

HOTĂRÂREA NR. 532

privind schimbarea destinației unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință în spațiu cu destinația de locuință, actualizarea caracteristicilor tehnice ale acestuia, includerea acestuia și a altui spațiu în fondul de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari și repartizarea acestora conform prevederilor legale

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de Motive a domnilor consilieri Vîscan Robert Ionut, Minea Constantin, Drăgusin Paulica, Ionescu Ionut Cristian, Stanciu Marilena, Dragulea Sanda, Cosma Marcian, Ganea Cristian Mihai, Pană George, Dumitru Cristian, Popa Gheorghe, Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu și procesele - verbale din 17.11.2015 și 14.12.2015 ale Comisiei nr. 5 pentru protecție și asistență socială prin care se propune schimbarea destinației spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din str.Iuliu Maniu nr.24 în spațiu cu destinația de locuință și repartizarea acestuia și a spațiului situat în Ploiești str. Paul Constantinescu nr.6 persoanelor îndreptățite conform prevederilor legale ;

În conformitate cu Rapoartele din data de 16.12.2015 și data de 15.12.2015 ale Comisiei nr. 2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale și respectiv al Comisiei nr. 5 pentru protecție și asistență socială ;

În baza articolelor 26 și 27 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chirișilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuință, aprobată prin Legea nr.241/2001 și articolelor 1 și 2 din Hotărârea de Guvern nr. 310/2007, privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuință aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale ale acestuia;

În conformitate cu prevederile articolului 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/13.09.2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național, aprobată prin Legea nr. 515/2006;

Având în vedere prevederile articolului 1 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 20/2015 privind aprobarea listelor de prioritate pentru chirișii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințe sociale;

În baza articolului 1, alineatul 2, articolul 4 și articolul 14 - (1) din Ordonanța de Urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chirieșilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată prin Legea nr. 84/2008 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 516/15.12.2015 privind preluarea atribuțiilor Primarului municipiului Ploiești;

În conformitate cu prevederile art. 28, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (5) lit. "a" și alin. (6) lit. "a", pct. 17 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. Aprobă schimbarea destinației spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Ploiești, str. Iuliu Maniu, nr.24, în spațiu cu destinația de locuință, identificat în Anexa 1.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobă includerea în fondul de locuințe destinate chirieșilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari a unităților locative identificate în Anexa nr.1.1 și Anexa nr.1.2. care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Ploiești în domeniul public al Municipiului Ploiești, a unităților locative identificate în Anexa nr.1.1 și Anexa nr.1.2, la prezenta hotărâre.

Art. 4 (1). Aprobă repartizarea spațiilor cu destinația de locuință destinată chirieșilor evacuați și a terenurilor cu destinația de curte aferente acestora, chirieșilor evacuați din locuințele retrocedate, menționați în Anexa 2.

(2) Persoanele îndreptățite au obligația ca, în termen de 15 zile de la aducerea la cunoștință a prezentei hotărâri, să se prezinte în vederea semnării contractelor de închiriere.

Art.5 (1) Aprobă modificarea pozițiilor nr.143 și nr.197 din Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești* conform Anexei 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Suprafața totală a terenului situat în Ploiești, str. Iuliu Maniu nr.24 este de 190 mp și se identifică conform Planului de amplasament și delimitare, ce constituie Anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

Art.6. Construcțiile situate în Ploiești, str. Iuliu Maniu nr.24 se identifică conform releveelor întocmite de către S.C. RAMBOLL SOUTH EAST EUROPE S.R.L. Ploiești, ce constituie Anexa nr. 5 la prezenta hotărâre.

Art.7.Împuternicește Viceprimarul cu Atribuții de Primar Cristian Mihai Ganea să semneze contractele de închiriere, în baza repartițiilor ce vor fi emise.

Art. 8. Direcția de Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Achiziții Publice Contracte va aduce la cunostință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi 21 decembrie 2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
George Sorin Niculae Botez



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Simona Albu

