



Avizat,
Viceprimar cu atributii de primar
Liviu Iulian Teodorescu

20.11.2014

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind trecerea unor locuinte pentru tineri din proprietatea publica a municipiului Ploiesti in proprietatea publica a statului

In anul 2001, prin Hotararea nr.65/2001, Consiliul Local al municipiului Ploiesti a aprobat darea in folosinta gratuita catre Agentia Nationala pentru Locuinte a 5 amplasamente pentru construirea de locuinte pentru tineret in regim de inaltime P+3 si P+4. Ulterior acestei hotarari, s-au facut precizari suplimentare in sensul ca Agentia Nationala pentru Locuinte nu alocă resurse pentru construirea de locuinte colective in regim de inaltime P+3, P+4, optiunea fiind pentru locuinte cu regim de inaltime P+2+M care necesita costuri mai reduse. Astfel, prin Hotararea nr.92/2001 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti, s-a aprobat transmiterea in folosinta gratuita a terenului in suprafata de 10.000 mp situat in Cartierul 9 Mai catre Agentia Nationala pentru Locuinte.

La finalizarea lucrarilor, potrivit protocoalelor de predare-primire incheiate cu Agentia Nationala pentru Locuinte, s-a preluat in vederea punerii in functiune, exploatarii si administrarii, conform legii, obiectivul de investitii situat in Ploiesti, Aleea Arnauti, bl.T1-T16, dupa cum urmeaza:

- bl.T1, T2 situate in Aleea Arnauti nr.2, numar nivele P+2E+M, numar unitati locative 16, teren aferent 1292,24 mp prin Protocolul de predare-primire nr.6507/2004

- bl.T3, situat in Aleea Arnauti nr.2, numar nivele P+2E+M, numar unitati locative 8 si teren aferent 650,80 mp prin Protocolul de predare-primire nr.6987/2004,

- bl.T4, T5, situate in Aleea Arnauti nr.2, numar nivele P+2E+M, numar unitati locative 16 si teren aferent 1292,24 mp prin Protocolul de predare-primire nr.12587/2004,

- bl.T6, T7 situate in Aleea Arnauti nr.2, numar nivele P+2E+M, numar unitati locative 16 si teren aferent 1139,72 mp prin Protocolul de predare-primire nr.12850/2004,

- bl.T8, T9, situate in Aleea Arnauti nr.2, numar nivele P+2E+M, numar unitati locative 16 si teren aferent 1292, 24 mp prin Protocolul de predare-primire nr.10258/2006,

- bl.T10, T11 situate in Aleea Arnauti nr.2, numar nivele P+2E+M, numar unitati locative 16 si teren aferent 600 mp prin Protocolul de predare-primire nr.18119/2006,

- bl.T12 situat in Aleea Arnauti nr.2, numar nivele P+2E+M, numar unitati locative 8 si teren aferent 650,80 mp prin Protocolul de predare-primire nr.7817/2007,

- bl.T13, T14, T15, T16 situate in Aleea Arnauti nr.2, numar nivele P+2E+M, numar unitati locative 32 si teren aferent 3081,96 mp prin Protocolul de predare-primire nr.11641/2007.

Unitatile locative mentionate au fost repartizate prin hotarari ale Consiliului Local al municipiului Ploiesti, conform prevederilor legale in vigoare, in baza repartitiilor emise fiind incheiate contracte de inchiriere.

In vederea sprijinirii tinerilor si familiilor de tineri in asigurarea accesului la o locuinta, in conformitate cu Legea nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare s-a aprobat vanzarea locuintelor construite si repartizate in cadrul programului amintit, dupa o perioada de minimum 1 an de inchiriere neintrerupta.

In acest sens, Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, aprobate prin Hotararea Guvernului nr.962/2001 au fost modificate si completate.

Vanzarea acestor locuinte a fost acceptata de Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, finantatorul Programului de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, sub rezerva realizarii sumelor care se vor incasa numai pentru dezvoltarea in continuare a acestui program. Pentru ca acestea sa ramana cu aceeaasi destinatie, ele se acumuleaza tot ca fonduri publice la Agentia Nationala pentru Locuinte, care le va utiliza exclusiv pentru finantarea unor noi constructii de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii.

In acest fel, Programul de locuinte pentru tineri isi mentine scopul pentru care a fost promovat, diminuandu-se presiunea asupra bugetului de stat pentru finantarea constructiei unor noi locuinte. In acelasi timp, locuintele pentru care nu sunt solicitari de cumparare se exploateaza in continuare in regim de inchiriere.

Pentru ca locuintele sa poata fi vandute, este necesar ca ele sa fie in proprietatea privata a statului, lucru posibil numai dupa trecerea din domeniul public al unitatii administrative-teritoriale in domeniul public al statului.

Trecerea unui bun din domeniul public al unei unitati administrativ - teritoriale in domeniul public al statului se face la cererea Guvernului, prin hotarare a consiliului local, potrivit prevederilor art.9 alin (2) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare.

Schimbarea regimului de proprietate asupra locuintelor pentru tineri este posibila potrivit prevederilor art.II alin(1) din Legea nr.89/2008 si Legea nr.213/1998, schimbare ce presupune 2 etape:





Etapa 1 – trecerea blocurilor de locuinte din proprietatea publica administrativa-teritoriale in proprietatea publica a statului, prin hotarari ale consiliilor locale, la cererea Guvernului.

Etapa 2 – trecerea din proprietatea publica a statului in proprietatea privata a acestuia a blocurilor de locuinte si in administrarea consiliilor locale, prin hotarare a guvernului.

Pentru punerea in aplicare a etapei I, Guvernul a transmis cererea prevazuta de lege tuturor consiliilor locale care administreaza locuinte pentru tineri destinate inchirierii.

Dupa primirea hotararilor consiliilor locale care administreaza astfel de locuinte, Guvernul va emite o hotarare de trecere a locuintelor din proprietatea publica a statului in proprietatea privata a acestuia, creandu-se astfel situatia juridica necesara vanzarii locuintelor.

In ceea ce priveste terenurile aferente acestor locuinte, potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr.889/2008, se transmit in proprietatea privata a unitatilor administrativ-teritoriale in care sunt amplasate, iar terenurile destinate realizarii retelelor de utilitati si a dotarilor tehnico-edilitare necesare asigurarii conditiilor de locuit se transmit in proprietatea publica a unitatii administrativ-teritoriale.

Constructiile de locuinte ce fac obiectul prezentului proiect de hotarare, dupa trecerea lor in proprietatea privata a statului, raman in administrarea Consiliului Local al municipiului Ploiesti, in vederea vanzarii locuintelor catre cei in drept, la cererea acestora, in conditiile legii. Locuintele pentru care nu sunt inregistrate solicitari de cumparare in conditiile legii raman in continuare in administrarea Consiliului Local.

Intrucat in anumite blocuri situate in Ploiesti, Aleea Arnauti nr.2, se regasesc si locuinte pentru tineri, dar si locuinte care fac parte sau care urmeaza sa fie incluse in fondul locuintelor destinate chiriasilor evacuati sau care urmeaza sa fie evacuati din locuinte retrocedate fostilor proprietari prin adresele nr.11699/2009 si nr.13976/2009 s-a solicitat Ministerului Dezvoltarii Regionale si Locuintei punctul de vedere referitor la inscrierea in Anexele la hotararea de trecere a unitatilor locative pentru tineri, destinate inchirierii in proprietatea publica a statului a blocurilor de locuinte sus mentionate sau numai a acelor unitati locative care sunt detinute cu chirie de tinerii cu varsta sub 35 de ani. Potrivit adresei nr.35072/2009 a Ministerului Dezvoltarii Regionale si Locuintei, urmeaza a se proceda astfel:

- blocurile in care sunt numai locuinte pentru tineri se vor transmite integral in proprietatea publica a statului;

- blocurile in care exista locuinte destinate persoanelor evacuate se transmit partial, pentru acestea urmand a se face o evaluare individuala a locuintelor astfel incat sa poata fi stabilita valoarea de inventar totala a blocului si partiala a locuintelor pentru tineri.

Facem precizarea ca in blocul T14-T15-T16 situat in Aleea Arnauti nr. 2 exista spatii cu destinatie de adaposturi de protectie civila, adaposturi ce vor ramane in proprietatea publica a municipiului Ploiesti, conform prevederilor HG

nr. 548/1999 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 213/1998, anexa 3, punctul „j”.

Ca atare, prin proiectul de hotarare alaturat urmeaza sa fie trecute in proprietatea publica a statului numai locuintele care sunt inchiriate tinerilor cu varsta sub 35 de ani.

Asocierea S.C. Protelco S.A. si S.C. Ramboll South East Europe S.R.L. a depus documentatia necesara intabularii blocurilor de locuinte situate in Ploiesti, Aleea Arnauti, nr. 2. Blocurile de locuinte situate la adresa sus mentionata au fost inscrise in Cartea Funciara a UAT, fiind predate catre municipiul Ploiesti toate documentele prevazute de lege avizate de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova.

In data de 24.04.2014 s-a aprobat semnarea unui contract subsecvent privind apartamentarea locuintelor situate in blocurile sus mentionate, documentatie depusa de catre Asocierea S.C. Protelco S.A. si S.C. Ramboll South East Europe S.R.L. in data de 22.05.2014.

Ulterior, dupa refacerea tuturor documentelor conform prevederilor legale si cerintelor Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Prahova in data de 28.01.2015 Consiliul Local al municipiului Ploiesti a adoptat Hotararea nr. 23 privind aprobarea apartamentarii imobilelor situate in Ploiesti, Aleea Arnauti, nr. 2, compuse din blocurile de locuinte T1-T16 si terenurile aferente acestora.

Prin adresa nr. 113/02.04.2015 Compartimentul Evidenta si Administrare Fond Locativ a comunicat situatia actualizata a locuintelor care au destinatia de locuinte pentru persoane evacuate din locuinte retrocedate fostilor proprietari.

Direcția de Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Florin Petrache

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirca

Sef Serviciu S.I.E.B.D.P.P.,
Gabriela Mindrutiu

AVIZAT,

Direcția Administrație Publică,
Juridic-Contencios, Achiziții Publice,

Contracte,
Director,

Direcția Economica
Director,
Elena Vasile

Inocmit
Hclban Daniela





EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind trecerea unor locuinte pentru tineri din proprietatea publica a municipiului Ploiesti in proprietatea publica a statului

Potrivit prevederilor Legii nr.89/2008, pentru modificarea si completarea Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare, locuintele pentru tineri destinate inchirierii, construite prin programe de investitii la nivel national, in conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998, trec in conditiile legii organice, in proprietatea privata a statului si raman in administrarea consiliilor locale din raza administrativ-teritoriala in care isi exercita autoritatea, in vederea asigurarii oportunitatii tinerilor si familiilor de tineri de a-si cumpara aceste locuinte.

Municipiul Ploiesti detine in proprietate in Aleea Arnauti, nr. 2, bl.T1-T16 un numar de 128 unitati locative, finalizate conform "Programului de constructie de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii".

Acestea au fost preluate de la Agentia Nationala pentru Locuinte in vederea punerii in functiune, exploatarii si administrarii, conform legii, prin protocoale de predare-primire. Ele au fost repartizate, potrivit prevederilor legale in conformitate cu hotarari ale Consiliului Local al municipiului Ploiesti, in baza repartitiilor emise fiind incheiate contracte de inchiriere.

Schimbarea regimului de proprietate se va realiza in doua etape:

- blocurile de locuinte se trec din proprietatea publica a unitatilor administrative teritoriale in proprietatea publica a statului, prin hotarari ale consiliilor locale, la cererea Guvernului, potrivit art.9 alin (2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

- blocurile de locuinte trecute in proprietatea publica a statului prin hotarari ale consiliilor locale se trec in proprietatea privata a statului si raman in administrarea consiliilor locale din raza administrativ-teritoriala in care isi exercita autoritatea, prin hotarare a Guvernului, conform prevederilor art.10 alin (2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Dupa punerea in aplicare a primei etape si dupa primirea hotararilor consiliilor locale care administreaza astfel de locuinte, Guvernul va emite o hotarare de trecere a locuintelor din proprietatea publica a statului in proprietatea privata a acestuia, in vederea crearii situatiei favorabile vanzarii locuintelor, in conditiile prevazute de cadrul legislativ amintit.

Intrucat in blocurile T1, T3, T5, T9, T10, T11, T12, T13, T14, T15 si T16 situate in Ploiesti, Aleea Arnauti nr.2 se regasesc si locuinte pentru tineri, dar si

locuinte care fac parte sau care urmeaza sa fie incluse in fondul de locuinte destinate chirasilor evacuati sau care urmeaza sa fie evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari, precum si din cauza faptului ca in blocul T14-T15-T16 situat in Aleea Arnauti nr. 2 sunt spatii cu destinatie de adaposturi de protectie civila, prin proiectul de hotarare alaturat urmeaza sa fie trecute in proprietatea publica a statului numai locuintele care sunt inchiriate tinerilor cu varsta sub 35 de ani, restul spatiilor urmand sa ramana in domeniul public al municipiului Ploiesti conform prevederilor legale in vigoare.

Avand in vedere cele prezentate anterior, propunem spre analiza si aprobare consiliului local proiectul de hotarare alaturat.

Consilieri :

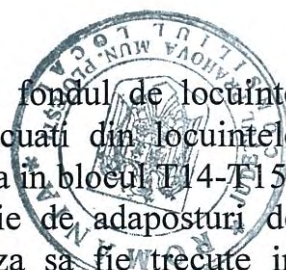
Cristian Ganea

Marilena Stanciu

George Pană

Marcian Cosma

Cristian Dumitru



(Handwritten signatures in blue ink corresponding to the names listed to the left)



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**

**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI,
SERVICII CATRE POPULATIE, COMERT, TURISM, AGRICULTURA
SI
PROMOVARE OPERATIUNI COMERCIALE**

R A P O R T

Comisia a luat in discutie proiectul de hotarare privind trecerea unor locuinte pentru tineri din proprietatea publica a municipiului Ploiesti in proprietatea publica a statului

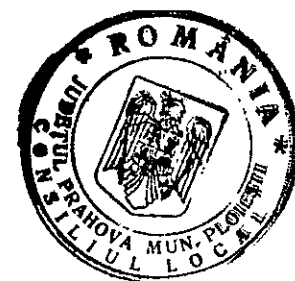
si a emis:

[Handwritten signature in blue ink]

PRESEDINTE,
Cristian Ganea

SECRETAR,
Marilena Stanciu

Data: 16.04.2015

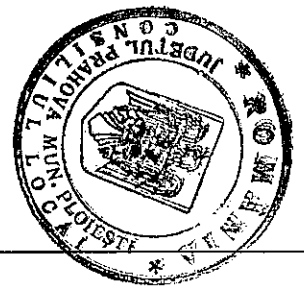


ANEXA la H.C.L. nr.

DATELE DE IDENTIFICARE

a locuințelor pentru tineri care se transmit din proprietatea publică a municipiului Ploiești în proprietatea publică a statului

Nr crt	Denumirea constructiei, adresa imobilului	Persoana juridica de la care se transmite constructia	Persoana juridica la care se transmite constructia	Caracteristicile tehnice ale constructiilor/imobilului
1.	Bl. T1- T2, Aleea Arnauti, nr.2, nr. cadastral 136691-C1 -PARTIAL-	Municipiul Ploiesti	Statul Roman	<p>Apartament 1- 136691-C1-U17, suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%, suprafata utila totala: 43,18 mp, valoare de inventar: 110.517,74 lei</p> <p>Apartament 3 – 136691-C1-U19, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar:144.167,29 lei</p> <p>Apartament 4 – 136691-C1-U20, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar:144.167,29 lei</p> <p>Apartament 5 – 136691-C1-U21, suprafata utila: 51,67mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 144.167,29 lei</p> <p>Apartament 6 – 136691-C1-U22, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 144.167,29 lei</p>



Apartment 7 – 136691-C1-U23,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:55,24 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei

Apartment 8 – 136691-C1-U24,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala: 55,24 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei

Apartment 1 – 136691-C1-U25,
suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%,
suprafata utila totala:43,18 mp, valoare
de inventar:110.517,74 lei

Apartment 2 – 136691-C1-U26,
suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%,
suprafata utila totala:43,18 mp, valoare
de inventar: 110.517,74 lei

Apartment 3 – 136691-C1-U27,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:57,69 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei

Apartment 4 – 136691-C1-U28,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:57,69 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei

Apartment 5 – 136691-C1-U29,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:57,69 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei

Apartment 6 – 136691-C1-U30,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:57,69 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei



			<p>Apartament 7 – 136691-C1-U15, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:55,24 mp, valoare de inventar: 144.167,29 lei</p> <p>Apartament 8 – 136691-C1-U16, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:55,24 mp, valoare de inventar: 144.167,29 lei</p>
Bl. T3, Aleea Arnauti, nr.2, nr. cadastral 136730-C1 -PARTIAL-	Municipiul Ploiesti	Statul Roman	<p>Apartament 2 – 136730-C1-U2, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 10,20%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar:111.319,79 lei</p> <p>Apartament 3 – 136730-C1-U3, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 13,27%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar:144.876,1 lei</p> <p>Apartament 4 – 136730-C1-U4, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 13,27%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 144.876,1 lei</p> <p>Apartament 5 – 136730-C1-U5, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 13,27%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 144.876,1 lei</p> <p>Apartament 6 – 136730-C1-U6, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 13,27%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 144.876,1 lei</p> <p>Apartament 7 – 136730-C1-U7, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 13,27%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 144.876,1 lei</p>



				Apartament 8 – 136730-C1-U8, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 13,27%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 144.876,1 lei
3	Bl. T4-T5, Aleea Arnauti, nr.2, nr. cadastral 136695-C1 PARTIAL	Municipiul Ploiesti	Statul Roman	Apartament 1 – 136695-C1-U1, suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%, suprafata utila totala:43,18 mp, valoare de inventar:110.517,74 lei Apartament 2 – 136695-C1-U2, suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%, suprafata utila totala:43,18 mp, valoare de inventar: 110.517,74 lei Apartament 3 – 136695-C1-U3, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar:144.167,29 lei Apartament 4 – 136695-C1-U4, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 144.167,29 lei Apartament 5 – 136695-C1-U5, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 144.167,29 lei Apartament 6 – 136695-C1-U6, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 144.167,29 lei Apartament 7 – 136695-C1-U7, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:55,24 mp, valoare de inventar: 144.167,29 lei



Apartment 8 – 136695-C1-U8,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:55,24 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei

Apartment 1 – 136695-C1-U9,
suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%,
suprafata utila totala:43,18 mp, valoare
de inventar:110.517,74 lei

Apartment 2 – 136695-C1-U10,
suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%,
suprafata utila totala:43,18 mp, valoare
de inventar: 110.517,74 lei

Apartment 3 – 136695-C1-U11,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:57,69 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei

Apartment 4 – 136695-C1-U12,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:57,69 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei

Apartment 5 – 136695-C1-U13,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:57,69 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei

Apartment 6 – 136695-C1-U14,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:57,69 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei

Apartment 7 – 136695-C1-U15,
suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%,
suprafata utila totala:55,24 mp, valoare
de inventar: 144.167,29 lei



4	Bl. T6-T7, Aleea Arnauti, nr.2, nr. cadastral 136732-C1 TOTAL	Municipiul Ploiesti	Statul Roman	<p>Apartament 1 – 136732-C1-U1, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 5,10%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar:111.319,79 lei</p> <p>Apartament 2 – 136732-C1-U2, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 5,10%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar: 111.319,79 lei</p> <p>Apartament 3 – 136732-C1-U3, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar:144.876,1 lei</p> <p>Apartament 4 – 136732-C1-U4, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 144.876,1 lei</p> <p>Apartament 5 – 136732-C1-U5, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 144.876,1 lei</p> <p>Apartament 6 – 136732-C1-U6, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 144.876,1 lei</p> <p>Apartament 7 – 136732-C1-U7, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 144.876,1 lei</p> <p>Apartament 8 – 136732-C1-U8, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 144.876,1 lei</p>
---	--	------------------------	-----------------	---



Apartament 1 – 136732-C1-U9,
suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 5,10%,
suprafata utila totala:43,58 mp, valoare
de inventar:111.319,79 lei

Apartament 2 – 136732-C1-U10,
suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 5,10%,
suprafata utila totala:43,58 mp, valoare
de inventar: 111.319,79 lei

Apartament 3 – 136732-C1-U11,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar:144.876,1 lei

Apartament 4 – 136732-C1-U12,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar: 144.876,1 lei

Apartament 5 – 136732-C1-U13,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar: 144.876,1 lei

Apartament 6 – 136732-C1-U14,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar: 144.876,1 lei

Apartament 7 – 136732-C1-U15,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%,
suprafata utila totala:55,64 mp, valoare
de inventar: 144.876,1 lei

Apartament 8 – 136732-C1-U16,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 6,63%,
suprafata utila totala:55,64 mp, valoare
de inventar: 144.876,1 lei



5	Bl. T8-T9, Aleea Arnauti, nr.2, nr. cadastral 136696-C1 PARTIAL	Municipiul Ploiesti	Statul Roman	<p>Apartament 1 – 136696-C1-U1, suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%, suprafata utila totala:43,18 mp, valoare de inventar:112.219,8 lei</p> <p>Apartament 2 – 136696-C1-U2, suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%, suprafata utila totala:43,18 mp, valoare de inventar: 112.219,8 lei</p> <p>Apartament 3 – 136696-C1-U3, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar:146.387,65 lei</p> <p>Apartament 4 – 136696-C1-U4, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 146.387,65 lei</p> <p>Apartament 5 – 136696-C1-U5, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 146.387,65 lei</p> <p>Apartament 6 – 136696-C1-U6, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 146.387,65 lei</p> <p>Apartament 7 – 136696-C1-U7, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:55,24 mp, valoare de inventar: 146.387,65 lei</p> <p>Apartament 8 – 136696-C1-U8, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:55,24 mp, valoare de inventar: 146.387,65 lei</p>
---	--	------------------------	-----------------	---



			<p>Apartament 1 – 136696-C1-U10, suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%, suprafata utila totala:43,18 mp, valoare de inventar:112.219,8 lei</p> <p>Apartament 2 – 136696-C1-U10, suprafata utila: 39,61 mp, C.I. 5,09%, suprafata utila totala:43,18 mp, valoare de inventar: 112.219,8 lei</p> <p>Apartament 3 – 136696-C1-U11, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar:146.387,65 lei</p> <p>Apartament 4 – 136696-C1-U12, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 146.387,65 lei</p> <p>Apartament 5 – 136696-C1-U13, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 146.387,65 lei</p> <p>Apartament 6 – 136696-C1-U14, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:57,69 mp, valoare de inventar: 146.387,65 lei</p> <p>Apartament 7 – 136696-C1-U15, suprafata utila: 51,67 mp, C.I. 6,64%, suprafata utila totala:55,24 mp, valoare de inventar: 146.387,65 lei</p>	
6	Bl. T10-T11-T12, Aleea Arnauti, nr.2, nr. cadastral	Municipiul Ploiesti	Statul Roman	Apartament 1 – 136712-C1-U1, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 3,40%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar:113.034,26 lei



136712 PARTIAL			<p>Apartament 2 – 136712-C1-U2, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 3,40%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar: 113.034,26 lei</p> <p>Apartament 3 – 136712-C1-U3, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar:147.107,36 lei</p> <p>Apartament 6 – 136712-C1-U6, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 147.107,36 lei</p> <p>Apartament 7 – 136712-C1-U7, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 147.107,36 lei</p> <p>Apartament 8 – 136712-C1-U8, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 147.107,36 lei</p> <p>Apartament 1 – 136712-C1-U9, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 3,40%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar:113.034,26 lei</p> <p>Apartament 3 – 136712-C1-U11 suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar:147.107,36 lei</p> <p>Apartament 4 – 136712-C1-U12 suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 147.107,36 lei</p>
-----------------------	--	--	--



Apartment 5 – 136712-C1-U13,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar: 147.107,36 lei

Apartment 7 – 136712-C1-U15,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%,
suprafata utila totala:55,64 mp, valoare
de inventar: 147.107,36 lei

Apartment 8 – 136712-C1-U16,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%,
suprafata utila totala:55,64 mp, valoare
de inventar: 147.107,36 lei

Apartment 1 – 136712-C1-U17,
suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 3,40%,
suprafata utila totala:43,58 mp, valoare
de inventar:113.034,26 lei

Apartment 3 – 136712-C1-U19
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar:147.107,36 lei

Apartment 4 – 136712-C1-U20
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar: 147.107,36 lei

Apartment 5 – 136712-C1-U21,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar: 147.107,36 lei

Apartment 6 – 136712-C1-U22,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar: 147.107,36 lei



				<p>Apartament 7 – 136712-C1-U23, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 147.107,36 lei</p> <p>Apartament 8 – 136712-C1-U24, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 4,42%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 147.107,36 lei</p>
7	Bl. T13 Aleea Arnauti, nr.2, nr. cadastral 136731-C1 PARTIAL	Municipiul Ploiesti	Statul Roman	<p>Apartament 1 – 136731-C1-U1, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 10,20%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar:113.034,26 lei</p> <p>Apartament 2 – 136731-C1-U2, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 10,20%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar: 113.034,26 lei</p> <p>Apartament 4 – 136731-C1-U4, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 13,27%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar:147.107,36 lei</p> <p>Apartament 5 – 136731-C1-U5, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 13,27%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 147.107,36 lei</p> <p>Apartament 6 – 136731-C1-U6, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 13,27%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 147.107,36 lei</p> <p>Apartament 7 – 136731-C1-U7, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 13,27%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 147.107,36 lei</p>



				<p>Apartament 8 – 136726-C1-U8 suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,27%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 147.107,36 lei</p>
8	Bl. T14-T15- T16, Aleea Arnauti, nr.2, nr. cadastral 136726-C1 PARTIAL	Municipiul Ploiesti	Statul Roman	<p>Apartament 1 – 136726-C1-U1, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 2,71%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar:90.249,35 lei</p> <p>Apartament 2 – 136726-C1-U2, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 2,71%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar: 90.249,35 lei</p> <p>Apartament 3 – 136726-C1-U3, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar:117.409,37 lei</p> <p>Apartament 4 – 136726-C1-U4, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar:117.409,37 lei</p> <p>Apartament 5 – 136726-C1-U5, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%, suprafata utila totala:58,09 mp, valoare de inventar: 117.409,37 lei</p> <p>Apartament 7 – 136726-C1-U7, suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%, suprafata utila totala:55,64 mp, valoare de inventar: 117.409,37 lei</p> <p>Apartament 2 – 136726-C1-U10, suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 2,71%, suprafata utila totala:43,58 mp, valoare de inventar:90.249,36 lei</p>



Apartament 3 – 136726-C1-U11,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala: 58,09 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei

Apartament 4 – 136726-C1-U12,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala: 58,09 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei

Apartament 5 – 136726-C1-U13,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala: 58,09 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei

Apartament 6 – 136726-C1-U14,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala: 58,09 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei

Apartament 7 – 136726-C1-U15,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala: 55,64 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei

Apartament 8 – 136726-C1-U16,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala: 55,64 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei

Apartament 2 – 136726-C1-U18,
suprafata utila: 40,01 mp, C.I. 2,71%,
suprafata utila totala: 43,58 mp, valoare
de inventar: 90.249,36 lei

Apartament 3 – 136726-C1-U19,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala: 58,09 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei



Apartament 4 – 136726-C1-U20,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei

Apartament 5 – 136726-C1-U21,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei

Apartament 6 – 136726-C1-U22,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala:58,09 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei

Apartament 7 – 136726-C1-U23,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala:55,64 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei

Apartament 8 – 136726-C1-U24,
suprafata utila: 52,07 mp, C.I. 3,53%,
suprafata utila totala:55,64 mp, valoare
de inventar: 117.409,37 lei