

Situația imobilelor deținute Ploiești pentru care se acordă scutire:



Nr.crt.	Denumire clădire	Adresa clădirii
1.	Casa Austria	Str.Eroilor nr.18-20
2.	Casa Alexandra	Str.Democrației nr.19 și nr.19A
3.	Casa Eva	Str.Buna Vestire nr.21
4.	Apartament social	Str.Gen.Er.Grigorescu nr.11, bl.81, ap.42
5.	Orașul Copiilor	Șos.Centura de Vest 1A
6.	Casa Abraham	Șos.Centura de Vest 1A



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata obligațiilor bugetare reprezentând impozit pe clădiri și impozit/taxă pe teren în baza Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2016, conform cererii depuse de către Organizația Umanitară Concordia

Organizația Umanitară Concordia, cu sediul în municipiul București, str. Drumul Regimentului nr.20D, sector 1, cod fiscal 5221142, solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren aferente imobilelor pe care le deține pe raza municipiului Ploiești, deoarece este organizație non-profit care are ca obiect de activitate ajutorarea copiilor și tinerilor defavorizați.

Potrivit prevederilor art. 456 alin. (2), lit. c) și art.464 alin.(2) lit.d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădire și a impozitului/taxei pe teren pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

În conformitate cu adresa nr.135051/17.12.2015, imobilele situate în Ploiești, Str.Eroilor nr.18-20(Casa Austria), Str.Democrației nr.19 și nr.19A (Casa Alexandra), Str.Buna Vestire nr.21(Casa Eva), Str.Gen.Er.Grigorescu nr.11, bl.81, ap.42(apartament social), Șos.Centura de Vest 1A (Orașul Copiilor și Casa Abraham) sunt utilizate pentru desfășurarea de servicii sociale. Deasemenea, **se menționează faptul că în nici unul dintre aceste imobile nu se desfășoară activități economice și nu se realizează profit.**

Conform statutului organizației, obiectul principal de activitate îl constituie “protecția copiilor și tinerilor defavorizați social”.

Precizăm faptul că din analiza balanței de verificare întocmită la data de 31.12.2015, am observat faptul că veniturile acestei asociații provin din donații, sponsorizări din chirii, respectiv venituri din activități diverse. Veniturile din chirii sunt obținute din închirierea clădirii „Brutărie” situată în Ploiești, Șos.Centura de Vest, iar veniturile diverse provin din refacturarea utilităților activității desfășurate la aceeași clădire, imobil pentru care datorează impozit pe clădire.

În aceste condiții, propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind acordarea de facilitati fiscale pentru anul 2016, pentru clădirile menționate mai sus aparținând Organizației Umanitare Concordia.

VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR,
CRISTIAN MIHAI GANEA

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
SERVICIUL PUBLIC FINANȚE LOCALE

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata obligațiilor bugetare reprezentând impozit pe clădiri și impozit/taxă pe teren în baza Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2016, conform cererii depuse de către Organizația Umanitară Concordia

Organizația Umanitară Concordia, cu sediul în municipiul București, str. Drumul Regimentului nr.20D, sector 1, cod fiscal 5221142, solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren aferente imobilelor pe care le deține pe raza municipiului Ploiești, deoarece este organizație non-profit care are ca obiect de activitate ajutorarea copiilor și tinerilor defavorizați.

Potrivit prevederilor art. 456 alin. (2), lit. c) și art.464 alin.(2) lit.d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădire și a impozitului/taxei pe teren pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

În conformitate cu adresa nr.135051/17.12.2015, imobilele situate în Ploiești, Str.Eroilor nr.18-20(Casa Austria), Str.Democrației nr.19 și nr.19A (Casa Alexandra), Str.Buna Vestire nr.21(Casa Eva), Str.Gen.Er.Grigorescu nr.11, bl.81, ap.42(apartament social), Șos.Centura de Vest 1A (Orașul Copiilor și Casa Abraham) sunt utilizate pentru desfășurarea de servicii sociale. Deasemenea, **se menționează faptul că în nici unul dintre aceste imobile nu se desfășoară activități economice și nu se realizează profit.**

Conform statutului organizației, obiectul principal de activitate îl constituie “protecția copiilor și tinerilor defavorizați social”.

Precizăm faptul că din analizarea balanței de verificare întocmită la data de 31.12.2015, am observat faptul că veniturile acestei asociații provin din donații, sponsorizări din chirii, respectiv venituri din activități diverse. Veniturile din chirii sunt obținute din închirierea clădirii „Brutărie” situată în Ploiești, Șos.Centura de Vest, iar veniturile diverse provin din refacturarea utilităților activității desfășurate la aceeași clădire, imobil pentru care datorează impozit pe clădire.

În aceste condiții, considerăm acordarea acestei facilități în spiritul Codului fiscal și înaintăm spre aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești, prin reprezentanții acestuia, proiectul de hotărâre privind acordarea de facilități fiscale care constau în scutirea de la plata impozitului pe clădire și a impozitului/taxei pe teren pentru imobilele menționate mai sus aparținând Organizației Umanitare Concordia.

DIRECTOR EXECUTIV,
SIMONA DOLNICEANU-VIȘEAN



Avizat,
Compartiment juridic
Cristiana Zamfir

Întocmit,
Florentina Leescu



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata obligațiilor bugetare reprezentând impozit pe clădiri și impozit/taxă pe teren în baza Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2016, conform cererii depuse de către Organizația Umanitară Concordia și a emis:

aviz favorabil

PREȘEDINTE,
Paul Palaș

Data: 28.01.2016

SECRETAR,
Sanda Dragulea