ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

VIZAT PENTRU LEGALITATE SECRETAR

HOTĂRÂREA NR. 367

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU "EXTINDERE CLĂDIRE RESTAURANT ÎN VEDEREA AMENAJĂRII SPATIULUI DE JOACĂ SI DE ORGANIZARE A EVENIMENTELOR PENTRU COPII, REMODELARE FATADE, RECOMPARTIMENTĂRI INTERIOARE SI REFACERE FINISAJE RESTAURANT" B-dul. Republicii, nr. 136, Ploiesti

Consiliul Local al municipiului Ploieşti:

Văzând Expunerea de motive a domnului Primar Iulian Bădescu si a domnilor consilieri George Botez, Paulica Drăgusin, Cristian Ganea, Radu Socoleanu, Adrian Lupu, Nicolae Suga şi Raportul de specialitate al Direcţiei Generale de Dezvoltare Urbană prin care se propune spre aprobare, la solicitarea S.C. MCDONALD'S ROMÂNIA S.R.L., Planul Urbanistic de Detaliu **„EXTINDERE CLĂDIRE RESTAURANT ÎN VEDEREA AMENAJĂRII SPATIULUI DE JOACĂ SI DE ORGANIZARE A EVENIMENTELOR PENTRU COPII, REMODELARE FATADE, RECOMPARTIMENTĂRI INTERIOARE SI REFACERE FINISAJE RESTAURANT",** b-dul. Republicii, nr. 136, Ploiesti;

În baza capitolului I, art. 2, alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de constructii, republicată si reactualizată;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind urbanismul si amenajarea teritoriului cu modificările si completările ulterioare;

Conform actelor de proprietate, planului suport topografic, documentatiei Planului Urbanistic Zonal, Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;

Având în vedere faptul că beneficiarul a obţinut următoarele avize şi acorduri privind:

- utilităţi urbane:
  - alimentarea cu apă, canalizare: nr. 134/2014 si nr. 186/2014
  - alimentarea cu energie electrică: nr. 5864/08.05.2014
  - alimentare cu gaze naturale: nr. 308.710.478/21.05.2014
  - telefonie: nr. 100/05/02/02/01/03/6421 din 07.05.2014
  - alimentare cu energie termică: nr. C14-1679/14.07.2014
- privind:
  - protecţia mediului: nr. 4955/29.05.2014
  - prevenirea si stingerea incendiilor: Proces Verbal care atestă că avizul nu este necesar.
- altele :
  - Serviciul Rutier: nr. 619252/18.06.2014
  - Comisia pentru Transport si Siguranta circulatiei: nr. 889/20.06.2014

Tinând cont de Raportul comisiei de specialitate nr. 4 "Comisia pentru Organizare si Dezvoltare Urbanistica, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulatie

Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice si de Arhitectură" din data de 14.08.2014;

În temeiul art. 36, alin. 1 si alin. 5, litera „c" din Legea nr. 215/2001, privind administratia publică locală, republicată si actualizată;

H O T Ă R Ă Ş T E:

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu **„EXTINDERE CLĂDIRE RESTAURANT ÎN VEDEREA AMENAJĂRII SPATIULUI DE JOACĂ SI DE ORGANIZARE A EVENIMENTELOR PENTRU COPII, REMODELARE FATADE, RECOMPARTIMENTĂRI INTERIOARE SI REFACERE FINISAJE RESTAURANT",** b-dul. Republicii, nr. 136, Ploiesti, la solicitarea S.C. MCDONALD'S ROMÂNIA S.R.L. cu condiţia respectării avizului nr. 033/2014 al Arhitectului Şef al Municipiului Ploieşti, anexat prezentei hotărâri.

Conform documentatiei anexate, terenul care face obiectul acestui Plan Urbanistic de Detaliu se află în intravilan şi este proprietate privată în conformitate cu Contractul de vânzare-cumpărare 2964/05.12.2013, având suprafaţa de 2508 mp din măsurători, respectiv 2500 mp din acte, (conform planurilor vizate de O.C.P.I.).

ART.2 Prevederile Planului Urbanistic de Detaliu, prevazut la art. 1 sunt valabile până la aprobarea Planului Urbanistic General al municipiului Ploiesti.

ART.3 Direcţia Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Direcţia Administraţie Publică Juridic Contencios, Contracte, va aduce la cunoştinţa celor interesaţi prevederile prezentei hotărâri.

Dată în Ploieşti, astăzi 24 septembrie 2014.

PRESEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
George Sorin Botez

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Oana Cristina Iacob

JUDEŢUL PRAHOVA MUN. PLOIEŞTI CONSILIUL LOCAL ROMÂNIA