

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea prelungirii contractului de finantare nr. 3929/11.11.2013 pana la data de 30.06.2017 și a cheltuielilor estimate necesare finalizării proiectului declarat nefunctional „Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest și Platforma industrială Brazi”, cod SMIS: 48114, Axa prioritară 1: Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană

Prin Programul Operational Regional 2007-2013, Axa prioritară 1: Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli de creștere, Domeniu de intervenție: 1.1 Planuri integrate de dezvoltare urbană, la data de 11.11.2013 a fost încheiat contractul de finantare nr.3929 pentru proiectul „*Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest și Platforma industrială Brazi*”, cod SMIS: 48114, având o valoare totală de 66.203.656,94 lei, cu perioada de implementare de 25 luni și 20 zile, termenului de finalizare corespunzător fiind 31.12.2015.

Având în vedere faptul că finalizarea lucrărilor de execuție a proiectului nu se va încadra în termenul limită prevăzut (30.06.2016), facem solicitarea de prelungire a termenului de implementare a proiectului și implicit a duratei Contractului de finanțare până la data de 30.06.2017, în scopul indeplinirii integrale a obiectivelor și a indicatorilor prevăzuți prin proiect cât și în vederea asigurării funcționalității acestuia.

În conformitate cu argumentele expuse în Raportul de specialitate, finalizarea lucrărilor de execuție nu se va încadra în termenul limită prevăzut (30.06.2016), estimându-se ca perioadă necesară pentru finalizarea implementării proiectului 12 (doisprezece) luni, respectiv până la **30.06.2017**.

Sumele aprobate în bugetul local și bugetul creditelor interne raman nemodificate Această sumă, pe categorii aferente calendarului de activități ce vor fi derulate în termenul de prelungire solicitat, cuprinde:

- contravaloarea lucrărilor de construcție, precum și a cheltuielilor necesare pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului, pentru organizarea de șantier;
- contravaloarea serviciilor de asistență tehnică;
- contravaloarea serviciilor de dirigenție de șantier;
- contravaloarea serviciilor de publicitate;
- contravaloarea serviciilor de audit.

- alte cheltuieli, menționate în bugetul proiectului la capitolele *Cheltuieli Diverse și Neprevăzute* și *Alte Cheltuieli Neeligibile*.

Față de cele de mai sus, supunem analizei și aprobării Proiectul de Hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de finanțare nr. 3929/11.11.2013 până la data de **30.06.2017** și a cheltuielilor estimate necesare finalizării proiectului declarat nefuncțional „Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest și Platforma industrială Brazi”, cod SMIS: 48114, Axa prioritară 1: Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană.

**Viceprimar cu atribuții de primar,
Cristian Mihai Ganea**



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea prelungirii contractului de finantare nr. 3929/11.11.2013 pana la data de 30.06.2017 și a cheltuielilor estimate necesare finalizării proiectului declarat nefunctional „Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest și Platforma industrială Brazi”, cod SMIS: 48114, Axa prioritară 1: Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană

Prin Programul Operational Regional 2007-2013, Axa prioritară 1: Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli de creștere, Domeniu de intervenție: 1.1 Planuri integrate de dezvoltare urbană, la data de 11.11.2013 a fost încheiat contractul de finantare nr.3929 pentru proiectul „Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest și Platforma industrială Brazi”, cod SMIS: 48114, având o valoare totală de 66.203.656,94 lei, cu perioada de implementare de 25 luni și 20 zile, termenul de finalizare corespunzător fiind 31.12.2015.

Având în vedere faptul că finalizarea lucrărilor de execuție a proiectului nu se va încadra în termenul limită prevăzut (30.06.2016), facem solicitarea de prelungire a termenului de implementare a proiectului și implicit a duratei Contractului de finanțare până la data de 30.06.2017, în scopul îndeplinirii integrale a obiectivelor și a indicatorilor prevăzuți prin proiect cât și în vederea asigurării funcționalității acestuia.

Descrierea derulării (etapelor) proiectului

A. Achiziția publică pentru selectarea executantului lucrărilor de construcție

1. Municipiul Ploiești a declanșat procedura legală de achiziție publică și selectare a executantului lucrărilor de construcție prin publicarea pe SEAP a documentației de atribuire și a anunțului de participare nr.149272 din **11.02.2014**.

S-au deschis ofertele (au fost depuse 4 oferte de catre 4 asociieri) în data de 29.04.2014.

În data de 09.05.2014, S.C. STRABAG S.R.L. - lider al ASOCIERII S.C. STRABAG S.R.L. – S.C. AQUILA CONSTRUCT S.R.L. – STRABAG Sp.Z o.o. a formulat contestație la CNSC împotriva clarificărilor asupra documentației de atribuire. Prin Decizia nr. 1605/C6/1764/30.05.2014, CNSC a admis contestația și a anulat întreaga procedura de atribuire. Ca urmare a deciziei CNSC, procedura a fost anulată în data de 24.06.2014, fiind publicat în SEAP anunțul de tip erată cu nr. 56777/ 26.06.2014.

2. Documentatia de atribuire a fost refăcută și publicată în SEAP spre verificare de către ANRMAP în data de 24.06.2014. Documentatia a fost respinsa în două rânduri, în data de 26.06.2014 și 02.07.2014. Urmare a remedierii motivelor de respingere, documentația a fost acceptată de ANRMAP în data de 07.07.2014, fiind publicat anunțul de participare nr. 152050 din **08.07.2014**.

În data de 26.08.2014 au fost deschise cele 3 oferte depuse în cadrul procedurii.

Comisia evaluează documentele de calificare prezentate de ofertanți, încheindu-se Raportul procedurii nr. AP1537/10.11.2014.

Rezultatul procedurii a fost contestat în data de 20.11.2014, de către S.C. ÎNTREPRINDEREA CONSTRUCȚII INSTALAȚII MONTAJE S.A., în calitate de lider al ASOCIERII S.C. I.C.I.M. S.A. – FRANKI CONSTRUCT NV – S.C. INSPET S.A. În data de 26.11.2014, autoritatea contractanta a transmis la CNSC Punctul de vedere nr. 21249 asupra contestației.

În data de 23.12.2014, autoritatea contractanta a primit Decizia CNSC nr. 3066/C8/3545/19.12.2014, prin care s-a respins ca nefondată contestația depusă împotriva deciziei de atribuire a contractului de lucrări.

În data de **30.12.2014** s-a încheiat Contractul de lucrări nr.24535 cu ASOCIEREA S.C. STRABAG S.R.L. – S.C. AQUILA CONSTRUCT S.R.L., pentru suma de 48,087,206.44 lei fara TVA, sumă care s-a diminuat ulterior la 47,856,319.38 lei fara TVA, prin Actul aditional nr. 1/10.02.2015 , ca urmare a reducerii cotei CAS pentru angajator, conform Legii nr.123.

B. Derularea lucrărilor de construcție

1.S-a emis Ordinul de începere execuție lucrări în data de 30.12.2014.

2.S-a încheiat Procesul verbal de predare – primire a amplasamentului și a bornelor de reper în data de 9.01.2015.

3.Până la data prezentului raport, lucrările sunt executate într-o proporție estimată de 62 %, astfel:

Obiectul 1 - Pasaj superior si rampe – 55 %

- terasamente infrastructura – 100 %
- terasamente ziduri si rampe - 100 %
- constructii infrastructura – 98,58 %
- constructii suprastructura – 40 %
- constructii ziduri si rampe - 70 %

Obiectul 2 - Drumuri – 35 %

- terasamente drumuri -61,41 %
- drum acces 1 Constructii – 33,37 %
- drum acces 2 Constructii – 30,01 %
- canalizare pluviala zona drum – 80 %

Obiectul 3 – Instalatii electrice de iluminat,telecomunicatii – 36,97 %

- Instalatii electrice exterior – 42,84 %

Obiectul 4 – Colectare ape pluviale – 0 %

Obiectul 5 – Amenajare teren – 93,60 %

- amenajare teren – 65%
- demolare cladire – 100%
- devieri retele electrice existente -100%
- deviere instalatii gaze – 57,80%
- deviere instalatii produse petroliere-100%
- devieri protejari instalatii -100%

Obiectul 6 – Amenajare protecția mediului– 0 %

Obiectul 7 – Racord electric iluminat pasaj – 0 %

Obiectul 8 – Organizare santier – 96.59 %

Obiectul 9 – Probe și teste – 0 %

Motivele pentru care nu s-a putut respecta termenul acordat prin ultimul act aditional de prelungire al contractului de finantare sunt urmatoarele:

a) Documentația tehnică nu conținea detalierea necesara execuției lucrărilor. Această situație s-a rezolvat prin încheierea contractului de sponsorizare nr.11003/29.05.2015, prin care sponsorul (SC IRIMAT Cons SRL) s-a angajat să pună la dispoziția beneficiarului documentația tehnică pentru detaliile de execuție ale acestui obiectiv de investiții. Avand in vedere ca pe parcursul executie lucrărilor au aparut situatii neprevazute, finalizarea tuturor detaliilor de executie au fost asumate de elaborator ca termen de predare a tuturor planselor pana la data de 10.05.2016.

b) Lucrările de construcție (foraj) la pilele 1 – 3 și la culeea 1 (rampa Strejnicu) au fost demarate cu o foarte mare întârziere datorită, în principal, demarării cu întârziere a lucrării de deviere a rețelelor electrice. Această situație s-a datorat (conform adresei constructorului nr.23805/4.12.2015) următoarelor:

- obținerea cu întârziere a avizelor necesare începerii lucrării, astfel încât Autorizația de construire a putut fi eliberată la data de 17.07.2015;

- durata indelungata a formalităților ce au trebuit îndeplinite în relația cu SDEE Electrica (Contract de racordare, Contract de execuție, procese verbale de predare a frontului de lucru în stația Columbia).

Toate acestea au determinat ca lucrările de deviere a rețelei electrice să fie finalizate la 5.11.2015, în loc de 16.03.2015 (cum era prevăzut în contractul de lucrări), deci o întârziere efectivă a lucrărilor de pe ramura Strejnic a pasajului de 238 zile.

c) Amplasamentul corespunzător PILEI nr.6 fiind afectat de bariera automată CF și instalația electrică de comandă a acesteia, care trebuiau dezafectate, fapt ce a dus la o intarziere a executiei acestei pile si implicit a lucrarii astfel:

Beneficiarul a purtat corespondența cu Compania Națională Căi Ferate CFR S.A., respectiv cu compartimentul de avizare/autorizare din cadrul acesteia în vederea executiei acestor lucrari.

Beneficiarul, respectând toate indicațiile conținute în procesele verbale întocmite la fața locului, dar și avizele emise de CFR (inclusiv Adresa – ofertă Nr.13/207/2015) a organizat în data de 5.10.2015 - în conformitate cu prevederile legale, procedura de negociere pentru atribuirea contractului de lucrări și servicii de demontare a barierei automate CF și a instalațiilor de semnalizare aferente. Premiza care a stat la baza organizării acestei proceduri a fost dreptul de exclusivitate ce reieșea atât din corespondența purtată, cât și din prevederile legale (referință: Art.6 și Art.7 din Hotărârea Guvernului nr. 581 din 10 septembrie 1998 privind înființarea Companiei Naționale de Cai Ferate "C.F.R." - S.A. prin reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române).

Deoarece la data și ora stabilită nu s-a prezentat niciun reprezentant al CN CFR, fără nicio înștiințare scrisă de motivare a acesteia, beneficiarul a fost nevoit să anuleze procedura de negociere.

Pentru a putea debloca această situație, s-a solicitat prin Adresa nr.1914/05.10.2015 acordul de a demonta bariera cu alt operator economic. In data de 07.10.2015 s-a primit răspunsul nr.I 3/593/2015, conform căruia era necesar să organizăm o altă procedură de

atribuire a contractului de proiectare a lucrării de desființare a barierei, urmând (ca etape), avizarea acestui proiect, altă procedură de atribuire a lucrării și a serviciilor efective etc.

Prin dezafectarea instalației BAT, prin îndepărtarea acesteia din zona pilei 6 inclusiv scoaterea fundației acesteia, s-a constatat necesitatea relocării și protejării cablurilor subterane de telecomunicații care se gaseau în zona pilei 6, aflate în proprietatea CFR.

Prin urmare, în îndeplinirea contractului de lucrări a apărut necesitatea executării unor lucrări neprevăzute. La momentul încheierii contractului de execuție a lucrărilor, în Proiectul tehnic întocmit de proiectantul general, respectiv ASOCIEREA S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L. - S.C. URBAN PROIECT GRUP S.R.L., prin lider S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L. aceste lucrări nu au fost prevăzute și, pe cale de consecință, nici oferite.

Necesitatea executării lucrărilor de relocare și protejare a cablurilor subterane de telecomunicații din zona pilei 6 a fost constatată prin Proiectul tehnic nr. 1763/2016 întocmit de S.C. IOVIDIA COM S.R.L. pentru desființarea trecerii la nivel, ca activitate necesară a fi realizată pentru eliberarea amplasamentului pilei 6 a pasajului supratran. Proiectul tehnic a fost predat beneficiarului în data de 01.03.2016, prin Procesul-verbal nr. 23. Ulterior a fost încheiat actul adițional nr. 5/08.04.2016 la Contractul de lucrări nr. 24535/30.12.2014 prin care se aproba decontarea din valoarea totală a „Cheltuielilor diverse și neprevăzute” a contravalorii lucrărilor de relocare și protejare a cablurilor subterane de telecomunicații.

Având în vedere faptul că până în prezent s-au montat 60 grinzi din totalul de 120 bucăți, construcția suprastructurii fiind executată aproximativ 40 %, subtraversarea liniilor de cale ferată a rețelei de canalizare ape pluviale nu este demarată, fiind necesară abținerea de avize de la Compania Națională de Cai Ferate "C.F.R." - S.A (obținerea acestora cade în sarcina constructorului), devierea rețelei de gaze, rest de executat aproximativ 40%, se va face după finalizarea lucrărilor la suprastructura pasajului, detaliile de execuție nu sunt în totalitate finalizate .

Estimăm că durata lucrărilor efective transmise prin graficul de execuție al constructorului este de 3 luni, termen la care se mai pot adăuga perioade de sistări sau evenimente neprevăzute.

Având în vedere cele expuse mai sus, estimăm că perioada necesară pentru finalizarea implementării proiectului este de 12 (doisprezece) luni, respectiv până la 30.06.2017 (perioada maximă de finalizare a proiectului fiind, conform adresei nr12281/21.06.2016, data de 31.12.2018) timp necesar îndeplinirii integrale a obiectivelor, a realizării indicatorilor prevăzuți în proiect și asigurarea funcționalității acestuia.

Sumele aprobate în bugetul local și bugetul creditelor interne rămân nemodificate.

Această sumă, pe categorii aferente calendarului de activități ce vor fi derulate în termenul de prelungire solicitat, cuprinde:

- contravaloarea lucrărilor de construcție, precum și a cheltuielilor necesare pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului, pentru organizarea de șantier;
- contravaloarea serviciilor de asistență tehnică;
- contravaloarea serviciilor de dirigenție de șantier;
- contravaloarea serviciilor de publicitate;
- contravaloarea serviciilor de audit.

- alte cheltuieli, menționate în bugetul proiectului la capitolele *Cheltuieli Diverse și Neprevăzute* și *Alte Cheltuieli Neeligibile*.

Față de cele de mai sus, supunem analizei și aprobării Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de finanțare până la data de 30.06.2017 și a cheltuielilor estimate necesare finalizării proiectului declarat nefuncțional „Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest și Platforma industrială Brazi”, cod SMIS: 48114, Axa prioritară 1: Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană.

Directia Relatii Internationale
Director Executiv,
Milena Perpelea



Directia Tehnic-Investitii
Director Executiv,
Madalina Craciun



VIZAT,

Directia Economica

Director Executiv,
Nicoleta Craciunoiu

22 JUN 2016



Directia Administratie Publica,
Juridic Contencios, Achizitii Publice, Contracte
Director Executiv,
Georgiana Popa



Unitatea de implementare a proiectului:

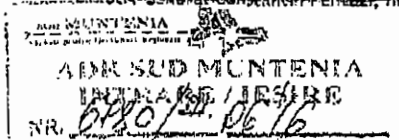
Anca Agapie
Bană Doina
Dobrescu Cătălin
Marcu Ramona Oana
Cărbureanu Claudia
Reut Madalina



SUD MUNTENIA

Agencia pentru Dezvoltare Regionala

Str. General Constantin Pentzer, nr. 7A, Calarasi, tel: 0242-331-760 fax: 0242-313-167, email: office@admuntenia.ro



MUNICIPIUL PLOIESTI
ÎNREGISTRARE
12281

21-06-2016



➤ Către: UAT Municipiul Ploiesti
Domnului Primar

➤ De la: ADR Sud Muntenia
Directia Organism Intermediar POR

➤ Ref: Act additional privitor la prelungirea contractului de
finantare proiect „Accesibilitate si fluidizare trafic
catre zona industriala Ploiesti Vest si Platforma
industrială Brazi” cod SMIS 48114 Pagini: 1+anexe

☐ Urgent ☐ Spre informare ☐ Spre comentarii ☒ Rugăm răspundeți ☐ Pentru comunicare

Stimate Domnule Primar,

În luna mai 2016 a avut loc reuniunea Comitetului de Monitorizare a Programului Operational Regional 2007 - 2013, în cadrul căreia s-a discutat posibilitatea încheierii (pentru proiectele cu risc de nefinalizare până la 30.06.2016 și a caror valoare depășește 5.000.000 euro) unor acte adiționale prin care proiectele vor fi declarate nefuncționale.

Proiectul „Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiesti Vest și Platforma industrială Brazi” a fost inclus în „Lista proiectelor declarate nefuncționale” putând face obiectul unui act adițional de prelungire a duratei acestuia până la data de 31.12.2018, în scopul îndeplinirii integrale a obiectivelor și indicatorilor și în vederea asigurării funcționalității din surse proprii ale beneficiarului (cheltuieli neeligibile în cadrul proiectelor).

Ofițerii de monitorizare ai ADR Sud Muntenia au efectuat vizite de monitorizare la proiectele cu risc de nefinalizare până la data de 15.06.2016.

Întrucât proiectul „Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiesti Vest și Platforma industrială Brazi” nu se va finaliza până la data de 30.06.2016, va comunicăm ca în conformitate cu „Instrucțiunea AMPOR nr. 146/2016” (atașată prezentului), acesta poate face obiectul unui act adițional de prelungire a duratei de implementare până la data de 31.12.2018, în scopul îndeplinirii integrale a obiectivelor și indicatorilor și în vederea asigurării funcționalității din surse proprii ale beneficiarului (cheltuieli neeligibile în cadrul proiectelor).

Pentru a veni în ajutorul beneficiarilor care doresc prelungirea perioadei de implementare, va rugăm ca până la data de 23.06.2016 să transmiteți la ADR Sud Muntenia următoarele documente (pe care le anexăm standardizate) completate cu date specifice proiectului: Memoriu justificativ, Act adițional, Declarație de angajament, Hotărâre Consiliu Local/ Hotărâre de Consiliu Județean prin care se aprobă prelungirea contractului de finanțare până cel târziu 31.12.2018.

Pentru beneficiarii care nu vor finaliza proiectele până la 30.06.2016 (nu și finalizează activitățile proiectului, nu realizează indicatorii proiectului, nu realizează obiectivele proiectului) și nu vor încheia acte adiționale de prelungire a perioadei de implementare în condițiile de mai sus, există riscul major de reziliere a contractelor cu returnarea sumelor virate de ADRAP.

Cu stima,

Director adjunct Organism Intermediar

Mariana VISAN

Șef serviciu monitorizare proiecte POR

George PIPEREA