

**HOTĂRÂREA NR. 75**

**privind aprobarea înstrăinării prin vânzare a terenului în suprafață de 78 mp,  
situat în Ploiești, Strada Ion Maiorescu, FN, Jud. Prahova,  
nr.cadastral 124923, Carte Funciară 124923,  
către doamna Mitu Gabriela și domnul Mitu Augustin-Constantin**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Expunerea de motive a consilierilor locali Ganea Cristian, Dumitru Cristian, Cosma Marcian, Pana George, Stanciu Marilena, precum și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu privind aprobarea înstrăinării prin vânzare a terenului în suprafață de 78 mp, situat în Ploiești, Strada Ion Maiorescu, FN, Jud. Prahova, nr.cadastral 124923, Carte Funciară 124923, către doamna Mitu Gabriela și domnul Mitu Augustin-Constantin;

Luând în considerare adresa înaintată de către doamna Mitu Gabriela înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr. 10498/17.06.2013;

Având în vedere procesele verbale ale ședințelor Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești din 16.07.2013, 12.08.2014 precum și procesul verbal și raportul din 10.02.2015;

În temeiul prevederilor art. 36 alin(1), alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. b), art.45 alin. (3) și art. 123 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Însușește raportul de evaluare nr.1.533/05.01.2015 întocmit de către S.C. Fidox S.R.L. pentru terenul ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești în suprafață de 78 mp, situat în strada Ion Maiorescu, FN, nr.cadastral 124923, Carte Funciară 124923, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre (217,66 euro/mp).

**Art. 2(I)** Aprobă înstrăinarea prin vânzare către doamna Mitu Gabriela și domnul Mitu Augustin-Constantin a terenului ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești, în suprafață de 78 mp, nr.cadastral 124923, Carte Funciară 124923, situat în municipiul Ploiești, str. Ion Maiorescu, FN, județ Prahova, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului - anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele condiții:

a) achitarea în avans de către doamna Mitu Gabriela și domnul Mitu Augustin-Constantin a contravalorii terenului sus-menționat, până la perfectarea contractului de vânzare-cumpărare;

b) contractul de vânzare – cumpărare ce are ca obiect terenul sus-menționat să fie perfectat în termen de maxim 60 zile de la data adoptării prezentei hotărâri;

c) toate cheltuielile privind perfectarea contractului de vânzare – cumpărare între Municipiul Ploiești și doamna Mitu Gabriela și domnul Mitu Augustin-

Constantin să fie achitate de către doamna Mitu Gabriela si domnul Mitu Augustin-Constantin.

**(II)** În cazul nerespectării condițiilor impuse la alineatul (I), contractul de vânzare-cumpărare nu se va încheia.

**Art. 3** Stabilește valoarea terenului prevăzut la art. 2, ce face obiectul înstrăinării prin vânzare, la suma de 76.098 lei, la care se adaugă cota legală de T.V.A.

**Art. 4** Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze contractul de vânzare – cumpărare în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre.

**Art. 5** Direcția de Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Contracte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6** Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

**Data in Ploiești, astăzi, 26 februarie 2015**

**Președinte de ședință,  
George Pană**



**Contrasemnează Secretar,  
Oana Cristina Iacob**