



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării Listelor de investiții pe anul 2017 aferente creditului contractat de municipiului Ploiești de la Exim Bank

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 - Legea privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, conform Hotărârii Consiliului Local nr.33/29.01.2016 privind aprobarea contractării unui împrumut intern în valoare de 150.000.000 lei și conform Hotărârii Consiliului Local nr.377/29.11.2016, privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Ploiești se impune rectificarea listei de investiții pentru anul 2017 astfel:

Lista de investiții Anexa 1, având ca sursă de finanțare creditul de la Exim Bank, pe anul 2016, aprobată de Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice, în sumă de 78.780.940 lei se propune spre aprobare cu **diferența neutilizată în anul 2016, în sumă de 25.085.212,68 lei** astfel:

- suma de 4.595.800 lei la proiectul cu finanțare UE, "Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest și Platforma industrială Brazi", conform Notei de fundamentare a Direcției Relații Internaționale Anexa 3,
- suma de 5.000.000 lei „Spital Municipal Ploiești”, conform Notei de fundamentare a direcției Tehnic investiții, Anexa 3.
- suma de 1.489.412,68 lei „Blocuri locuințe sociale Cartier Libertății, Ans.9Mai Ploiești”, conform Notei de fundamentare a direcției Tehnic investiții, Anexa 3.
- suma de 10.000.000 lei „Construire Piață Centrală Agroalimentară”, conform Notei de fundamentare a direcției Tehnic investiții, Anexa 3.
- suma de 4.000.000 lei pentru proiectul “Modernizare instalație de colectare și epurare a apelor uzate în mun. Ploiești” conform Notei de fundamentare a Regiei Autonome de Servicii Publice Ploiești, Anexa nr.3



Prin Hotărârea Consiliului Local nr.33/29.01.2016 s-a aprobat și lista obiectivelor de investiții de interes local finanțate din creditul Exim Bank pe anul 2016 în sumă de 71.219.060 lei, **listă care nu a fost aprobată de Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice.**

Ca urmare s-a procedat la rectificarea acesteia pentru anul 2017, conform Anexei 2 și a Notelor de fundamentare ale Direcției Tehnic- Investiții conform Anexei nr.3.

Față de cele prezentate mai sus, propun aprobarea proiectului de hotărâre alăturat.

Comisia de buget finanțe,

PRIMAR,

Adrian Florin DOBRE

control administrarea domeniului
public și privat, studii, strategii, prognoze

Alexandru Paul Palaș

Sârbu Simion Gheorghe

Andrei Gheorghe

Sanda Dragulea

Staicu Zoia

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării Listelor de investiții pe anul 2017, aferente creditului contractat de municipiul Ploiești de la Exim Bank

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 - Legea privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, conform Hotărârii Consiliului Local nr.33/29.01.2016, privind aprobarea contractării unui împrumut intern în valoare de 150.000.000 lei și conform Hotărârii Consiliului Local nr.377/29.11.2016, privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Ploiești pe anul 2016, se impune rectificarea Listei de investiții pe anul 2017 astfel:

Lista de investiții având ca sursă de finanțare creditul Exim Bank, pe anul 2016, aprobată de Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice, în sumă de 78.780.940 lei se propune spre aprobare cu **diferență neutilizată în anul 2016 în sumă de 25.085.212,68 lei** conform Anexei nr.1 astfel:

- suma de 4.595.800 lei la proiectul cu finanțare UE, "Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest și Platforma industrială Brazi", conform Notei de fundamentare a Direcției Relații Internaționale Anexa 3,
- suma de 5.000.000 lei „Spital Municipal Ploiești”, conform Notei de fundamentare a direcției Tehnic investiții, Anexa 3.
- suma de 1.489.412,68 lei „Blocuri locuințe sociale Cartier Libertății, Ans.9Mai Ploiești”, conform Notei de fundamentare a direcției Tehnic investiții, Anexa 3.
- suma de 10.000.000 lei „Construire Piață Centrală Agroalimentară”, conform Notei de fundamentare a direcției Tehnic investiții, Anexa 3.
- suma de 4.000.000 lei pentru proiectul "Modernizare instalație de colectare și epurare a apelor uzate în mun. Ploiești" conform Notei de fundamentare a Regiei Autonome de Servicii Publice Ploiești, Anexa nr.3

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.33/29.01.2016 s-a aprobat lista obiectivelor de investiții de interes local finanțate din creditul Exim Bank pe anul 2016 în sumă de 71.219.060 lei, **listă care nu a fost aprobată de Comisia de Autorizare a Imprumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice.**



Ca urmare s-a procedat la rectificarea acesteia pentru anul 2017, conform Anexei nr.2 și a Notelor de fundamentare ale Direcției Tehnic- Investiții, conform Anexei nr.3

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea proiectului hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV,

Nicoleta CRĂCIUNOIU

**SEF SERVICIU BUGET,
IMPRUMUTURI,**

Laura Erji STANCIU

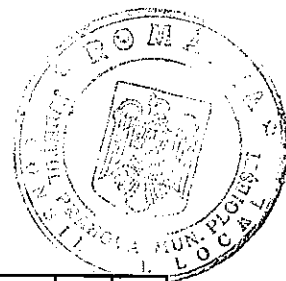
VIZAT,

**Direcția Administratie Publica, Juridic-Contencios,
Achizitii Publice, Contracte,
DIRECTOR EXECUTIV**

Anexa la Raportul de specialitate

INVESTITII EXIM BANK

Nr. crt.	Destinatie finantare rambursabila	Valoare aprobata C.A.L.L -Lei	Trageri efective an 2016	Diferenta neutilizata an 2016	Diferenta neutilizata in anul 2016 si alocata pentru anul 2017	
					Proiecte	Alte obiective
	TOTAL (1) PROIECTE FINANTARE UE	78.780.940,00	53.695.727,32	25.085.212,68	4.595.800,00	20.489.412,68
	Capitol 66.07.50	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00
	Spital Municipal Ploiesti					5.000.000,00
	Capitol 67.07.50	15.000.000,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00
	Modernizarea/extindere functionala a Hipodromului din Ploiesti	15.000.000,00	15.000.000,00	0,00		
	Capitol 68.07.50	2.138.900,00	542.267,10	1.596.632,90	0,00	0,00
	Schimbare destinatie din cazarma in camin de batrani, re compartimentate interioara	2.138.900,00	542.267,10	1.596.632,90		
	Capitol 70.07.50					11.489.412,68
	Blocuri locuinte sociale Cartier Libertatii, Ans. 9Mai Ploiesti					1.489.412,68
	Construire Piata Centrala Agroalimentara					10.000.000,00
	Capitol 74.07.06					4.000.000,00
	Modernizare instalatie de colectare si epurare a apelor uzate in mun.Ploiesti					4.000.000,00
	Capitol 84.07	61.642.040,00	38.153.460,22	23.488.579,78	4.595.800,00	0,00
	Capitol 84.07.03.02	20.492.040,00	20.216.477,17	275.562,83		



	Cresterea mobilitatii transportului public prin reabilitarea traseului tramvaiului 102 cu lucrari vizand calea de rulare, statii cu peroane adaptate persoanelor cu dizabilitati, material rulant, elemente de semnalizare si automatizare - etapa II: B- dul Republicii- Bucla Vest	20.492.040,00	20.216.477,17	275.562,83		
	Capitol 84.07.50	41.150.000,00	17.936.983,05	23.213.016,95	4.595.800,00	
	Accesibilitate si fluidizare trafic catre zona industriala Ploiesti Vest si Platforma industrială Brazi	41.150.000,00	17.936.983,05	23.213.016,95	4.595.800,00	



LISTA
obiectivelor de investitii pe anul 2017-Credit Exim Bank 25,085,212,68 LEI

lei

Nr. crt.	DENUMIREA OBIECTIVELOR DE INVESTITII	1	2	Influente (+/-)	BUGET 2017 PROIECTE EUROPENE (RECTIFICAT)	CREDIT 2017	TOTAL 2017
0							
	TOTAL CHELTUELI		15,472,040.00	-10,876,240.00	4,595,800.00	20,489,412.68	25,085,212.68
	Cap.66.07.71.01						
	SANATATE						
	TOTAL		0.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00
	B Lucrari noi		0.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00
	1 Spital Municipal Ploiesti		0.00	0.00	0.00	5,000,000.00	5,000,000.00
	Cap.70.02.71.01						
	LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA						
	TOTAL		0.00	0.00	0.00	11,489,412.68	11,489,412.68
	din care						
	A Lucrari in continuare		0.00	0.00	0.00	1,489,412.68	1,489,412.68
	1 Blocuri locuinte sociale Cartier Libertatii, Ans. 9Mai Ploiesti		0.00	0.00	0.00	1,489,412.68	1,489,412.68
	B Lucrari noi		0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	10,000,000.00
	1 Construire Piata Centrala Agroalimentara		0.00	0.00	0.00	10,000,000.00	10,000,000.00
	Cap.74.02.71.01						
	PROTECTIA MEDIULUI						
	TOTAL		0.00	0.00	0.00	4,000,000.00	4,000,000.00
	din care						
	A Lucrari in continuare		0.00	0.00	0.00	4,000,000.00	4,000,000.00
	1 Modernizare instalatie de colectare si epurare a apelor uzate in mun. Ploiesti		0.00	0.00	0.00	4,000,000.00	4,000,000.00
	Cap. 84.02.71.01						
	TRANSPORTURI						
	TOTAL		15,472,040.00	-10,876,240.00	4,595,800.00	0.00	4,595,800.00
	din care						
	A Lucrari in continuare		15,472,040.00	-10,876,240.00	4,595,800.00	0.00	4,595,800.00
	1 Accesibilitate si fluidizare trafic catre zona industriala Ploiesti Vest si Platforma industriala Brazi		15,472,040.00	-10,876,240.00	4,595,800.00	0.00	4,595,800.00

DIRECTOR EXECUTIV,
Sorina SOM

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Madalina CRACIUN



SERVICIUL DEZVOLTARE, ADMINISTRARE UNITATI DE INVATAMANT SI SANATATE

SERVICIUL INVESTITII

LJSTA
obiectivelor de investitii pe anul 2017-Credit Exim Bank 71.219.060,00

Nr. crt.	DENUMIREA OBIECTIVELOR DE INVESTITII	HCL	Valoare totala conform SF	CREDIT EXIM (neaprobat) 12/2016	Influente (+/-)	CREDIT EXIM RECTIFICAT 2017
0	1		2			
	TOTAL CHELTUIELI		128.588.460,00	86.998.250,00	-15.779.190,00	71.219.060,00
	Cap.66.07.71.01					
	SANATATE					
	TOTAL		20.000.000,00	20.000.000,00	-5.000.000,00	15.000.000,00
B	Lucrari noi		20.000.000,00	20.000.000,00	-5.000.000,00	15.000.000,00
1	Spital Municipal Ploiesti		20.000.000,00	20.000.000,00	-5.000.000,00	15.000.000,00
	Cap. 70.07 .71.01					
	LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA					
	TOTAL		22.000.000,00	20.000.000,00	-990.610,00	19.009.390,00
	din care					
A	Lucrari in continuare		0,00	0,00	7.009.390,00	7.009.390,00
1	Blocuri locuinte sociale Cartier Libertatii, Ans.9Mai Ploiesti	206/31.08.07	0,00	0,00	7.009.390,00	7.009.390,00
B	Lucrari noi		22.000.000,00	20.000.000,00	-8.000.000,00	12.000.000,00
1	Construire Piata Centrala Agroalimentara"		20.000.000,00	20.000.000,00	-10.000.000,00	10.000.000,00
2	Locuinte sociale cartier Bereasca ,str.Lucernei		2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00
	Cap. 68.02 .71.01					
	ASISTENTA SOCIALA PENTRU FAMILIE SI COPII					
	TOTAL		4.000.000,00	4.000.000,00	-4.000.000,00	0,00
	din care					
B	Lucrari noi		4.000.000,00	4.000.000,00	-4.000.000,00	0,00
1	Achizitie cladiri- camine sociale		4.000.000,00	4.000.000,00	-4.000.000,00	0,00
	Cap.74.02.71.01					
	PROTECTIA MEDIULUI					
	TOTAL		38.905.000,00	32.998.250,00	-4.000.000,00	28.998.250,00
	din care					
A	Lucrari in continuare		38.905.000,00	32.998.250,00	-4.000.000,00	28.998.250,00
1	Extindere retele subterane in municipiul Ploiesti-Cartier Eroilor	156/23.04.15	6.605.000,00	6.605.000,00	0,00	6.605.000,00
2	Extindere retele subterane in municipiul Ploiesti-Cartier Buna Vestire	398/30.10.15	3.600.000,00	3.600.000,00	0,00	3.600.000,00
3	Extindere retele subterane in municipiul Ploiesti-Cartier Mimi	52/26.02.10	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00
4	Extindere retele subterane in municipiul Ploiesti-Cartier Rafov II	51/26.02.10	2.100.000,00	2.100.000,00	0,00	2.100.000,00
5	Extindere retele subterane in municipiul Ploiesti-Cartier Mitica Apostol	485/29.11.13	5.000.000,00	4.193.250,00	0,00	4.193.250,00



Nr. crt.	DENUMIREA OBIECTIVELOR DE INVESTITII	HCL	Valoare totala conform SF	CREDIT EXIM (neaprobat) 12/2016	Influenta (+/-)	CREDIT EXIM RECTIFICAT 2017
0	1		2			
6	Modernizare instalatie de colectare si epurare a apelor uzate in mun. Ploiesti		19.100.000,00	14.000.000,00	-4.000.000,00	10.000.000,00
	Cap.84.02.71.01					
	TRANSPORTURI					
	TOTAL		43.683.460,00	10.000.000,00	-1.788.580,00	8.211.420,00
	din care					
A	Lucrari in continuare		15.472.040,00	10.000.000,00	-10.000.000,00	0,00
1	Accesibilitate si fluidizare trafic catre zona industriala Ploiesti Vest si Platforma Industriala		15.472.040,00	10.000.000,00	-10.000.000,00	0,00
B	Lucrari noi		28.211.420,00	0,00	8.211.420,00	8.211.420,00
1	Creare pasaj de trecere intre str. Depoului si str. Mimiului (Podul de lemn)	75/27.02.14	28.211.420,00	0,00	8.211.420,00	8.211.420,00

DIRECTOR EXECUTIV,
Sorina SOMA

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Madalina CRACIUN

SERVICIUL INVESTITII

SERVICIUL DEZVOLTARE, ADMINISTRARE UNITATI DE INVATAMANT SI SANATATE

SERVICIUL REPARATII SI INVESTITII DRUMURI





APROBAT
PRIMAR,
ADRIAN FLORIN DOBRE

NOTA DE FUNDAMENTARE

"Accesibilitate si fluidizare trafic catre zona industrială Ploiesti Vest
si Platforma industrială Brazi" – bugetul creditelor interne

Prin Programul Operational Regional 2007-2013, Axa prioritară 1: Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli de creștere, Domeniu de intervenție: 1.1 Planuri integrate de dezvoltare urbană, la data de 11.11.2013 a fost încheiat contractul de finanțare nr. 3929 pentru proiectul „Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest și Platforma industrială Brazi”, cod SMIS: 48114, având o valoare totală de 66.775.750,78 lei, termenul de finalizare corespunzător fiind 30.06.2017.

Pentru finalizarea proiectului este necesară alocarea pe anul 2017 a sumei de 9.553,00 mii lei, astfel:

- din bugetul creditelor interne – CEC 4.957,20 mii lei,
- din bugetul creditelor interne – Eximbank 4.595,80 mii lei.

Această sumă, pe categorii aferente calendarului de activități ce vor fi derulate în termenul de prelungire solicitat, cuprinde:

- contravaloarea lucrărilor de construcție, precum și a cheltuielilor necesare pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului și pentru organizarea de șantier;
- contravaloarea serviciilor de asistență tehnică;
- contravaloarea serviciilor de publicitate;
- contravaloarea serviciilor de audit;
- alte cheltuieli, menționate în bugetul proiectului la capitele Cheltuieli Diverse și Neprevăzute și Alte Cheltuieli Neeligibile.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem spre aprobare introducerea sumei de 9.553,00 mii lei în bugetul creditelor interne al Municipiului Ploiești pe anul 2017.



Manager proiect,

Minodora Farcas

Responsabil tehnic,

Irina Nicolescu

Responsabil financiar,

Mihai Mihaila



**NOTA DE FUNDAMENTARE
CREDIT EXIM BANK -2017**

CAP. 66.02.71.01. S A N A T A T E

B. Lucrari noi -1. Spital Municipal Ploiesti

Avandu-se în vedere gradul ridicat de asteptare al comunitatii față de administratia publica locala de a rezolva o stringenta problema sociala - asistenta medicala spitaliceasca și ambulatorie la parametri calitativi superiori, pentru imbunatatirea/corectarea starii actuale si a veni in intampinarea necesitatilor sociale, respectiv satisfacerea necesitatilor cetatenilor, s-a dispus elaborarea unui studiu privind imbunatatirea si diversificarea serviciilor medicale in unitatile sanitare cu paturi, de utilitate publica, cu personalitate juridica din Municipiul Ploiesti.

Noile tendinte impun realizarea unei cladiri medicale compacta, modulara, flexibila, dotarea cu noi echipamente, in care actul medical sa fie eficient si adaptat ultimelor standarde iar tratarea pacientului sa primeze. Prin urmare, este necesara realizarea unei noi unitati spitalicesti, in conformitate cu standardele obligatorii prevazute de legislatia in vigoare.

Realizarea investitiei se bazeaza pe: nevoile sistemului de sanatate din Municipiul Ploiesti, existenta unor echipe medicale profesioniste, posibilitatea implementarii unor mecanisme de monitorizare si control la nivelul Primariei Municipiului Ploiesti, riscurile la care sunt expusi pacientii in cazul lipsei acestei investitii si initiative pre-existente.

In anul 2016, Municipiul Ploiesti a asigurat intocmirea unui Studiu privind imbunatatirea si diversificarea asigurarii serviciilor medicale prin unitatile sanitare cu paturi, de utilitate publica, cu personalitate juridica, aflate in reseaua sanitara a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti.

Conform acestuia, pentru o unitate spitaliceasca cu 624 paturi, costul estimativ al investitiei este:

Valoarea totala estimata a investitiei este de 267.251.400,00 lei din care:

- constructii si lucrari civile: 56.122.794,00 lei;
- amenajare spatiu verde si parcare: 1.012.500,00 lei;
- instalatii si echipamente ale cladirii: 53.450.280,00 lei;
- echipamente medicale: 117.633.186,00 lei;
- echipamente non-medicale, exceptie IT: 4.410.000,00 lei;
- IT (Hospital.Information.System, PACS, telemedica): 8.910.000,00 lei;
- proiectare, consultanta si management de proiect: 26.725.140,00 lei.

Suma prevazuta Credit EXIM 1 este 5.000.000,00 lei (inclusiv TVA).

Suma prevazuta Credit EXIM 2 este 15.000.000,00 lei (inclusiv TVA).

Astfel, pentru acest obiectiv se propune alocarea in anul 2017 a sumei de **20.000.000,00 lei.**

**Director Executiv,
Sorina SOM**

**Director Executiv Adjunct,
Madalina CRACIUN**

**Sef serviciu,
Clara MIHUT**

APROBAT
PRIMAR,
ADRIAN FLORIN DOBRE

NOTA DE FUNDAMENTARE

In conformitate cu prevederile HG 536/26.04.2006 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici ai investitiei "**MODERNIZAREA INSTALATIEI DE COLECTARE SI EPURARE A APELOR UZATE DIN MUNICIPIUL PLOIESTI**".

Lucrarile aferente acestui obiectiv au fost contractate si partial executate in perioada 2008-2014, beneficiind de finantare atat de la bugetul de stat prin Conventia 5546/26.10.2006, cat si de la bugetul local.

Din proiectul sus mentionat au fost realizate urmatoarele lucrari:

- Extinderea retelei de canalizare pentru un numar de 57 de strazi in zonele de nord-est, centru si sud ale municipiului Ploiesti;
 - Canal de preaplin (by pass channel) – preia apele pluviale in exces, in cazul ploilor torentiale, de la strada Tanarul Muncitor, subtraverseaza strada Rafov si le deverseaza in aval de statia de epurare;
 - Statia de pompare Tanarul Muncitor si conducta de refulare ape uzate in colectorul strazii Tanarul Muncitor;
 - Imbunatatirea deversoarelor existente aferente colectorului C1;
 - Modernizarea statiei de epurare a apelor uzate si reorganizare incinta – partial;
- Au fost realizate astfel aproximativ 80 % din lucrarile aferente proiectului.

La data prezentei note de fundamentare mai sunt necesare lucrari de instalatii electrice si automatizare (sistem SCADA), procurare si montaj echipamente pentru treapta biologica de epurare a apei si instalatia de biogas, precum si constructii (inclusiv cai de acces in incinta statiei).

Pentru finalizarea lucrarilor propunem alocarea sumei de **14.000.000** lei in cadrul capitolului 74.02.71.01 "Protectia Mediului".

Director,
ing. VASILE IONESCU

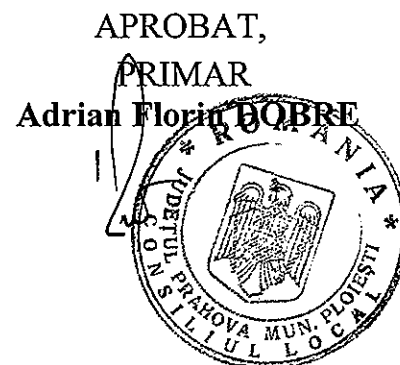


UIP nr. 12/31.01.2017

Mihaela Iamandi

Simona Filipoiu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA TEHNIC INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII
Telefon 0244 516699, int.162
ANEXA 3



NOTE DE FUNDAMENTARE
a obiectivelor de investiții pe anulul 2017
Credit Exim Bank

LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA

A.Lucrari in continuare.

1. Blocuri locuinte sociale Cartier Libertatii Ansamblul 9 Mai Ploiesti Etapa a II-a

In vederea realizarii obiectivului de investitii mentionat mai sus, in cursul anului 2007 s-a elaborat documentatia tehnica, fazele PAC, PT, DE, CS, AT.

Obiectivul beneficiaza de finantare prin *Programul de finantare a locuintelor destinate chiriasilor evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari*, derulat pe baza prevederilor O.U.G. nr. 74/2007, aprobata cu modificari si completari prin Legea 84/2008.

- Documentatia tehnico-economica a fost aprobata prin HCL nr. 206/31.08.2007;
- Autorizatie de construire nr. 1073/07.11.2007;
- Lucrările de constructii au inceput in noiembrie 2007, au fost sistate in octombrie 2008 [i s-au reluat în luna mai 2010, conform hotărârii Tribunalului Prahova. In prezent contractul este reziliat datorita nerespectarii obligatiilor contractuale asumate de SC Romconstruct SA.
- In anul 2014 a fost refacuta documentatia tehnica pentru restul de executat.
- Estimare valoare contract lucrari rest de executat: 13.532.524 lei fara TVA.
- Pentru finalizarea obiectivului de investitii se va organiza o noua procedura de achizitie publica a contractului de lucrari.
- Pentru executarea lucrarilor a fost obtinuta autorizatia de construire nr. 166/26.04.2016.

Informatii financiare

- | | | |
|--|----------------------|----------------|
| 1. Valoarea totala a proiectului(investitiei) | - 16.377.600,00 lei, | (inclusiv TVA) |
| din care C+M | - 14.404.135,00 lei, | (inclusiv TVA) |
| 2. Grafic de finantare | | |
| 2007 - 300.000,00 lei - cheltuieli proiectare, buget local; | | |
| - 259.771,79 lei -cheltuieli executie lucrari, buget de stat – Fondul National de Dezvoltare | | |

- 3287,00 lei cheltuieli urmarire executie – buget local
2008 - 1.187.821,30 lei - cheltuieli executie lucrari - buget de stat
- 12.543,28 lei - cheltuieli urmarire executie – buget local
2010 - 176.403,45 lei - cheltuieli executie lucrari – buget local
- 155.009,88 lei - cheltuieli executie lucrari - buget de stat
- 3.475,27 lei - dirigentie de santier – buget local
2011 - 1.257.917,12 lei - cheltuieli executie lucrari – buget de stat
- 9.499,66 lei - asistenta tehnica - buget local
- 5.187,94 lei - dirigentie de santier – buget local
2014 – 33.000 lei – cheltuieli proiectare – refacere documentatie tehnica pentru rest de executat.
2017 - 10.498.802,68 lei
2018 - 3.033.721,32 lei



3. Stadiul fizic actual: lucrari executate 24 %.

Avand in vedere ca obiectivul beneficiaza de finantare de la bugetul de stat, pentru finalizarea lucrarilor de constructii-montaj s-au solicitat sume de la bugetul de stat in completarea celor alocate din bugetul local, conform adresei nr. 24349/09.12.2016.

Suma prevazuta Credit EXIM 1 este 1.489.412,68lei (inclusiv TVA).

Suma prevazuta Credit EXIM 2 este 7.009.390,00 lei (inclusiv TVA).

Suma totala prevazuta in buget este de 8.498.802,68 lei(inclusiv TVA)

**Director Executiv,
Sorina SOM**

SERVICIUL INVESTITII

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA TEHNIC INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII
Telefon 0244 516699, int.162
ANEXA 3

APROBAT,
PRIMAR
Adrian Florin DOBRE



NOTE DE FUNDAMENTARE
a obiectivelor de investitii pe anului 2017
Credit Exim Bank

LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA

B.Lucrari noi

1. „Construire Piata Centrala Agroalimentara”

Constructia propusa este amplasata in partea de nord-est a cladirii Halelor Centrale, cladire inscris in lista monumentelor – PH-II-m-A-16306. Cladirea are un regim de inaltime P+Ep.

La parter se preconizeaza: hala tarabe, hala carne, microhala pentru flori, standuri de vanzare a produselor de tip bacanie, grupuri sanitare publice si comercianti, vestiare aferente halei de carne, birouri administrative, birouri control sanitar, birou control cantar si inchiriere cantar.

La etaj se propun spatii destinate amenajarii birourilor cu grupuri sanitare proprii.

Date si indicatori ai obiectivului:

- Suprafata terenului $S = 3683,1\text{mp}$
- Aria construita $A_c = 2692,8\text{mp}$
- Aria construita desfasurata $A_{cd} = 3532,3\text{mp}$
- Volumul constructiei $V = 29118\text{mc}$
- Inaltimea maxima $H_{max} = 12,50\text{m}$
- Regimul de inaltime P+Ep
- Procentul de ocupare a terenului $POT = 73\%$
- Coeficientul de utilizare a terenului $CUT = 0,95$

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Conform documentatiei Studiu de Fezabilitate intocmit de S.C.RESTITUTIO S.R.L. Ploiesti.

Valoarea totala fara TVA = 20.737.030,00 lei, din care: C+M = 17.246.810,00 lei

Suma prevazuta Credit EXIM 1 este 10.000.000,00 lei (inclusiv TVA).

Suma prevazuta Credit EXIM 2 este 10.000.000,00 lei (inclusiv TVA).

Suma totala prevazuta in buget este de 20.000.000,00 lei (inclusiv TVA)

Director Executiv,
Sorina SOM

SERVICIUL INVESTITII

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA TEHNIC INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII
Telefon 0244 516699, int.162
ANEXA 3

APROBAT,
PRIMAR
Adrian Florin DOBRE



NOTE DE FUNDAMENTARE
a obiectivelor de investitii pe anului 2017
Credit Exim Bank

LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA

B.Lucrari noi

2.Locuinte sociale Str. Lucernei nr. 1 Ploiesti

Municipiul Ploiesti se confrunta cu un numar crescut de cereri de locuinte din partea familiilor ce constituie cazuri sociale, numarul acestora depasind posibilitatile municipalitatii de a sigura spatii locative.

Pentru imbunatatirea serviciilor publice de asistenta sociala, cresterea calitatii vietii pentru categoriile sociale defavorizate si pentru a solutiona problema spatiilor locative, Municipiul Ploiesti isi propune construirea unor locuinte sociale.

In acest sens a fost identificat terenul din str. Lucernei nr. 1 iar in anul 2014 a fost elaborata documentatia "Plan Urbanistic Zonal str. Lucernei", aprobat prin H.C.L. nr. 235/26.06.2014.

Conform prevederilor urbanistice pe terenul cu suprafata de 32.535 mp se pot realiza apoximativ 200 locuinte cu un regim de inaltime maxim P+1.

Pentru continuarea actiunilor de realizare a obiectivului, in conformitate cu prevederile H.G. 907/2016, se vor realiza urmatoarele etape de intocmire a documentatiilor tehnico economice : studiul de fezabilitate, P.A.C. , P.T. , D.E.

In vederea inceperii lucrarilor propunem alocarea in anul 2017 a sumei de 2.000.000 lei.

Suma prevazuta in buget : 2.000.000 lei (inclusiv TVA).

Director Executiv,
Sorina SOM

SERVICIUL INVESTITII

NOTE DE FUNDAMENTARE
a obiectivelor de investitii pe anului 2017
Credit Exim Bank

PROTECTIA MEDIULUI
A.Lucrari in continuare

1. Extindere retea canalizare cartier Eroilor

Proiectul propune solutia tehnica de extindere a retelelor de canalizare pe strazile cartierului Eroilor, realizarea de racorduri pentru cetateni (pe strazile Carvunarilor, Caliman, Gradinilor, Cosmos, Licurici, Venus, Vasile Lucaciu, Caramidari, Calusari, Mieilor, Turda, Cosari, Faurari, Prundului, Crasna, Istrita, Fainari, Mecet, Dorului, Cozia, Fuiorului, Turlei, Flacara, Titu Maiorescu, Zaganului, Jepilor, Daliei, Slt. Erou Constantinoiu Vasile).

Investitia are caracter social, destinatia fiind ameliorarea conditiilor tehnico-sanitare ale locuitorilor, in conformitate cu standardele in vigoare.

Municipiul Ploiesti a incheiat cu asocierea S.C. ALPENSIDE S.R.L.- S.C. STRACO GROUP si S.C. MARCONSTRUCT IMPEX S.R.L. Acordul Cadru nr. 15851/03.09.2014 pentru proiectare si executie retele subterane, in baza caruia se vor incheia contracte subsecvente pentru fiecare obiectiv in parte.

Prin HCL nr. 156/23.04.2015 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul "Extindere retele subterane in Municipiul Ploiesti" – etapa I, care cuprinde si realizarea relelei de canalizare pe strazile din cartierul Eroilor.

Pentru demararea lucrarilor la acest obiectiv se propune alocarea sumei 6.605.000,00 lei cu TVA.

Suma prevazuta in buget : 6.605.000 lei (inclusiv TVA).

Director Executiv,
Sorina SOM



SERVICIUL INVESTITII





NOTE DE FUNDAMENTARE
a obiectivelor de investitii pe anului 2017
Credit Exim Bank

PROTECTIA MEDIULUI
A.Lucrari in continuare

2. Extindere retea canalizare cartier Buna Vestire

Proiectul propune solutia tehnica de extindere a retelelor de canalizare pe strazile cartierului Buna Vestire, fiind necesara executia urmatoarelor lucrari:

- realizarea retelelor de canalizare, inclusiv a racordurilor de canalizare aferente proprietatilor;
- cresterea gradului de siguranta si confort pentru riverani;

Municipiul Ploiesti a incheiat cu asocierea S.C. ALPENSIDE S.R.L.- S.C. STRACO GROUP si S.C. MARCONSTRUCT IMPEX S.R.L. Acordul Cadru nr. 15851/03.09.2014 pentru proiectare si executie retele subterane, in baza caruia se vor incheia contracte subsecvente pentru fiecare obiectiv in parte.

Prin HCL nr. 398/30.10.2015 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul "Extindere retea canalizare cartier Buna Vestire".

Pentru demararea lucrarilor la acest obiectiv se propune alocarea sumei 3.600.000,00 lei cu TVA.

Suma prevazuta in buget : 3.600.000 lei (inclusiv TVA).

Director Executiv,
Sorina SOM

SERVICIUL INVESTITII

**NOTE DE FUNDAMENTARE
a obiectivelor de investitii pe anului 2017
Credit Exim Bank**

**PROTECTIA MEDIULUI
A.Lucrari in continuare**

3. Extindere retea canalizare cartier Mimi

Proiectul propune solutia tehnica de executie a retelelor de canalizare pe strazile cartierului Mimi (Mimiului, Fierarilor, Intrarea Beius, Fabricilor, Astra), cu descarcare in colectorul existent pe B-dul Petrolului, fiind necesara executia urmatoarelor lucrari:

- retea canalizare - 3482 ml
- racorduri menajere - 213 buc.
- guri de scurgere – 161 buc.
- subtraversare CF industrială
- conducta refulare
- statie pompe ape uzate menajere

Municipiul Ploiesti a incheiat cu asocierea S.C. ALPENSIDE S.R.L.- S.C. STRACO GROUP si S.C. MARCONSTRUCT IMPEX S.R.L. Acordul Cadru nr. 15851/03.09.2014 pentru proiectare si executie retele subterane, in baza caruia se vor incheia contracte subsecvente pentru fiecare obiectiv in parte.

Prin HCL nr. 49/26.02.2010 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul "Extindere retea canalizare cartier Mimi".

Pentru demararea lucrarilor la acest obiectiv se propune alocarea sumei 2.500.000,00 lei cu TVA.

Suma prevazuta in buget : 2.500.000 lei(inclusiv TVA).

**Director Executiv,
Sorina SOM**



SERVICIUL INVESTITII





NOTE DE FUNDAMENTARE
a obiectivelor de investitii pe anului 2017
Credit Exim Bank

PROTECTIA MEDIULUI
A.Lucrari in continuare

4. Extindere retea canalizare cartier Rafov II

Proiectul propune solutia tehnica de extindere a retelelor de canalizare pe strazile cartierului Rafov, cu descarcare in colectoarele existente pe B-dul Petrolului, str. Barcanesti, Industriilor si B-dul Calea Bucuresti, fiind necesara executia urmatoarelor lucrari:

- retea canalizare - 4.455 ml
- racorduri menajere - 407 buc.
- guri de scurgere – 97 buc.

Municipiul Ploiesti a incheiat cu asocierea S.C. ALPENSIDE S.R.L.- S.C. STRACO GROUP si S.C. MARCONSTRUCT IMPEX S.R.L. Acordul Cadru nr. 15851/03.09.2014 pentru proiectare si executie retele subterane, in baza caruia se vor incheia contracte subsecvente pentru fiecare obiectiv in parte.

Prin HCL nr. 51/26.02.2010 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul "Extindere retea canalizare cartier Rafov II".

Pentru demararea lucrarilor la acest obiectiv se propune alocarea sumei 2.100.000,00 lei cu TVA.

Suma prevazuta in buget : 2.100.000 lei (inclusiv TVA).

Director Executiv,
Sorina SOM

SERVICIUL INVESTITII



NOTE DE FUNDAMENTARE
a obiectivelor de investitii pe anului 2017
Credit Exim Bank

PROTECTIA MEDIULUI
A.Lucrari in continuare

5. Extindere retea canalizare cartier Mitica Apostol

Proiectul propune solutia tehnica de extindere a retelelor de canalizare pe strazile cartierului Mitica Apostol, fiind necesara executia urmatoarelor lucrari:

- realizarea retelelor de canalizare, inclusiv a racordurilor de canalizare aferente proprietatilor;
- cresterea gradului de siguranta si confort pentru riverani;

Municipiul Ploiesti a incheiat cu asocierea S.C. ALPENSIDE S.R.L.- S.C. STRACO GROUP si S.C. MARCONSTRUCT IMPEX S.R.L. Acordul Cadru nr. 15851/03.09.2014 pentru proiectare si executie retele subterane, in baza caruia se vor incheia contracte subsecvente pentru fiecare obiectiv in parte.

Prin HCL nr. 485/29.11.2013 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul "Extindere retea canalizare cartier Mitica Apostol".

Pentru demararea lucrarilor la acest obiectiv se propune alocarea sumei 5.000.000,00 lei cu TVA.

Suma prevazuta in buget : 4.193.250 lei (inclusiv TVA).

Director Executiv,
Sorina SOM

SERVICIUL INVESTITII

NOTE DE FUNDAMENTARE
a obiectivelor de investitii pe anului 2017
Credit Exim Bank

Capitolul 84.02.71.01 - TRANSPORTURI

B - Lucrari noi

Creare pasaj de trecere intre strada Depoului si strada Mimiului, proiectare si executie

Descrierea proiectului

Pasajul rutier existent este amplasat la capătul stației de cale ferată Ploiești Sud și face legătura dintre străzile Depoului și Mimiului (Mărfurilor), amplasate de o parte și de alta a căii ferate București – Ploiești – Buzău.

În urma expertizei tehnice, efectuate în anul 2009, s-a decis închiderea circulației rutiere pe acest pasaj, fiind încadrat în clasa V a stării tehnice.

Având în vedere că degradările constatate s-au accentuat din cauza lipsei măsurilor de remediere și ca starea tehnică actuală a pasajului nu mai corespunde cerințelor necesare pentru exploatarea în condiții de siguranță, s-a procedat la reexpertizarea pasajului.

În urma expertizei elaborată de expert tehnic atestat M.L.P.A.T. s-a stabilit că pasajul superior nu asigură condițiile minime de siguranță și necesită înlocuirea.

Înlocuirea structurii pasajului existent cu o structură nouă presupune:

- demolarea pasajului existent;
- lucrări de execuție a unui nou pasaj și a rampelor de acces;
- deviere /protecție instalații, conducte și cabluri;
- protecția și relocarea cablurilor telefonice și fibra optică;
- lucrări de deviere a rețelelor de apă și canalizare existente pe strada Mimiului;
- lucrări de protejare și eventuală relocare a conductelor de gaze naturale și a conductelor subterane de petrol.

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr.75/27.02.2014 s-a aprobat documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție "Creare pasaj de trecere între strada Depoului și strada Mimiului".

În vederea atribuirii contractului pentru obiectivul de investiții "Creare pasaj de trecere între strada Depoului și strada Mimiului (proiectare+executie)", în perioada 2014-2015, au fost organizate două proceduri de achiziție publică, ambele fiind anulate ca urmare a faptului că nu a fost depusă nici-o ofertă.

Informații financiare

Valoarea totală a investiției, conform SF = 28.211.420 lei, inclusiv TVA

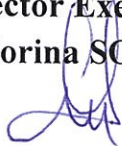
Credit angajament 2017:

- B - Lucrări noi: 8.211.420 lei, inclusiv TVA

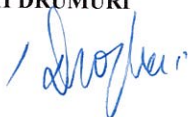
Pentru demararea lucrărilor de execuție, a serviciilor de proiectare, plata serviciului de dirigentie de șantier și a taxei legale către Inspectoratul de Stat în Construcții, propunem alocarea sumei de 8.211.420 lei, inclusiv TVA, Cap.B - Lucrări noi.

Suma prevăzută în buget : 8.211.420,00 lei (inclusiv TVA).

**Director Executiv,
Sorina SOM**



SEF SERVICIUL REPARAȚII
ȘI INVESTIȚII DRUMURI



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării Listelor de investiții pe anul 2017 aferente creditului contractat de municipiul Ploiești de la Exim Bank

și a emis:

În 2 februarie

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

Data: 15-02-2017