



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 223/2013 privind aprobarea asocierii Municipiului Ploiesti cu Comuna Valea Calugareasca in vederea executarii si exploatarii obiectivului de investitii "Amenajare adapost pentru caini comunitari"

În municipiul Ploiesti numărul cainilor comunitari aflați în libertate este destul de ridicat iar adăpostul de câini comunitari din cadrul Administrației Parcului Memorial *Constantin Stere* a devenit neîncăpător.

Pentru realizarea unui nou adăpost a fost aprobată Hotărârea Consiliului Local nr. 223/2013 privind aprobarea asocierii Municipiului Ploiesti cu Comuna Valea Calugareasca in vederea executarii si exploatarii obiectivului de investitii "Amenajare adapost pentru caini comunitari".

Prin adresa nr. 5284/10.03.2015, domnul Iulian Bădescu și-a înaintat demisia din funcția de primar al Municipiului Ploiești, iar în cadrul ședinței de consiliu, convocată de îndată, din data de 13 martie 2015, s-a luat act de demisia domnului primar Iulian Bădescu.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 89/2015, dl. Viceprimar Iulian Liviu Teodorescu a fost desemnat să preia atribuțiile primarului Municipiului Ploiești și să reprezinte Municipiul Ploiești în relațiile cu alte autorități publice, cu persoanele fizice sau juridice române sau străine, precum și în justiție

Față de cele expuse, supunem aprobării proiectul de hotărâre alăturat.

**Viceprimar cu atribuții de primar,
Iulian Liviu Teodorescu**



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 223/2013 privind aprobarea asocierii Municipiului Ploiești cu Comuna Valea Calugareasca în vederea executării și exploatarei obiectivului de investiții “Amenajare adăpost pentru câini comunitari”

În municipiul Ploiești numărul câinilor comunitari aflați în libertate este destul de ridicat. Adăpostul de câini de la parcul Bucov a devenit neîncăpător, iar din punct de vedere organizatoric nu mai corespunde normelor aflate în vigoare.

Prezența câinilor comunitari în spațiul public reprezintă un real pericol, atât din cauza atacurilor repetate asupra cetățenilor, cât și a posibilității transmiterii unor boli.

Pentru realizarea unui nou adăpost a fost aprobată Hotărârea Consiliului Local nr. 223/2013 privind aprobarea asocierii Municipiului Ploiești cu Comuna Valea Calugareasca în vederea executării și exploatarei obiectivului de investiții “Amenajare adăpost pentru câini comunitari”.

Prin adresa nr. 5284/10.03.2015, domnul Iulian Bădescu și-a înaintat demisia din funcția de primar al Municipiului Ploiești, iar în cadrul ședinței de consiliu, convocată de îndată, din data de 13 martie 2015, s-a luat act de demisia domnului primar Iulian Bădescu.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 89/2015 dl. Viceprimar Iulian Liviu Teodorescu a fost desemnat să preia atribuțiile primarului Municipiului Ploiești și să reprezinte Municipiul Ploiești în relațiile cu alte autorități publice, cu persoanele fizice sau juridice române sau străine, precum și în justiție

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 223/2013 în sensul că Municipiul Ploiești este reprezentat de dl viceprimar cu atribuții de primar, Iulian Liviu Teodorescu și totodată îl împuternicește pe acesta să semneze Contractul de asociere.

Față de cele expuse, avizăm favorabil proiectul de hotărâre alăturat.

**Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Contracte,
Director executiv,
Simona Albu**

Anexa la HCL nr.



CONTRACT DE ASOCIERE

NR...../.....

Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, art. 36, alin.2 lit. e, alin. 7 lit.c, și art. 1949 cod civil,

Cap. I - PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. Între:

MUNICIPIUL PLOIEȘTI, cu sediul în B.dul. Republicii nr. 2, judet/sector Prahova, telefon 0244516699, fax 0244513829, cod fiscal 2844855, cont RO31TREZ5215081XXX005449 deschis la Trezoreria Municipiului Ploiești, reprezentat prin dl. Iulian Liviu Teodorescu, Viceprimar cu atribuții de primar, în calitate de asociat, numit în cele ce urmează **asociatul nr. 1**, și

COMUNA VALEA CĂLUGĂRESCĂ cu sediul str. Principală, judet/sector Prahova, contul nr. _____ deschis la _____, telefon/fax 0244/235444 ; 0244/236555, reprezentata prin dl. Primar Vasilică Neacșu, în calitate de asociat, numit în cele ce urmează **asociatul nr. 2**,

s-a încheiat prezentul contract de asociere în vederea realizării obiectivului « Amenajare adăpost pentru câinii comunitari »

Cap. II.- OBIECTUL CONTRACTULUI DE ASOCIERE

Art. 2.1. Obiectul contractului de asociere constă în « **Amenajare adăpost pentru câinii comunitari** » cu participarea financiară pentru realizarea, exploatarea și susținerea investiției de către asociatul nr. 1 - Municipiul Ploiești, pe terenul pus la dispoziție de asociatul nr. 2 - Comuna Valea Călugărească, identificat în domeniul

privat al localității în suprafață de 7450 mp. situat în extravilanul satului Arva, T97, Parcela A: 6258/7/5.



Prezentul contract de asociere nu dă naștere la o nouă persoană juridică, motiv pentru care părțile subscriu contribuția la asociere și se obligă să o pună la dispoziție în vederea realizării obiectului de activitate.

Asociatul nr. 1- Municipiul Ploiești participă la asociere cu partea financiară aferentă realizării investiției ce face obiectul prezentei asocieri.

Asociatul nr. 2- Comuna Valea Călugărească participă la asociere cu terenul aflat în domeniul privat al localității în suprafață de 7450 mp. situat în extravilanul satului Arva, T97, Parcela A: 6258/7/5.

Cap. III – DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 10 ani, începând cu data semnării lui, cu posibilitatea prelungirii acestuia pentru o nouă perioadă de 10 ani dacă municipiul Ploiești își manifestă interesul.

Termenul poate fi prelungit, prin acordul părților.

Cap. IV- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

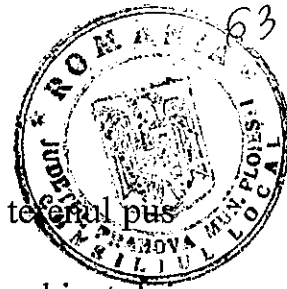
Art. 4. Părțile au următoarele obligații:

Asociatul nr. 1- **MUNICIPIUL PLOIEȘTI** se obligă :

- Să întocmească/realizeze documentația tehnică aferentă realizării investiției (documentații de urbanism, studiul de fezabilitate, proiectul tehnic, detalii de execuție);
- Să realizeze lucrările de execuție constând în amenajarea adăpostului;
- Să utilizeze terenul numai în scopul realizării activității prevăzute la art. 2;
- Să nu înstrăineze, fără acordul prealabil și în scris al celuilalt asociat, terenul pus la dispoziție pentru realizarea adăpostului;
- Să ia toate măsurile ce se impun pentru aducerea la îndeplinire a obiectului contractului;
- Să amenajeze și să doteze pe cheltuiala sa, interiorul adăpostului pentru desfășurarea în bune condiții a activității ce face obiectul prezentei asocieri ;
- Să predea la data expirării duratei contractului terenul și adăpostul realizat către Primăria comunei Valea Calugareasca;

Asociatul nr. 2- COMUNA VALEA CĂLUGĂRESCĂ se obligă :

- Să nu înstrăineze, fără acordul prealabil și în scris al celuilalt asociat, terenul pus la dispoziție pentru realizarea adăpostului ;
- Să ia toate măsurile ce se impun pentru aducerea la îndeplinire a obiectului contractului ;
- Să obțină și să suporte toate avizele și autorizațiile necesare funcționării ;
- Să predea pe bază de proces verbal de predare-primire către celălalt asociat, terenul aferent construcției, liber de sarcini;
- Sa permita asociatului nr. 1 – Municipiul Ploiesti utilizarea neconditionata a adăpostului pe toata durata de existenta a acestuia.



Cap. V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ, CAUZELE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI DE ASOCIERE ȘI MODALITATEA DE ÎMPĂRȚIRE A REZULTATULUI LICHIDĂRII

Art. 5. Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin contract părțile își datorează despăgubiri ce vor reprezenta contravaloarea pierderilor ce decurg din aceasta.

Art. 6. Forța majoră apără de răspundere părțile în condițiile prevăzute de lege.

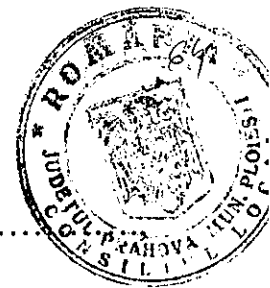
Art. 7. Presentul contract se reziliază de drept – cu notificare prealabilă- în situația în care una dintre părțile asociate nu respectă clauzele contractuale.

Art. 8. Contractul încetează :

- cu acordul părților ;
- în caz că urmările cazurilor fortuite nu pot fi înlăturate decât prin eforturi financiare la care una dintre părți nu se angajează ;
- când unul din asociați, prin nerespectarea obligațiilor asumate, aduce prejudicii de ordin financiar sau moral celeilalte părți asociate ;
- la data când a expirat termenul pentru care s-a semnat prezentul contract.

Art. 9. In situația în care prezentul contract încetează – înainte de expirarea acestuia - din vina asociatului nr. 2 prin retragerea de către acesta a terenului pus la dispoziție, asociatul nr. 1 va fi despăgubit de către Asociatul nr. 2 cu o sumă reprezentând contravaloarea investițiilor efectuate până în acel moment.

Art. 10. Toate investițiile efectuate de către asociatul nr. 1 Municipiul Ploiești, la încetarea contractului prin ajungere la termen, se vor trece în proprietatea comunei Valea Calugareasca, aceasta obligandu-se sa permita Municipiului Ploiesti utilizarea neconditionata a adăpostului pe intreaga durata de existenta a acestuia.



Art. 11. Prezentul contract de asociere s-a încheiat în 2 exemplare, azi.....
câte unul pentru fiecare parte.

**ASOCIATUL NR. 1
MUNICIPIUL PLOIEȘTI**

**ASOCIATUL NR. 2
COMUNA VALEA CĂLUGĂRESCĂ**



COMISIA JURIDICĂ, ORDINE PUBLICĂ, RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI
LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI, PETIȚII ȘI RECLAMAȚII

RAPORT

Comisia a luat în discuții **Proiectul de hotărâre referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 223/2013 privind aprobarea asocierii Municipiului Ploiești cu Comuna Valea Călugărească în vederea executării și exploatării obiectivului de investiții “Amenajare adăpost pentru câini comunitari”**

și a emis :

= *cuib favorabil* =

I

PREȘEDINTE,
George Pana

SECRETAR,
Gheorghe Sirbu

Data: 11.06.2015