



APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulian Liviu Teodorescu

[Handwritten signature in blue ink]
15-11-2014

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii nr.174/2014 privind transmiterea fără plată a imobilului situat în Ploiești, B–dul Independenței nr.3 în proprietatea Protoieriei Ploiești

Potrivit prevederilor Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al municipiilor bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean. Domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.

Prin Hotararea nr.174/28.05.2014 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti s-a aprobat transmiterea fără plată a imobilului situat în Ploiești, B–dul Independenței nr.3 în proprietatea Protoieriei Ploiești incheindu-se intre Municipiul Ploiesti si Protoieria Ploiesti Contractul de Donatie nr.2861/24.07.2014.

Acest imobil a fost înscris în Cartea Funciară nr. 134639 a unității administrativ-teritoriale Ploiești cu număr cadastral 134639, conform Incheierii nr. 82402/06.11.2014 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova.

Imobilul situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr.3 a intrat in patrimoniul Municipiului Ploiesti prin Hotararea Guvernului Romaniei nr.580/2010, cu urmatoarele caracteristici tehnice:

- suprafata construita-246 mp;
- suprafata desfasurata-503 mp;
- suprafata totala a terenului, inclusiv constructiile – 821 mp.

Prin Hotararea nr.326/2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti s-a aprobat includerea in "Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti" a imobilului mentionat mai sus, cu elementele de identificare precizate in Hotararea Guvernului nr.580/2010.

Avand in vedere ca, in Procesul Verbal de predare-primire nr.15801/13.09.2010 – anexa la Protocolul nr.15800/13.09.2014 incheiat intre Ministerul Apararii Nationale si Municipiul Ploiesti se mentioneaza si alte bunuri accesorii imobilului mentionat mai sus (retele, imprejmuire etc.) se constata ca se impune transmiterea si a acestor bunuri in proprietatea Protoieriei Ploiesti, sens in care este necesara completarea corespunzatoare a Hotararii nr. nr.174/28.05.2014 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti.

Situatia a fost analizata in sedinta din data 03.12.2014 de catre Comisia nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii catre Populatie, Comert, Turism, Agricultură, Promovare Operatiuni Comerciale care a avizat favorabil initierea unui proiect de hotarare in sensul celor mentionate mai sus.

Direcția de Gestiune Patrimoniu

Director Executiv,
Florin Petrace

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrcă

Șef Serviciu,
Gabriela Mîndruțiu

VIZAT
Direcția Administrație Publică,
Juridic- Contencios, Contracte
Director,
Simona Albu

Direcția Economică,

Director Executiv
Elena Vasile

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

EXPUNERE DE MOTIVE



la proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii nr.174/2014 privind transmiterea fără plată a imobilului situat în Ploiești, B-dul Independenței nr.3 în proprietatea Protoieriei Ploiești

In conformitate cu prevederile Legii nr.239/2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri aflate in folosinta unitatilor de cult, imobilele aflate in proprietatea statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, care au fost atribuite in folosinta gratuita cultelor religioase dupa data de 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fara plata in proprietatea unitatilor de cult detinatoare.

Prin Hotararea nr.174/28.05.2014 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti s-a aprobat transmiterea fără plată a imobilului situat în Ploiești, B-dul Independenței nr.3 în proprietatea Protoieriei Ploiești incheindu-se intre Municipiul Ploiesti si Protoieria Ploiesti Contractul de Donatie nr.2861/24.07.2014.

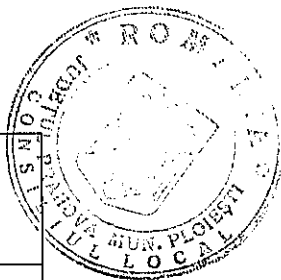
Acest imobil a fost înscris în Cartea Funciară nr. 134639 a unității administrativ-teritoriale Ploiești cu număr cadastral 134639, conform Incheierii nr. 82402/06.11.2014 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova.

Imobilul situat in Ploiesti, B-dul Independentei nr.3 a intrat in patrimoniul Municipiului Ploiesti prin Hotararea Guvernului Romaniei nr.580/2010 si a fost inclus in "Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ploiesti" potrivit Hotararii nr.326/2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti.

Avand in vedere ca, desi in Hotararea de Guvern nr.580/2010 figura doar imobilul, in Procesul Verbal de predare-primire – anexa la Protocolul incheiat intre Ministerul Apararii Nationale si Municipiul Ploiesti se mentioneaza si alte bunuri accesorii imobilului mentionat mai sus (retele, imprejmuire etc.), se constata ca se impune transmiterea si a acestor bunuri in proprietatea Protoieriei Ploiesti, sens in care este necesara completarea corespunzatoare a Hotararii nr. nr.174/28.05.2014 a Consiliului Local al municipiului Ploiesti.

Consilieri :

Cristian Ganea
Marilena Stanciu
George Pană
Marcian Cosma



ANEXA LA H.C.L. 484 / 2015

Nr.crt.	Adresa	Denumire activ corporal	Nr.inventar	Cod de clasificare din catalog	Valoare	Obs.
1.	Str. INDEPENDENTEI, nr. 3	Drumuri si alei interioare asfaltate	2937	1.3.7.2	2007,61	✓
2.	Str. INDEPENDENTEI, nr. 3	Platouri betonate asfaltate	2938	1.3.7.2	1468,70	✓
3.	Str. INDEPENDENTEI, nr. 3	Imprejmuire metalica	2939	1.6.3.2	60,22	✓
4.	Str. INDEPENDENTEI, nr. 3	Imprejmuire prefabricate	2940	1.6.3.2	71,61	✓
5.	Str. INDEPENDENTEI, nr. 3	Retea alimentare apa	2941	1.8.6	4739,96	✓
6.	Str. INDEPENDENTEI, nr. 3	Retea canalizare	2942	1.8.7	603,50	✓
7.	Str. INDEPENDENTEI, nr. 3	Retea electrica subterana	2943	1.7.1.3	640,70	✓
8.	Str. INDEPENDENTEI, nr. 3	Castan	2944	2.4.2.1	40,50	✓
9.	Str. INDEPENDENTEI, nr. 3	Tei	2945	2.4.2.8.1	93,00	✓
	TOTAL				9725,80	

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2**



**COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE
POPULAȚIE, COMERȚ, TURISM, AGRICULTURĂ ȘI PROMOVARE OPERAȚIUNI
COMERCIALE**

RAPORT

Comisia a luat în discuții **Proiectul de hotarare** privind completarea Hotărârii nr.174/2014 privind transmiterea fără plată a imobilului situat în Ploiești, B-dul Independenței nr.3 în proprietatea Protoieriei Ploiești

și a emis:

AVIZ-RAZARAZ

PREȘEDINTE,
Cristian Ganea

SECRETAR,
Marilena Stanciu

Data: 09 12 2014