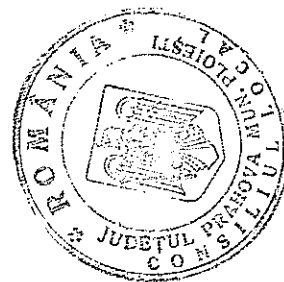


ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIEȘTI



EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere
pentru activități economice a
spațiilor din incinta Stadionului „Ilie Oană” Ploiești

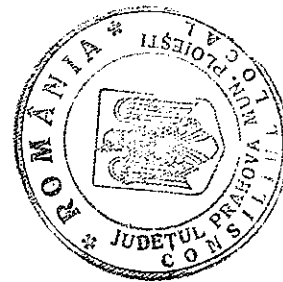
Imobilul Stadion „Ilie Oană” a trecut în administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiești în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.518/15.12.2015 privind preluarea imobilului Stadion „Ilie Oană” din concesiunea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. și transmiterea acestuia în administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiești.

Având în vedere că în perioada anterioară stadionul fusese concesionat unui agent economic –respectiv S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., se impune actualizarea tarifelor de utilizare a spațiilor pentru activități comerciale.

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului Local spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Viceprimar,
Cristian Mihai Ganea

CLUB SPORTIV MUNICIPAL PLOIEȘTI



RAPORT DE SPECIALITATE **la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere** **pentru activități economice a** **spațiilor din incinta Stadionului „Ilie Oană” Ploiești**

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1101/2002 s-a aprobat trecerea stadionului Ilie Oană din proprietatea publică a statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului în proprietatea publică a Municipiului Ploiești și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Ploiești. Acesta a fost preluat prin Protocolul nr. 9620/2003 încheiat între Ministerul Tineretului și Sportului și Consiliul Local al municipiului Ploiești, iar potrivit Hotărârii nr. 72/2003 a fost inclus în “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”.

Stadionul “Ilie Oană” a fost transmis în administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiești prin Hotărârea nr. 518/15.12.2015 a Consiliului Local Ploiești.

Pentru realizarea veniturilor proprii ale clubului și utilizarea eficientă a resurselor financiare, propunem spre aprobare stabilirea unor tarife pentru folosința unor spațiilor situate în incinta imobilului Stadion “Ilie Oană” pentru activități comerciale.

Propunem Consiliului Local al Municipiului Ploiești aprobarea unor tarife pentru folosința spațiilor din incinta Stadionului “Ilie Oană” pentru activități comerciale.

Pentru stabilirea tarifelor de închiriere pentru activități economice a spațiilor de la stadion, s-a pornit de la tarifele de închiriere pe m.p. pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință cuprinse în Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 7/2007, actualizate cu indicii lunar al prețurilor de consum.

Astfel, tarifele pentru închirierea spațiilor pentru activități comerciale vor fi următoarele:

1. Închiriere spații prin licitație publică, pentru vânzare produse alimentare – preț de pornire 17,89 lei/mp/lună;
2. Închiriere spații prin licitație publică, pentru vânzare produse nealimentare – preț de pornire 24,28 lei/mp/lună;
3. Închiriere spații prin licitație publică, pentru activități comerciale mixte – preț de pornire 25,56 lei/mp/lună;
4. Închiriere spații prin licitație publică, alimentație publică pentru producție – preț de pornire 7,67 lei/mp/lună.



5. Închiriere spații prin licitație publică, alimentație publică pentru deservire – preț pornire 10,22 lei/mp/lună.

6. Închiriere spații prin licitație publică, pentru birouri (la societati comerciale) – preț pornire 12,78 lei/m.p./lună.

7. Închiriere spații prin licitație publică, pentru birouri notariale – preț pornire 29,39 lei/m.p./lună.

8. Închiriere spații prin licitație publică, pentru jocuri mecanice – preț pornire 34,50 lei/m.p./lună.

9. Închiriere spații prin licitație publică, pentru societati de asigurare, posta, telefonie, prono-sport, loto mecanice – preț pornire 51,11 lei/m.p./lună.

10. Închiriere spații prin licitație publică, pentru unitati bancare – preț pornire 58,78 lei/m.p./lună.

11. Închiriere spații prin licitație publică, pentru case de schimb, societati de tranzactii mobiliare, societati de tranzactii imobiliare, burse de marfuri – preț pornire 69,00 lei/m.p./lună

Potrivit prevederilor art. 36, alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consilul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local.

Având în vedere aceste considerente propun spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre anexat.

Director
Cezar STOICHICIU

Director adjunct,
Marian STĂNESCU

Șef Serviciu Financiar-Contabilitate
Luminita ALBU

Șef Serviciu Achizitii publice,
organizare competiții,
Ilie Costin

Compartiment Juridic,
Melania DRAGOMIR



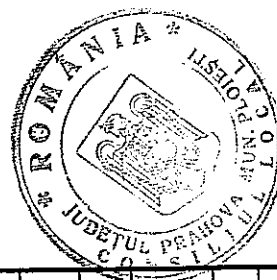
Tarife închiriere spații situate în incinta Stadionului Ilie Oana pentru activități comerciale

<i>Nr. crt.</i>	<i>Denumire tarif</i>	<i>Tarif închiriere (preț pornire licitație)</i>
1	Închiriere spații prin licitație publică, pentru vânzare produse alimentare	17,89 lei/m.p./lună
2	Închiriere spații prin licitație publică, pentru vânzare produse nealimentare	24,28 lei/m.p./lună
3	Închiriere spații prin licitație publică, pentru activități comerciale mixte	25,56 lei/m.p./lună
4	Închiriere spații prin licitație publică, alimentație publică pentru producție	7,67 lei/m.p./lună
5	Închiriere spații prin licitație publică, alimentație publică pentru deservire	10,22 lei/m.p./lună
6	Închiriere spații prin licitație publică, pentru birouri (la societati comerciale)	12,78 lei/m.p./lună
7	Închiriere spații prin licitație publică, pentru birouri notariale	29,39 lei/m.p./lună
8	Închiriere spații prin licitație publică, pentru jocuri mecanice	34,50 lei/m.p./lună
9	Închiriere spații prin licitație publică, pentru societati de asigurare, posta, telefonie, pronosport, loto	51,11 lei/m.p./lună
10	Închiriere spații prin licitație publică, pentru unitati bancare	58,78 lei/m.p./lună
11	Închiriere spații prin licitație publică, pentru case de schimb, societati de tranzactii mobiliare, societati de tranzactii imobiliare, burse de marfuri	69,00 lei/m.p./lună

Tarifele pe mp. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta
lei/mp/luna

VALABILE PENTRU ANUL 2015

INT	SPECIFICARE / Zona de atractie comerciala	I	II	III	IV
1	Spatii pentru activitati de productie	11,36	10,22	9,09	7,95
2	Spatii pentru activitati de prestari de servicii si agentii de turism	12,78	11,50	10,22	8,94
3	a) En-gros, intermediari comerciale	34,07	30,67	27,26	23,85
	b) Produse alimentare: paine, lapte, legume, fructe, cafea, dulciuri, mezeluri, branzeturi, macelarie, bacanie, bauturi, conserve, cofetarie, patiserie, etc.	19,88	17,89	15,90	13,91
	- librerie, editura, papetarie, farmacie	15,62	14,06	12,49	10,93
	PRODUSE NEALIMENTARE	22,72	20,44	18,17	15,90
	- textile, incaltaminte, confectii, metalo chimice	26,98	24,28	21,58	18,88
	- bunuri de folosinta indelungata si piese de schimb	28,40	25,56	22,72	19,88
	d) Mixte	8,52	7,67	6,81	5,96
4	e) De alimentatie publica	11,36	10,22	9,09	7,95
	pentru productie pentru deservire	14,20	12,78	11,36	9,94
5	Spatii pentru birouri (la societati comerciale)	32,66	29,39	26,12	22,86
	a) Birouri notariale	38,33	34,50	30,67	26,83
	b) Jocuri mecanice	56,79	51,11	45,43	39,75
	c) Societati de asigurare, posta, telefonie, prono-sport, loto	65,31	58,78	52,25	45,72
	d) Unitati bancare	76,67	69,00	61,33	53,67
6	Spatii pentru altele activitati e) Case de schimb, societati de tranzactii mobiliare, societati de tranzactii imobiliare, burse de marfuri	12,78	11,50	10,22	8,94
7	Spatii pentru depozitare	6,39	5,75	5,11	4,47
	Garaje - pentru populatie - pentru agentii economici	22,72	20,44	18,17	15,90



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1



COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat în discuție Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere pentru activități economice a spațiilor din incinta Stadionului „Ilie Oană” Ploiești

și a emis:

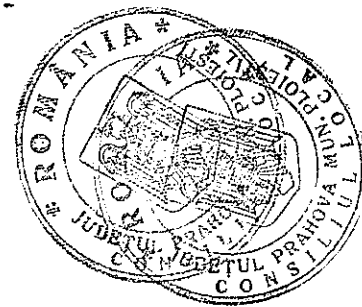
aviz favorabil

PREȘEDINTE,
Paul Palaș

SECRETAR,
Gheorghe Andrei

Data: 20 12 2016

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI
DIRECTIA COMUNICARE, RELATII PUBLICE
1934/28.11.2016



Catre: Directia Juridic, Contencios, Contracte
Re: proiecte publicate pe pagina de internet www.ploiesti.ro

Prin prezenta va facem cunoscut urmatoarele:

- Proiectul de HOTĂRÂRE HOTARAREA privind aprobarea tarifelor de inchiriere pentru activitati economice a spatiilor din incinta Stadionului „Ilie Oana” Ploiesti ...a fost publicat pe pagina de internet www.ploiesti.ro in data de 11.10.2016.

Atasat aveti un print al pagii de internet.

Alina Mihaela Istratescu
Director Executiv
Directia Comunicare, Relatii Publice



MUNICIPIUL PLOIESTI

Municipiul Ploiesti Harta Ploiesti Evenimente Proiecte Europene Legaturi utile

Cauta pe site



Prima pagina



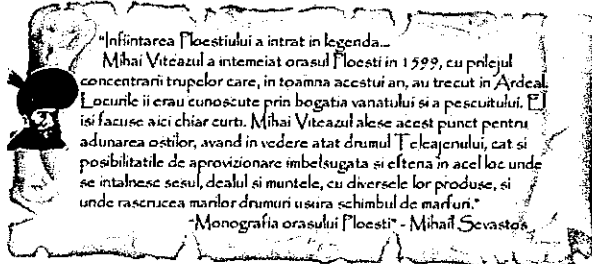
Harta site



Contact



English Version



Informații publice

Strategia națională anticorupție 2012-2015

Mass media

C.N.G

Serviciu formulare Online

Asociația de Dezvoltare Intercomunală Podul de Creștere Ploiesti Prahova

Galeria Foto

Ghidul pentru exercitarea drepturilor de către persoanele ale căror date cu caracter personal sunt prelucrate în cadrul Primăriei Ploiesti

Vrei să fi consilier onorific al Primăriei Municipiului Ploiesti?

Completare formular

Adresa email

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

Adresa telefon

Adresa fax

Adresa poștală

Adresa web

Adresa e-mail

INTERVENȚII
REȚELEproiecte pentru
operarea și întreținereaActivitatea de informare
și consultare a publicului
pentru documentabile de
urbanism și/sau
amenajarea teritoriuluiNE INTERESEAZĂ
OPINIA TA!

Questionnaire feed-back

Legea nr.154/2012
privind regimul infrastructurii
rețelor de comunicații
electronice

	227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2016... detalii
23 martie 2016	HOTĂRÂREA Nr. privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 502/15.12.2015, privind gestionarea câinilor cu și fără deținător din Municipiul Ploiești... detalii
14 martie 2016	HOTĂRÂREA nr. privind acordarea scutirii de la plata obligațiilor bugetare către diverse entități prevăzute la art.456 alin.(1) lit.f) și lit.u) și art.464 alin.(1) lit.f) și lit.y) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2016... detalii
22 februarie 2016	Hotărârea privind atribuirea de denumire de stradă "Orhideelor" unei părți a fostei străzi "Biruinței"... detalii
02 februarie 2016	HOTĂRÂRE nr. privind completarea HCL nr.6/2013, privind stabilirea tarifelor pentru folosirea bunurilor și prestarea serviciilor în cadrul APMCS... detalii
21 ianuarie 2016	HOTĂRÂRE nr. privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 407/2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 487/2015... detalii
21 ianuarie 2016	HOTĂRÂRE nr. privind acordarea scutirii de la plata obligațiilor bugetare către diverse entități prevăzute la art. 469 alin.(1) lit g) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2016... detalii
20 ianuarie 2016	HOTĂRÂREA Nr. privind aprobarea listelor de prioritate pentru chirișii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale... detalii
05 ianuarie 2016	HOTĂRÂRE nr. privind acordarea scutirii de la plata obligațiilor bugetare către diverse entități prevăzute la art.456 alin.(1) lit.f) și art. 469 alin.(1) lit g) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2016 ... detalii
04 ianuarie 2016	HOTĂRÂREA NR. de completare a Hotărârii Consiliului Local nr.488/08.12.2015 privind aprobarea unei proceduri de lucru cu stabilirea măsurilor aplicate pentru identificarea și verificarea rețelelor și a cablurilor neconforme existente pe stâlpii de pe raza municipiului Ploiești ... detalii

Documentații cadastrale
necesare
eliberării certificatului
pentru înregistrarea
în Cartea Funciara
conform
Ordinului nr.31/2013

Noiembrie 2016											
D	L	M	J	V	S						
1	2	3	4	5							
6	7	8	9	10	11	12					
13	14	15	16	17	18	19					
20	21	22	23	24	25	26					
27	28	29	30								

www.formulare.e-
guvernare.ro, punctul
unic de acces la
informațiile și serviciile
publice în format
electroniceLicitatie
SISTEMA E-LECTRONIC DE ADERENȚĂ PUBLICĂBIONIC
SISTEMUL BIONIC DE COMUNICARE
CHESTIONARE DE
ANALIZAComisia tehnică
de urbanism și
amenajarea
teritoriuluiPlanul integrat de
dezvoltare
(PID)
Planul de dezvoltare PloieștiHarta fizică și
administrativă a
judetului PRAHOVACurs
valutar
BNRJudetul Prahova
Ploiești

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 6

**COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, ȘTIINȚĂ, CULTURĂ, CULTE,
TINERET ȘI SPORT**



R A P O R T

Comisia a luat în discuții Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere pentru activități economice a spațiilor din incinta Stadionului „Ilie Oană” Ploiești

și a emis: _____

AVZ Favorabil

PREȘEDINTE,
Marilena Stanciu

SECRETAR,
Larisa Băzăvan

Data: _____

20.12.2016