



HOTĂRÂREA NR. 196

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
"SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN <ZONĂ INDUSTRIALĂ PENTRU
TRANSPORTURI> SI <ZONĂ PERDELE DE PROTECTIE> ÎN <ZONĂ
REZIDENTIALĂ, INSTITUTII SI SERVICII> SI <CĂI DE COMUNICATIE> SI
MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI PENTRU PARCELARE TEREN"**

Intr. Morilor, nr. 3A, Ploiesti

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnului viceprimar cu atribuții de primar Iulian Liviu Teodorescu și a domnilor consilieri George Botez, Cristian Ganea, Radu Socoleanu, Iulian Bolocan, Nicolae Suga și Răzvan Ursu și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană prin care se propune spre aprobare, la solicitarea D-nilor. GEORGESCU IOAN și GEORGESCU STEFAN-OCTAVIAN, Planul Urbanistic Zonal "SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN <ZONĂ INDUSTRIALĂ PENTRU TRANSPORTURI> SI <ZONĂ PERDELE DE PROTECTIE> ÎN <ZONĂ REZIDENTIALĂ, INSTITUTII SI SERVICII> SI <CĂI DE COMUNICATIE> SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI PENTRU PARCELARE TEREN", Intr. Morilor, nr. 3A, Ploiesti;

În baza capitolului I, art. 2, alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată și reactualizată;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului cu modificările și completările ulterioare;

Conform actelor de proprietate, planului suport topografic, documentației Planului Urbanistic Zonal, Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;

Având în vedere faptul că beneficiarul a obținut următoarele avize și acorduri privind:

- utilitățile urbane:
 - alimentarea cu apă, canalizare: 33/11.02.2015
 - alimentarea cu energie electrică: 2575/04.03.2015
 - telefonie: PH/0170/03.02.2015
- privind:
 - protecția mediului: 1704/18.02.2015
- altele:
 - Serviciul rutier: 198136/06.03.2015
 - Comisia municipală pentru transport și siguranța circulației: 531/10.03.2015

Tinând cont de Raportul comisiei de specialitate nr. 4 "Comisia pentru Organizare si Dezvoltare Urbanistica, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice si de Arhitectură" din data de 21.05.2015;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 89 din 13.03.2015 privind preluarea atribuțiilor Primarului municipiului Ploiesti;

În baza dispoziției nr. 1717/18.05.2015 privind constituirea C.T.A.T.U. a municipiului Ploiesti;

În temeiul art. 36, alin. 1 si alin. 5, litera „c” din Legea nr. 215/2001, privind administratia publică locală, republicată si actualizată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal - "SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN <ZONĂ INDUSTRIALĂ PENTRU TRANSPORTURI> SI <ZONĂ PERDELE DE PROTECTIE> ÎN <ZONĂ REZIDENTIALĂ, INSTITUTII SI SERVICII> SI <CĂI DE COMUNICATIE> SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI PENTRU PARCELARE TEREN" Intr. Morilor, nr. 3A, Ploiesti, la solicitarea D-nilor. GEORGESCU IOAN si GEORGESCU STEFAN-OCTAVIAN cu condiția respectării avizului nr. 008 din 2015 al Arhitectului Șef al municipiului Ploiești, anexat prezentei hotărâri.

Conform documentatiei anexate, terenul care face obiectul acestui Plan Urbanistic Zonal are suprafata de 12390 mp , se află în intravilan si apartine D-nilor. GEORGESCU IOAN si GEORGESCU STEFAN-OCTAVIAN în conformitate cu Certificatul de mostenitor suplimentar 5/16.04.2010.

ART.2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal, prevazut la art. 1 sunt valabile până la aprobarea Planului Urbanistic General al municipiului Ploiesti.

ART.3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Contracte, va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 28 mai 2015

**Președinte de ședință,
George Pană**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**

