



### HOTĂRÂREA NR. 74

**privind aprobarea înstrăinării prin vânzare a terenului în suprafață de 36 mp, situat în Ploiești, Strada Ion Maiorescu, FN, Jud. Prahova, nr.cadastral 124312, Carte Funciară 124312, către Biroul Notarial Public Minea Octavian**

#### **Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Expunerea de motive a consilierilor locali Ganea Cristian, Cristian Dumitru, Cosma Marcian, Pana George, Stanciu Marilena, precum și Raportul de specialitate al Direcției de Gestiune Patrimoniu privind aprobarea înstrăinării prin vânzare a terenului în suprafață de 36 mp, situat în Ploiești, Strada Ion Maiorescu, FN, Jud. Prahova, nr.cadastral 124312, Carte Funciară 124312, către Biroul Notarial Public Minea Octavian;

Luând în considerare adresa înaintată de către reprezentantul Biroului Notarial Public Minea Octavian înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr. 7238/19.04.2013;

Având în vedere procesele verbale ale ședințelor Comisiei nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti din 16.07.2013, 12.08.2014 precum și procesul verbal și raportul din 10.02.2015;

În temeiul prevederilor art. 36 alin(1), alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. b), art.45 alin. (3) și art. 123 alin (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Însușește raportul de evaluare nr.1.534/05.01.2015 întocmit de către S.C. Fidox S.R.L. pentru terenul ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești în suprafață de 36 mp, situat în strada Ion Maiorescu, FN, nr.cadastral 124312, Carte Funciară 124312, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre (217,66 euro/mp).

**Art. 2(I)** Aprobă înstrăinarea prin vânzare către Biroul Notarial Public Minea Octavian a terenului ce aparține domeniului privat al municipiului Ploiești, în suprafață de 36 mp, nr.cadastral 124312, Carte Funciară 124312, situat în municipiul Ploiești, str. Ion Maiorescu, FN, județ Prahova, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului - anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele condiții:

a) achitarea în avans de către Biroul Notarial Public Minea Octavian a contravalorii terenului sus-menționat, până la perfectarea contractului de vânzare cumpărare;

b) contractul de vânzare – cumpărare ce are ca obiect terenul sus menționat să fie perfectat în termen de maxim 60 zile de la data adoptării prezentei hotărâri;

c) toate cheltuielile privind perfectarea contractului de vânzare – cumpărare între Municipiul Ploiești și Biroul Notarial Public Minea Octavian să fie achitate de către Biroul Notarial Public Minea Octavian.

(II) În cazul nerespectării condițiilor impuse la alineatul (I), contractul de vânzare-cumpărare nu se va încheia.

**Art. 3** Stabilește valoarea terenului prevăzut la art. 2, ce face obiectul înstrăinării prin vânzare, la suma de 35.122 lei, la care se adaugă cota legală de T.V.A.

**Art. 4** Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze contractul de vânzare – cumpărare în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre.

**Art. 5** Direcția de Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Contracte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6** Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

**Data in Ploiești, astăzi, 26 februarie 2015**

**Președinte de ședință,  
George Pană**



**Contrasemnează Secretar,  
Oana Cristina Iacob**

