MUNICIPIUL PLOIESTI
DIRECŢIA GESTIUNE PATRIMONIU

AVIZAT,
VICEPRIMAR
Cristian Mihai Ganea

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea poziţiilor 104, 110, 1057 şi 1058 (referitoare la imobilele situate în Ploieşti, str. George Coşbuc nr. 14, str. Gheorghe Doja nr. 201, str. Pictor Negulici, nr. 7) din Anexa nr. 1 la *Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul Privat al municipiului Ploieşti*

Potrivit prevederilor art. 4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate privată, cu modificările şi completările ulterioare, domeniul privat al municipiului Ploieşti este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea municipiului care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri municipiul având drept de proprietate privată.

Prin *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 267/2006* au fost incluse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului mai multe categorii de bunuri, în Anexa nr.1 fiind incluse locuinţele supuse închirierii şi terenurile aferente, înscrierea în anexele la hotărâre făcându-se în baza elementelor de identificare cu care acestea au figurat în evidenţele municipalităţii, fără a se efectua măsurători de specialitate.

- La poziţia 104 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploieşti* se află înregistrate următoarele părţi din imobilul situat în strada George Coşbuc nr. 14:

- locuinţă în suprafaţă de 52,15 m.p titular Glodeanu Ileana;
- locuinţă în suprafaţă de 42,70 m.p titular Soare Maria;
- terenul chioşc în suprafaţă de 35,00 m.p titular S.C Bebiţă Vasilescu;

În prezent situaţia contractelor de închiriere de la adresa poştală George Coşbuc nr. 14 este următoarea:

- locuinţa în suprafaţă de 52,15 m.p şi cotă indiviză din terenul-curte este deţinut în baza contractului de închiriere nr. 7519/19.06.2009, (prelungit prin actul aditional nr. 7804/12.06.2014, cu termen de valabilitate pana la data de 18.05.2019) de către Pascu Răzvan Cristian, care a preluat titulatura de la doamna Glodeanu Ileana;

Facem precizarea că în data de 11.12.2015 a fost preluată locuinţa pe care a deţinut-o în baza contractului de închiriere nr. 7724/19.06.2009 doamna Soare Maria, care în prezent este liberă, în urma decesului acesteia.

Prin adresa nr. 586/29.12.2008, Compartimentul Evidenţă şi Administrare Fond Locativ a transmis Serviciului Valorificare Patrimoniu referatul aprobat de către conducerea instituţiei noastre nr. 18589/23.12.2008, prin care s-a propus încheierea unei convenţii de ocupare temporară a terenului în suprafaţă de 35 mp de la adresa poştală George Coşbuc nr. 14. Din informaţiile obţinute de la Serviciul Contracte a rezultat faptul că în prezent acest teren este liber de construcţii şi nu face obiectul vreunei forme contractuale.

Tot la această adresă poştală Municipiul Ploieşti deţine în proprietate şi un spaţiu cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă care este închiriat unei persoane juridice, care se află în gestiunea Serviciului Contracte.

Potrivit dispozitivului sentinţei civile nr. 9810/06.11.2009, rămasă definitivă la data de 29.06.2010, instanţa :"dispune în favoarea fondului proprietatea intervenienţilor Mircescu Mihai Liviu şi Mircescu Liana Mihaela, a servituţii de trecere în suprafaţa de 51 mp pe terenul proprietatea Municipiului Ploieşti, identificat în raportul de expertiză nr. 1598/2008 întocmit în cauză."

Facem precizarea că suprafaţa de 51 mp se află situată la adresa poştală George Cosbuc nr. 14, proprietatea privată a Municipiului Ploieşti.

Potrivit punctului de vedere al Serviciului Juridic Contencios nr. 547/2011, pentru suprafaţa de 51 mp :" se impune încheierea unui contract de închiriere între instituţia noastră şi domnul Mircescu Mihai Liviu şi doamna Mircescu Liana Mihaela."

Prin adresa nr. 500/04.04.2017, domnii Mircescu Mihai Liviu şi Mircescu Liana Mihaela au fost notificaţi să achite contravaloarea lipsei folosinţă în cuantum de 3295,46 lei, începând cu luna iulie 2010 şi au fost invitaţi la sediul instituţiei noastre, strada Emille Zolla nr. 8, incinta Halelor Centrale, cam. 10, în vederea întocmirii contractului de închiriere pentru calea de acces mai sus amintită, care deserveşte accesul către locuinţa proprietatea dumnealor de la adresa poştală George Cosbuc nr. 16A.

În data de 13.04.2017, suma precizată în notificare a fost achitată integral, iar prin cererea nr. 8333/12.04.2017, domnii Mircescu Mihai Liviu şi Mircescu Liana Mihaela au solicitat închirierea căii de acces în suprafaţă de 51 mp. de la adresa poştală George Cosbuc nr. 14. Pentru întocmirea contractului de închiriere conducerea insituţiei noastre a solicitat promovarea unui proiect de hotărâre.

Imobilul de la adresa poştală George Coşbuc nr. 14 a făcut obiect unei notificări potrivit Legii nr. 10/2001. Până în prezent nu s-a emis dispoziţia Primarului Municipiului Ploieşti privind soluţionarea acestei notificări.

Ca atare, modificarea poziţiei nr. 104 din *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 267/2006*, se va realiza astfel:

- actualizarea poziţiei 1 privind locuinţa pentru care există contract în derulare, în sensul precizării numelui actualului chiriaş-Pascu Răzvan Cristian, precum şi introducerii suprafeţei cotei indivize din terenul-curte;

- radierea poziţiei trei, întrucât suprafaţa de 35 mp ce a fost deţinută de SC Bebiţă Vasilescu face parte din suprafaţa de 51 mp, ce constituie servitutea de trecere pentru imobilul de la adresa poştală George Coşbuc nr. 16A ;

- introducerea unei noi poziţii-teren cale acces, titulari domnul Mircescu Mihai Liviu şi doamna Mircescu Liana Mihaela, cale de acces instituită prin sentinţa civilă nr. 9810/06.11.2009, rămasă definitivă la data de 29.06.2010 ;

- La poziţia 110 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploieşti nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploieşti* figurează înregistrate următoarele:

- spaţiul cu destinaţia de locuinţă, în suprafaţă utilă de 38,60 m.p-titular Ţilimpea Mădălina;

- spaţiul cu destinaţia de locuinţă, în suprafaţă utilă de 27,40 m.p-titular Dobre Laurenţiu;

- terenul cu destinaţia de curte în suprafaţă de 47,34 m.p titular Stoica Doina;

- terenul cu destinaţia de curte în suprafaţă de 47,80 m.p titular Angelescu Chiriachiţa;

- spaţiul cu destinaţia de curte în suprafaţă de 39,85 m.p-titular Angelescu Alexandru;

Ulterior, la poziţia 11 din anexa nr. 4 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr.118/30.04.2009 privind actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al municipiului Ploieşti* se află înregistrat spaţiul cu destinaţia de locuinţă, în suprafaţă utilă de 27,40 m.p, care a fost trecut din domeniul privat în domeniul public întrucât facea parte din fondul de locuinţe destinate chiriaşilor evacuaţi din case naţionalizate restituite foştilor proprietari, conform Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului României nr. 74/2007.

Menţionam faptul că potrivit art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr.137/24.04.2008 privind repartizarea de locuințe chiriașilor din imobilele restituite foștilor proprietari, extinderea unui spațiu de locuit și aprobarea unui schimb de locuințe s-a aprobat completarea fondului de locuințe de închiriat destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari cu unitățile locative nominalizate în anexa nr.1, prin art.2 s-a aprobat repartizarea spațiului cu destinația locuință situat în Ploiești, str. Gheorghe Doja, nr.201 compus din 2 camere în suprafață de 27,40 m.p. dependințe în folosință comună în suprafață de 0,93 m.p. și teren curte în suprafață de 5,70 m.p. cota parte indiviză din suprafața totală de 256,99 m.p. teren curte aferent imobilului către doamna Pop Maria care figura la poz.7 în lista cu ordinea de prioritate valabilă pentrul anul 2008-structura 1 cameră și este domiciliată în str. Primaverii, nr.31, imobil restituit fostului proprietar.

Imobilul situat în Ploiești, str. Gheorghe Doja nr. 201, este proprietate mixtă.

Corpul A a fost format din trei unitați locative din care Primaria municipiul Ploiești detinea doua unitați locative ;

- o unitate locativă, care facea parte din domeniul public al municipiului Ploiești, potrivit Hotararii nr. 118/30.04.2009 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, în suprafată de 27,40 m.p, care a devenit liberă prin decesul chiriașei Pop Maria ;

- a doua unitate locativă, care facea parte din domeniul privat al municipiului Ploiești, potrivit Hotararii nr. 267/29.11.2006 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, în suprafata utilă de 39,92 m.p., locuința care a fost închiriată d-lui Constantin Mihai Adrian ;

-a treia unitate locativă a fost proprietatea privată a d-nei Ghiță Gabriela (sotia d-lui Ghiță Costin) în baza actului de partaj voluntar autentificat sub nr.715/19.02.2014 de către Biroul Notarului Public Ivan Constantin.

Corpul B al imobilului este proprietatea privată a d-nei Ghiță Gabriela in baza actului de partaj voluntar autentificat sub nr.715/19.02.2014 de către Biroul Notarului Public Ivan Constantin.

Mentionam că partea din imobil de la adresa postală Gheorghe Doja nr.201, ramasă în proprietatea Municipiului Ploiești, a fost urmatoarea:

1. – domeniul privat - spatiul cu destinatia de locuintă, în suprafață utilă de 39,92 m.p și cota indiviză din terenul-curte care au fost detinute în baza contractului de inchiriere nr. 5421/24.06.2009, (prelungit prin actul aditional nr.6906/16.05.2014, cu termen de valabilitate pâna la data de 18.05.2019) de către d-nul Constantin Mihai-Adrian și cota indiviză din terenul cu destinația curte, în suprafață de 31,61 m.p. pentru spațiul care a devenit liber prin decesul chiriașei Pop Maria;

- terenul cu destinatia de curte în suprafață de 121,00 m.p cota indiviză este detinut în baza contractului de inchiriere nr.14681/18.09.2014, cu termen de valabilitate pâna la data de 09.05.2017 de către domnul Ghiță Costin, care a cumparat locuințele și terenul de sub acestea de la Stoica Doina, Angelescu Chiriachiță, Angelescu Alexandru și a devenit chiriaș al suprafeței de teren ce a fost detinută de aceștia;

2.- domeniul public- spațiul cu destinația de locuință, în suprafață de 27,40 m.p., spațiu care a devenit liber prin decesul chiriașei Pop Maria.

Având în vedere adresa nr. 756/01.07.2014 transmisă de Direcția Tehnic Investiții și Nota de constatare încheiată la data de 01.11.2013 de catre reprezentanții instituției noastre din cadrul Direcției de Gestiune Patrimoniu - Compartimentul Valorificare Patrimoniu, Dirigenție și Urmărirea în Timp a Construcțiilor din care a rezultat faptul că imobilul situat in Ploiești, str. Gheorghe Doja, nr.201, se află într-un stadiu avansat de degradare, concluziile și recomandările au fost de expertizare a imobilului în regim de urgentă.

Menționam ca prin cererea nr.15120/21.08.2014 d-nul Ghiță Costin a solicitat efectuarea expertizei imobilului situat in Ploiești, str. Gheorghe Doja, nr.201, pe cheltuiala sa.

Prin adresa nr. 15120/02.09.2014 d-lui Ghiță Costin i s-a facut cunoscut că în sedința din data de 12.08.2014 Comisia nr. 2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț,Turism,Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale a Consiliului Local al Municipiului Ploiești a avizat pozitiv efectuarea expertizării întregului imobil situat în Ploiești, str. Gheorghe Doja, nr. 201, pe cheltuiala d-lui Ghiță Costin fară pretenții de recuperare de la instituția noastră a sumelor investite cu ocazia efectuării acestor lucrări cu condiția de a asigura o locuință chiriașului Constantin Mihai Adrian.

Potrivit raportului de Expertiză tehnică nr.1412/2014, întocmit de către expert tehnic ing. Șandor Zoltan, cladirile proprietatea municipiului Ploiești trebuiesc demolate.

Potrivit Ordonanței de Guvern nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale la articolul (2), se precizează urmatoarele: „Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificarii și, dupa caz, casării, activele corporale prevăzute la art.1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unitaților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia."

Prin adresa nr.17142/23.10.2014 Direcția Tehnic Investiții ne-a transmis raportul de Expertiză tehnică nr.1412/2014, întocmit de către expert tehnic ing. Șandor Zoltan, unde se specifică următoarele: la cap.V. PROPUNEREA INTERVENȚIEI – ''Având în vedere

intenţiile beneficiarului de demolare se propun urmatoarele măsuri:-Demolarea integrală a construcţiei corp A de pe acest amplasament". La cap.VII. CONCLUZII, se specifică următoarele:"solicitarea beneficiarului de a demola locuinţa parter corp A (conform plan întocmit de S.C CONTI S.A în anul 1987), se poate realiza în condiţiile prezentei expertize tehnice''.

Facem precizarea că prin cererea nr. 15768/11.08.2015 domnul Ghiţă Costin a solicitat ca înscrierea în Cartea Funciară a proprietaţii Municipiului Ploieşti, situată la adresa postală str. Gheorghe Doja, nr. 201, să se facă pe cheltuiala sa. Raspunsul catre d-nul Ghiţă Costin a fost trimis prin adresa nr.15768/27.08.2015.

Prin adresa nr.13489/18.08.2015 dl. Ghiţă Costin a transmis releveele pentru construcţiile corp A şi B şi raportul de expertiză tehnica de rezistenţă referitor la locuinţa parter corp A şi la wc-ul individual corp C.

Potrivit raportului de Expertiză tehnică întocmit de către expert tehnic ing. Şandor Zoltan, la cap.V. PROPUNEREA INTERVENŢIEI, se specifică ''avand in vedere intentiile beneficiaruluide demolare se propun urmatoarele masuri :

- demolarea integrală a construcţiei corp "A" de pe acest amplasament,
-demolarea integrală a construcţiei corp "C" cu destinaţia de W.C individual."

La cap.VII. CONCLUZII- se specifică faptul că ''solicitarea beneficiarului de a demola locuinţa parter corp ''A'' (conform plan întocmit de S.C CONTI în anul 1987) şi a w.c-ului individual corp '' C'', se poate realiza în condiţiile prezentei expertize tehnice.

În urma studierii releveelor şi a planului de amplasament şi delimitare, întocmite de PFA Voicu Romică, a rezultat faptul că suprafeţele utile ale încaperilor prevazute în contractele de închiriere şi cote indivize de teren-curte care revin fiecărei unitaţi locative diferă de cele reieşite din măsuratori.

Având în vedere cele aflate s-a constatat necesitatea modificării poziţiei 110 din Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 267/29.11.2006 în sensul actualizării suprafeţelor încăperilor, a menţionării cotelor de teren actualizate (la ambele locuinţe proprietatea municipiului Ploieşti) şi includerii W.C-lui şi haznalei care deserveşte W.C-ul din curte care era inscrisă în fişa mijloacelor fixe dar nu figura în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploieşti nr. 267/29.11.2006 şi trecerea din domeniul public în domeniul privat a locuinţei situată in Ploieşti, str. Gheorghe Doja nr. 201, menţionată în anexa nr. 4, poziţia 11, la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr.118/30.04.2009 privind actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al municipiului Ploieşti întrucât această locuinţă urmează să fi demolată, alaturi de celelalte construcţii proprietatea municipiului Ploieşti.

Această situaţie a fost supusă analizei Comisiei nr.2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populaţie, Comerţ, Turism, Agricultură, Promovare Operaţiuni Comerciale a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti în sedinţa din data de 15.09.2015 care a avizat favorabil actualizarea actului de proprietate precum şi trecerea din domeniul public în domeniul privat a locuinţei situată in Ploieşti, str. Gheorghe Doja nr. 201, menţionată în anexa nr. 4, poziţia 11 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr.118/30.04.2009 privind actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al municipiului Ploieşti.

S-a emis Hotărârea Consiliului Local a municipiului Ploieşti nr.324/25.09.2015 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat a locuinţei situată în Ploieşti, str. Gheorghe Doja nr. 201, menţionată în anexa nr. 4, poziţia 11 la Hotărârea

Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.118/30.04.2009 privind actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești și modificarea poziției 110 din Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 în sensul actualizării suprafețelor încaperilor, a menționarii cotelor de teren actualizate (la ambele locuințe proprietatea municipiului Ploiești) și includerii w.c-ului și haznalei care deserveşte W.C-ul din curte care era înscrisă în fișa mijloacelor fixe dar nu figura în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006.

Potrivit Procesului Verbal al Comisiei nr. 5-protecție și asistentă socială, ordine publică, respectarea drepturilor și libertaților cetățenești, petiții și reclamații din data de 29.10.2015 s-a propus mutarea domnului Constantin Mihai Adrian în spațiul situat în Ploiești,str. Cosminele, nr. 10, bl. 131, sc. D, et. IV, ap. 79. Prin adresa nr.22916/23.11.2015 d-nul Constantin Mihai Adrian a acceptat această locuință și i s-a încheiat contract de închiriere. Astfel, d-nul Constantin Mihai Adrian a predat spațiul deținut în str. Gheorghe Doja, nr.201, în baza procesului verbal încheiat la data de 25.07.2016.

Potrivit raportului de Expertiză Tehnică, înaintat de d-nul Ghiță Costin prin adresa nr.15768/22.10.2015, întocmit de către expert tehnic inginer Șandor Zoltan, se specifică urmatoarele : la cap.V PROPUNEREA INTERVENȚIEI „ Având în vedere intențiile beneficiarului de demolare se propun următoarele măsuri:

-Demolarea integrală a construcției corp "A" de pe acest amplasament

- Demolarea integrală a construcției corp "C'' cu destinația de wc individual"

la cap.VII. CONCLUZII, se specifică următoarele : ''solicitarea beneficiarului de a demola locuință parter corp ''A '' (conform plan întocmit de S.C CONTI în anul 1987) și a wc-ului individual corp ''C''se poate realiza în condițiile prezenței expertize tehnice ''.

Potrivit raportului de Expertiză Tehnică, depus de d-nul Ghiță Costin prin adresa nr. 1656/25.01.2016, întocmit de către expert tehnic inginer Șandor Zoltan, se specifică următoarele : la cap.V PROPUNEREA INTERVENȚIEI „ Având în vedere intențiile beneficiarului de demolare se propun următoarela măsuri: - Demolarea integrală a construcției corp A de pe acest amplasament" la cap. VII. CONCLUZII, se specifică următoarele:''Având în vedere starea tehnică a cladirii, **se impune** demolarea corpului ''A'' și a WC-ului individual corp ''C'' pentru siguranța cetătenilor și a imobilelor alăturate''.

Cererea nr.1656/25.01.2016 a d-lui Ghiță Costin a fost anălizată în sedința din data de 17.05.2016 de către Comisia nr. 2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț,Turism,Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale a Consiliului Local al Municipiului Ploiești și a primit aviz favorabil pentru desființarea (demolarea) corpului A și a wc-ului individual corp C ale imobilului situat în str. Gheorghe Doja, nr.201, pe propria sa cheltuială și efectuarea în numele municipiului Ploiești a formalitațile necesare în vederea demolării construcțiilor pe cheltuiala sa, fără pretenții de recuperare a sumelor învestite de la municipiul Ploiești.

Precizăm faptul că prin adresa nr.8319/21.04.2016, d-na Ghiță Gabriela a depus documentația privind înscrierea imobilului situat în Ploiesti, str.Gheorghe Doja, nr.201, în Cartea Funciară nr.141711 a UAT Ploiești cu numarul cadastral 141711, cuprizând :

- Incheierea nr.33740/19.04.2016, emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești ;
- Extras de Carte Funciară pentru Informare, emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești ;
- plan de amplasare și delimitare a imobilului ;

- dovada achitării documentației.

Prin adresa nr. 1656/11.11.2016 d-nul Ghiță Costin si d-na Ghiță Gabriela au solicitat certificat de atestare fiscal pentru obtinerea autorizației de desființare a construcțiilor situate în Ploiesti, str. Gheorghe Doja, nr.201. La cerere d-nul Ghiță Costin si d-na Ghiță Gabriela au anexat copia certificatului de urbanism nr.1133/11.10.2016 și copia extrasului de Carte Funciară nr.141711.

În urma cererii nr.308992/05.12.2016, depusă la Primaria Municipiul Ploiești, d-na Ghiță Gabriela a obtinut Autorizația de desființare nr.109/29.12.2016 prin care se autorizează executarea lucrarilor de desființarea a construcției C1 din str.Gheorghe Doja, nr.201 și în baza cererii nr.308993/05.12.2016 Municipiul Ploiești a obtinut Autorizația de desființare nr.110/04.01.2017 prin care se autorizează executarea lucrărilor de desființare a construcțiilor C1, C2, C3 din str.Gheorghe Doja, nr.201.

Prin adresa nr.8940/06.03.2017, depusă la Inspectoratul de stat în Construcții, înregistrată la Direcția Generala de Dezvoltare Urbană cu nr.301523/06.03.2017, d-na Ghiță Gabriela a adus la cunoștiință faptul că la data de 07.03.2017 vor incepe lucrările de desființare a construcției C1 și prin adresa nr.8942/06.03.2017 Primăria municipiului Ploiești, prin împuternicit Ghiță Costin, înregistrată la Direcția Generală de Dezvoltare Urbană cu nr.301524/06.03.2017, a adus la cunoștiință faptul că la data de 07.03.2017 vor începe lucrările de desființare a construcțiilor C1, C2, C3.

Facem mentiunea că prin adresa nr.15912/06.04.2017, depusă la Inspectoratul de stat în Constructii, d-na Ghiță Gabriela a adus la cunoștiință faptul că la data de 04.04.2017 au fost finalizate lucrările de desființare a construcției C1 și prin adresa nr.15910/06.04.2017 Primăria municipiului Ploiești, prin împuternicit Ghiță Costin, a adus la cunoștiință faptul că la data de 04.04.2017 au fost finalizate lucrările de desființare a construcțiilor C1, C2, C3.

Menționam că după terminarea lucrarilor de desființare a construcției C1 s-a întocmit de către Comisia de receptie procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.80/05.04.2017 .

Totodată s-a întocmit de către Comisia de recepție procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.81/05.04.2017 privind desființarea construcțiilor C1, C2, C3 .

Prin adresa 10640/12.06.2017 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova ne-a transmis documente cadastrale (Incheiere de carte funciară nr.32933/14.04.2017, extras de carte funciară nr.32933/14.04.2017) care atestă radierea cladirilor demolate din Cartea Funciară care mai cuprinde în prezent pe numele municipiului Ploiești doar teren de 286 m.p,, liber de construcții.

Întrucât clădirea C3 cu destinația w.c a fost demolată iar haznaua care a fost inclusă în Hotărârea Consiliului Local a municipiului Ploiești nr.324/25.09.2015 deservea doar această construcție C3, s-a constatat că aceasta nu mai are utilitate, nemaiimpunându-se menținerea în funcțiune.

Ca atare, conform prevederilor art.1 din Ordonanța nr.112 din 31 august 2000 – "activele corporale care alcatuiesc domeniul public al statului sau a unitaților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe" se impune scoaterea din funcțiune în vederea casării, sens în care se desfășoară procedurile specifice.

• La pozitiile 1057 si 1058 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploieşti* se află înregistrate părţi din imobilul situat în strada Pictor Negulici, nr. 7

Imobilul situat in Ploieşti, str. Pictor Negulici, nr. 7 are regim de proprietate mixta şi este format din construcţii si teren.

Corpul A de construcţie este proprietatea domnului Voicu Ion, iar corpul de clădire B este proprietatea privată a municipiului Ploieşti şi a fost închiriat domnului Marin Ion. De asemenea domnul Voicu Ion deţine în proprietate un garaj pentru care deţine un contract de închiriere pentru terenul situat sub acesta.

O cotă indiviza din terenul curte este închiriata domnului Voicu Ion (proprietar al corpului de construcţie A şi al garajului), şi a fost calculată în funcţie de suprafaţa utilă a locuinţei detinută de către acesta.

Cealalta cotă indiviză din terenul curte a fost închiriată domnului Marin Ion.

Corpul B de cladire format din două camere în suprafată de 24,84 mp., dependinţe în suprafată de 10,00 mp. şi terenul curte aferent acestui corp în suprafată de 61,40 mp. au fost deţinute în baza contractului de închiriere nr. 4872/10.06.2009 de către domnul Marin Ion.

Potrivit adresei nr. 121617/14.08.2012 a Serviciului Public Local Comunitar de Evidentă a Persoanelor, Serviciul de Stare Civila, numitul Marin Ion, C.N.P. 1150411293096 a decedat la Ploiesti, la data de 07.07.2012, fapt atestat de actul de deces nr. 1880/09.07.2012, înregistrat la Primăria Ploiesti.

Totodata, vă comunicăm că domnul Marin Mihai, fiul susnumitului a procedat la predarea spaţiului cu destinaţia de locuinta ce a fost detinut de defunctul tata, potrivit procesului verbal încheiat în data de 20.11.2012.

Prin Sentinta Civilă nr. 3524/12.03.2014, definitivă si irevocabilă, pronuntată de Judecatoria Ploiesti în Dosarul Civil nr. 27425/281/2012 a fost admisă actiunea formulată de către reclamantii Voicu Ion si Voicu Andreea Maria, pârâtul Municipiul Ploieşti fiind **obligat la desfiinţarea construcţiei situată în Ploieşti, str. Pictor Ion Negulici, nr. 7,** aflată în proprietatea municipiului Ploieşti, identificată prin raportul de expertiză întocmit de expert tehnic judiciar Cernat Cornel.

Conform acestui raport de expertiza, specialitatea construcţii civile, expertul desemnat a precizat faptul că este necesară demolarea construcţiei proprietatea municipiului Ploiesti deoarece prezintă pericol de prăbusire.

Prin adresa nr. 304677/06.07.2015, Direcţia Generala de Dezvoltare Urbană, Serviciul Control, Documentaţii Publice, a comunicat că în urma controlului efectuat pe teren, ca urmare a sesizării domnului Voicu Ion, la locuinţa proprietatea municipiului Ploieşti, situată în str. Pictor Negulici, nr. 7 s-a constatat că **aceasta este intr-un stadiu avansat de uzură şi prezinta un real pericol.**

Totodata, prin adresa mai sus mentionata Direcţia Generala de Dezvoltare Urbană **ne-a notificat ca în termenul cel mai scurt posibil să trecem la punerea sub siguranţa constructiei/desfiintare** precizând faptul că *"potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de construcţii, modificata prin Legea nr. 261/2009 şi a Ordinului ministrului dezvoltării regionale şi locuintei nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991, art. 7 alin (17) – Primăriile pot dezafecta construcţiile, proprietate a unitaţii administrativ – teritoriale, aflate în stare avansată de*

degradare şi care pun în pericol siguranţa publica, cu exceptia construcţiilor monument istoric, pe baza de autorizatie de desfiintare emisa în conditiile alin (16), cu obligatia de a se întocmi documentaţii specifice în conformitate cu prevederile cuprinse în anexa nr. 1, pe cale de consecinţa, până la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate puteţi obţine autorizaţie de desfiinţare în regim de urgenţa, urmând ca documentaţia să fie completata ulterior".

Prin certificatul de urbanism nr. 1031/15.09.2015 şi notificarea emisa de Directia Generală de Dezvoltare Urbană sub nr. 306847/28.09.2015 se precizează că în vederea obţinerii autorizaţiei de desfiinţare a corpului C4 este necesară depunerea unei cereri însoţite de urmatoarele acte:

- Avizul Direcţiei Judetene Prahova pentru Cultură, Culte şi Patrimoniul Cultural Naţional Prahova;
- Serviciul Public Finanţe Locale Ploieşti – Certificat de Atestare Fiscală;
- Avizul Inspectoratului de Stat în Construcţii – conf. Ord. 500/2007 (în cazul construcţiilor alipite);
- Aviz RASP privind planul de eliminare a deseurilor provenite din lucrari de demolare.

Prin referatul 306/03.08.2015 s-a solicitat obţinerea autorizaţiei de desfiinţare în regim de urgenţa pentru imobilul situat în Ploieşti, str. Pictor Negulici nr. 7.

Prin referatul nr. 307/03.08.2015 s-a solicitat constituirea unei comisii pentru scoaterea din funcţiune, casarea, evaluarea bunurilor rezultate aferente construcţiei situate în Ploieşti, str. Pictor Negulici, nr. 7 şi scoaterea din funcţiune a construcţiei situate în Ploieşti, str. Pictor Negulici, nr. 7. Prin dispozitia nr. 2908/17.08.2015 s-a aprobat constituirea unei comisii pentru scoaterea din functiune, casarea si evaluarea bunurilor rezultate aferente constructiei situate in Ploiesti, str. Pictor Negulici, nr. 7.

Facem precizarea că potrivit *Hotârârii nr. 324/25.09.2015 privind modificarea poziţiilor 110,1057 si 1058 (referitoare la imobilele teren şi construcţii situate in Ploiesti, str. Gheorghe Doja nr. 201 şi str. Pictor Ion Negulici, nr. 7) din Anexa 1 la Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile in Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Ploiesti* s-a aprobat *modificarea pozitiilor 1057 si 1058 din Anexa nr. 1 la Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 267/29.11.2006, dupa cum urmeaza:*

Nr. Crt.	ADRESA IMOBIL	NUME SI PRENUME CHIRIAS	DESTINATIA SPATIULUI		
1057	Pictor Negulici, nr. 7	VOICU ION	teren curte	235	
			teren aferent locuintei C2	119.30 indiviz din 164	
1058	Pictor Negulici, nr. 7	VOICU ION	teren garaj C5	27	
		-	- teren locuinta C4 -Locuinta C4	45 45	

			(casa-nr. Inv. I-2S1 0386)		

Potrivit Notei de constatare din data de 15.10.2015, reprezentanţi ai Directiei de Gestiune Patrimoniu si Directiei Generale de Dezvoltare Urbană, s-au deplasat la imobilul situat in Ploiesti, str. Pictor Negulici nr. 7, unde au constatat că spaţiul cu destinaţia de locuintă proprietatea municipiului Ploiesti a fost demolat de către dl. Voicu Ion.

Având în vedere cele prezentate anterior, s-a propus prin Referatul nr. 479/11.11.2015 scoaterea din evidenta contabila a construcţiei situate în Ploieşti, str. Pictor Negulici, nr. 7, având numarul de inventar I-2 S1 0386 ca urmare a demolării acesteia de către dl. Voicu Ion.

Prin adresa nr. 9/07.01.2016 Directia Economica ne-a comunicat că a înregistrat in evidenţa contabila iesirea din patrimoniu a spatiului cu destinatia de locuinţa proprietatea municipiului Ploieşti.

Avand in vedere cele aratate mai sus, prin Referatul nr. 125/22.03.2016 s-a aprobat continuarea relatiilor contractuale cu domnul Voicu Ion cu modificarea corespunzatoare a suprafeţei de teren cu destinaţia de curte şi a suprafeţei de teren pe care se află amplasat garajul sus numitului, dupa cum urmeaza :

NUME SI PRENUME	**SUPRAFATA DE TEREN CU DESTINATIA DE CURTE PENTRU CARE SE VOR CONTINUA RELATIILE CONTRACTUALE**	**SUPRAFETA DE TEREN PE CARE SE AFLA AMPLASAT GARAJUL PENTRU CARE SE VOR CONTINUA RELATIILE CONTRACTUALE**
Voicu Ion	**280 mp**	**27 mp**

In conformitate cu Referatul nr. 125/22.03.2016 in data de 25.04.2017 au fost incheiate intre Municipiul Ploiesti, in calitate de proprietar, si domnul Voicu Ion, in calitate de chirias, contractul de inchiriere nr. 4687/25.04.2016 avand ca obiect terenul cu destinatia de curti in suprafata de 280 mp, situat in str. Pictor Negulici, nr. 7 si actul aditional nr. 8461/25.04.2016 la contractul de inchiriere nr. 18738/19.10.2009 avand ca obiect terenul in suprafata de 27 mp. pe care este amplasat garajul situate in str. Pictor Negulici, nr. 7.

Ca atare, modificarea poziţiilor nr. 1057 şi 1058 din *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 267/2006*, se va realiza astfel:

- actualizarea poziţiei 1 de la pozitia nr. 1057 privind terenul curte pentru care exista contract de inchiriere, in sensul introducerii suprafetei de teren curte de 280 mp., care a rezultat din cumularea suprafetei de teren curte de 235 mp si a suprafetei de teren de 45 mp rezultata in urma demolarii constructiei C4, pozitia 2 ramanand neschimbata;
- radierea poziţiei 2 de la poziţia nr. 1058, întrucât prin adresa nr. 9/07.01.2016 Directia Economica ne-a comunicat că a înregistrat in evidenţa contabila iesirea din patrimoniu a spatiului cu destinatia de locuinţa proprietatea municipiului Ploieşti, situat in

str. Pictor Negulici, nr. 7 iar suprafata de teren de 45 mp. rezultata in urma demolarii constructiei C4 a fost cumulata cu suprafata de teren curte de 235 mp.

DIRECŢIA DE GESTIUNE PATRIMONIU

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Amedeo Florin Tabirca

AVIZAT,

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ JURIDIC- CONTENCIOS, ACHIZITII PUBLICE CONTRACTE
SEF SERVICIU,
Adrian Eduard Androne

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR,
Nicoleta Crăciunoiu

19.06.17.

Întocmit:
Sorin Gheorghe Sima
Adriana Ionescu
Oana Stoia
Mihaela Cazacu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea poziţiilor 104, 110, 1057 şi 1058 (referitoare la imobilele situate în Ploieşti, str. George Coşbuc nr. 14, str. Gheorghe Doja nr. 201, str. Pictor Negulici, nr. 7) din Anexa nr. 1 la *Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul Privat al municipiului Ploieşti*

Domeniul privat al municipiului Ploieşti este alcătuit, potrivit prevederilor Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare, din bunuri aflate în proprietatea sa şi care nu fac parte din domeniul public al localităţii.

În Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploieşti* sunt cuprinse imobile aflate în domeniul privat al municipiului Ploieşti, înscrierea în anexele la hotărâri făcându-se în baza elementelor de identificare cu care acestea au figurat în evidenţele dosarelor tehnice, fără a se realiza măsurători cadastrale.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 339/11.09.2013 s-a aprobat *„regulamentul privind vânzarea spaţiilor cu destinaţia de locuinţă construite din fondurile statului, imobilelor cu destinaţia de locuinţe preluate în proprietatea statului şi a celor achiziţionate de municipiul Ploieşti, garaje, terenurilor aferente locuinţelor, terenurilor curţi/grădini închiriate proprietarilor de construcţii aferente locuinţelor vândute in baza Decretului - Lege nr.61/1990 şi a Legii nr.85/1992, aflate în patrimoniul privat al municipiului Ploieşti”.*

Având în vedere modificările survenite în situaţia a trei imobile din patrimoniul Municipiului Ploieşti (str. George Coşbuc nr. 14, str. Gheorghe Doja nr. 201 şi str. Pictor Negulici, nr. 7) de exemplu: modificări titulaturi contracte de închiriere, identificări ale altor suprafeţe decât cele din actele de proprietate, desfiinţări ale unor părţi din construcţii, etc, se impune actualizarea corespunzătoare a poziţiilor 104, 110, 1057 şi 1058 (referitoare la imobilele situate în Ploieşti, str. George Coşbuc nr. 14, str. Gheorghe Doja

Doja nr. 201 şi str. Pictor Negulici, nr. 7) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploieşti* şi supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploieşti prezentul proiect de hotărâre.

Consilieri:

Dănescu Ştefan

Stanciu Marilena

Vîscan Robert-Ionuţ

Dragulea Sanda

Mateescu Marius Nicolae

Văduva Sorin

Hodorog Bogdan

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEŞTI
DIRECŢIA GESTIUNE PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL EVIDENŢĂ ŞI
ADMINISTRARE FOND LOCATIV

ANEXA NR.1
LA HCL 209/2014

TABEL

la proiectul de hotărâre privind modificarea poziţiilor 104, 110, 1057 şi 1058 (referitoare la imobilele situate în Ploieşti, str. George Coşbuc nr. 14, str. Gheorghe Doja nr. 201, str. Pictor Negulici, nr. 7) din Anexa nr. 1 la *Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul Privat al municipiului Ploieşti*

NR. CRT.	ADRESA IMOBIL	NUME ŞI PRENUME CHIRIAŞ	DESTINAŢIA SPAŢIULUI	Supraf. (mp)	OBS.
104.	Strada George Coşbuc nr. 14	Pascu Răzvan Cristian	-locuinţă -teren-curte	52,15 mp 87,00 mp	Imobil aflat în ***domeniul privat*** al Municipiului Ploieşti
		Spaţiu liber	-locuinţă -teren-curte	42,70 mp 80,00 mp	
		Mircescu Mihai Liviu/Mircescu Liana Mihaela	Teren cale acces	51 mp	

NR. CRT.	ADRESA IMOBILULUI	NUMELE ŞI PRENUMELE	DESTINAŢIA SPAŢIULUI	SUPRAF. mp.	OBS.
110.	Str. Gheorghe Doja, nr.201	Ghiţă Gabriela	teren curte	286,00 m.p.	teren aflat în

					domeniul privat al Municipiului Ploieşti

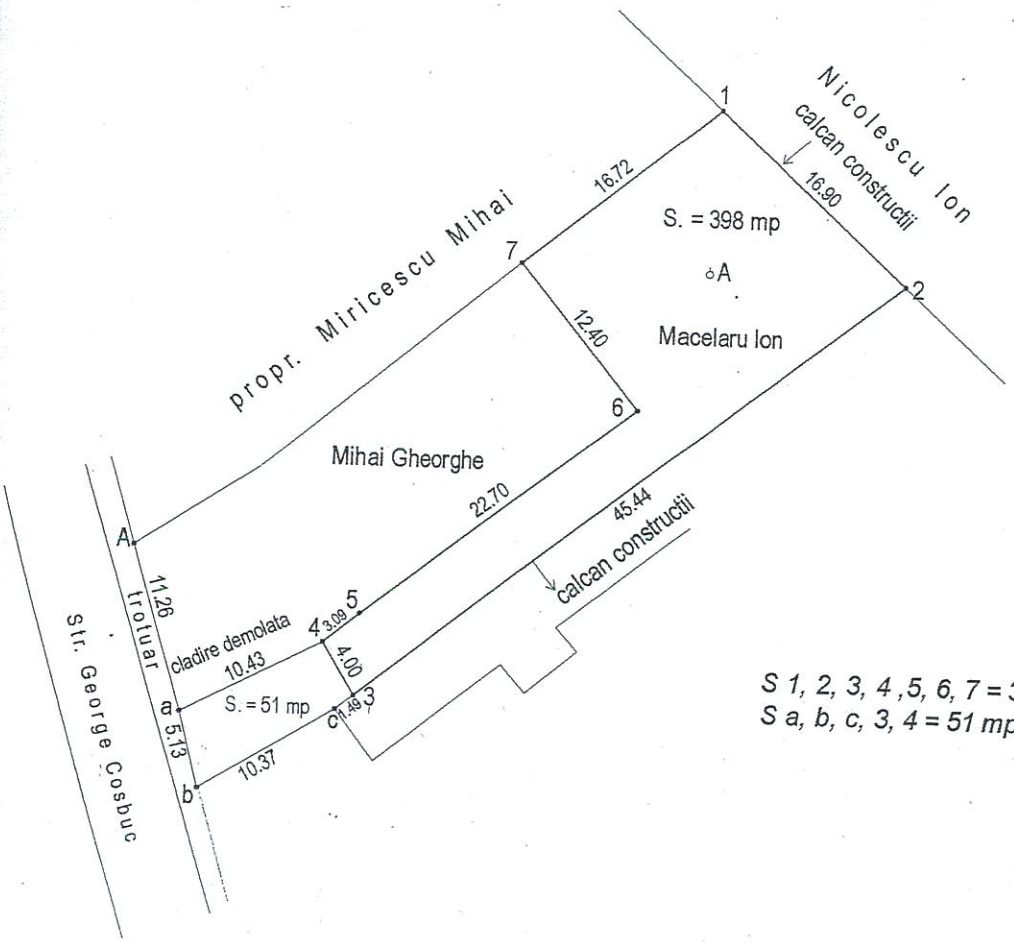
Nr. Crt.	ADRESA IMOBIL	NUME SI PRENUME CHIRIAS	DESTINATIA SPATIULUI		OBS.
1057	Pictor Negulici, nr. 7	VOICU ION	teren curte	280	Imobil aflat în ***domeniul privat*** al Municipiului Ploieşti
			teren aferent locuintei C2	119.30 indiviz din 164	
1058	Pictor Negulici, nr. 7	VOICU ION	teren garaj C5	27	

ANEXA NR. 2 LA HCL 209/20

Judecatoria Ploiesti
Dosar nr. 3957/281/2008
Termen: 15.10.2008

PLAN SITUATIE
scara 1 : 500

- Teren intravilan -
Municipiul Ploiesti
str. G. Cosbuc nr. 16



S 1, 2, 3, 4 ,5, 6, 7 = 398 mp
S a, b, c, 3, 4 = 51 mp

Expert,
Ing. IRIMESCU N.

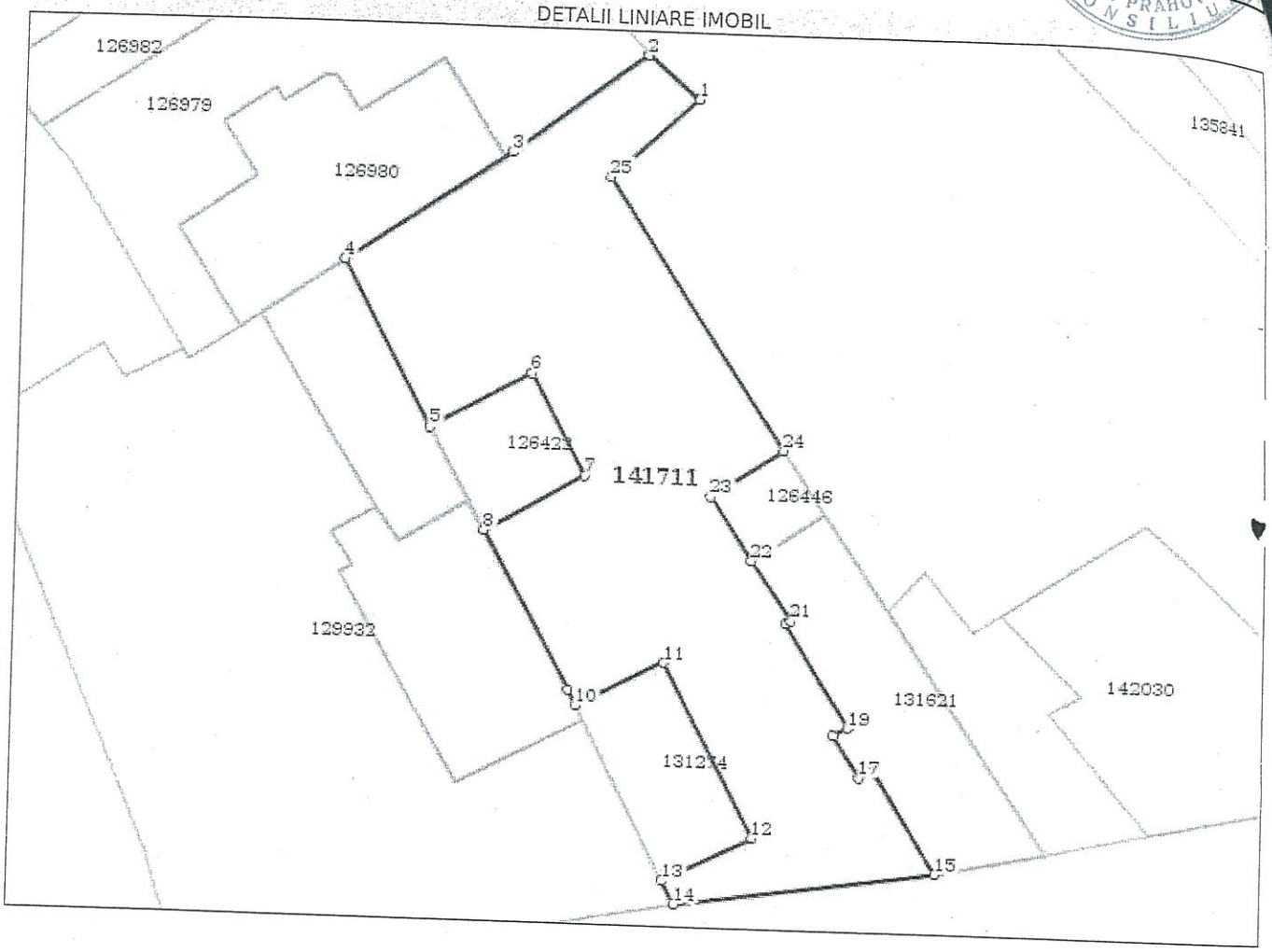
ANEXA NR. 3 LA [illegible]

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
141711	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
~~A1.1~~	~~141711-C1~~	~~constructii de locuinte~~	34	~~Cu acte~~	~~S. construita la sol:34 mp; Locuinta P, C1 (CorpA)~~
~~A1.2~~	~~141711-C2~~	~~constructii de locuinte~~	66	~~Cu acte~~	~~S. construita la sol:66 mp; Locuinta P, C2 (CorpB)~~
~~A1.3~~	~~141711-C3~~	~~constructii anexa~~	2	~~Cu acte~~	~~S. construita la sol:2 mp; Anexa , C3(CorpC)~~

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.72
3	4	7.959
5	6	4.61

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	6.795
4	5	7.522
6	7	4.633

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	8	4.636
9	10	0.705
11	12	8.0
13	14	1.05
15	16	4.939
17	18	2.004
19	20	4.901
21	22	2.893
23	24	3.47
25	1	4.775

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
8	9	7.295
10	11	3.999
12	13	4.0
14	15	10.515
16	17	0.653
18	19	0.653
20	21	0.229
22	23	3.053
24	25	12.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanta interna nr.443002/14-04-2017 in suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262.

Data soluţionării,
05-05-2017
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
SABINA CIOC
(parafa şi semnătura)

Referent,
VILSANESCU ADINA REFERENT
(parafa şi semnătura)

10 MAI 2017

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA - OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA - Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara PRAHOVA - PLOIESTI

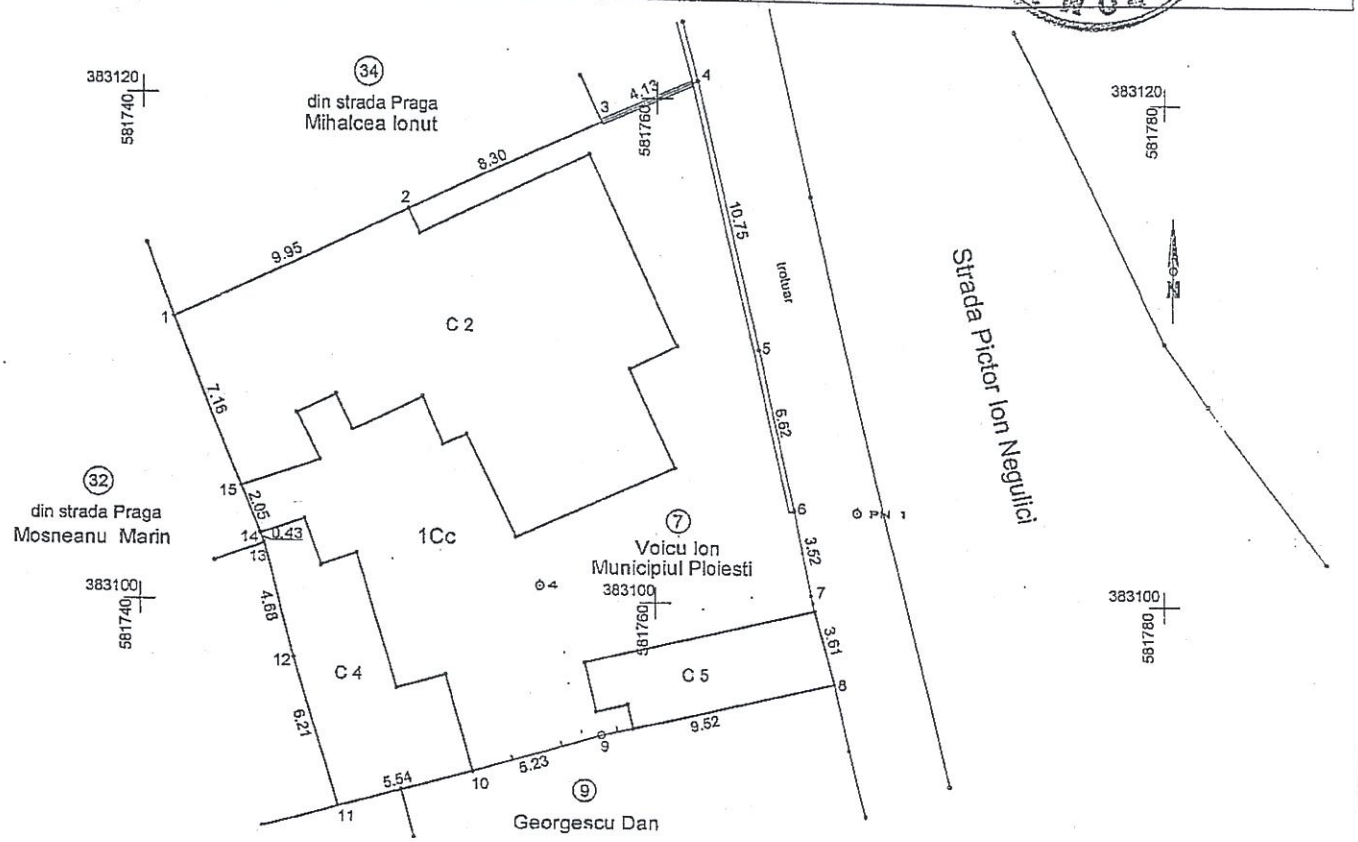
ANEXA NR. 4 LA HCL 209/2017

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	471	strada Pictor Ion Negulici nr.7-Ploiesti

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	MUNICIPIUL PLOIESTI



A: Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	471	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, plasa si metal
Total		471	

B: Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C 2	CL	164	Constructie din caramida cu fundatie beton, an construire Suprafata construita desfasurata = 164 mp, Nr.niveluri=1
C 4	CL	45	Nu a facut si nu face obiectul inscrierii in cartea funciara
C 5	CA	27	Constructie din caramida si metal cu fundatie beton, an construire 1984 Suprafata construita desfasurata = 27 mp, Nr.niveluri=1
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 471 mp

Suprafata din act = 464 mp

Executant: PFA ION STEFAN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-PH-F Nr. 0034 Ion St. Stefan

Semnatura si stampila

Data :16.06.2015

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

23.09

COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE POPULAŢIE, COMERŢ, TURISM, AGRICULTURĂ ŞI PROMOVARE OPERAŢIUNI COMERCIALE

RAPORT

Comisia a luat în discuţie Proiectul de hotărâre privind **modificarea poziţiilor 104, 110, 1057 şi 1058 (referitoare la imobilele situate în Ploieşti, str. George Coşbuc nr. 14, str. Gheorghe Doja nr. 201, str. Pictor Negulici, nr. 7) din Anexa nr. 1 la *Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul Privat al municipiului Ploieşti***

şi a emis:

Aviz favorabil

PREŞEDINTE,
Ştefan Dănescu

SECRETAR,
Marilena Stanciu

Data: 14.06.2017