

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de finanțare până la data de 31.10.2016 pentru proiectul "Schimbare destinație din cazarma în cămin de batrani, recompartimentare interioara", cod SMIS 18105, Axa prioritară 3. „Imbunatatirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.2 „Reabilitarea / modernizarea / dezvoltarea si echiparea infrastructurii serviciilor sociale”

Prin Programul Operational Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 Imbunatatirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.2 Reabilitarea / modernizarea / dezvoltarea si echiparea infrastructurii serviciilor sociale, la data de 11.07.2011 a fost incheiat contractul de finantare nr. 1887, cu o valoare totală de 3.900.728,10 lei din care valoare totală eligibilă este de 2.575.710,00 lei (finanțare nerambursabilă și contribuția Beneficiarului), valoare neeligibilă estimată inclusiv TVA aferenta acesteia este de 714.695,70 lei, valoare TVA aferenta cheltuielilor eligibile este de 610.322,40 lei.

Conform adresei nr. 6780 din 21.06.2016, transmisa de ADR Sud Muntenia, inregistrata la Municipiul Ploiesti cu nr. 12286/22.06.2016, in luna mai 2016 a avut loc reuniunea Comitetului de Monitorizare a Programului Operational Regional 2007 – 2013, in cadrul căreia s-a discutat posibilitatea incheierii (pentru proiectele cu risc de nefinalizare pana la 30.06.2016 si a caror valoare nu depaseste 5.000.000 euro) a unor acte adiționale de prelungire a perioadei de implementare.

In cadrul acestei intalniri s-a punctat foarte clar ca finalizarea proiectelor se va face din surse proprii ale beneficiarului (cheltuieli neeligibile in cadrul proiectului) pana la data de 01.11.2016, cu precizarea ca aceasta data nu poate fi depasita.

Având în vedere faptul că finalizarea proiectului nu se va încadra în termenul limită prevăzut (30.06.2016), este necesara o prelungire a termenului de implementare a proiectului și implicit a duratei Contractului de finanțare până la data de 31.10.2016.

Plecând de la graficul pe care proiectul îl mai are de parcurs, este necesară adoptarea unui Act Adițional de prelungire a perioadei de finalizare a proiectului până la data de 31.10.2016.

Față de cele de mai sus, supunem analizei și aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de finanțare până la data de 31.10.2016 pentru proiectul "Schimbare destinație din cazarma în cămin de batrani, re compartimentare interioara", cod SMIS 18105, Axa prioritară 3. „Imbunatatirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.2 „Reabilitarea / modernizarea / dezvoltarea si echiparea infrastructurii serviciilor sociale”.

VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR,
Cristian Mihai GANEA



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii
contractului de finanțare până la data de 31.10.2016 pentru proiectul
"Schimbare destinație din cazarma în cămin de batrani, recompartimentare
interioara", cod SMIS 18105, Axa prioritară 3. „Îmbunătățirea infrastructurii
sociale”, Domeniul major de intervenție 3.2 „Reabilitarea / modernizarea /
dezvoltarea și echiparea
infrastructurii serviciilor sociale”**

Prin Programul Operational Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.2 Reabilitarea / modernizarea / dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale, la data de 11.07.2011 a fost încheiat contractul de finanțare nr. 1887, cu o valoare totală de 3.900.728,10 lei din care:

- valoare totală eligibilă este de 2.575.710,00 lei (finanțare nerambursabilă și contribuția Beneficiarului),
- valoare neeligibilă estimată inclusiv TVA aferenta acesteia este de 714.695,70 lei,
- valoare TVA aferenta cheltuielilor eligibile este de 610.322,40 lei.

Conform solicitării de prelungire a contractului de finanțare, transmisă în data de 23.11.2015 către ADR și MDRAP, perioada de implementare este de 53 luni și 20 zile și termen de finalizare 31.12.2015.

Conform adresei nr. 6780 din 21.06.2016, transmisă de ADR Sud Muntenia, înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 12286/22.06.2016, în luna mai 2016 a avut loc reuniunea Comitetului de Monitorizare a Programului Operational Regional 2007 – 2013, în cadrul căreia s-a discutat posibilitatea încheierii (pentru proiectele cu risc de nefinalizare până la 30.06.2016 și a caror valoare nu depășește 5.000.000 euro) a unor acte adiționale de prelungire a perioadei de implementare.

În cadrul acestei întâlniri s-a punctat foarte clar că finalizarea proiectelor se va face din surse proprii ale beneficiarului (cheltuieli neeligibile în cadrul proiectului) până la data de 01.11.2016, cu precizarea că aceasta dată nu poate fi depășită.

Având în vedere faptul că finalizarea proiectului nu se va încadra în termenul limită prevăzut (30.06.2016), propunem sa se prelungeasca termenul de implementare a proiectului și implicit a duratei Contractului de finanțare până la data de 31.10.2016.

La data curenta, stadiul fizic de execuție a lucrărilor este de 54 %, rămânând de executat după această dată un procent de 46 %.

Motivele pentru care nu s-a putut respecta termenul acordat prin ultimul act aditional de prelungire al contractului de finanțare sunt următoarele:

1. Pentru finalizarea obiectivului, in luna decembrie 2015 a fost demarata procedura de achiziție publica a contractului de lucrări pentru restul de executat, rezultat in urma rezilierii contractului de lucrări încheiat cu S.C. GAN TFIREX SISTEM GRUP S.R.L. Buzău.

Dupa finalizarea procedurii de achiziție, oferta declarata castigatoare a fost cea depusa de S.C. Scut Construct S.R.L. Ploiești, avand valoarea de 1.179.418 lei fara TVA, iar in data de 07.03.2016 s-a incheiat contractul de lucrări nr. 4946.

Pe perioada întreruperii lucrărilor, deși au fost realizate masuri de protejare dispuse de proiectant, in șantier s-au constatat o serie de infiltrații de la acoperișul ce nu a avut montata învelitoarea, ce au produs degradări parțiale la pereții interiori de compartimentare.

In data de 07.03.2016 a fost convocata o întâlnire la sediul autoritatii contractante, in scopul organizării reluării lucrărilor la acest obiectiv. Cu aceasta ocazie a fost prezentata situația din șantier, au fost discutate aspectele legate de derularea activității in șantier împreuna cu celalalt executant – S.C. Inscons S.R.L. Ploiești si a fost stabilita, de comun acord, ca data de începere a lucrărilor sa fie 10.03.2016.

In data de 09.03.2016 a fost emis ordinul de începere lucrări nr. 5079, prin care, in conformitate cu prevederile art. 7.1 din contractul de lucrări nr. 4946/07.03.2016, autoritatea contractanta dispunea începerea lucrărilor cu data de 10.03.2016.

Ordinul a fost contestat de S.C. Scut Construct S.R.L. care invoca faptul ca nu sunt întrunite condițiile legale cu privire la începerea lucrărilor, respectiv nu a constituit garanția de buna execuție, iar amplasamentul nu a fost predat conform prevederilor art. 13.2 din contract, solicitând totodată retragerea acestui ordin, deși isi asumase inițial aceasta data.

Autoritatea contractanta a organizat mai multe întâlniri in scopul clarificării aspectelor legate de inceperea lucrărilor in șantier, stabilirea unui program cu ordinea operațiilor ce reveneau celor doua firme, acceptând reluarea procedurii de predare a amplasamentului si începerea lucrărilor cu data de 29.03.2016.

Toate aceste masuri organizatorice precum si perioada bogata in precipitații ce a urmat datei de incepere a lucrarilor au condus la întârzierea executării lucrărilor de montare a învelitorii, fapt ce a dus la imposibilitatea continuarii lucrărilor atat din interiorul clădirii dar si a amenajarilor exterioare.

2. La data rezilierii contractului cu S.C. GAN TFIREX SISTEM GRUP S.R.L., au fost sistate si lucrările executate de S.C. INSCONS S.R.L. Ploiești, fiind emis ordin de sistare pana la atribuirea restului de lucrări, având in vedere ca lucrările celor doi executanți trebuiau corelate in anumite etape de execuție.

Începând cu data de 26.04.2016 s-a dispus reluarea lucrărilor in șantier pentru S.C. INSCONS S.R.L., dar constructorul a contestat ordinul de reluare si a solicitat revenirea asupra măsurii de aplicare de penalitati si corelarea termenului de finalizare cu termenul acordat prin contract celui alt constructor.

In urma întâlnirilor si a corespondentei purtate cu autoritatea contractanta, constructorul si-a însușit punctul de vedere al beneficiarului si a reînceput activitatea in șantier, efectuând remedierile datorate infiltrațiilor si continuand restul de lucrari.

Cu toate acestea, ritmul de execuție a lucrarilor a lăsat de dorit, si de aceea constructorii au fost notificați in mod repetat sa ia masuri pentru remedierea situației si accelerarea finalizării lucrărilor. In acest scop se organizează întâlniri de lucru in șantier cu toti factorii implicați in derularea proiectului astfel incat problemele întâmpinate de acestia in executarea lucrarilor sa se rezolve cat mai rapid.

Recepția lucrărilor si obținerea avizelor/autorizațiilor de functionare sunt etape care vor necesita o perioada suplimentara pentru realizare, după data de 30.06.2016.

De asemenea mai sunt de realizat activitati de publicitate pentru promovarea proiectului si cu privire la rezultatele proiectului si de audit financiar final, care nu s-au putut efectua conform calendarului activitatilor aferent actului adițional nr. 7 la contractul de finanțare.

Aceste activitati depind de finalizarea lucrărilor si vor necesita de asemenea, o perioada de timp suplimentara pentru realizarea lor, dupa data de 30.06.2016.

Tot o activitate a proiectului, ce urmeaza sa se realizeze dupa finalizarea lucrarilor, este angajarea de personal, avand in vedere ca prin implementarea acestui proiect se vor crea 23 de noi locuri de munca.

Plecând de la graficul pe care proiectul îl mai are de parcurs, este necesară adoptarea unui Act Adițional de prelungire a perioadei de finalizare a proiectului până la data de 31.10.2016.

Sumele necesare finalizarii proiectului, aprobate in bugetul local si bugetul creditelor interne, raman nemodificate.

Față de cele de mai sus, supunem analizei și aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de finanțare până la data de 31.10.2016 pentru proiectul "Schimbare destinație din cazarma in cămin de batrani, re compartimentare interioara", cod SMIS 18105, Axa prioritară 3. „Imbunatatirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.2 „Reabilitarea / modernizarea / dezvoltarea si echiparea infrastructurii serviciilor sociale”.

Directia Relatii Internationale
Director Executiv,
Milena Perpelea



Directia Tehnic-Investitii
Director Executiv,
Madalina Craciun



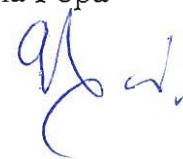
VIZAT,

Directia Economica

Director Executiv,
Nicoleta Craciunoiu
22 OCT 2016



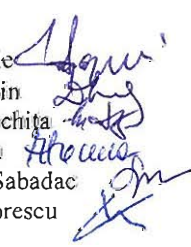
Directia Administratie Publica,
Juridic Contencios, Achizitii Publice, Contracte
Director Executiv,
Georgiana Popa



Intocmit,

Unitatea de Implementare a Proiectului

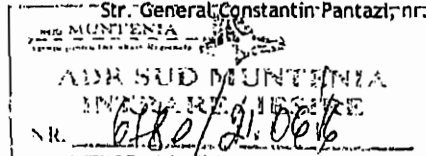
Responsabil proiect :	Anca Agapie
Asistent manager :	Diana Loghin
Responsabil tehnic:	Mariana Stochita
Responsabil financiar:	Elena Toma
Responsabil achizitii publice:	Ana Maria Sabadac
Responsabil juridic:	Catalin Dobrescu



SUD MUNTENIA

Agencia pentru Dezvoltare Regionala

Str. General Constantin Pantazi, nr. 7A, Calarasi, tel: 0242-331-769, fax: 0242-313-167, email: office@adrmuntenia.ro



MUNICIPIUL PLOIESTI

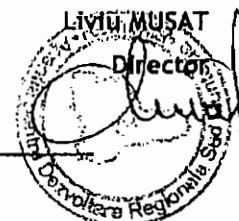
Bd. Republicii 12286

22-06-2016

Avizat,

Liviu MUSAT

Director



Către: UAT Municipiul Ploiesti
Domnului Primar

De la: ADR Sud Muntenia
Directia Organism Intermediar POR

Ref: Act adițional privind la prelungirea contractului de
finantare proiect „Schimbare destinatie din cazarma
in camin de batrani, re compartimentare interioara”
cod SMIS 18105

Pagini: 1+anexe

☐ Urgent ☐ Spre informare ☐ Spre comentarii ☒ Rugăm răspundeți ☐ Pentru comunicare

Stimate Domnule Primar,

In luna mai 2016 a avut loc reuniunea Comitetului de Monitorizare a Programului Operational Regional 2007 - 2013, in cadrul careia s-a discutat posibilitatea incheierii (pentru proiectele cu risc de nefinalizare pana la 30.06.2016 si a caror valoare nu depaseste 5.000.000 euro) unor acte adiționale de prelungire a perioadei de implementare.

In cadrul acestei intalniri s-a punctat foarte clar ca finalizarea proiectelor se va face din surse proprii ale beneficiarului (cheltuieli neeligibile in cadrul proiectului) pana la data de 01.11.2016, cu precizarea ca aceasta data nu poate fi depasita.

Ofiterii de monitorizare ai ADR Sud Muntenia au efectuat vizite de monitorizare la proiectele cu risc de nefinalizare pana la data de 15.06.2016.

Intrucat proiectul „Schimbare destinatie din cazarma in camin de batrani, re compartimentare interioara” nu se va finaliza pana la data de 30.06.2016, va comunicam ca in conformitate cu „Instruciunea AMPOR nr. 146/2016” (atasata prezentei), acesta poate face obiectul unui act adițional de prelungire a duratei de implementare pana la data de 01.11.2016, in scopul indeplinirii integrale a obiectivelor si indicatorilor si in vederea asigurării funcționalității din surse proprii ale beneficiarului (cheltuieli neeligibile in cadrul proiectelor).

Pentru a veni in ajutorul beneficiarilor care doresc prelungirea perioadei de implementare, va rugam ca pana la data de 23.06.2016 sa transmiteti la ADR Sud Muntenia urmatoarele documente (pe care le anexam standardizate) completate cu date specifice proiectului: Memoriu justificativ, Act adițional, Declaratie de angajament, Hotarare Consiliu Local/ Hotarare de Consiliu Judetean/ Hotarare AGA prin care se aproba prelungirea contractului de finantare pana cel tarziu 01.11.2016.

Pentru beneficiarii care nu vor finaliza proiectele pana la 30.06.2016 (nu-si finalizeaza activitatile proiectului, nu realizeaza indicatorii proiectului, nu realizeaza obiectivele proiectului) si nu vor incheia acte adiționale de prelungire a perioadei de implementare in conditiile de mai sus, exista riscul major de reziliere a contractelor cu returnarea sumelor virate de MDRAP.

Cu stima,

Director adjunct Organism Intermediar POR

Mariana VIȘAN

Sef serviciu monitorizare proiecte POR

George PIPEREA