



HOTĂRÂREA NR. 290
**privind închirierea imobilului situat în Ploiești, Piața 1 Decembrie 1918, nr.1
în care funcționează Creșa UPETROM**

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Ganea Cristian, Botez George, Pană George, Petrescu Raul, Minea Gabriel și Raportul de specialitate al Direcției Tehnic-Investiții și Direcției de Gestiune Patrimoniu privind închirierea imobilului situat în Ploiești, Piața 1 Decembrie 1918, nr.1 în care funcționează Creșa Upetrom;

În baza prevederilor art. 1777 din Codul Civil;

Având în vedere avizul favorabil din data 19.08.2015 al Comisiei nr.2 - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

Având în vedere adresa nr.15156/03.08.2015 transmisă de S.C. Upetrom - 1 Mai S.A.;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 89/13.03.2015 privind preluarea atribuțiilor primarului municipiului Ploiești;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.192/28.05.2015 privind completarea Hotărârii nr. 370/30.09.2013 privind stabilirea oportunității achiziționării imobilului situat în Ploiești, Piața 1 Decembrie 1918, nr.1;

Având în vedere procesul - verbal nr.15714/11.08.2015 încheiat cu ocazia negocierii între reprezentanții S.C. Upetrom S.A. și membrii comisiei de negociere numită prin Hotărârea Consiliului Local nr.192/28.05.2015;

Luând în considerare faptul că imobilul (construcție și teren) situat în Ploiești Piața 1 Decembrie 1918 nr.1 are număr cadastral 5422/7 și figurează înscris în cartea funciară nr.126330;

Având în vedere prevederile art. 22 alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.6 lit. a) pct. 1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă închirierea de către Municipiul Ploiești a imobilului (clădire și teren) situat în Ploiești, Piața 1 Decembrie 1918 nr.1, în care funcționează Creșa Upetrom, compus din teren în suprafață de 2.621 mp, pe care există un corp de clădire, C20: S+P+E, cu suprafață construită la sol de 379,08 mp, suprafață construită desfășurată=914,56 mp, suprafață utilă subsol=120,78 mp, suprafață utilă parter= 326,30 mp, suprafața utilă etaj = 320,38 mp.

Art.2. Chiria pentru spatiul închiriat va fi echivalentul în lei a sumei de 3.000 euro/lună fara T.V.A, pe o perioadă de 2 (doi) ani cu posibilitate de prelungire. Plata se va face in lei la cursul lei/euro al BNR din ziua facturării.

Art.3. Aprobă contractul de închiriere conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

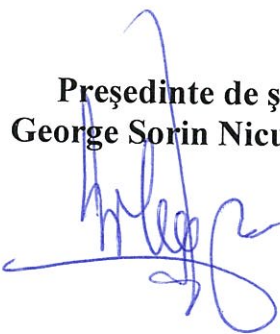
Art.4. Împuternicește viceprimarul cu atribuții de primar, Iulian Liviu Teodorescu să semneze contractul de inchiriere în condițiile stabilite la articolele1-2.

Art.5. Direcția Economică, Direcția Tehnic-Investitii și Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 31 august 2015

Președinte de ședință,
George Sorin Niculae Botez



Contrasemnează Secretar,
Simona Albu

