



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind încheierea actului adițional nr.4 la contractul de comodat nr.22/03.05.2012 pentru imobilul din Ploiești str. Înfrățirii nr. 4 în care funcționează Secția nr.3 a Inspectoratului de Poliție Județean Prahova

Conform Hotărârii de Guvern nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, unitățile de învățământ preuniversitar de stat au trecut în patrimoniul municipiului Ploiești, fiind incluse în domeniul public.

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, clădirile și terenurile în care își desfășoară activitatea Consiliul Local, primăria, institutii publice de interes local, fac parte din domeniul public al localității.

Potrivit art.112 alin (2) din Legea educației naționale nr.1, „*terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale*”.

În anul 2012 Inspectoratul de Poliție Județean Prahova a solicitat Primăriei Municipiului Ploiești alocarea în regim gratuit, a unui spațiu în suprafață construită de 455 mp din imobilul în care a funcționat Școala „Matei Basarab”, pentru a avea sediul Secția de Poliție nr.3. Astfel, în baza Hotărârii Consiliului Local nr.178/2012, a fost încheiat contractul de comodat nr.22 pe o perioadă de un an, având ca obiect spațiul în suprafață de 455 mp din fosta Școală „Matei Basarab”.

În temeiul Hotărârilor Consiliului Local nr.193/30.05.2013 și nr.143/29.04.2014 au fost încheiate acte adiționale în vederea prelungirii contractului de comodat nr.22/03.05.2012.

Prin adresa nr.100.366/03.03.2015 Inspectoratul de Poliție Județean Prahova solicită prelungirea termenului contractului de comodat nr.22/03.05.2012 în aceleași condiții contractuale. Inspectoratul de Poliție Județean Prahova se obligă să asigure, contra cost, utilitățile (apa, gaze, agent termic, canalizare, energie electrică, etc.) necesare folosirii spațiului. Secția de Poliție nr.3 este situată în zona de Vest a municipiului Ploiești și asigură ordinea și siguranța publică din aceasta zonă.

Prin urmare, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

**Viceprimar cu atribuții de Primar,
Iulian Liviu TEODORESCU**



DIRECȚIA TEHNIC – INVESTIȚII

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind încheierea actului adițional nr.4 la contractul de comodat nr.22/03.05.2012 pentru imobilul din Ploiești str. Înfrățirii nr. 4 în care funcționează Secția nr.3 a Inspectoratului de Poliție Județean Prahova

Imobilele în care funcționează unitățile de învățământ preuniversitar de stat au trecut în patrimoniul Municipiului Ploiești, fiind incluse în domeniul public conform Hotărârii Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, clădirile și terenurile în care își desfășoară activitatea Consiliul Local, primăria, institutii publice de interes local, fac parte din domeniul public al localității.

Potrivit art. 112 alin (2) din Legea educației naționale nr.1 „*terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale*”.

Printre bunurile ce aparțin domeniului public al Municipiului Ploiești se numără și imobilul situat în Ploiești, strada Înfrățirii, nr.4, imobil în care a funcționat Școala „Matei Basarab”, aflat în administrarea Scolii Gimnaziale „Nicolae Iorga”.

În anul 2012, Inspectoratul de Poliție Județean Prahova a solicitat Primăriei Municipiului Ploiești alocarea în regim gratuit a unui spațiu în suprafață construită de 455 mp din imobilul în care a funcționat Școala „Matei Basarab”, pentru a-și desfășura activitatea Secția de Poliție nr.3.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.178, în anul 2012 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită pe o perioadă de un an a spațiului în suprafața de 455 mp din fosta unitate de învățământ, Școala „Matei Basarab”.

În temeiul Hotărârilor Consiliului Local nr.193/30.05.2013 și nr.143/29.04.2014 au fost încheiate acte adiționale în vederea prelungirii contractului de comodat nr.22/03.05.2012.



Prin adresa nr.100.366/03.03.2015 Inspectoratul de Poliție Județean Prahova solicită prelungirea contractului de comodat nr.22/03.05.2012, prin act adițional, în aceleași condiții contractuale.

Secția de Poliție nr.3 este situată în zona de Vest a municipiului Ploiesti și asigură ordinea și siguranța publică din aceasta zonă.

Facem mențiunea că Inspectoratul de Poliție Județean Prahova are obligația sa asigure, contravaloarea utilităților (apa, gaze, agent termic, canalizare, energie electrică, etc.) necesare folosirii spațiului, plata acestora făcându-se în regim pausal sau să monteze contoare de curent, precum și apometre, acolo unde este cazul, pentru un calcul cât mai exact al cotelor de întreținere.

Prin urmare, avizăm favorabil proiectul de hotărâre alăturat.

**Director Executiv,
Mihaela Iamandi**

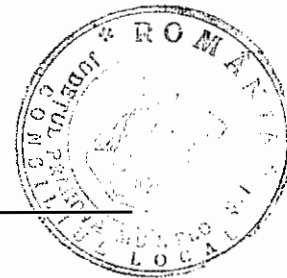
**Director Executiv Adjunct,
Mădălina Crăciun**

**Sef serviciu,
Dorina Constantin**

Avizat,

**Direcția Administrație Publică,
Juridic - Contencios, Contracte**

Director Executiv,



Anexa la HCL _____ / _____

**Act aditional nr.4
la contractul de comodat nr.22/03.05.2012
incheiat in temeiul Hotararii Consiliului Local nr. _____**

Partile contractante:

A. Scoala Gimnaziala „Nicolae Iorga” cu sediul in Ploiesti, str. Minerva nr.4, judetul Prahova, tel/fax 0244/552398, avand codul fiscal nr.29169408 si contul de virament nr.RO20TREZ5215004XXX011631, deschis la Trezoreria Ploiesti, reprezentat prin director Iancu Veronica si contabil sef - Luca Dorina in calitate de **comodant**, pe de o parte,

si

B. Inspectoratul de Politie Judetean Prahova, cu sediul în Ploiesti, str. Vasile Lupu nr. 60-62, tel. 0244/595340, cod fiscal 2844960, cont nr. 2844960ROTREZ52123610120XXXXX, reprezentat de în calitate de **comodatar**, Convin, in temeiul art.1270 cod civil si art.3.1 din contract, asupra urmatoarei modificari contractuale:

Articol unic: Durata contractului de inchiriere prevazuta la Cap.3.1 din contract se prelungeste cu 1(un) an, respectiv de la data de 05.05.2015 pana la data 04.05.2016.

Restul clauzelor prevazute in contractul de comodat nr.22/03.05.2012 raman neschimbate.

Prezentul act aditional contine 1 (una) pagina si s-a intocmit in 2 (doua) exemplare originale.

COMODANT,

Scoala Gimnaziala „Nicolae Iorga”

Director,

Contabil șef,

COMODATAR,

Inspectoratul de Politie Prahova
Comisar sef de politie,

Contabil sef,
Comisar sef,

Sef serviciu logistic,
Comisar sef,

Consilier juridic,

VIZAT,

MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Viceprimar cu atributii de Primar,

Iulian Liviu TEODORESCU

Direcția Tehnic- Investiții

Director Executiv, Director Executiv Adjunct,

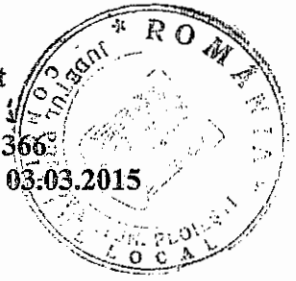
Direcția Administratie Publica

Juridic- Contencios, Contracte

Director Executiv,

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN
PRAHOVA

Nesecret
Ex. nr. 1
Nr. 100.366
Ploiesti, 03.03.2015



Număr de prelucrare înregistrat la Autoritatea Națională pentru
Supravegherea Prelucrării Datelor cu Caracter personal - 6983

*sew-se
17.03.2015
Către,*

Palun
MUNICIPIUL PLOIESTI
INREGISTRARE
005458
11 MAR 2015
DT/2045/16.03.2015

*SAESAPP → DIRECȚIA TEHNICĂ
12.03.2015
[Signature]*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIESTI

Pentru buna desfășurare a activității lucrătorilor Secției nr. 3 Poliție Ploiești vă rugăm să prelungiți, în aceleași condiții, printr-un act adițional, contractul de comodat nr. 22 din 03.05.2012 privind spațiul situat în strada Minerva nr. 4, Ploiești, contract ce expiră la data de 05.05.2015.

Cu stimă,

*DT/
13.03.2015
[Signature]*

SEFUL INSPECTORATULUI
Chestor de poliție,
Viorel DOȘCĂRU
[Signature]





**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 6**

**COMISIA PENTRU INVATAMANT, SANATATE, STIINTA, CULTURA, CULTE,
TINERET SI SPORT**

R A P O R T

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre privind încheierea actului adițional nr.4 la contractul de comodat nr.22/03.05.2012 pentru imobilul din Ploiești str. Înfrățirii nr. 4, în care funcționează Secția nr.3 a Inspectoratului de Poliție Județean Prahova

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

**PRESEDINTE,
Iolanda Băzavan**

**SECRETAR,
Sanda Dragulea**

Data: 23.03.2016