

HOTĂRÂREA Nr. 158
privind aprobarea închirierii unor bunuri imobile situate pe domeniul public al Municipiului Ploiești și date în administrare Clubului Sportiv Municipal Ploiești

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a Viceprimarului Cristian Mihai Ganea, precum și Raportul de Specialitate al Clubului Sportiv Municipal Ploiești, prin care se propune aprobarea închirierii unor bunuri imobile situate pe domeniul public al Municipiului Ploiești și date în administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiești;

În temeiul prevederilor art.14 și art.15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificată și completată;

Ținând cont de avizele Comisiei de specialitate nr. 6, pentru învățământ, sănătate, știință, cultură, culte, tineret și sport din data de 24.05.2017 și Comisiei de specialitate nr. 2, Comisia pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură și promovare operațiuni comerciale din data de 24.05.2017;

În temeiul art. 36, alin. 4, lit. „a” și art. 45, alin. 2, lit. „a” din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Aprobarea închirierii bunurilor imobile aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiești, situate pe domeniul public al Municipiului Ploiești.

Art. 2 Aprobarea Regulamentului privind desfășurarea licitațiilor organizate pentru închirierea bunurilor imobile aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiești, Anexa nr.1 și a Anexelor nr.1.1, nr.1.2 și nr.1.3 la Regulament, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Stabilirea spațiilor din domeniul public, aflate în administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiești, ce urmează a fi închiriate conform legii și a Regulamentului aprobat:

- a) Complex Hipodrom** – spațiul destinat restaurantului, în suprafață de 721,02 mp;
– spațiul destinat cafenelei, în suprafață de 147,25 mp;
– spațiul destinat caselor de pariuri, în suprafață de 107,70 mp
(5 ghisee);

b) Stadion „Ilie Oană”

1. Spațiu construit amenajat și compartimentat pe patru nivele în suprafață de 566,40 mp denumit – Spațiul D Colț Sud-Vest. (fostul sediu FC. Petrolul) ;
2. Spațiu construit amenajat și compartimentat în suprafață de 111,36 mp denumit – Spațiul B Peluza 1 (Magazin prezentare FC. Petrolul) ;
3. Spațiu construit neamenajat și necompartimentat în suprafață de 120 mp denumit – Spațiul E Colț Nord-Est parter – în zona intrare BPM ;
4. Spațiu construit amenajat și compartimentat în suprafață de 673,86 mp denumit – Spațiul C Peluza 1 (amplasat la etajul 1 deasupra spațiului fostului PUB) ;
5. Spațiu construit amenajat și compartimentat în suprafață de 386,95 mp denumit – Spațiul A Peluza 1 amplasat la parter (fost PUB) ;
6. Spațiu construit amenajat și compartimentat în suprafață de 133,20 mp Colț Sud Est parter denumit – Spațiul A ;
7. Spațiu construit amenajat și compartimentat în suprafață de 133,20 mp Colț Sud Est etaj 1 denumit – Spatiul B ;
8. Spațiu construit amenajat și compartimentat în suprafață de 133,20 mp Colț Sud Est etaj 2 denumit – Spatiul C ;
9. Spațiu construit amenajat și necompartimentat în suprafață de 133,20 mp Colț Sud Est etaj 3 denumit – Spatiul D ;
10. Spații destinate amplasării panourilor publicitare;

Art. 4 Pretul de pornire al licitațiilor publice pentru închirierea spațiilor sunt următoarele:

a) Complex Hipodrom – restaurant – 2.000 euro/lună;

– cafenea – 1.000 euro/lună;

– spațiu case pariuri (1 ghiseu) – 100 euro/lună;

b) Stadion „Ilie Oană” – spații pentru activități comerciale (băcănie, cofetărie, patiserie, restaurant) – 17,89 lei/mp/lună;

– spații pentru birouri – 12,78 lei/mp/lună;

– spații pentru activități social – culturale și de interes public (dispensare, comandamente, policlinici, biblioteci, anticariat, muzee, asociații non profit, cluburi sportive) – 6,39 lei/mp/lună;

– spații pentru activități comerciale, produse nealimentare (librărie, papetarie, farmacie) – 14,06 lei/mp/lună, (textile, încălțăminte, confecții, metalo chimice) – 20,44 lei/mp/lună, (bunuri de folosință îndelungată, piese de schimb) – 24,28 lei/mp/lună;

– spațiile pentru amplasare de panouri publicitare – 22,5 lei/mp/lună pentru Tribuna 2 și Oficială, Peluza 1 și 2 și 36 lei/mp/lună pentru Clădiri Colțuri;

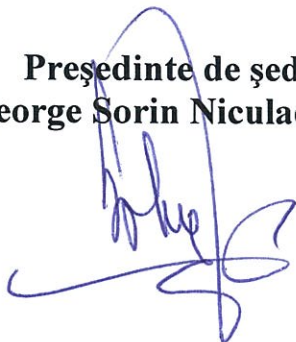
Art.5 Spațiile se identifică potrivit Anexelor nr.2, 3, 4, 5, 6, 7 , care fac parte din prezenta hotărâre.

Art.6 Clubul Sportiv Municipal Ploiești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prezenta hotărâre.

Data in Ploiești, astăzi, 30 mai 2017.

**Președinte de ședință,
George Sorin Niculae Botez**



**Contrasemnează Secretar,
Anabell Olimpia Măntoiu**

