



AVIZAT
CONSILIER CU ATRIBUTII DE
VICEPRIMAR
RAZVAN ION URSU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii nr.147/26.04.2016 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti *privind asocierea dintre municipiul Ploiesti si judetul Prahova in vederea realizarii obiectivului de interes public privind balastarea terenului situat pe strada Gageni – in imediata proximitate a Spitalului Judetean de Urgenta Ploiesti*

Terenul ce a facut obiectul Hotararii nr.147/26.04.2016 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti, respectiv asocierii, apartine domeniului privat al municipiului Ploiesti potrivit Hotararii Consiliului Local nr.94/31.03.2010, fiind situat in Ploiesti, str. Gageni, FN. Potrivit acestei hotarari a fost inclus in „Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Ploiesti”, cu o suprafata de 12150 mp.

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.293/13.08.2013 a fost actualizata suprafata imobilului situat in Ploiesti, strada Gageni, FN, intrucat au rezultat diferente cu ocazia masuratorilor de specialitate efectuate in vederea inscrierii in Cartea Funciara, de la 12150 mp la 13828,09 mp.

Ulterior, imobilul a fost inregistrat in cartea funciara nr.136182 UAT Ploiesti avand nr. cadastral 136182.

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.183/28.05.2014 a fost aprobata documentatia tehnico-economica in vederea derularii proiectului „Cresterea mobilitatii traficului prin realizarea terminalului multimodal incluzand si spatii de parcare pentru moduri de transport auto si biciclete (zona spital judetean) in municipiul Ploiesti”.

Prin Hotararea Consiliului Judetean Prahova nr.52/08.04.2016 a fost aprobata asocierea cu municipiul Ploiesti in vederea realizarii obiectivului de interes public „Balastare si asfaltare teren situat pe strada Gageni – in imediata proximitate a Spitalului Judetean de Urgenta Ploiesti”.

Necesitatea crearii unei parcuri in vecintatea Spitalului Judetean este data de urgenta identificarii unei solutii pentru fluidizarea traficului in incinta acestuia.

Situatia a fost prezentata si analizata de catre Comisia nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operatiuni Comerciale care a avizat favorabil initierea

unui proiect de hotărare, cu următoarele mențiuni „Aviz favorabil pentru balastare cu condiția prezentării de către proiectant a unui document din care să rezulte ca această asocieră nu afectează proiectul municipiului Ploiești pe fonduri europene”.

În ședința din data de 26.04.2016 Consiliul Local al municipiului Ploiești a aprobat hotărârea menționată.

Având în vedere că prin Hotărârea nr.57/26.04.2016 a Consiliului Județean Prahova s-a aprobat modificarea Hotărârii nr.52/2016, în sensul schimbării denumirii obiectivului „Balastare și asfaltare teren situat pe strada Gageni – în imediată proximitate a Spitalului Județean de Urgență Ploiești” în „Amenajare parcare provizorie pe terenul situat în strada Gageni – în imediată apropiere a Spitalului Județean de Urgență Ploiești”, se constată necesitatea modificării corespunzătoare a prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.147/26.04.2016.

Direcția Gestiune Patrimoniu

Director Executiv,
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrcă

Șef Serviciu,
Gabriela Mîndruțiu

AVIZAT,

**Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achiziții
Publice, Contracte,**
Director Executiv,
Georgiana Popa

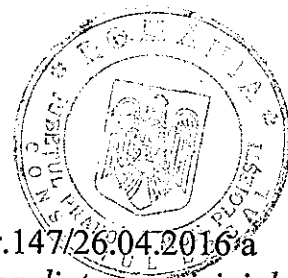
Direcția Economică

Director Executiv,
Nicoleta Crăciunoiu

Direcția Relații Internaționale
Director Executiv,
Milena Perpelea

28 APR 2016

Intocmit Epure Silviu



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii nr.147/26.04.2016 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti *privind asocierea dintre municipiul Ploiesti si judetul Prahova in vederea realizarii obiectivului de interes public privind balastarea terenului situat pe strada Gageni – in imediata proximitate a Spitalului Judetean de Urgenta Ploiesti*

In conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al unitatii administrativ-teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean. Toate celelalte bunuri fac parte din domeniul privat al localitatii.

Municipiul Ploiesti detine in proprietate tarlawa T65, conform Ordinului Nr.17/17.02.1993 si a Hotararii Comisiei Judetene pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor nr.3715/23.12.2004.

Portiuni din aceasta tarla au fost intabulate in diverse scopuri cum ar fi extinderea pepinierii, crearea cartierului Triumf, a unui spital regional de urgenta si a unui terminal intermodal.

Conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr.94/31.03.2010, terenul ce fac obiectul prezentului proiect de hotarare, situat in Ploiesti, str. Gageni, FN, a fost inclus in „Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Ploiesti”, fiind identificat potrivit planului anexat la hotararea mentionata, avand o suprafata de 12150 mp.

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.293/13.08.2013 a fost actualizata suprafata imobilului situat in Ploiesti, strada Gageni, FN, de la 12150 mp la 13828,09 mp.

Imobilul este inregistrat in cartea funciara nr.136182 avand nr. cadastral 136182.

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.183/28.05.2014 a fost aprobata documentatia tehnico-economica in vederea derularii proiectului „Cresterea mobilitatii traficului prin realizarea terminalului multimodal incluzand si spatii de parcare pentru moduri de transport auto si biciclete zona spital judetean) in municipiul Ploiesti”.

Prin Hotararea Consiliului Judetean Prahova nr.52/08.04.2016 a fost aprobata asocierea cu municipiul Ploiesti in vederea realizarii obiectivului de investitii „Balastare si asfaltare teren situat pe strada Gageni – in imediata proximitate a Spitalului Judetean de Urgenta Ploiesti”.

In acest sens municipiul Ploiesti pune la dispozitie terenul, proprietate privata a localitatii in suprafata de 13828,09 mp.

Cu toate acestea, avand in vedere documentatia tehnico-economica mentionata mai sus si lamuririle oferite de proiectant, a reiesit ca solutia tehnica optima este doar aceea de balastare a acestui teren.

In sedinta din data de 26.04.2016 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti a fost aprobata hotararea *privind asocierea dintre municipiul Ploiesti si judetul Prahova in vederea realizarii obiectivului de interes public privind balastarea terenului situat pe strada Gageni – in imediata proximitate a Spitalului Judetean de Urgenta Ploiesti.*



Avand in vedere ca prin Hotararea nr.57/26.04.2016 a Consiliului Judetean Prahova s-a aprobat modificarea art.1 al Hotararii nr.52/2016 a Consiliului Judetean Prahova, in sensul schimbarii denumirii obiectivului „Balastare si asfaltare teren situat pe strada Gageni – in imediata proximitate a Spitalului Judetean de Urgenta Ploiesti” in „Amenajare parcare provizorie pe terenul situat in strada Gageni – in imediata apropiere a Spitalului Judetean de Urgenta Ploiesti”, se constata necesitatea modificarii corespunzatoare a prevederilor Hotararii Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr.147/26.04.2016.

Față de cele prezentate mai sus, propun spre aprobare proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii nr.147/26.04.2016 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti *privind asocierea dintre municipiul Ploiesti si judetul Prahova in vederea realizarii obiectivului de interes public privind balastarea terenului situat pe strada Gageni – in imediata proximitate a Spitalului Judetean de Urgenta Ploiesti*, in sensul schimbarii denumirii obiectivului „balastarea terenului situat pe strada Găgeni – în imediata proximitate a Spitalului Județean de Urgență Ploiești” in „Amenajare parcare provizorie - balastare pe terenul situat in strada Gageni – in imediata apropiere a Spitalului Judetean de Urgenta Ploiesti”.

Viceprimar cu atributii de Primar,

Cristian Mihai Ganea



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI,
SERVICII CATRE POPULATIE, COMERT, TURISM, AGRICULTURA SI
PROMOVARE OPERATIUNI COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat in discutie *Proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii nr.147/26.04.2016 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti privind asocierea dintre municipiul Ploiești și județul Prahova în vederea realizării obiectivului de interes public privind balastarea terenului situat pe strada Găgeni – în imediata proximitate a Spitalului Județean de Urgență Ploiești*

si a emis:

AVIZ favorabil

**PRESEDINTE,
Marcian Cosma**

**SECRETAR,
Marilena Stanciu**

Data: 27-04-2016