

HOTĂRÂREA NR. 472

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

„Schimbare destinatie teren din zonă destinatie specială în zonă institutii si servicii si modificare indicatori urbanistici” Sos. Vestului, nr. 14-16, Ploiesti

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnului Primar Iulian Bădescu si a domnilor consilieri George Botez, Paulica Drăgusin, Cristian Ganea, Radu Socoleanu, Adrian Lupu și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană prin care se propune spre aprobare, la solicitarea CONSILIULUI JUDEȚEAN PRAHOVA, Planul Urbanistic Zonal „**SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONĂ DESTINATIE SPECIALĂ ÎN ZONĂ INSTITUTII SI SERVICII SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI**”, sos. Vestului, nr. 14-16, Ploiesti;

În baza capitolului I, art. 2, alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de constructii, republicată si reactualizată;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind urbanismul si amenajarea teritoriului cu modificările si completările ulterioare;

Conform actelor de proprietate, planului suport topografic, documentatiei Planului Urbanistic Zonal, Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;

Având în vedere faptul că beneficiarul a obținut următoarele avize și acorduri privind:

- utilități urbane:
 - alimentarea cu apă, canalizare: 267/2014
 - alimentarea cu energie electrică: 9496/23.07.2014
 - alimentare cu gaze naturale: 368954239/08.08.2014
 - telefonie: aviz favorabil nr. 100/05/02/02/01/03/0719 din 17.07.2014
 - alimentare cu energie termică: C14-2299/11.09.2014
- privind:
 - protecția mediului: 8760/16.09.2014
- altele :
 - Comisia municipală pentru transport si siguranta circulatiei: 1247/04.09.2014
 - Serviciul rutier: 619354/31.07.2014
 - S.R.I.: 65554/28.08.2014
 - M.Ap.N.: D/3736 din 23.09.2014

Tinând cont de Raportul comisiei de specialitate nr. 4 “Comisia pentru Organizare si Dezvoltare Urbanistica, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulatie

Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice si de Arhitectură” din data de 24.11.2014;

În temeiul art. 36, alin. 1 si alin. 5, litera „c” din Legea nr. 215/2001, privind administratia publică locală, republicată si actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal - „**SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONĂ DESTINATIE SPECIALĂ ÎN ZONĂ INSTITUTII SI SERVICII SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI**” sos. Vestului, nr. 14-16, Ploiesti, la solicitarea CONSILIULUI JUDETEAN PRAHOVA cu condiția respectării avizului nr. 043 din 2014 al Arhitectului Șef al MUNICIPIULUI PLOIEȘTI, anexat prezentei hotărâri.

Conform documentatiei anexate, terenul care face obiectul acestui Plan Urbanistic Zonal se află în intravilan și este în administrarea Consilului Judetean Prahova în conformitate cu Hotărârea Consiliului Judetean nr.143/2011, având suprafata de 11730,00 mp (act), respectiv 10862,00 mp (măsurători)- conform planurilor vizate de O.C.P.I..

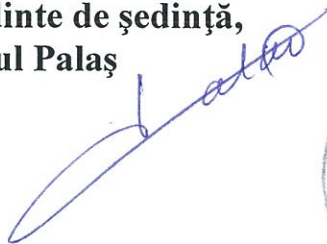
ART.2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal, prevazut la art. 1 sunt valabile până la aprobarea Planului Urbanistic General al municipiului Ploiesti.

ART.3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Contracte, va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data in Ploiești, astăzi, 17 decembrie 2014

**Președinte de ședință,
Paul Palaș**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**

