



HOTARAREA Nr. 12

privind aprobarea modificarii si completarii Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. 455 din 17 decembrie 2014

Consiliul Local al Municipiului Ploiesti :

Vazand Expunerea de motive a domnului Primar al Municipiului Ploiesti – Iulian Badescu, precum si Raportul de specialitate al S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti prin care se propune aprobarea modificarii si completarii Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. 455 din 17 decembrie 2014;

In conformitate cu avizul favorabil dat de Comisia Buget Finante, Control, Administrarea Domeniului Public si Privat, Studii, Strategii si Prognoze a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti in data de 26.01.2015;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 329 / 05.11.2009 – privind reorganizarea unor autoritati si institutii publice, rationalizarea cheltuielilor publice, sustinerea mediului de afaceri si respectarea acordurilor-cadru cu Comisia Europeana si Fondul Monetar International;

Luand in considerare prevederile Legii nr. 273 / 29.06.2006 – privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Conform prevederilor art. 36, alin 4, lit. b, art. 45, alin. 2, lit. b din Legea nr. 215 / 2001 – privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE :

Art. 1 – Aproba modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. 455 din 17 decembrie 2014, privind mandatarea directorului general al S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti sa semneze contractul de imprumut bancar, necesar realizarii investitiei „Construire Piata Agroalimentara Centrala Ploiesti” si aprobarea garantarii acestui imprumut bancar cu imobilele prezente si viitoare, proprietatea S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti, dupa cum urmeaza :

- **Articolul 1 din HCL nr. 455 / 17.12.2014 va avea urmatorul continut:** Se mandateaza directorul general al S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti – dl. Ilie Emanuel Adrian, identificat prin CI seria PX nr. 313161, sa semneze contractul de imprumut cu banca ce va castiga licitatia avand ca obiect acordarea creditului necesar realizarii investitiei „Construire Piata Centrala Agroalimentara” in suma maxima de 18.600.000 lei (15.000.000 lei credit + 3.600.000 lei TVA), precum si a contractelor de ipoteca imobiliara si mobiliara accesorii acestuia, actele aditionale ce se vor incheia la acestea, precum si orice alte cereri, formulare, documente necesare contractarii si utilizarii creditului.
- **Articolul 2 din HCL nr. 455 / 17.12.2014 va avea urmatorul continut:** Aproba garantarea creditului necesar realizarii investitiei „Construire Piata

Centrala Agroalimentara”, cu urmatoarele imobile proprietatea S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti:

- Constructia din Ploiesti, str. Valeni, nr. 44 – in valoare de 6.813.696 lei, conform raportului de evaluare nr. 8670 / 13.11.2014;
- Constructia aferenta Pieteii Aurora Vest, din Ploiesti, str. Baraoltului, nr. 3A – in valoare de 958.176 lei, conform raportului de evaluare nr. 8680 / 13.11.2014;
- Constructia reprezentand Galeriile Comerciale Vest din Ploiesti, str. Soldat Erou Moldoveanu Marian, FN – in valoare de 749.684 lei, conform raportului de evaluare nr. 8679 / 13.11.2014;
- Constructia aferenta Pieteii Nord din Ploiesti, str. Arinului, FN – in valoare de 1.011.408 lei, conform raportului de evaluare nr. 8671 / 13.11.2014;
- Constructia aferenta Pieteii Malu Rosu din Ploiesti, str. Aleea Profesorilor, nr. 1P – in valoare de 643.220 lei, conform raportului de evaluare nr. 8681 / 13.11.2014;
- Constructia aferenta Pieteii Malu Rosu - Zona Adiacenta din Ploiesti, str. Aleea Profesorilor, nr. 1P – in valoare de 150.824 lei, conform raportului de evaluare nr. 8683 / 13.11.2014.

precum si cu:

- ipoteca mobiliara asupra conturilor deschise/ ce se vor deschide de S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti la banca finantatoare;
- ipoteca mobiliara asupra tuturor creantelor aferente contractelor de asigurare incheiate de catre S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti in vederea asigurarii bunurilor imobile, aduse in garantie;
- ipoteca mobiliara asupra drepturilor din autorizatiile de construire ce vor fi obtinute in realizarea investitiei „Construire Piata Centrala Agroalimentara”.
- Articolul 3 din HCL nr. 455 / 17.12.2014 va avea urmatorul continut: Dupa realizarea investitiei „Construire Piata Centrala Agroalimentara”, garantarea creditului se va face numai cu noua constructie ce va fi edificata pe terenul in suprafata de 3683,10 mp., situat in Ploiesti, str. Grivitei – G-ral. Vasile Milea – George Cosbuc, FN, jud. Prahova, urmand a fi ridicata ipoteca constituita asupra imobilelor mentionate la art. 2 din prezenta hotarare, cat si celelalte garantii constituite, in legatura directa cu acestea.

Art. 2 – Restul prevederilor cuprinse in Hotararea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. 455 din 17 decembrie 2014, raman neschimbate.

Art. 3 – S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti se insarcineaza cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art. 4 - Directia Administratie Publica, Juridic - Contencios, Contracte va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotarari.

Data in Ploiesti, astazi 28 ianuarie 2015

**Preşedinte de şedinţă,
Pană George**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**