



HOTĂRÂREA NR. 414
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
„CONSTRUIRE CLADIRE BIROURI (P+1), IMPREJMUIRE, ALEI ACCES,
PARCARE SI BRANSAMENTE UTILITATI”
B-dul Bucuresti, nr.70, Ploiesti

Consiliul Local al municipiului Ploiești;

Văzând Expunerea de motive a Domnului Primar Iulian Badescu si a domnilor consilieri George Botez, Cristian Mihai Ganea, Razvan Ursu, Paulica Dragusin, Radu Socoleanu, Nicolae Suga și Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare, la solicitarea **d-lui NAN OCTAVIAN**, Planul Urbanistic de Detaliu **„CONSTRUIRE CLADIRE BIROURI(P+1), IMPREJMUIRE, ALEI ACCES, PARCARE SI BRANSAMENTE UTILITATI”** B-dul Bucuresti, nr.70, Ploiesti.

În baza capitolului I, art.2, alin.(2) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

În conformitate cu art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Conform actelor de proprietate, planului suport topografic, documentației Planului Urbanistic de Detaliu, Regulamentului local de urbanism aferent acestuia;

Avand in vedere faptul ca beneficiarul a obținut următoarele avize și acorduri privind :

- utilități urbane :

- | | | |
|---|---------------------------------------|--------------------------------|
| ○ | alimentare cu apa, canalizare : | nr.127/07.05.2014 |
| ○ | alimentare cu energie electrica : | nr.5269/25.04.2014 |
| ○ | alimentare cu gaze naturale : | nr.308.671.471/06.05.2014 |
| ○ | telefonie : | |
| | nr.100/05/02/02/01/03/0364/23.04.2014 | |
| ○ | protecția mediului : | nr.4981/29.05.2014 |
| ○ | prevenirea si stingerea incendiilor : | p.v. nr.19/13.05.2014 D.G.D.U. |
| - | altele : | |
| ○ | politia rutiera: | nr.619341/24.07.2014 |
| ○ | Comisia Municipala ptr. Transport : | BATPL 1063/13.08.2014 |
| ○ | S.C. CONPET S.A. : | nr.16120/05.05.2014 |
| ○ | TRANSGAZ S.A. Medias : | nr.3094/05.05.2014 |

Ținând cont de Raportul Comisiei de specialitate nr.4 „Comisia pentru Organizare si Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice si de Arhitectură din data de 10.10.2014;

In temeiul art.36, alin.1 si alin. 5, lit.,c” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată si actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu **„CONSTRUIRE CLADIRE BIROURI (P+1), IMPREJMUIRE, ALEI ACCES, PARCARE SI BRANSAMENTE UTILITATI”** , B-dul Bucuresti, nr.70, Ploiesti, la solicitarea **d-**

lui NAN OCTAVIAN, cu condiția respectării avizului nr.036 din 10.10.2014 al Arhitectului Șef al Municipiului Ploiești, anexat prezentei hotărâri.

Conform documentației anexate, terenul care face obiectul acestui Plan Urbanistic de Detaliu se află în intravilan și este proprietate privată în conformitate cu actul de ieșire din indiviziune nr. 947/20.04.2000, având suprafața de 2100,00 mp (conform planurilor vizate de O.C.P.I.).

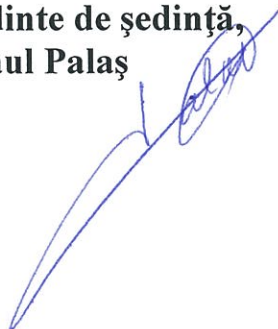
ART.2 Prevederile Planului Urbanistic de Detaliu, prevăzut la art.1 sunt valabile până la aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

ART.3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Contracte, va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Dată în Ploiești, astăzi, 28 octombrie 2014

**Președinte de ședință,
Paul Palaș**



**Contrasemnează Secretar,
Oana Cristina Iacob**

