



HOTĂRÂREA NR. 131
privind aprobarea
PLANULUI URBANISTIC ZONAL
„STABILIRE INDICATORI URBANISTICI PENTRU CONSTRUIRE
SPALATORIE AUTO PENTRU UZ INTERN SI CONSTRUIRE CLĂDIRE
MULTIFUNCTIONALA”
Str. Pompelor, nr. 8, Ploiesti

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a primarului Adrian Florin DOBRE si a consilierilor Robert Ionut VÎSCAN, Iulian BOLOCAN, George Sorin BOTEZ, Marius MATEESCU, Sorin VÎDUVA, Stefan DANESCU, Claudia SALCEANU si Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare la solicitarea S.C. TRANSPECO LOGISTICS&DISTRIBUTION S.A., Planul Urbanistic Zonal „**STABILIRE INDICATORI URBANISTICI PENTRU CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO PENTRU UZ INTERN SI CONSTRUIRE CLĂDIRE MULTIFUNCTIONALA**”, Str. Pompelor, nr. 8, Ploiesti.

Conform actelor de proprietate, planului suport topografic, documentației Planului Urbanistic Zonal ;

Avand in vedere faptul ca beneficiarul a obținut următoarele avize și acorduri privind :

utilități urbane:

alimentare cu apa, canalizare : nr. 390/24.10.2016

alimentare cu energie electrică : nr.15399/01.11.2016

alimentare cu gaze naturale: nr. 310.987.029/20.10.2016

telefonie : nr.100/05/03/01/PH/1480/26.10.2016

protecția mediului : nr.13088/22.11.2016

altele :

poliția rutieră: nr.771682/06.12.2016

Comisia Municipală ptr. Transport : BMTU 1829/13.01.2017

S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. : nr.ETB/243/14.02.2017

S.N.C.F.R. : nr.R2/13/526/14.12.2016

S.C. CONPET S.A. : nr.37715/24.10.2016

Ținând cont de Raportul Comisiei de specialitate nr.4 „Comisia pentru Organizare si Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice si de Arhitectură din data de 07.04.2017 ;

În baza Încheierii nr.263/23.06.2016 a Judecătoriei Ploiești – Secția Civilă privind validarea în funcția de primar al Municipiului Ploiești;

În baza Dispoziției nr. 4057/09.03.2017 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În baza capitolului I, art.2, alin.(2) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

În conformitate cu art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin.1 și alin. 5, lit. „c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „**STABILIRE INDICATORI URBANISTICI PENTRU CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO PENTRU UZ INTERN SI CONSTRUIRE CLĂDIRE MULTIFUNCTIONALA**” Str. Pompelor, nr.8, Ploiesti, la solicitarea S.C. TRANSPICO LOGISTICS&DISTRIBUTION S.A., cu condiția respectării avizului nr. 005 din 16.03.2017 al Arhitectului Șef al Municipiului Ploiești, anexat prezentei hotărâri.

Conform documentației anexate, terenul care face obiectul acestui Plan Urbanistic Zonal se află în intravilanul municipiului Ploiesti și este proprietate particulară conform contract de vânzare cumpărare: nr. 254/11.06.2009, având suprafața de 9829mp (conform masuratori), respectiv 14129 mp (conform acte) (conform planurilor vizate de O.C.P.I.) .

ART.2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal, prevăzut la art. 1, sunt valabile până la aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiesti.

ART.3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Achizitii Publice, Contracte, va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 24 aprilie 2017

**Președinte de ședință,
George-Sorin-Niculae Botez**



**Contrasemnează Secretar,
Anabell-Olimpia Măntoiu**