

HOTĂRÂREA Nr. 395
privind încheierea unui contract de suprafață între
Municipiul Ploiești și Băzăvan Iolanda și Băzăvan Gabriel-Laurențiu

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Dumitru Cristian, Ganea Cristian, Cosma Marcian, Pană George, Petrescu Raul Alexandru, Popa Constantin și Stanciu Marilena, precum și Raportul de specialitate al Direcției Gestiune Patrimoniu privind aprobarea încheierii unui contract de suprafață între Municipiul Ploiești și Băzăvan Iolanda și Băzăvan Gabriel-Laurențiu;

Având în vedere solicitarea doamnei Băzăvan Iolanda și domnului Băzăvan Gabriel-Laurențiu înregistrată la municipiul Ploiești sub nr. 16839/28.08.2015;

Având în vedere adresele ANCPI înregistrate la municipiul Ploiești sub nr. 16072/2014 și nr. 8785/2015 ;

Luând în considerare: procesul verbal din 15.09.2015 și procesul verbal și raportul din data de 12.10.2015 ale Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – Valorificare Patrimoniu, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 89/2015 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, privind preluarea atribuțiilor primarului municipiului Ploiești;

În baza art.548 pct(4), art. 550 pct(1), art. 2.517 și art. 693-702 din Noul Cod Civil;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin (2)-lit c), art. 45 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 4232/19.03.2015 încheiat între Municipiul Ploiești și doamna Băzăvan Iolanda și domnul Băzăvan Gabriel, cu data încheierii contractului de suprafață prevăzut la art. 3 din prezenta hotărâre;

Art.2 Însușește valoarea propusă de evaluatorul autorizat pentru încheierea unui contract de suprafață pentru folosința suprafeței de teren adiacentă imobilului situat în Ploiești, strada Cristianul nr.24, bl.156I, sc.B, ap.22, parter, în suprafață de 4,20m, valoare propusă prin raportul de evaluare nr. 2.071/6.10.2015 întocmit de

către SC FIDOX SRL, care constituie Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Aprobă încheierea unui contract de suprafață între Municipiul Ploiești și doamna Băzăvan Iolanda și domnul Băzăvan Gabriel-Laurențiu, pentru folosința suprafeței de teren adiacentă imobilului situat în Ploiești, strada Cristianul nr.24, bl.156I, sc.B, ap.22, parter, în suprafață de 4,20mp (suprafață construită), ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești (identificată conform planului de situație întocmit de PFA Căpitan Viorel, care constituie Anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre), în următoarele condiții:

a) Durata contractului de suprafață este de 10 ani, cu drept de prelungire în condițiile legii;

b) Băzăvan Iolanda și Băzăvan Gabriel-Laurențiu vor achita contravaloarea folosinței suprafeței de teren, în sumă de **3,77 lei/luna**;

c) contractul de suprafață ce are ca obiect terenul sus-menționat să fie perfectat în termen de maxim 30 zile calendaristice de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4 Aprobă ca suma stabilită conform art.3 lit b) să se achite de către Băzăvan Iolanda și Băzăvan Gabriel-Laurențiu pe toată durata contractului de suprafață. Suma se va actualiza anual cu indicii de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art.5 Se aprobă contractul-cadru de suprafață prevăzut în anexa nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Împuternicește Viceprimarul cu atribuții de Primar al Municipiului Ploiești să semneze contractul de suprafață în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre.

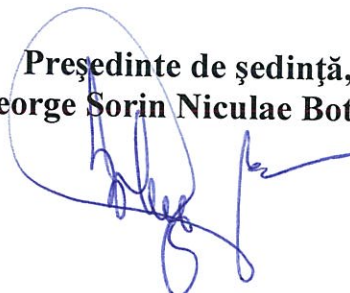
Art.7 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art.8 Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9 Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 30 octombrie 2015

**Președinte de ședință,
George Sorin Niculae Botez**



**Contrasemnează Secretar,
Simona Albu**

