675/27.05.2016	2	PV 15.09.2016 (ramane in evidente pana la identificarea.unui spatiu adecvat)
6.	Directia de Investigare a Infractiunilor de Criminalitate Organizata si Terorism- Serviciul Teritorial Ploiesti	21658/31.10.2016	1	Pv 14.12.2016.si 11.01.2017 (cererea va fi reanalizata la momentul.eliberarii unui spatiu sau identificarea unui spatiu disponibil)

7.	Teatrul "Toma Caragiu" Ploiesti	3503/15.02.2017	1	Revenire *com.2/26.04.17
8.	Supiala Mihaela Lucretia	4296/23.02.2017	1	Adresa tehnic, raspuns petent

Intocmit:Elena Baumann

COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan	-	/	X	
Stanciu Marilena	X	/	-	
Vîscan Robert	X	/	-	
Dragulea Sanda	X	/	-	
Mateescu Marius	X	/	-	
Vaduva Sorin	X	/	-	
Hodorog Bogdan	-	/	X	
Rezultat	5	/	2	

6.Cu privire la solicitarea înregistrată la Municipiul Ploiesti cu nr.13072/2017, înaintată de catre **S.C.GIMINEZ**, vă comunicam următoarele:

Imobilul constructie si teren situat Ploiesti, str. Bucegi, nr. 16, proprietatea privata a municipiului Ploiesti, conform Hotararii Consiliului Local nr.267/2006, figureaza înscris la pozitia 24 si detinut in baza unor contracte de inchiriere , astfel :

- Fam. Coman Danut – locuinta - 24,16 m.p ;
- Fam. Costachescu Costache – teren curte - 24,16 m.p ;
- Fam. Nicolae Ana - teren curte – 11,64 m.p;
- Fam. Ivanov Pavel - teren curte - 58,97 m.p.

Ca urmare a cererii S.C. GIMINEZ S.R.L pentru imobilul teren și constructie situat în str. Bucegi, nr. 14 a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 4 din data de 15.01.2016, ÎN SCOPUL : "CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE P+9, CU PARCARI SUTERANE . Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarativ : pentru ALTE SCOPURI – INTOCMIRE SI AVIZARE PUD –PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL."

Din planul de situatie cu propuneri de amplasare imobil de locuinte 2S+P+9, PARCARE, întocmit de catre arh. Frâncu Alina, avizat de Biroul individual de arhitectura O.A.R Filiala Prahova, atasat la solicitarea S.C.GIMINEZ, rezulta faptul ca din lungimea acestei constructii o portiune de 8,50 m.l . va fi amplasata pe limita de proprietate cu terenul situat in str. Bucegi nr. 16, proprietatea privata a municipiului Ploiesti.

Facem precizarea ca potrivit art. 615 din Noul cod civil(1), „este obligatorie pastrarea unei distante de cel puțin 2 metri între fondul, îngrădit sau neîngrădit, aparținând proprietarului vecin și fereastra pentru vedere, balconul ori alte lucrări ce ar fi orientate către acest fond.

(2) Fereastra pentru vedere, balconul ori alte asemenea lucrări neparalele cu linia de hotar spre fondul învecinat sunt interzise la o distanță mai mică de un metru”.

Prin cererea nr.17002/02.09.2016 S.C.GIMINEZ a solicitat acordul de construire pe limita de proprietate adiacenta terenului, proprietatea municipiului Ploiesti, situat in str. Bucegi nr. 16, fiindu-i necesar pentru completarea documentatiei P.U.D ,, Ridicare