

AVIZAT
VICEPRIMAR
Cristian Mihai Gancea



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind stabilirea destinației de "locuință de serviciu" spațiului locativ, proprietatea municipiului Ploiești, situat în Ploiești, strada Cameliei, nr.20, bloc 22A, scara C, et.4, ap.59 și repartizarea acestuia

Potrivit art. 2, litera d din Legea nr. 114/1996 – privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare, locuința de serviciu este destinată funcționarilor publici, angajaților unor instituții sau agenți economici , acordată în condițiile contractului de muncă, potrivit prevederilor legale.

Articolul 36 alin 1 si alin 6, lit.a, punct 17 din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale republicată și actualizată, prevede faptul că:,, Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale și asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru funcționarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități administrativ-teritoriale sau în administrarea sa. "

Locuința situată în Ploiești, strada Cameliei, nr.20, bl.22A, sc.C, et.4 ap.59, compusă din trei camere în suprafață de 40,28 m.p. și dependințe în suprafață de 19,00 m.p. face parte din domeniul public al municipiului Ploiești conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.66/31.03.2017 privind *"stabilirea destinației de locuință de necesitate unui imobil proprietatea municipiului Ploiești și repartizarea acestuia"* prin care s-a aprobat stabilirea destinației de locuință de necesitate pentru unitatea locativă situată în Ploiești, strada Cameliei, nr.20, bl.22A, scara C, et.4 ap. 59 și s-a dispus repartizarea acesteia către doamna Culcea Eugenia, persoană a cărei locuință a fost afectată de incendiu.

Prin adresa nr.500/13.04.2017, doamnei Culcea Eugenia i s-a facut cunoscut ca în ședința din data de 31.03.2017, Consiliul Local al municipiului Ploiești, prin Hotărârea nr.66 a aprobat repartizarea către dânsa a locuinței situată în Ploiești, strada Cameliei, nr.20, bl.22A, sc.C, et.4, ap.59 iar prin adresa nr.8708/19.04.2017, susnumita ne-a făcut cunoscut că refuză repartizarea acestui spațiu deoarece a cumpărat o alta locuință.

Prin cererea înregistrată la municipiul Ploiești sub nr.3406/15.02.2017, doamna Herția Cristina, arhitect șef la municipiul Ploiești, a solicitat repartizarea unei locuințe de serviciu.

Prin cererea înregistrată la municipiul Ploiești sub nr.8882/21.04.2017, doamna Herția Cristina, arhitect șef la municipiul Ploiești, a solicitat repartizarea locuinței situată în Ploiești, strada Cameliei, nr.20, bl.22A, sc. C, et.4, ap.59.

Conform procesului verbal din data de 26.04.2017 al Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale s-a stabilit repartizarea spațiului situat în Ploiești, strada Cameliei, nr.20, bl.22A, scara C, et.4 ap.59, ca locuință de serviciu doamnei Herția Cristina, arhitect sef la municipiul Ploiești.

Având în vedere că în evidențele Compartimentului Evidență și Administrare Fond Locativ există acest spațiu liber, situat în Ploiești, strada Cameliei, nr.20, bl.22A, scara C, et.4, ap.59, se constată necesitatea revenirii acestui spațiu locativ la destinația de locuință de serviciu, trecerii unității locative sus menționată, identificată în Anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre, din domeniul public al municipiului Ploiești, în domeniul privat al municipiului Ploiești și repartizării acestuia.

În data de 26.04.2017 Comisia nr.2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale a analizat situația sus menționată și a acordat aviz favorabil promovării proiectului de hotărâre corespunzător.

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU

**DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur**



**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Amedeo Florin Tăbîrcă**



AVIZAT

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ, JURIDIC CONTENCIOS,
ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE
SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS,
CONTRACTE,
Șef serviciu,
Adrian Eduard Androne**

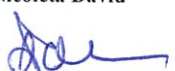


**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Nicoleta Crăciunoiu**

08-05-2017



INTOCMIT: Nicoleta David



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind stabilirea destinației de „locuință de serviciu” spațiului locativ, proprietatea municipiului Ploiești, situat în Ploiești, strada Cameliei, nr.20, bloc 22A, scara C, et.4, ap.59 și repartizarea acestuia



Potrivit prevederilor art.2, lit. d din Legea nr.114/1996, modificată și republicată – legea locuinței și art.29 din Hotărârea nr.1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, locuințele de serviciu fac parte din patrimoniul instituțiilor publice sau agenților economici și se administrează în interesul acestora prin închiriere salariaților proprii, contractul de închiriere fiind accesoriu la contractul individual de muncă.

Prin cererea înregistrată la municipiul Ploiești sub nr.3406/15.02.2017, doamna Herția Cristina, arhitect șef la municipiul Ploiești, a solicitat repartizarea unei locuințe de serviciu.

Prin cererea înregistrată la municipiul Ploiești sub nr.8882/21.04.2017, doamna Herția Cristina, arhitect șef la municipiul Ploiești, a solicitat repartizarea locuinței situată în Ploiești, strada Cameliei, nr.20, bl.22A, sc. C, et.4, ap.59.

Având în vedere că în evidențele Compartimentului Evidență și Administrare Fond Locativ există un spațiu liber situat în Ploiești, strada Cameliei, nr.20, blocul 22A, scara C, et.4, ap.59, proprietate publică a municipiului Ploiești, conform procesului verbal al Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale din data 26.04.2017, prin care s-a aprobat repartizarea acestuia, cu destinația de „locuință de serviciu” doamnei arhitect șef la municipiul Ploiești, se constată necesitatea revenirii la destinația de „locuință de serviciu” pentru acest apartament, trecerii acestei unități locative din domeniul public al municipiului Ploiești, în domeniul privat al municipiului Ploiești și repartizării acestuia.

Față de cele prezentate mai sus, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

CONSILIERI:

Dănescu Ștefan

Stanciu Marilena

Vîscan Robert Ionuț

Drăgulea Sanda

Mateescu Marius

Văduva Sorin

Hodorog Bogdan



LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
NR. 165/2017

NR. CRT.	ADRESA SPAȚIULUI LOCATIV	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	REGIMUL JURIDIC
1.	str. Cameliei, nr. 20, bl. 22A, sc. C, et. 4, ap. 59 ,	trei camere în suprafață de 40.28 m.p și dependințe în suprafață exclusivă de 19.00 mp.	Construit din fondurile statului – domeniul public al municipiului Ploiești conform HCL 66/31.03.2017

Anexa 2



LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
NR. 165/2017.

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA SPAȚIULUI LOCATIV	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	REGIMUL JURIDIC
1.	HERȚIA CRISTINA - titular	str.Cameliei, nr. 20, bl. 22A, sc. C, et.4, ap. 59	trei camere în suprafață de 40.28 m.p și dependințe în suprafață exclusivă de 19.00 mp.	Construit din fondurile statului —

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2



COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII
CĂTRE POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ, PROMOVARE
Operațiuni Comerciale

R A P O R T

Comisia a luat in discuție proiectul de hotărâre privind stabilirea destinației de "locuință de serviciu" spațiului locativ, proprietatea municipiului Ploiești, situat in Ploiești, strada Cameliei, nr.20, bloc 22A, scara C, et.4, ap.59 și repartizarea acestuia

și a emis :

And. Savvrali

PREȘEDINTE,
Dănescu Ștefan

SECRETAR,
Stanciu Marilena

Data:

03.05.2014

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

Comisia nr. 2 –Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert, Turism,
Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale



PROCES VERBAL
Incheiat astazi 26.04.2017

Comisia este compusa din domnii consilieri: Danescu Stefan, Stanciu Marilena,
Vîscan Robert, Dragulea Sanda, Mateescu Marius, Vaduva Sorin, Hodorog Bogdan.
La sedinta au participat reprezentantii Directiei Gestiune Patrimoniu

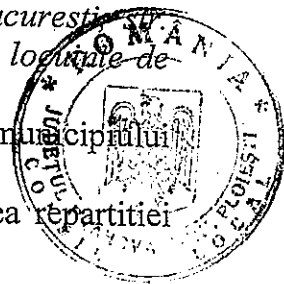
SECTIUNEA A – PROIECTE DE HOTARARE

6. Cu privire la cererea inaintata de doamna **Hertia Cristina** din Bucuresti, **Trestiana nr.2, bl.3, sc.A, ap.35, sector 4** prin care solicita repartizarea unei locuinte de serviciu.

Prin adresa nr.3406/15.02.2017 dna Hertia Cristina - arhitect sef al municipiului Ploiesti solicita repartizarea unei locuinte de serviciu.

Prin adresa nr.8882/21.04.2017 dna Hertia Cristina solicita aprobarea repartitiei locuintei situata in Ploiesti, str.Cameliei, nr.20, bl.22A, sc.C, et.4, ap.59

Intocmit: Elena Baumann



COMISIE	Aviz pozitiv	Aviz negativ	Abtinere	Precizari
Danescu Stefan	✓			
Stanciu Marilena	✓			
Vîscan Robert	✓			
Dragulea Sanda	✓			
Mateescu Marius	✓			
Vaduva Sorin	✓			
Hodorog Bogdan	✓			
Rezultat	✓			

7. Cu privire la cererea nr.2578/02.02.2017 a domnului **Lautaru Lica**, domiciliat in

Comisia nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comerț,
Turism, Agricultura, Promovare Operatiuni Comerciale:

Consilieri:

Danescu Stefan

Stanciu Marilena

Viscan Robert

Dragulea Sanda

Mateescu Marius

Vaduva Sorin

Hodorog Bogdan

Sec. A cap. I, 2,

Sec. B
cap. I

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27

cap. V - 1,